

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001131 от 10.01.2024

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№6 по ПЗУ) - 3 очередь, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ползунова.

Дата первичного размещения: 30.03.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Квартал Энтузиастов"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Атом-КЭ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620026
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Белинского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1402
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (343) 311-83-28
	1.4.2	Адрес электронной почты: m.chipak@atomsk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.atom-kvartal.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Батурин
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Константинович
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Атомстройкомплекс"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6685081841
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685172464
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1206600012453
	2.1.3	Дата регистрации: 27.02.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Атомстройкомплекс-Строительство"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685028774

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Ананьев</p>
	3.4.2	<p>Имя: Валерий</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Михайлович</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-669-248 31</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665803212768</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Бенефициарный владелец участник-юридического лица</p>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кузнецов
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-669-283 34
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665803218150
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Бенефициарный владелец участник-юридического лица
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 48 820,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 46 299,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 125 152,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Ползунова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ползунова
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.21	Общая площадь объекта: 27 134,93 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 281,85 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 829,78 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 111,63 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное объединение "Уралгеэкология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6604012715
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Институт комплексного проектирования "АТОМ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685182600
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АКВАТЕРМ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670453494

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.03.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-011315-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Квартал Энтузиастов ЖК Квартал Энтузиастов Жилой комплекс Квартал Энтузиастов Жилой комплекс Квартал Энтузиастов Квартал Энтузиастов Комплекс Квартал Энтузиастов Комплекс Квартал Энтузиастов
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Центр подрядов "Атомстройкомплекс"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6685081866
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-RU66302000-6936-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.03.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Дополнительное соглашение к договору купли-продажи от 05 июля 2021 года
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.07.2021

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 16.07.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0108091:543
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 591,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 192
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Двор, детская площадка для игр
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Для сбора и временного хранения коммунальных бытовых отходов (КБО) проектом предусмотрено: для жителей жилого дома № 6 установка 2-х контейнеров закрытого типа для сбора ТБО (ёмкость одного контейнера-1,1 м3) в специально оборудованном помещении мусорокамеры, пристроенном к 7-этажной части жилого дома со стороны улицы Ползунова; для выставочных салонов-магазинов и соседского центра жилого дома № 6 предусмотрена установка 2-х контейнеров закрытого типа (ёмкость)одного контейнера звкрытого типа-1,1 м3 в специально оборудованной мусоракамере, пристроенной к 7-этажной части жилого дома со стороны улицы Ползунова; помещение для сбора крупногабаритных отходов расположено в специальном отсеке мусорокамеры</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение территории жилого комплекса выполняется по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства на стадии рабочего проектирования</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>При проектировании внешнего благоустройства, со стороны улиц Ползунова и Краснофлотцев, предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями (нарушением опорно-двигательного аппарата, потерей зрения или пользующихся креслами-колясками) и обеспечение их доступа в подъезды жилых секций, а также во встроенные на первом этаже помещения общественного назначения. Дворовая территория решена без перепадов по высоте с целью создания беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения. При этом доступ личного транспорта жителей во двор не предусмотрен</p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается освещение застраиваемого участка-подходов и подъездов к зданиям, площадок общего пользования. Технические условия № 245 от "01" декабря 2021 года, МБУ "Горсвет". Срок действия до "01" декабря 2024 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 82.5 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-207-110-2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18314-597
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18314-597
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-10/21Ор-1339
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комтехцентр"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670019135
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комтехцентр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670019135
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комтехцентр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670019135
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Комтехцентр"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670019135
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СЛМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670452571

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 339
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
----------------	------------	-------------------	----------------	----------------------	-------------------	----------------------------	---------------------

1	Квартира-студия	1	1	28.89	1	17.35	2.64
2	Квартира	1	1	45.15	1	13.31	2.64
3	Квартира	1	1	74.78	2	25.98	2.64
4	Квартира	1	1	63.56	2	22.00	2.64
5	Квартира	1	1	40.98	1	12.66	2.64
6	Квартира	1	1	41.09	1	11.03	2.64
7	Квартира	1	1	40.70	1	11.44	2.64
8	Квартира	2	1	42.55	1	12.92	2.64
9	Квартира	2	1	45.30	1	13.46	2.64
10	Квартира	2	1	83.39	3	39.17	2.64
11	Квартира	2	1	63.56	2	22.00	2.64
12	Квартира	2	1	40.98	1	12.66	2.64
13	Квартира	2	1	41.08	1	11.02	2.64
14	Квартира	2	1	41.21	1	11.61	2.64
15	Квартира-студия	2	1	32.18	1	23.48	2.64
16	Квартира	2	1	87.39	3	42.36	2.64
17	Квартира	2	1	66.50	2	27.29	2.64
18	Квартира-студия	2	1	27.57	1	17.98	2.64
19	Квартира-студия	2	1	26.64	1	17.47	2.64
20	Квартира	2	1	63.49	2	23.99	2.64
21	Квартира	2	1	59.96	2	21.81	2.64
22	Квартира	2	1	90.22	3	42.88	2.64
23	Квартира	2	1	93.51	3	41.73	2.64
24	Квартира	2	1	71.69	2	29.85	2.64
25	Квартира	3	1	42.55	1	12.92	2.64
26	Квартира	3	1	45.30	1	13.46	2.64
27	Квартира	3	1	83.39	3	39.17	2.64

28	Квартира	3	1	64.92	2	22.00	2.64
29	Квартира	3	1	42.44	1	12.66	2.64
30	Квартира	3	1	42.83	1	11.02	2.64
31	Квартира	3	1	41.21	1	11.61	2.64
32	Квартира-студия	3	1	32.18	1	23.48	2.64
33	Квартира	3	1	88.92	3	42.36	2.64
34	Квартира	3	1	66.50	2	27.29	2.64
35	Квартира-студия	3	1	27.88	1	18.18	2.64
36	Квартира-студия	3	1	26.95	1	17.67	2.64
37	Квартира	3	1	65.17	2	24.14	2.64
38	Квартира	3	1	60.24	2	21.95	2.64
39	Квартира	3	1	90.22	3	42.88	2.64
40	Квартира	3	1	69.64	2	27.63	2.64
41	Квартира	3	1	48.51	1	14.10	2.64
42	Квартира	3	1	48.84	1	14.84	2.64
43	Квартира	4	1	42.55	1	12.92	2.64
44	Квартира	4	1	45.30	1	13.46	2.64
45	Квартира	4	1	83.39	3	39.17	2.64
46	Квартира	4	1	63.56	2	22.00	2.64
47	Квартира	4	1	40.98	1	12.66	2.64
48	Квартира	4	1	41.08	1	11.02	2.64
49	Квартира	4	1	41.21	1	11.61	2.64
50	Квартира-студия	4	1	32.18	1	23.48	2.64
51	Квартира	4	1	87.39	3	42.36	2.64
52	Квартира	4	1	66.50	2	27.29	2.64
53	Квартира-студия	4	1	27.88	1	18.18	2.64

54	Квартира-студия	4	1	26.95	1	17.67	2.64
55	Квартира	4	1	63.77	2	24.14	2.64
56	Квартира	4	1	60.24	2	21.95	2.64
57	Квартира	4	1	90.22	3	42.88	2.64
58	Квартира	4	1	69.64	2	27.63	2.64
59	Квартира	4	1	48.51	1	14.10	2.64
60	Квартира	4	1	48.84	1	14.84	2.64
61	Квартира	5	1	42.55	1	12.92	2.64
62	Квартира	5	1	45.30	1	13.46	2.64
63	Квартира	5	1	83.39	3	39.17	2.64
64	Квартира	5	1	64.92	2	22.00	2.64
65	Квартира	5	1	42.44	1	12.66	2.64
66	Квартира	5	1	42.83	1	11.02	2.64
67	Квартира	5	1	41.21	1	11.61	2.64
68	Квартира-студия	5	1	32.18	1	23.48	2.64
69	Квартира	5	1	88.92	3	42.36	2.64
70	Квартира	5	1	66.50	2	27.29	2.64
71	Квартира-студия	5	1	27.88	1	18.18	2.64
72	Квартира-студия	5	1	26.95	1	17.67	2.64
73	Квартира	5	1	65.17	2	24.14	2.64
74	Квартира	5	1	60.24	2	21.95	2.64
75	Квартира	5	1	89.79	3	42.45	2.64
76	Квартира	5	1	69.64	2	27.63	2.64
77	Квартира	5	1	48.51	1	14.10	2.64
78	Квартира	5	1	48.84	1	14.84	2.64
79	Квартира	6	1	42.55	1	12.92	2.64
80	Квартира	6	1	45.30	1	13.46	2.64

81	Квартира	6	1	83.39	3	39.17	2.64
82	Квартира	6	1	63.56	2	22.00	2.64
83	Квартира	6	1	40.98	1	12.66	2.64
84	Квартира	6	1	41.08	1	11.02	2.64
85	Квартира	6	1	41.21	1	11.61	2.64
86	Квартира-студия	6	1	32.18	1	23.48	2.64
87	Квартира	6	1	87.06	3	42.14	2.64
88	Квартира	6	1	66.28	2	27.18	2.64
89	Квартира-студия	6	1	27.66	1	17.96	2.64
90	Квартира-студия	6	1	26.95	1	17.67	2.64
91	Квартира	6	1	63.77	2	24.14	2.64
92	Квартира	6	1	60.24	2	21.95	2.64
93	Квартира	6	1	89.79	3	42.45	2.64
94	Квартира	6	1	69.64	2	27.63	2.64
95	Квартира	6	1	48.51	1	14.10	2.64
96	Квартира	6	1	48.84	1	14.84	2.64
97	Квартира	7	1	42.55	1	12.92	2.64
98	Квартира	7	1	45.30	1	13.46	2.64
99	Квартира	7	1	83.39	3	39.17	2.64
100	Квартира	7	1	63.30	2	22.00	2.64
101	Квартира	7	1	40.79	1	12.66	2.64
102	Квартира	7	1	40.84	1	11.02	2.64
103	Квартира	7	1	41.21	1	11.61	2.64
104	Квартира-студия	7	1	32.18	1	23.48	2.64
105	Квартира	7	1	80.01	3	36.51	2.64
106	Квартира	7	1	60.81	2	23.42	2.64

107	Квартира-студия	7	1	25.48	1	15.78	2.64
108	Квартира-студия	7	1	24.52	1	15.24	2.64
109	Квартира	7	1	62.61	2	23.66	2.64
110	Квартира	7	1	60.24	2	21.95	2.64
111	Квартира	7	1	87.53	3	40.19	2.64
112	Квартира	7	1	69.64	2	27.63	2.64
113	Квартира	7	1	48.51	1	14.10	2.64
114	Квартира	7	1	48.84	1	14.84	2.64
115	Квартира	8	1	41.21	1	11.61	2.64
116	Квартира-студия	8	1	32.18	1	23.48	2.64
117	Квартира	8	1	82.24	3	38.52	2.64
118	Квартира	8	1	62.49	2	24.77	2.64
119	Квартира-студия	8	1	26.26	1	16.56	2.64
120	Квартира-студия	8	1	25.39	1	16.11	2.64
121	Квартира	8	1	63.59	2	23.66	2.64
122	Квартира	8	1	60.24	2	21.95	2.64
123	Квартира	8	1	87.53	3	40.19	2.64
124	Квартира	8	1	69.64	2	27.63	2.64
125	Квартира	8	1	48.51	1	14.10	2.64
126	Квартира	8	1	48.84	1	14.84	2.64
127	Квартира	9	1	41.21	1	11.61	2.64
128	Квартира-студия	9	1	32.18	1	23.48	2.64
129	Квартира	9	1	82.24	3	38.52	2.64
130	Квартира	9	1	62.49	2	24.77	2.64

131	Квартира-студия	9	1	26.26	1	16.56	2.64
132	Квартира-студия	9	1	25.39	1	16.11	2.64
133	Квартира	9	1	63.53	2	23.60	2.64
134	Квартира	9	1	60.24	2	21.95	2.64
135	Квартира	9	1	87.53	3	40.19	2.64
136	Квартира	9	1	69.64	2	27.63	2.64
137	Квартира	9	1	48.51	1	14.10	2.64
138	Квартира	9	1	48.84	1	14.84	2.64
139	Квартира	10	1	41.21	1	11.61	2.64
140	Квартира-студия	10	1	32.18	1	23.48	2.64
141	Квартира	10	1	82.24	3	38.52	2.64
142	Квартира	10	1	62.49	2	24.77	2.64
143	Квартира-студия	10	1	26.26	1	16.56	2.64
144	Квартира-студия	10	1	25.39	1	16.11	2.64
145	Квартира	10	1	61.21	2	22.61	2.64
146	Квартира	10	1	60.24	2	21.95	2.64
147	Квартира	10	1	87.53	3	40.19	2.64
148	Квартира	10	1	69.64	2	27.63	2.64
149	Квартира	10	1	48.51	1	14.10	2.64
150	Квартира	10	1	48.84	1	14.84	2.64
151	Квартира	11	1	41.21	1	11.61	2.64
152	Квартира-студия	11	1	32.18	1	23.48	2.64
153	Квартира	11	1	82.24	3	38.52	2.64
154	Квартира	11	1	62.49	2	24.77	2.64

155	Квартира-студия	11	1	26.26	1	16.56	2.64
156	Квартира-студия	11	1	25.39	1	16.11	2.64
157	Квартира	11	1	61.21	2	22.61	2.64
158	Квартира	11	1	60.24	2	21.95	2.64
159	Квартира	11	1	87.53	3	40.19	2.64
160	Квартира	11	1	69.64	2	27.63	2.64
161	Квартира	11	1	48.51	1	14.10	2.64
162	Квартира	11	1	48.84	1	14.84	2.64
163	Квартира	12	1	41.21	1	11.61	2.64
164	Квартира-студия	12	1	32.18	1	23.48	2.64
165	Квартира	12	1	82.24	3	38.52	2.64
166	Квартира	12	1	62.49	2	24.77	2.64
167	Квартира-студия	12	1	26.26	1	16.56	2.64
168	Квартира-студия	12	1	25.39	1	16.11	2.64
169	Квартира	12	1	61.21	2	22.61	2.64
170	Квартира	12	1	60.24	2	21.95	2.64
171	Квартира	12	1	87.53	3	40.19	2.64
172	Квартира	12	1	69.64	2	27.63	2.64
173	Квартира	12	1	48.51	1	14.10	2.64
174	Квартира	12	1	48.84	1	14.84	2.64
175	Квартира	13	1	41.21	1	11.61	2.64
176	Квартира-студия	13	1	32.18	1	23.48	2.64
177	Квартира	13	1	82.24	3	38.52	2.64
178	Квартира	13	1	62.49	2	24.77	2.64

179	Квартира-студия	13	1	26.26	1	16.56	2.64
180	Квартира-студия	13	1	25.39	1	16.11	2.64
181	Квартира	13	1	61.21	2	22.61	2.64
182	Квартира	13	1	60.24	2	21.95	2.64
183	Квартира	13	1	87.53	3	40.19	2.64
184	Квартира	13	1	69.64	2	27.63	2.64
185	Квартира	13	1	48.51	1	14.10	2.64
186	Квартира	13	1	48.84	1	14.84	2.64
187	Квартира	14	1	41.21	1	11.61	2.64
188	Квартира-студия	14	1	32.18	1	23.48	2.64
189	Квартира	14	1	82.24	3	38.52	2.64
190	Квартира	14	1	62.49	2	24.77	2.64
191	Квартира-студия	14	1	26.26	1	16.56	2.64
192	Квартира-студия	14	1	25.39	1	16.11	2.64
193	Квартира	14	1	61.21	2	22.61	2.64
194	Квартира	14	1	60.24	2	21.95	2.64
195	Квартира	14	1	87.53	3	40.19	2.64
196	Квартира	14	1	69.64	2	27.63	2.64
197	Квартира	14	1	48.51	1	14.10	2.64
198	Квартира	14	1	48.84	1	14.84	2.64
199	Квартира	15	1	41.21	1	11.61	2.64
200	Квартира-студия	15	1	32.18	1	23.48	2.64
201	Квартира	15	1	82.24	3	38.52	2.64
202	Квартира	15	1	62.49	2	24.77	2.64

203	Квартира-студия	15	1	26.26	1	16.56	2.64
204	Квартира-студия	15	1	25.39	1	16.11	2.64
205	Квартира	15	1	61.21	2	22.61	2.64
206	Квартира	15	1	60.24	2	21.95	2.64
207	Квартира	15	1	87.53	3	40.19	2.64
208	Квартира	15	1	69.64	2	27.63	2.64
209	Квартира	15	1	48.51	1	14.10	2.64
210	Квартира	15	1	48.84	1	14.84	2.64
211	Квартира	16	1	41.21	1	11.61	2.64
212	Квартира-студия	16	1	32.18	1	23.48	2.64
213	Квартира	16	1	82.24	3	38.52	2.64
214	Квартира	16	1	62.49	2	24.77	2.64
215	Квартира-студия	16	1	26.26	1	16.56	2.64
216	Квартира-студия	16	1	25.39	1	16.11	2.64
217	Квартира	16	1	61.21	2	22.61	2.64
218	Квартира	16	1	60.24	2	21.95	2.64
219	Квартира	16	1	87.53	3	40.19	2.64
220	Квартира	16	1	69.64	2	27.63	2.64
221	Квартира	16	1	48.51	1	14.10	2.64
222	Квартира	16	1	48.84	1	14.84	2.64
223	Квартира	17	1	41.21	1	11.61	2.64
224	Квартира-студия	17	1	32.18	1	23.48	2.64
225	Квартира	17	1	82.24	3	38.52	2.64
226	Квартира	17	1	62.49	2	24.77	2.64

227	Квартира-студия	17	1	26.26	1	16.56	2.64
228	Квартира-студия	17	1	25.39	1	16.11	2.64
229	Квартира	17	1	61.21	2	22.61	2.64
230	Квартира	17	1	60.24	2	21.95	2.64
231	Квартира	17	1	87.53	3	40.19	2.64
232	Квартира	17	1	69.64	2	27.63	2.64
233	Квартира	17	1	48.51	1	14.10	2.64
234	Квартира	17	1	48.84	1	14.84	2.64
235	Квартира	18	1	41.21	1	11.61	2.64
236	Квартира-студия	18	1	32.18	1	23.48	2.64
237	Квартира	18	1	82.24	3	38.52	2.64
238	Квартира	18	1	62.49	2	24.77	2.64
239	Квартира-студия	18	1	26.26	1	16.56	2.64
240	Квартира-студия	18	1	25.39	1	16.11	2.64
241	Квартира	18	1	61.21	2	22.61	2.64
242	Квартира	18	1	60.24	2	21.95	2.64
243	Квартира	18	1	87.53	3	40.19	2.64
244	Квартира	18	1	69.64	2	27.63	2.64
245	Квартира	18	1	48.51	1	14.10	2.64
246	Квартира	18	1	48.84	1	14.84	2.64
247	Квартира	19	1	41.21	1	11.61	2.64
248	Квартира-студия	19	1	32.18	1	23.48	2.64
249	Квартира	19	1	82.24	3	38.52	2.64
250	Квартира	19	1	62.49	2	24.77	2.64

251	Квартира-студия	19	1	26.26	1	16.56	2.64
252	Квартира-студия	19	1	25.39	1	16.11	2.64
253	Квартира	19	1	61.21	2	22.61	2.64
254	Квартира	19	1	60.24	2	21.95	2.64
255	Квартира	19	1	87.53	3	40.19	2.64
256	Квартира	19	1	69.64	2	27.63	2.64
257	Квартира	19	1	48.51	1	14.10	2.64
258	Квартира	19	1	48.84	1	14.84	2.64
259	Квартира	20	1	41.21	1	11.61	2.64
260	Квартира-студия	20	1	32.18	1	23.48	2.64
261	Квартира	20	1	82.24	3	38.52	2.64
262	Квартира	20	1	62.49	2	24.77	2.64
263	Квартира-студия	20	1	26.26	1	16.56	2.64
264	Квартира-студия	20	1	25.39	1	16.11	2.64
265	Квартира	20	1	61.21	2	22.61	2.64
266	Квартира	20	1	60.24	2	21.95	2.64
267	Квартира	20	1	87.53	3	40.19	2.64
268	Квартира	20	1	69.64	2	27.63	2.64
269	Квартира	20	1	48.51	1	14.10	2.64
270	Квартира	20	1	48.84	1	14.84	2.64
271	Квартира	21	1	41.21	1	11.61	2.64
272	Квартира-студия	21	1	32.18	1	23.48	2.64
273	Квартира	21	1	82.24	3	38.52	2.64
274	Квартира	21	1	62.49	2	24.77	2.64

275	Квартира-студия	21	1	26.26	1	16.56	2.64
276	Квартира-студия	21	1	25.39	1	16.11	2.64
277	Квартира	21	1	61.21	2	22.61	2.64
278	Квартира	21	1	60.24	2	21.95	2.64
279	Квартира	21	1	87.53	3	40.19	2.64
280	Квартира	21	1	69.64	2	27.63	2.64
281	Квартира	21	1	48.51	1	14.10	2.64
282	Квартира	21	1	48.84	1	14.84	2.64
283	Квартира	22	1	41.21	1	11.61	2.64
284	Квартира-студия	22	1	32.18	1	23.48	2.64
285	Квартира	22	1	82.24	3	38.52	2.64
286	Квартира	22	1	62.49	2	24.77	2.64
287	Квартира-студия	22	1	26.26	1	16.56	2.64
288	Квартира-студия	22	1	25.39	1	16.11	2.64
289	Квартира	22	1	61.21	2	22.61	2.64
290	Квартира	22	1	60.24	2	21.95	2.64
291	Квартира	22	1	87.53	3	40.19	2.64
292	Квартира	22	1	69.64	2	27.63	2.64
293	Квартира	22	1	48.51	1	14.10	2.64
294	Квартира	22	1	48.84	1	14.84	2.64
295	Квартира	23	1	41.21	1	11.61	2.64
296	Квартира-студия	23	1	32.18	1	23.48	2.64
297	Квартира	23	1	82.24	3	38.52	2.64
298	Квартира	23	1	62.49	2	24.77	2.64

299	Квартира-студия	23	1	26.26	1	16.56	2.64
300	Квартира-студия	23	1	25.39	1	16.11	2.64
301	Квартира	23	1	61.21	2	22.61	2.64
302	Квартира	23	1	60.24	2	21.95	2.64
303	Квартира	23	1	87.53	3	40.19	2.64
304	Квартира	23	1	69.64	2	27.63	2.64
305	Квартира	23	1	48.51	1	14.10	2.64
306	Квартира	23	1	48.84	1	14.84	2.64
307	Квартира	24	1	41.21	1	11.61	2.64
308	Квартира-студия	24	1	32.18	1	23.48	2.64
309	Квартира	24	1	82.24	3	38.52	2.64
310	Квартира	24	1	62.49	2	24.77	2.64
311	Квартира-студия	24	1	26.26	1	16.56	2.64
312	Квартира-студия	24	1	25.39	1	16.11	2.64
313	Квартира	24	1	61.21	2	22.61	2.64
314	Квартира	24	1	60.24	2	21.95	2.64
315	Квартира	24	1	87.53	3	40.19	2.64
316	Квартира	24	1	69.64	2	27.63	2.64
317	Квартира	24	1	48.51	1	14.10	2.64
318	Квартира	24	1	48.84	1	14.84	2.64
319	Квартира	25	1	41.21	1	11.61	2.64
320	Квартира-студия	25	1	32.18	1	23.48	2.64
321	Квартира	25	1	82.24	3	38.52	2.64
322	Квартира	25	1	62.49	2	24.77	2.64

323	Квартира-студия	25	1	26.26	1	16.56	2.64
324	Квартира-студия	25	1	25.39	1	16.11	2.64
325	Квартира	25	1	61.21	2	22.61	2.64
326	Квартира	25	1	60.24	2	21.95	2.64
327	Квартира	25	1	87.53	3	40.19	2.64
328	Квартира	25	1	69.64	2	27.63	2.64
329	Квартира	25	1	48.51	1	14.10	2.64
330	Квартира	25	1	48.84	1	14.84	2.64
331	Квартира	26	1	41.21	1	11.61	2.64
332	Квартира-студия	26	1	41.08	1	36.84	2.64
333	Квартира	26	1	82.24	3	38.52	2.64
334	Квартира	26	1	62.49	2	24.77	2.64
335	Квартира-студия	26	1	32.71	1	27.99	2.64
336	Квартира-студия	26	1	31.29	1	26.84	2.64
337	Квартира	26	1	61.21	2	22.61	2.64
338	Квартира	26	1	48.51	1	14.10	2.64
339	Квартира	26	1	48.84	1	14.84	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	96.44	Выставочный салон-магазин	93.02	3.39

					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	3.42	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	135.69	Выставочный салон-магазин	129.45	3.39
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	6.24	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	107.96	Выставочный салон-магазин	102.05	3.39
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	5.91	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	72.65	Выставочный салон-магазин	66.45	3.39
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	6.20	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	145.97	Выставочный салон-магазин	140.46	3.39
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	5.51	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	101.56	Тамбур	12.12	3.39
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	4.99	
					Соседский центр	84.45	
7	Нежилое помещение	-1	1	91.06	Зонахранения 1	4.19	3.39
					Зонахранения 2	7.06	
					Зонахранения 3	5.50	
					Зона хранения 4	4.01	
					Зонахранения 5	3.99	
					Зона хранения 6	4.62	
					Зонахранения 7	5.78	
					Зонахранения 8	3.39	
					Зона хранения 9	3.64	

					Зона хранения 10	3.70	
					Зона хранения 11	3.36	
					Зона хранения 12	3.66	
					Зона хранения 13	3.43	
					Зона хранения 14	6.67	
					Зона хранения 15	5.33	
					Зона хранения 16	5.74	
					Зона хранения 17	5.56	
					Зона хранения 18	6.00	
					Зона хранения 19	5.43	
8	Нежилое помещение	-1	1	78.45	Зона хранения 1	4.48	3.39
					Зона хранения 2	3.52	
					Зона хранения 3	3.31	
					Зона хранения 4	6.10	
					Зона хранения 5	5.83	
					Зона хранения 6	5.15	
					Зона хранения 7	9.02	
					Зона хранения 8	4.84	
					Зона хранения 9	6.92	
					Зона хранения 10	6.34	
					Зона хранения 11	4.82	
					Зона хранения 12	3.57	
					Зона хранения 13	3.88	
					Зона хранения 14	3.88	
					Зона хранения 15	3.13	
					Зона хранения 16	3.66	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подземный (технический)этаж	№6 по ПЗУ, техническое подполье	Общественное	438.99
2	Насосная хоз-питьевая	№6 по ПЗУ, техническое подполье	Техническое	43.42
3	Лестничная клетка	№6 по ПЗУ, техническое подполье	Общественное	5.72
4	Тамбур	№6 по ПЗУ, техническое подполье	Общественное	22.07
5	Венткамера	№6 по ПЗУ, техническое подполье	Техническое	10.87
6	Лестничная клетка	№6 по ПЗУ, техническое подполье	Общественное	10.18
7	Насосная противопожарная	№6 по ПЗУ, техническое подполье	Техническое	25.35
8	Подземный (технический)этаж	№6 по ПЗУ, техническое подполье	Общественное	65.87
9	Электрощитовая	№6 по ПЗУ, техническое подполье	Техническое	29.23
10	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, техническое подполье	Общественное	10.07
11	ИТП	№6 по ПЗУ, техническое подполье	Техническое	80.97
12	Лестничная клетка	№6 по ПЗУ, техническое подполье	Общественное	15.80
13	Лестничная клетка	№6 по ПЗУ, техническое подполье	Общественное	24.28
14	Подземный (технический)этаж	№6 по ПЗУ, техническое подполье	Общественное	257.98
15	Коридор	№6 по ПЗУ, техническое подполье	Общественное	113.43

16	Насосная дренажная	№6 по ПЗУ, техническое подполье	Техническое	17.33
17	Проход Кладовая №1	№6 по ПЗУ, техническое подполье	Общественное	36.35
18	Проход Кладовая №2	№6 по ПЗУ, техническое подполье	Общественное	19.76
19	Тамбур	№6 по ПЗУ, 1 этаж	Общественное	22.42
20	Мусорокамера	№6 по ПЗУ, 1 этаж	Общественное	9.46
21	Мусорокамера	№6 по ПЗУ, 1 этаж	Общественное	19.60
22	Вестибюль	№6 по ПЗУ, 1 этаж	Общественное	141.66
23	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 1 этаж	Общественное	44.00
24	Санузел	№6 по ПЗУ, 1 этаж	Общественное	3.99
25	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 1 этаж	Общественное	12.20
26	Тамбур	№6 по ПЗУ, 1 этаж	Общественное	4.67
27	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 1 этаж	Общественное	14.86
28	Техническое помещение	№6 по ПЗУ, 1 этаж	Техническое	8.83
29	Тамбур	№6 по ПЗУ, 1 этаж	Общественное	5.38
30	Помещение технического инвентаря	№6 по ПЗУ, 1 этаж	Техническое	2.93
31	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 2 этаж	Общественное	76.57
32	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 2 этаж	Общественное	53.34
33	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 2 этаж	Общественное	9.32
34	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 2 этаж	Общественное	14.61
35	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 2 этаж	Общественное	14.78
36	Тамбур	№6 по ПЗУ, 2 этаж	Общественное	4.88
37	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 2 этаж	Общественное	28.54
38	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 3 этаж	Общественное	76.57
39	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 3 этаж	Общественное	53.34
40	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 3 этаж	Общественное	9.32
41	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 3 этаж	Общественное	14.61

42	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 3 этаж	Общественное	14.78
43	Тамбур	№6 по ПЗУ, 3 этаж	Общественное	4.88
44	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 3 этаж	Общественное	28.54
45	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 4 этаж	Общественное	76.57
46	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 4 этаж	Общественное	53.34
47	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 4 этаж	Общественное	9.32
48	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 4 этаж	Общественное	14.61
49	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 4 этаж	Общественное	14.78
50	Тамбур	№6 по ПЗУ, 4 этаж	Общественное	4.88
51	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 4 этаж	Общественное	28.54
52	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 5 этаж	Общественное	76.57
53	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 5 этаж	Общественное	53.34
54	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 5 этаж	Общественное	9.32
55	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 5 этаж	Общественное	14.61
56	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 5 этаж	Общественное	14.78
57	Тамбур	№6 по ПЗУ, 5 этаж	Общественное	4.88
58	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 5 этаж	Общественное	28.54
59	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 6 этаж	Общественное	76.57
60	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 6 этаж	Общественное	53.34
61	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 6 этаж	Общественное	9.32
62	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 6 этаж	Общественное	14.61
63	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 6 этаж	Общественное	14.78
64	Тамбур	№6 по ПЗУ, 6 этаж	Общественное	4.88
65	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 6 этаж	Общественное	28.54
66	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 7 этаж	Общественное	76.57
67	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 7 этаж	Общественное	53.34
68	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 7 этаж	Общественное	9.32

69	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 7 этаж	Общественное	14.61
70	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 7 этаж	Общественное	14.78
71	Тамбур	№6 по ПЗУ, 7 этаж	Общественное	4.88
72	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 7 этаж	Общественное	28.54
73	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 8 этаж	Общественное	51.45
74	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 8 этаж	Общественное	45.24
75	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 8 этаж	Общественное	9.32
76	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 8 этаж	Общественное	14.61
77	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 8 этаж	Общественное	14.78
78	Тамбур	№6 по ПЗУ, 8 этаж	Общественное	4.88
79	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 8 этаж	Общественное	28.54
80	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 9 этаж	Общественное	51.45
81	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 9 этаж	Общественное	45.24
82	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 9 этаж	Общественное	9.32
83	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 9 этаж	Общественное	14.61
84	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 9 этаж	Общественное	14.78
85	Тамбур	№6 по ПЗУ, 9 этаж	Общественное	4.88
86	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 9 этаж	Общественное	28.54
87	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 10 этаж	Общественное	51.45
88	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 10 этаж	Общественное	45.24
89	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 10 этаж	Общественное	9.32
90	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 10 этаж	Общественное	14.61
91	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 10 этаж	Общественное	14.78
92	Тамбур	№6 по ПЗУ, 10 этаж	Общественное	4.88
93	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 10 этаж	Общественное	28.54
94	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 11 этаж	Общественное	51.45
95	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 11 этаж	Общественное	45.24

96	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 11 этаж	Общественное	9.32
97	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 11 этаж	Общественное	14.61
98	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 11 этаж	Общественное	14.78
99	Тамбур	№6 по ПЗУ, 11 этаж	Общественное	4.88
100	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 11 этаж	Общественное	28.54
101	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 12 этаж	Общественное	51.45
102	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 12 этаж	Общественное	45.24
103	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 12 этаж	Общественное	9.32
104	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 12 этаж	Общественное	14.61
105	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 12 этаж	Общественное	14.78
106	Тамбур	№6 по ПЗУ, 12 этаж	Общественное	4.88
107	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 12 этаж	Общественное	28.54
108	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 13 этаж	Общественное	51.45
109	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 13 этаж	Общественное	45.24
110	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 13 этаж	Общественное	9.32
111	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 13 этаж	Общественное	14.61
112	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 13 этаж	Общественное	14.78
113	Тамбур	№6 по ПЗУ, 13 этаж	Общественное	4.88
114	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 13 этаж	Общественное	28.54
115	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 14 этаж	Общественное	51.45
116	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 14 этаж	Общественное	45.24
117	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 14 этаж	Общественное	9.32
118	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 14 этаж	Общественное	14.61
119	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 14 этаж	Общественное	14.78
120	Тамбур	№6 по ПЗУ, 14 этаж	Общественное	4.88
121	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 14 этаж	Общественное	28.54
122	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 15 этаж	Общественное	51.45

123	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 15 этаж	Общественное	45.24
124	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 15 этаж	Общественное	9.32
125	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 15 этаж	Общественное	14.61
126	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 15 этаж	Общественное	14.78
127	Тамбур	№6 по ПЗУ, 15 этаж	Общественное	4.88
128	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 15 этаж	Общественное	28.54
129	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 16 этаж	Общественное	51.45
130	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 16 этаж	Общественное	45.24
131	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 16 этаж	Общественное	9.32
132	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 16 этаж	Общественное	14.61
133	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 16 этаж	Общественное	14.78
134	Тамбур	№6 по ПЗУ, 16 этаж	Общественное	4.88
135	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 16 этаж	Общественное	28.54
136	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 17 этаж	Общественное	51.45
137	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 17 этаж	Общественное	45.24
138	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 17 этаж	Общественное	9.32
139	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 17 этаж	Общественное	14.61
140	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 17 этаж	Общественное	14.78
141	Тамбур	№6 по ПЗУ, 17 этаж	Общественное	4.88
142	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 17 этаж	Общественное	28.54
143	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 18 этаж	Общественное	51.45
144	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 18 этаж	Общественное	45.24
145	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 18 этаж	Общественное	9.32
146	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 18 этаж	Общественное	14.61
147	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 18 этаж	Общественное	14.78
148	Тамбур	№6 по ПЗУ, 18 этаж	Общественное	4.88
149	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 18 этаж	Общественное	28.54

150	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 19 этаж	Общественное	51.45
151	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 19 этаж	Общественное	45.24
152	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 19 этаж	Общественное	9.32
153	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 19 этаж	Общественное	14.61
154	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 19 этаж	Общественное	14.78
155	Тамбур	№6 по ПЗУ, 19 этаж	Общественное	4.88
156	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 19 этаж	Общественное	28.54
157	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 20 этаж	Общественное	51.45
158	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 20 этаж	Общественное	45.24
159	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 20 этаж	Общественное	9.32
160	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 20 этаж	Общественное	14.61
161	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 20 этаж	Общественное	14.78
162	Тамбур	№6 по ПЗУ, 20 этаж	Общественное	4.88
163	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 20 этаж	Общественное	28.54
164	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 21 этаж	Общественное	51.45
165	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 21 этаж	Общественное	45.24
166	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 21 этаж	Общественное	9.32
167	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 21 этаж	Общественное	14.61
168	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 21 этаж	Общественное	14.78
169	Тамбур	№6 по ПЗУ, 21 этаж	Общественное	4.88
170	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 21 этаж	Общественное	28.54
171	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 22 этаж	Общественное	51.45
172	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 22 этаж	Общественное	45.24
173	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 22 этаж	Общественное	9.32
174	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 22 этаж	Общественное	14.61
175	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 22 этаж	Общественное	14.78
176	Тамбур	№6 по ПЗУ, 22 этаж	Общественное	4.88

177	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 22 этаж	Общественное	28.54
178	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 23 этаж	Общественное	51.45
179	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 23 этаж	Общественное	45.24
180	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 23 этаж	Общественное	9.32
181	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 23 этаж	Общественное	14.61
182	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 23 этаж	Общественное	14.78
183	Тамбур	№6 по ПЗУ, 23 этаж	Общественное	4.88
184	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 23 этаж	Общественное	28.54
185	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 24 этаж	Общественное	51.45
186	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 24 этаж	Общественное	45.24
187	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 24 этаж	Общественное	9.32
188	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 24 этаж	Общественное	14.61
189	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 24 этаж	Общественное	14.78
190	Тамбур	№6 по ПЗУ, 24 этаж	Общественное	4.88
191	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 24 этаж	Общественное	28.54
192	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 25 этаж	Общественное	51.45
193	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 25 этаж	Общественное	45.24
194	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 25 этаж	Общественное	9.32
195	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 25 этаж	Общественное	14.61
196	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 25 этаж	Общественное	14.78
197	Тамбур	№6 по ПЗУ, 25 этаж	Общественное	4.88
198	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 25 этаж	Общественное	28.54
199	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 26 этаж	Общественное	50.58
200	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	№6 по ПЗУ, 26 этаж	Общественное	28.54
201	Межквартирный коридор	№6 по ПЗУ, 26 этаж	Общественное	45.24
202	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	№6 по ПЗУ, 26 этаж	Общественное	9.32
203	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№6 по ПЗУ, 26 этаж	Общественное	14.78

204	Лестничная клетка №2 (тип Н2)	№6 по ПЗУ, 26 этаж	Общественное	16.14
205	Тамбур	№6 по ПЗУ, 26 этаж	Общественное	3.35
206	Теплый чердак	№6 по ПЗУ, 26 этаж	Общественное	220.83
207	Тамбур	№6 по ПЗУ, 26 этаж	Общественное	2.55
208	Тамбур	№6 по ПЗУ, 26 этаж	Общественное	2.55
209	Тамбур-шлюз	№6 по ПЗУ, 27 этаж	Общественное	10.69
210	Теплый чердак	№6 по ПЗУ, 27 этаж	Общественное	482.79
211	Венткамера подпора	№6 по ПЗУ, 27 этаж	Техническое	15.45
212	Лестничная клетка №1 (тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	№ 6 по ПЗУ, 27 этаж	Техническое	14.86
213	Машинное помещение	№ 6 по ПЗУ, кровля	Техническое	53.95
214	Лестничная клетка №1 (тип Н2)	№ 6 по ПЗУ, кровля	Общественное	14.86

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	техподполье, водомерный узел	Водомерный узел холодной воды общедомовой	Водоснабжение
2	техподполье, водомерный узел	Водомерный узел горячей воды общедомовой	Водоснабжение
3	техподполье, водомерный узел	Общедомовой водомерный узел	Водоснабжение
4	техподполье	Установка очистки воды,напорных фильтров	Водоснабжение

5	техподполье, насосная хоз- питьевая	Повысительная насосная установка 1 зоны хоз. питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	техподполье, насосная хоз- питьевая	Повысительная насосная установка 2 зоны хоз. питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	техподполье ИТП	АВР насосов циркуляции отопления; подпитку внутреннего контура отопления в автоматическом режиме; сигнализацию состояния оборудования; автоматическое поддержание заданного температурного режима систем отопления; поддержание постоянной температуры воды на ГВС при переменном водоразборе у потребителей; ночное понижение температуры теплоносителя в системе отопления (при необходимости).	Отопление
8	техподполье, венткамера	Оборудования противодымных систем	Вентиляция
9	техподполье, венткамера	Оборудования вентиляционных систем	Вентиляция
10	техподполье, насосная хоз- питьевая	Противопожарные насосы	Пожаротушение
11	техподполье, насосная дренажная	Погружные дренажные насосы	Дренаж
12	лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Грузоподъёмные механизмы
13	лестничные клетки, холлы, вестибюли	Конвекторы	Отопление
14	технический этаж, венткамера	Оборудования противодымных систем	Вентиляция
15	технический этаж, венткамера	Оборудования вентиляционных систем	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2025</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2025</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 534 974 081,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 280</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15 079,33 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 412,74 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 590 475 913 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 46 916 094 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 31847500466825799549784195545824829421

Владелец: ООО СЗ "АТОМ-КЭ", Чипак Мария Александровна,
Екатеринбург

Действителен: с 10.03.2023 по 10.03.2024