



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование
	Граница ЗУ КН 77:05:0001010:32, соответствующая действующему ГПЗУ №РФ77-4-59-3-15-2022-4352
	Граница благоустройства территории примыкания к проездам за границами участков
	Контур проектируемых зданий
	Контур подземной части проектируемых зданий
	Сносимые здания
	Проектируемые здания
	Нависающая часть проектируемого здания
	Дорожное покрытие проездов из а/б проектируемое
	Дорожное покрытие из тротуарной плитки проектируемое
	Ноль здания
	Движение пожарной техники
	Движение легковых машин
	проектируемый откос
	пожарный гидрант существующий
	Площадка расстановки пожарной техники

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер в плане	Наименование	Примечание
1	Жилой комплекс	Проектируемый

ВЕДОМОСТЬ ПЛОЩАДОК

Номер в плане	Наименование	Площадь, м ²
1	Детская площадка	23.0
2	Физкультурная площадка	60.0
3	Площадка для отдыха	10.0
4	Площадка забора отходов	40.0
5	Остановка 2-х а/м для посадки-высадки ПГН	42.0

Данная площадка только для остановки и посадки-высадки пассажиров (без временного хранения)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ подземных инженерных коммуникаций

	водопровод (водозов)
	дренаж
	газопровод
	кабель МОСЭНЕРГО
	кабель телевидения
	кабель МПС
	кабель радио
	воздухотвод
	кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
	бронированный кабель связи
	блочная канализация МОСЭНЕРГО
	кабель заземления
	общий коллектор
	водосток
	канализация
	теплотрассовый кабель
	кабель МОСГОРСБЕТ
	кабель ДС
	кабель связи УПО
	элопровод
	илпровод
	телефон, канализация
	воловод
	кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
	бездвиг. прокладки
	проекты

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

	границы территорий общего пользования улично-дорожной сети		границы лесопарковых зеленых поясов
	границы территорий общего пользования		границы береговых полос
	границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности		границы объектов природного комплекса города Москвы
	границы водохранимых зон		границы полос отвода железных дорог
	границы территорий, занятых линейными объектами		границы охраняемых зон объектов культурного наследия
	границы защитных зон объектов культурного наследия		границы зон заповедия и подтопления
	границы пригородной территории		границы зон охраняемого объекта
	границы зон I пояса санитарной охраны		границы зон II пояса санитарной охраны
	границы прибрежных защитных полос		границы зон охраняемого военного объекта
	границы режимов регулирования градостроительной деятельности		границы зон ограничения передающего радиотелевизионного объекта
	границы зон охраняемого природного ландшафта		границы охраняемых зон особо охраняемой природной территории
	границы санитарно-защитных зон		границы особо охраняемых зеленых территорий
	границы зон I пояса санитарной охраны		границы охраняемых зон объектов инфраструктуры метрополитена
	границы зон II пояса санитарной охраны		границы охраняемых зон трубопроводов
	границы режимов регулирования градостроительной деятельности		границы охраняемых зон пунктов государственной геодезической, инженерной и геоинформационной сети
	границы зон охраняемого природного ландшафта		границы охраняемых зон тепловых сетей
	границы санитарно-защитных зон		границы особо охраняемых природных территорий
	границы зон охраны объектов электроэнергетики		границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
	границы зон охраны объектов и сооружений связи		границы инженерных переходов
	границы зон охраны объектов культурного наследия		границы зон транспортных сооружений
	границы зон охраны объектов культурного наследия		границы зон IБ пояса санитарной охраны
	границы зон охраны объектов культурного наследия		границы зон II пояса санитарной охраны
	границы зон охраны объектов культурного наследия		границы зон III пояса санитарной охраны
	границы зон охраны объектов культурного наследия		границы режимов природного комплекса

ЗОНА РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ

Данный чертеж выполнен на геоподснове ГБУ "Мосгоргеотрест" Заказ 3/5321Н-21-ИГДИ от 16.11.2021г. и ООО "Альтергео" Заказ АГ2022/09/14-ИГДИ-Г от 24.11.2022г. Геоподснова не изменилась.

Примечание:
 - Система координат Московская
 - Система высот Московская
 - Действующие проекты нанесены по состоянию на 27.10.2022г.
 - Действующие коммуникации нанесены по данным Сводного плана подземных коммуникаций и сооружений ИСП-003348-2022 от 24.10.2022г.
 - Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС ПАО "МОЭСК" Дата: 11.11.2022г. Исполнитель: Меньшикова Г.А.
 - Линии градостроительного регулирования нанесены согласно заявке N 7817-2022 от 24.10.2022г.
 Ген. Директор _____ Хитров А.А.

ГИП Шорохов С.В.

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 08.07.21

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕТКАМИ

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 530-20-22 (доб.11-43)

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС – филиал ПАО "Россети Московский регион" Дата: 16.07.2021г. Исполнитель: Прохашин В.В.

Инженерно-топографический план		000 "Альтергео"	
Без печати ООО "Альтергео" недействителен	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	высота сечения рельефа – 0,5м	+7(495)644-50-37
Директор Хитров А.А.	ШИОР: АГ2022/09/14-ИГДИ-Г	Заказчик: ООО "ТМ-Инжиниринг"	
Полевые работы Хитров А.А.	Назначение: объект "Позволение к централизованной системе жилищного водоснабжения объекта: Жилое здание с работами инженерной по адресу: г. Москва 5-й Донской проезд вл.21, к. 6"	Лист 1	Листов 1
Камерал. работы Хитров А.А.	Адрес объекта: г. Москва, 5-й Донской проезд вл. 21, к. 6	Масштаб	1:500
Контроль Меньшикова Г.А.	Дата выпуска заказа: 2022г.		

ИЗМ.		КОЛУЧ.		ЛИСТ		№ ДОК.		ПОДП.		ДАТА	
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	МК3-DNS-SPD-ПЗУ-В-002					
Жилой комплекс с развитой инфраструктурой по адресу: г. Москва, ЮАО, 5-й Донской проезд, вл.21, корп.6 (Корректировка)											
Разраб.	Иванова	10.22				Схема планировочной организации земельного участка					
ГАП	Ширшова	10.22				Схема планировочной организации земельного участка М 1:500					
Н.контр.	Живов	10.22				ООО "М.К.З Инжиниринг"					
Рук.Биро	Семенченко	10.22				Копировал					

Создано
 Дата
 Лист
 ИФ № подл.
 Лист
 Дата
 Лист
 ИФ № подл.