

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000704 от 06.03.2023

Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) в Советском районе г. Самара, в границах улиц Советской Армии, стара-Загора и проспекта Карла Маркса. 5-ти секционный жилой дом № 3 со встроенно-пристроенными помещениями и трансформаторной подстанцией. I этап строительства - Секции 3 А, 3 Б, 3 В.

Дата первичного размещения: 02.08.2021

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик ОФИС-ЦЕНТР  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик ОФИС-ЦЕНТР |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br>443081  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Самарская область   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br>Самара  |
|  | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица  |
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Советской Армии  |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 181  |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:  |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br>пн,вт,ср,чт,пт   |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br>с 08:30 по 17:30  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br>+7(846)932-22-52   |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br>enter0206@mail.ru   |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>www.olimp-samara.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br>Саушкин   |
|  | 1.5.2  | Имя:<br>Виталий   |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br>Викторович   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>   |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ОФИС-ЦЕНТР</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6376012671</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ОЛИМП Жилой комплекс</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6376012671</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026301505450</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>16.08.2002</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br>Хенкин  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br>Михаил  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Александрович  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>Российская Федерация  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>95 %   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>631501867289                                      |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br>Лашманова   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br>Татьяна   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Дмитриевна</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>5 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>007-579-934 86</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>631603269810</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Хенкин</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>95 %</b>                           |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>631501867289</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Право распоряжаться 95% доли</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Лашманова</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Татьяна</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Дмитриевна</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>5 %</b>                            |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>007-579-934 86</b>                        |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>631603269810</b>   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Право распоряжаться 5% доли</b>         |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>З |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b>       |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Олимп-А"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6318006439</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156313035922</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3; 8; 9</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>   | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:</p>  |
|  | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:</p>  |
|  | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:</p>  |
|  | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:</p>   |
|  | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p>  |
|  | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>  |
|  | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):</p>   |
|  | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
|  | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p>   |
|  | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                              |
|  | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                                    |
|  | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                          |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |               |   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2022</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>139,46 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>36,04 тыс. руб.</b> |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>119,96 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Самарская</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Самара</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Советской Армии</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:<br><b>ЗА, ЗБ, ЗВ</b>   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Г.Самара, ул.Советской Армии</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>20 061,07 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 179,01 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 130,16 м2</b>   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 309,17 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>3                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИЗЫСКАТЕЛЬ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6318202049</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Персональная творческая мастерская архитектора Маврычева А.А."</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6316009152</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.03.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>63-2-1-3-011736-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ СРЕДВОЛГОГИПРОВОДХОЗ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6314036440</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>"ОЛИМП" Жилой комплекс</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                    |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:              |

**11 О разрешении на строительство**

|                                    |        |  |
|------------------------------------|--------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>63-301000-81-2021</b>   |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.05.2021</b>  |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.02.2024</b>  |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства Самарской области</b> |

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b> |
|---|--------|---|

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.03.2021</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.03.2021</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>63:01:0903001:1197</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>9 373,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>4</b>  |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>73</b>  |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Комплекс спортивный-1 шт; Гимнастический комплекс-1 шт; Теннисный стол-2 шт;<br/>Тренажер-2 шт</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>7</b>  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посадка деревьев и кустарников, благоустройство газонов с внесением плодородного грунта и посевом многолетних трав</b>   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Организация дорожек для движения маломобильных лиц, обеспечивающих доступ к площадкам для занятий физкультурой, для отдыха и к стоянкам для временного ранения автомобилей.Покрытие тротуаров и дорожек для МГН выполняются с антискользящим покрытием</b> |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется 30.01.2020 г.ТУ № 9 ПТО от 30.01.2020 г.Срок действия 30.01.2022 г.МП"Самарагорсвет"г.Самара</b>  |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрены средства информирования, ориентирования, сигнализации для МГН</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>             |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                     |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.09.2017</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>65т</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2026</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35 778 300,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Самарские коммунальные системы"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6312110828</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Д-05-126/1-8</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 692 508,28 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Россети Волги"</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6450925977</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.02.2010</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-СПР</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.02.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 490 440,00 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация г.о.Самара Департамент городского хозяйства и экологии</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315700504</b>               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.01.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23-ТУ</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.01.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИнфоЛада"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6320006309</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>192       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>3       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>3 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 257            | Квартира   | 2                 | 5              | 95.21                | 3                 | 53.54                      | 2.70                |
| 258            | Квартира   | 2                 | 5              | 56.90                | 2                 | 33.18                      | 2.70                |
| 259            | Квартира   | 2                 | 5              | 40.32                | 1                 | 16.60                      | 2.70                |
| 260            | Квартира   | 2                 | 5              | 74.04                | 2                 | 37.75                      | 2.70                |
| 261            | Квартира   | 3                 | 5              | 96.88                | 3                 | 53.54                      | 2.70                |
| 262            | Квартира   | 3                 | 5              | 59.30                | 2                 | 33.18                      | 2.70                |
| 263            | Квартира   | 3                 | 5              | 42.72                | 1                 | 16.60                      | 2.70                |
| 264            | Квартира   | 3                 | 5              | 74.04                | 2                 | 37.75                      | 2.70                |
| 265            | Квартира   | 4                 | 5              | 96.88                | 3                 | 53.54                      | 2.70                |
| 266            | Квартира   | 4                 | 5              | 59.30                | 2                 | 33.18                      | 2.70                |
| 267            | Квартира   | 4                 | 5              | 42.72                | 1                 | 16.60                      | 2.70                |
| 268            | Квартира   | 4                 | 5              | 74.04                | 2                 | 37.75                      | 2.70                |
| 269            | Квартира   | 5                 | 5              | 96.88                | 3                 | 53.54                      | 2.70                |
| 270            | Квартира   | 5                 | 5              | 59.30                | 2                 | 33.18                      | 2.70                |
| 271            | Квартира   | 5                 | 5              | 42.72                | 1                 | 16.60                      | 2.70                |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 272 | Квартира | 5  | 5 | 74.04 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 6  | 5 | 96.88 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 6  | 5 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 6  | 5 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 6  | 5 | 74.04 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 7  | 5 | 96.88 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 7  | 5 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 7  | 5 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 7  | 5 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 8  | 5 | 96.88 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 8  | 5 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 8  | 5 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 8  | 5 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 9  | 5 | 96.88 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 9  | 5 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 9  | 5 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 9  | 5 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 10 | 5 | 96.88 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 10 | 5 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 10 | 5 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 10 | 5 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 11 | 5 | 96.88 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 11 | 5 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 11 | 5 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 11 | 5 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 12 | 5 | 96.88 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 12 | 5 | 61.73 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 12 | 5 | 45.15 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 12 | 5 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 13 | 5 | 96.88 | 3 | 53.54 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 302 | Квартира | 13 | 5 | 61.73 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 13 | 5 | 45.15 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 13 | 5 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 14 | 5 | 96.88 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 14 | 5 | 61.73 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 14 | 5 | 45.15 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 14 | 5 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 15 | 5 | 96.88 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 15 | 5 | 61.73 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 15 | 5 | 45.15 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 15 | 5 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 16 | 5 | 96.88 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 16 | 5 | 61.73 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 16 | 5 | 45.15 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 16 | 5 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 17 | 5 | 96.88 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 17 | 5 | 61.73 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 17 | 5 | 45.15 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 17 | 5 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 2  | 4 | 94.99 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 2  | 4 | 56.90 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 2  | 4 | 40.32 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 2  | 4 | 74.04 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 3  | 4 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 3  | 4 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 3  | 4 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 3  | 4 | 74.04 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 4  | 4 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 4  | 4 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 4  | 4 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 204 | Квартира | 4  | 4 | 74.04 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 5  | 4 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 5  | 4 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 5  | 4 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 5  | 4 | 74.04 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 6  | 4 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 6  | 4 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 6  | 4 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 6  | 4 | 74.04 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 7  | 4 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 7  | 4 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 7  | 4 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 7  | 4 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 8  | 4 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 8  | 4 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 8  | 4 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 8  | 4 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 9  | 4 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 9  | 4 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 9  | 4 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 9  | 4 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 10 | 4 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 10 | 4 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 10 | 4 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 10 | 4 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 11 | 4 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 11 | 4 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 11 | 4 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 11 | 4 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 12 | 4 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 234 | Квартира | 12 | 4 | 61.73 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 12 | 4 | 45.15 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 12 | 4 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 13 | 4 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 13 | 4 | 61.73 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 13 | 4 | 45.15 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 13 | 4 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 14 | 4 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 14 | 4 | 61.73 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 14 | 4 | 45.15 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 14 | 4 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 15 | 4 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 15 | 4 | 61.73 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 15 | 4 | 45.15 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 15 | 4 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 16 | 4 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 16 | 4 | 61.73 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 16 | 4 | 45.15 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 16 | 4 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 17 | 4 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 17 | 4 | 61.73 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 17 | 4 | 45.15 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 17 | 4 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 2  | 3 | 94.99 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 2  | 3 | 56.90 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 2  | 3 | 40.32 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 2  | 3 | 74.04 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 3  | 3 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 3  | 3 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 3  | 3 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 3  | 3 | 74.04 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 4  | 3 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 4  | 3 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 4  | 3 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 4  | 3 | 74.04 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 5  | 3 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 5  | 3 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 5  | 3 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 5  | 3 | 74.04 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 6  | 3 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 6  | 3 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 6  | 3 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 6  | 3 | 74.04 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 7  | 3 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 7  | 3 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 7  | 3 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 7  | 3 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 8  | 3 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 8  | 3 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 8  | 3 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 8  | 3 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 9  | 3 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 9  | 3 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 9  | 3 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 9  | 3 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 10 | 3 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 10 | 3 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 10 | 3 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 10 | 3 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 11 | 3 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 166 | Квартира | 11 | 3 | 59.30 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 11 | 3 | 42.72 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 11 | 3 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 12 | 3 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 12 | 3 | 61.73 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 12 | 3 | 45.15 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 12 | 3 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 13 | 3 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 13 | 3 | 61.73 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 13 | 3 | 45.15 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 13 | 3 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 14 | 3 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 14 | 3 | 61.73 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 14 | 3 | 45.15 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 14 | 3 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 15 | 3 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 15 | 3 | 61.73 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 15 | 3 | 45.15 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 15 | 3 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 16 | 3 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 16 | 3 | 61.73 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 16 | 3 | 45.15 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 16 | 3 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 17 | 3 | 96.76 | 3 | 53.54 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 17 | 3 | 61.73 | 2 | 33.18 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 17 | 3 | 45.15 | 1 | 16.60 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 17 | 3 | 74.46 | 2 | 37.75 | 2.70 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный | Идентификация | Этаж | Номер | Площадь | Площадь частей нежилого помещения |  | Высота потолков |
|----------|---------------|------|-------|---------|-----------------------------------|--|-----------------|
|          |               |      |       |         |                                   |  |                 |

| номер | назначение        | расположения | подъезда | (кв.м) | Наименование помещения       | Площадь (кв.м) | (м)  |
|-------|-------------------|--------------|----------|--------|------------------------------|----------------|------|
| 5     | Нежилое помещение | 1            | 5        | 376.46 | Тамбур                       | 4.37           | 3.60 |
|       |                   |              |          |        | Тамбур                       | 5.47           |      |
|       |                   |              |          |        | Товаровед                    | 20.59          |      |
|       |                   |              |          |        | Завхоз                       | 19.38          |      |
|       |                   |              |          |        | Санузел                      | 2.76           |      |
|       |                   |              |          |        | Кладовая тары                | 14.43          |      |
|       |                   |              |          |        | Подсобно складские помещения | 41.56          |      |
|       |                   |              |          |        | Разгрузочный двор            | 83.25          |      |
|       |                   |              |          |        | Торговый зал                 | 41.36          |      |
|       |                   |              |          |        | Торговый зал                 | 37.86          |      |
|       |                   |              |          |        | Торговый зал                 | 42.49          |      |
|       |                   |              |          |        | Коридор                      | 12.74          |      |
|       |                   |              |          |        | Комната уборочного инвентаря | 3.43           |      |
|       |                   |              |          |        | Тамбур                       | 4.37           |      |
|       |                   |              |          |        | Санузел                      | 2.17           |      |
|       |                   |              |          |        | Санузел                      | 1.4            |      |
|       |                   |              |          |        | Помещение персонала          | 19.01          |      |
|       |                   |              |          |        | Комната приёма пищи          | 19.82          |      |
| 4     | Нежилое помещение | 1            | 4        | 387.55 | Тамбур                       | 4.57           | 3.60 |
|       |                   |              |          |        | Администратор                | 20.59          |      |
|       |                   |              |          |        | Бухгалтерия                  | 19.38          |      |
|       |                   |              |          |        | Комната уборочного инвентаря | 3.67           |      |
|       |                   |              |          |        | Торговый зал                 | 22.11          |      |
|       |                   |              |          |        | Торговый зал                 | 43.92          |      |

|   |                   |   |   |        |                              |        |      |
|---|-------------------|---|---|--------|------------------------------|--------|------|
|   |                   |   |   |        | Торговый зал                 | 43.92  |      |
|   |                   |   |   |        | Торговый зал                 | 39.01  |      |
|   |                   |   |   |        | Коридор                      | 10.78  |      |
|   |                   |   |   |        | Подсобное помещение          | 7.32   |      |
|   |                   |   |   |        | Торговый зал                 | 39.83  |      |
|   |                   |   |   |        | Торговый зал                 | 125.68 |      |
|   |                   |   |   |        | Тамбур                       | 6.77   |      |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 366.15 | Тамбур                       | 6.77   | 3.60 |
|   |                   |   |   |        | Выставочный зал              | 22.45  |      |
|   |                   |   |   |        | Коридор                      | 4.57   |      |
|   |                   |   |   |        | Комната приема пищи          | 14.07  |      |
|   |                   |   |   |        | Санузел                      | 1.67   |      |
|   |                   |   |   |        | Комната уборочного инвентаря | 3.67   |      |
|   |                   |   |   |        | Выставочный зал              | 43.92  |      |
|   |                   |   |   |        | Выставочный зал              | 43.92  |      |
|   |                   |   |   |        | Выставочный зал              | 37.86  |      |
|   |                   |   |   |        | Коридор                      | 16.22  |      |
|   |                   |   |   |        | Тамбур                       | 4.37   |      |
|   |                   |   |   |        | Санузел                      | 2.17   |      |
|   |                   |   |   |        | Санузел                      | 1.4    |      |
|   |                   |   |   |        | Помещение персонала          | 19.01  |      |
|   |                   |   |   |        | Администратор                | 19.82  |      |
|   |                   |   |   |        | Выставочный зал              | 117.49 |      |
|   |                   |   |   |        | Тамбур                       | 6.77   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения                                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Секции 3А, подвальный этаж            | Техническое          | 319.4          |
| 2     | Узел учета                                      | Секции 3А, подвальный этаж            | Техническое          | 42.20          |
| 3     | Электрощитовая                                  | Секции 3А, 1 этаж                     | Техническое          | 9.60           |
| 4     | Комната уборочного инвентаря                    | Секция 3А, 1 этаж                     | Техническое          | 4.00           |
| 5     | Технические помещения                           | Секция 3А, 1 этаж                     | Техническое          | 6.20           |
| 6     | Лестничная клетка                               | Секция 3А, 1 этаж                     | Общественное         | 7.30           |
| 7     | Коридор   | Секция 3А, 1 этаж                     | Общественное         | 9.40           |
| 8     | Тамбур  | Секция 3А, 1 этаж                     | Общественное         | 8.40           |
| 9     | Лифтовой холл                                   | Секция 3А, 1 этаж                     | Общественное         | 8.40           |
| 10    | Лестничная клетка                               | Секция 3А, 2 этаж                     | Общественное         | 9.20           |
| 11    | Зона безопасности                               | Секция 3А, 2 этаж                     | Общественное         | 3.20           |
| 12    | Коридор   | Секция 3А, 2 этаж                     | Общественное         | 18.70          |
| 13    | Тамбур  | Секция 3А, 2 этаж                     | Общественное         | 4.80           |
| 14    | Лифтовой холл                                   | Секция 3А, 2 этаж                     | Общественное         | 8.90           |
| 15    | Лестничная клетка                               | Секция 3А, 3 этаж                     | Общественное         | 9.20           |
| 16    | Зона безопасности                               | Секция 3А, 3 этаж                     | Общественное         | 3.20           |
| 17    | Коридор   | Секция 3А, 3 этаж                     | Общественное         | 18.70          |
| 18    | Тамбур  | Секция 3А, 3 этаж                     | Общественное         | 4.80           |
| 19    | Лифтовой холл                                   | Секция 3А, 3 этаж                     | Общественное         | 8.90           |
| 20    | Лестничная клетка                               | Секция 3А, 4 этаж                     | Общественное         | 9.20           |
| 21    | Зона безопасности                               | Секция 3А, 4 этаж                     | Общественное         | 3.20           |
| 22    | Коридор   | Секция 3А, 4 этаж                     | Общественное         | 18.70          |
| 23    | Тамбур  | Секция 3А, 4 этаж                     | Общественное         | 4.80           |
| 24    | Лифтовой холл                                   | Секция 3А, 4 этаж                     | Общественное         | 8.90           |
| 25    | Лестничная клетка                               | Секция 3А, 5 этаж                     | Общественное         | 9.20           |
| 26    | Зона безопасности                               | Секция 3А, 5 этаж                     | Общественное         | 3.20           |
| 27    | Коридор   | Секция 3А, 5 этаж                     | Общественное         | 18.70          |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 28 | Тамбур            | Секция 3А, 5 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 29 | Лифтовой холл     | Секция 3А, 5 этаж  | Общественное | 8.90  |
| 30 | Лестничная клетка | Секция 3А, 6 этаж  | Общественное | 9.20  |
| 31 | Зона безопасности | Секция 3А, 6 этаж  | Общественное | 3.20  |
| 32 | Коридор           | Секция 3А, 6 этаж  | Общественное | 18.70 |
| 33 | Тамбур            | Секция 3А, 6 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 34 | Лифтовой холл     | Секция 3А, 6 этаж  | Общественное | 8.90  |
| 35 | Лестничная клетка | Секция 3А, 7 этаж  | Общественное | 9.20  |
| 36 | Зона безопасности | Секция 3А, 7 этаж  | Общественное | 3.20  |
| 37 | Коридор           | Секция 3А, 7 этаж  | Общественное | 18.70 |
| 38 | Тамбур            | Секция 3А, 7 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 39 | Лифтовой холл     | Секция 3А, 7 этаж  | Общественное | 8.90  |
| 40 | Лестничная клетка | Секция 3А, 8 этаж  | Общественное | 9.20  |
| 41 | Зона безопасности | Секция 3А, 8 этаж  | Общественное | 3.20  |
| 42 | Коридор           | Секция 3А, 8 этаж  | Общественное | 18.70 |
| 43 | Тамбур            | Секция 3А, 8 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 44 | Лифтовой холл     | Секция 3А, 8 этаж  | Общественное | 8.90  |
| 45 | Лестничная клетка | Секция 3А, 9 этаж  | Общественное | 9.20  |
| 46 | Зона безопасности | Секция 3А, 9 этаж  | Общественное | 3.20  |
| 47 | Коридор           | Секция 3А, 9 этаж  | Общественное | 18.70 |
| 48 | Тамбур            | Секция 3А, 9 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 49 | Лифтовой холл     | Секция 3А, 9 этаж  | Общественное | 8.90  |
| 50 | Лестничная клетка | Секция 3А, 10 этаж | Общественное | 9.20  |
| 51 | Зона безопасности | Секция 3А, 10 этаж | Общественное | 3.20  |
| 52 | Коридор           | Секция 3А, 10 этаж | Общественное | 18.70 |
| 53 | Тамбур            | Секция 3А, 10 этаж | Общественное | 4.80  |
| 54 | Лифтовой холл     | Секция 3А, 10 этаж | Общественное | 8.90  |
| 55 | Лестничная клетка | Секция 3А, 11 этаж | Общественное | 9.20  |
| 56 | Зона безопасности | Секция 3А, 11 этаж | Общественное | 3.20  |
| 57 | Коридор           | Секция 3А, 11 этаж | Общественное | 18.70 |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 58 | Тамбур            | Секция 3А, 11 этаж | Общественное | 4.80  |
| 59 | Лифтовой холл     | Секция 3А, 11 этаж | Общественное | 8.90  |
| 60 | Лестничная клетка | Секция 3А, 12 этаж | Общественное | 9.20  |
| 61 | Зона безопасности | Секция 3А, 12 этаж | Общественное | 3.20  |
| 62 | Коридор           | Секция 3А, 12 этаж | Общественное | 18.70 |
| 63 | Тамбур            | Секция 3А, 12 этаж | Общественное | 4.80  |
| 64 | Лифтовой холл     | Секция 3А, 12 этаж | Общественное | 8.90  |
| 65 | Лестничная клетка | Секция 3А, 13 этаж | Общественное | 9.20  |
| 66 | Зона безопасности | Секция 3А, 13 этаж | Общественное | 3.20  |
| 67 | Коридор           | Секция 3А, 13 этаж | Общественное | 18.70 |
| 68 | Тамбур            | Секция 3А, 13 этаж | Общественное | 4.80  |
| 69 | Лифтовой холл     | Секция 3А, 13 этаж | Общественное | 8.90  |
| 70 | Лестничная клетка | Секция 3А, 14 этаж | Общественное | 9.20  |
| 71 | Зона безопасности | Секция 3А, 14 этаж | Общественное | 3.20  |
| 72 | Коридор           | Секция 3А, 14 этаж | Общественное | 18.70 |
| 73 | Тамбур            | Секция 3А, 14 этаж | Общественное | 4.80  |
| 74 | Лифтовой холл     | Секция 3А, 14 этаж | Общественное | 8.90  |
| 75 | Лестничная клетка | Секция 3А, 15 этаж | Общественное | 9.20  |
| 76 | Зона безопасности | Секция 3А, 15 этаж | Общественное | 3.20  |
| 77 | Коридор           | Секция 3А, 15 этаж | Общественное | 18.70 |
| 78 | Тамбур            | Секция 3А, 15 этаж | Общественное | 4.80  |
| 79 | Лифтовой холл     | Секция 3А, 15 этаж | Общественное | 8.90  |
| 80 | Лестничная клетка | Секция 3А, 16 этаж | Общественное | 9.20  |
| 81 | Зона безопасности | Секция 3А, 16 этаж | Общественное | 3.20  |
| 82 | Коридор           | Секция 3А, 16 этаж | Общественное | 18.70 |
| 83 | Тамбур            | Секция 3А, 16 этаж | Общественное | 4.80  |
| 84 | Лифтовой холл     | Секция 3А, 16 этаж | Общественное | 8.90  |
| 85 | Лестничная клетка | Секция 3А, 17 этаж | Общественное | 9.20  |
| 86 | Зона безопасности | Секция 3А, 17 этаж | Общественное | 3.20  |
| 87 | Коридор           | Секция 3А, 17 этаж | Общественное | 18.70 |

|     |   |                             |              |        |
|-----|---|-----------------------------|--------------|--------|
| 88  | Тамбур  | Секция 3А, 17 этаж          | Общественное | 4.80   |
| 89  | Лифтовой холл                                   | Секция 3А, 17 этаж          | Общественное | 8.90   |
| 90  | Лестничная клетка                               | Секция 3А, технический этаж | Общественное | 9.20   |
| 91  | Помещение технического этажа                    | Секция 3А, технический этаж | Техническое  | 320.50 |
| 92  | Машинное помещение                              | Секция 3А, кровля           | Техническое  | 18.00  |
| 93  | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Секции 3Б, подвальный этаж  | Техническое  | 385.30 |
| 94  | Бойлерная, тепловой пункт                       | Секции 3Б, подвальный этаж  | Техническое  | 68.00  |
| 95  | Электрощитовая                                  | Секции 3Б, 1 этаж           | Техническое  | 9.60   |
| 96  | Комната уборочного инвентаря                    | Секции 3Б, 1 этаж           | Техническое  | 4.00   |
| 97  | Технические помещения                           | Секции 3Б, 1 этаж           | Техническое  | 7.50   |
| 98  | Лестничная клетка                               | Секции 3Б, 1 этаж           | Общественное | 7.30   |
| 99  | Коридор   | Секции 3Б, 1 этаж           | Общественное | 14.80  |
| 100 | Тамбур  | Секции 3Б, 1 этаж           | Общественное | 8.40   |
| 101 | Лифтовой холл                                   | Секции 3Б, 1 этаж           | Общественное | 8.40   |
| 102 | Лестничная клетка                               | Секция 3Б, 2 этаж           | Общественное | 9.20   |
| 103 | Зона безопасности                               | Секция 3Б, 2 этаж           | Общественное | 3.20   |
| 104 | Коридор   | Секция 3Б, 2 этаж           | Общественное | 18.70  |
| 105 | Тамбур  | Секция 3Б, 2 этаж           | Общественное | 4.80   |
| 106 | Лифтовой холл                                   | Секция 3Б, 2 этаж           | Общественное | 8.90   |
| 107 | Лестничная клетка                               | Секция 3Б, 3 этаж           | Общественное | 9.20   |
| 108 | Зона безопасности                               | Секция 3Б, 3 этаж           | Общественное | 3.20   |
| 109 | Коридор   | Секция 3Б, 3 этаж           | Общественное | 18.70  |
| 110 | Тамбур  | Секция 3Б, 3 этаж           | Общественное | 4.80   |
| 111 | Лифтовой холл                                   | Секция 3Б, 3 этаж           | Общественное | 8.90   |
| 112 | Лестничная клетка                               | Секция 3Б, 4 этаж           | Общественное | 9.20   |
| 113 | Зона безопасности                               | Секция 3Б, 4 этаж           | Общественное | 3.20   |
| 114 | Коридор   | Секция 3Б, 4 этаж           | Общественное | 18.70  |
| 115 | Тамбур  | Секция 3Б, 4 этаж           | Общественное | 4.80   |
| 116 | Лифтовой холл                                   | Секция 3Б, 4 этаж           | Общественное | 8.90   |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 117 | Лестничная клетка | Секция 3Б, 5 этаж  | Общественное | 9.20  |
| 118 | Зона безопасности | Секция 3Б, 5 этаж  | Общественное | 3.20  |
| 119 | Коридор           | Секция 3Б, 5 этаж  | Общественное | 18.70 |
| 120 | Тамбур            | Секция 3Б, 5 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 121 | Лифтовой холл     | Секция 3Б, 5 этаж  | Общественное | 8.90  |
| 122 | Лестничная клетка | Секция 3Б, 6 этаж  | Общественное | 9.20  |
| 123 | Зона безопасности | Секция 3Б, 6 этаж  | Общественное | 3.20  |
| 124 | Коридор           | Секция 3Б, 6 этаж  | Общественное | 18.70 |
| 125 | Тамбур            | Секция 3Б, 6 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 126 | Лифтовой холл     | Секция 3Б, 6 этаж  | Общественное | 8.90  |
| 127 | Лестничная клетка | Секция 3Б, 7 этаж  | Общественное | 9.20  |
| 128 | Зона безопасности | Секция 3Б, 7 этаж  | Общественное | 3.20  |
| 129 | Коридор           | Секция 3Б, 7 этаж  | Общественное | 18.70 |
| 130 | Тамбур            | Секция 3Б, 7 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 131 | Лифтовой холл     | Секция 3Б, 7 этаж  | Общественное | 8.90  |
| 132 | Лестничная клетка | Секция 3Б, 8 этаж  | Общественное | 9.20  |
| 133 | Зона безопасности | Секция 3Б, 8 этаж  | Общественное | 3.20  |
| 134 | Коридор           | Секция 3Б, 8 этаж  | Общественное | 18.70 |
| 135 | Тамбур            | Секция 3Б, 8 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 136 | Лифтовой холл     | Секция 3Б, 8 этаж  | Общественное | 8.90  |
| 137 | Лестничная клетка | Секция 3Б, 9 этаж  | Общественное | 9.20  |
| 138 | Зона безопасности | Секция 3Б, 9 этаж  | Общественное | 3.20  |
| 139 | Коридор           | Секция 3Б, 9 этаж  | Общественное | 18.70 |
| 140 | Тамбур            | Секция 3Б, 9 этаж  | Общественное | 4.80  |
| 141 | Лифтовой холл     | Секция 3Б, 9 этаж  | Общественное | 8.90  |
| 142 | Лестничная клетка | Секция 3Б, 10 этаж | Общественное | 9.20  |
| 143 | Зона безопасности | Секция 3Б, 10 этаж | Общественное | 3.20  |
| 144 | Коридор           | Секция 3Б, 10 этаж | Общественное | 18.70 |
| 145 | Тамбур            | Секция 3Б, 10 этаж | Общественное | 4.80  |
| 146 | Лифтовой холл     | Секция 3Б, 10 этаж | Общественное | 8.90  |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 147 | Лестничная клетка | Секция 3Б, 11 этаж | Общественное | 9.20  |
| 148 | Зона безопасности | Секция 3Б, 11 этаж | Общественное | 3.20  |
| 149 | Коридор           | Секция 3Б, 11 этаж | Общественное | 18.70 |
| 150 | Тамбур            | Секция 3Б, 11 этаж | Общественное | 4.80  |
| 151 | Лифтовой холл     | Секция 3Б, 11 этаж | Общественное | 8.90  |
| 152 | Лестничная клетка | Секция 3Б, 12 этаж | Общественное | 9.20  |
| 153 | Зона безопасности | Секция 3Б, 12 этаж | Общественное | 3.20  |
| 154 | Коридор           | Секция 3Б, 12 этаж | Общественное | 18.70 |
| 155 | Тамбур            | Секция 3Б, 12 этаж | Общественное | 4.80  |
| 156 | Лифтовой холл     | Секция 3Б, 12 этаж | Общественное | 8.90  |
| 157 | Лестничная клетка | Секция 3Б, 13 этаж | Общественное | 9.20  |
| 158 | Зона безопасности | Секция 3Б, 13 этаж | Общественное | 3.20  |
| 159 | Коридор           | Секция 3Б, 13 этаж | Общественное | 18.70 |
| 160 | Тамбур            | Секция 3Б, 13 этаж | Общественное | 4.80  |
| 161 | Лифтовой холл     | Секция 3Б, 13 этаж | Общественное | 8.90  |
| 162 | Лестничная клетка | Секция 3Б, 14 этаж | Общественное | 9.20  |
| 163 | Зона безопасности | Секция 3Б, 14 этаж | Общественное | 3.20  |
| 164 | Коридор           | Секция 3Б, 14 этаж | Общественное | 18.70 |
| 165 | Тамбур            | Секция 3Б, 14 этаж | Общественное | 4.80  |
| 166 | Лифтовой холл     | Секция 3Б, 14 этаж | Общественное | 8.90  |
| 167 | Лестничная клетка | Секция 3Б, 15 этаж | Общественное | 9.20  |
| 168 | Зона безопасности | Секция 3Б, 15 этаж | Общественное | 3.20  |
| 169 | Коридор           | Секция 3Б, 15 этаж | Общественное | 18.70 |
| 170 | Тамбур            | Секция 3Б, 15 этаж | Общественное | 4.80  |
| 171 | Лифтовой холл     | Секция 3Б, 15 этаж | Общественное | 8.90  |
| 172 | Лестничная клетка | Секция 3Б, 16 этаж | Общественное | 9.20  |
| 173 | Зона безопасности | Секция 3Б, 16 этаж | Общественное | 3.20  |
| 174 | Коридор           | Секция 3Б, 16 этаж | Общественное | 18.70 |
| 175 | Тамбур            | Секция 3Б, 16 этаж | Общественное | 4.80  |
| 176 | Лифтовой холл     | Секция 3Б, 16 этаж | Общественное | 8.90  |

|     |   |                             |              |        |
|-----|---|-----------------------------|--------------|--------|
| 177 | Лестничная клетка                               | Секция 3Б, 17 этаж          | Общественное | 9.20   |
| 178 | Зона безопасности                               | Секция 3Б, 17 этаж          | Общественное | 3.20   |
| 179 | Коридор   | Секция 3Б, 17 этаж          | Общественное | 18.70  |
| 180 | Тамбур  | Секция 3Б, 17 этаж          | Общественное | 4.80   |
| 181 | Лифтовой холл                                   | Секция 3Б, 17 этаж          | Общественное | 8.90   |
| 182 | Лестничная клетка                               | Секция 3Б, технический этаж | Общественное | 9.20   |
| 183 | Помещение технического этажа                    | Секция 3Б, технический этаж | Техническое  | 320.50 |
| 184 | Машинное помещение                              | Секция 3Б, кровля           | Техническое  | 18.00  |
| 185 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Секции 3В, подвальный этаж  | Техническое  | 306.20 |
| 186 | Тепловой пункт                                  | Секции 3В, подвальный этаж  | Техническое  | 74.10  |
| 187 | Пожарная насосная                               | Секции 3В, подвальный этаж  | Техническое  | 30.30  |
| 188 | Насосная хоз.быт.нужд                           | Секции 3В, подвальный этаж  | Техническое  | 39.50  |
| 189 | Электрощитовые                                  | Секции 3В, 1 этаж           | Техническое  | 16.70  |
| 190 | Комната уборочного инвентаря                    | Секции 3В, 1 этаж           | Техническое  | 4.00   |
| 191 | Технические помещения                           | Секции 3В, 1 этаж           | Техническое  | 6.20   |
| 192 | Пожарный пост                                   | Секции 3В, 1 этаж           | Техническое  | 11.24  |
| 193 | Лестничная клетка                               | Секции 3В, 1 этаж           | Общественное | 7.20   |
| 194 | Коридор   | Секции 3В, 1 этаж           | Общественное | 9.40   |
| 195 | Тамбур  | Секции 3В, 1 этаж           | Общественное | 8.40   |
| 196 | Лифтовой холл                                   | Секции 3В, 1 этаж           | Общественное | 8.40   |
| 197 | Лестничная клетка                               | Секция 3В, 2 этаж           | Общественное | 9.20   |
| 198 | Зона безопасности                               | Секция 3В, 2 этаж           | Общественное | 3.20   |
| 199 | Коридор   | Секция 3В, 2 этаж           | Общественное | 18.70  |
| 200 | Тамбур  | Секция 3В, 2 этаж           | Общественное | 4.80   |
| 201 | Лифтовой холл                                   | Секция 3В, 2 этаж           | Общественное | 8.90   |
| 202 | Лестничная клетка                               | Секция 3В, 3 этаж           | Общественное | 9.20   |
| 203 | Зона безопасности                               | Секция 3В, 3 этаж           | Общественное | 3.20   |
| 204 | Коридор   | Секция 3В, 3 этаж           | Общественное | 18.70  |
| 205 | Тамбур  | Секция 3В, 3 этаж           | Общественное | 4.80   |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 206 | Лифтовой холл     | Секция 3В, 3 этаж | Общественное | 8.90  |
| 207 | Лестничная клетка | Секция 3В, 4 этаж | Общественное | 9.20  |
| 208 | Зона безопасности | Секция 3В, 4 этаж | Общественное | 3.20  |
| 209 | Коридор           | Секция 3В, 4 этаж | Общественное | 18.70 |
| 210 | Тамбур            | Секция 3В, 4 этаж | Общественное | 4.80  |
| 211 | Лифтовой холл     | Секция 3В, 4 этаж | Общественное | 8.90  |
| 212 | Лестничная клетка | Секция 3В, 5 этаж | Общественное | 9.20  |
| 213 | Зона безопасности | Секция 3В, 5 этаж | Общественное | 3.20  |
| 214 | Коридор           | Секция 3В, 5 этаж | Общественное | 18.70 |
| 215 | Тамбур            | Секция 3В, 5 этаж | Общественное | 4.80  |
| 216 | Лифтовой холл     | Секция 3В, 5 этаж | Общественное | 8.90  |
| 217 | Лестничная клетка | Секция 3В, 6 этаж | Общественное | 9.20  |
| 218 | Зона безопасности | Секция 3В, 6 этаж | Общественное | 3.20  |
| 219 | Коридор           | Секция 3В, 6 этаж | Общественное | 18.70 |
| 220 | Тамбур            | Секция 3В, 6 этаж | Общественное | 4.80  |
| 221 | Лифтовой холл     | Секция 3В, 6 этаж | Общественное | 8.90  |
| 222 | Лестничная клетка | Секция 3В, 7 этаж | Общественное | 9.20  |
| 223 | Зона безопасности | Секция 3В, 7 этаж | Общественное | 3.20  |
| 224 | Коридор           | Секция 3В, 7 этаж | Общественное | 18.70 |
| 225 | Тамбур            | Секция 3В, 7 этаж | Общественное | 4.80  |
| 226 | Лифтовой холл     | Секция 3В, 7 этаж | Общественное | 8.90  |
| 227 | Лестничная клетка | Секция 3В, 8 этаж | Общественное | 9.20  |
| 228 | Зона безопасности | Секция 3В, 8 этаж | Общественное | 3.20  |
| 229 | Коридор           | Секция 3В, 8 этаж | Общественное | 18.70 |
| 230 | Тамбур            | Секция 3В, 8 этаж | Общественное | 4.80  |
| 231 | Лифтовой холл     | Секция 3В, 8 этаж | Общественное | 8.90  |
| 232 | Лестничная клетка | Секция 3В, 9 этаж | Общественное | 9.20  |
| 233 | Зона безопасности | Секция 3В, 9 этаж | Общественное | 3.20  |
| 234 | Коридор           | Секция 3В, 9 этаж | Общественное | 18.70 |
| 235 | Тамбур            | Секция 3В, 9 этаж | Общественное | 4.80  |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 236 | Лифтовой холл     | Секция 3В, 9 этаж  | Общественное | 8.90  |
| 237 | Лестничная клетка | Секция 3В, 10 этаж | Общественное | 9.20  |
| 238 | Зона безопасности | Секция 3В, 10 этаж | Общественное | 3.20  |
| 239 | Коридор           | Секция 3В, 10 этаж | Общественное | 18.70 |
| 240 | Тамбур            | Секция 3В, 10 этаж | Общественное | 4.80  |
| 241 | Лифтовой холл     | Секция 3В, 10 этаж | Общественное | 8.90  |
| 242 | Лестничная клетка | Секция 3В, 11 этаж | Общественное | 9.20  |
| 243 | Зона безопасности | Секция 3В, 11 этаж | Общественное | 3.20  |
| 244 | Коридор           | Секция 3В, 11 этаж | Общественное | 18.70 |
| 245 | Тамбур            | Секция 3В, 11 этаж | Общественное | 4.80  |
| 246 | Лифтовой холл     | Секция 3В, 11 этаж | Общественное | 8.90  |
| 247 | Лестничная клетка | Секция 3В, 12 этаж | Общественное | 9.20  |
| 248 | Зона безопасности | Секция 3В, 12 этаж | Общественное | 3.20  |
| 249 | Коридор           | Секция 3В, 12 этаж | Общественное | 18.70 |
| 250 | Тамбур            | Секция 3В, 12 этаж | Общественное | 4.80  |
| 251 | Лифтовой холл     | Секция 3В, 12 этаж | Общественное | 8.90  |
| 252 | Лестничная клетка | Секция 3В, 13 этаж | Общественное | 9.20  |
| 253 | Зона безопасности | Секция 3В, 13 этаж | Общественное | 3.20  |
| 254 | Коридор           | Секция 3В, 13 этаж | Общественное | 18.70 |
| 255 | Тамбур            | Секция 3В, 13 этаж | Общественное | 4.80  |
| 256 | Лифтовой холл     | Секция 3В, 13 этаж | Общественное | 8.90  |
| 257 | Лестничная клетка | Секция 3В, 14 этаж | Общественное | 9.20  |
| 258 | Зона безопасности | Секция 3В, 14 этаж | Общественное | 3.20  |
| 259 | Коридор           | Секция 3В, 14 этаж | Общественное | 18.70 |
| 260 | Тамбур            | Секция 3В, 14 этаж | Общественное | 4.80  |
| 261 | Лифтовой холл     | Секция 3В, 14 этаж | Общественное | 8.90  |
| 262 | Лестничная клетка | Секция 3В, 15 этаж | Общественное | 9.20  |
| 263 | Зона безопасности | Секция 3В, 15 этаж | Общественное | 3.20  |
| 264 | Коридор           | Секция 3В, 15 этаж | Общественное | 18.70 |
| 265 | Тамбур            | Секция 3В, 15 этаж | Общественное | 4.80  |

|     |                              |                             |              |        |
|-----|------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 266 | Лифтовой холл                | Секция 3В, 15 этаж          | Общественное | 8.90   |
| 267 | Лестничная клетка            | Секция 3В, 16 этаж          | Общественное | 9.20   |
| 268 | Зона безопасности            | Секция 3В, 16 этаж          | Общественное | 3.20   |
| 269 | Коридор                      | Секция 3В, 16 этаж          | Общественное | 18.70  |
| 270 | Тамбур                       | Секция 3В, 16 этаж          | Общественное | 4.80   |
| 271 | Лифтовой холл                | Секция 3В, 16 этаж          | Общественное | 8.90   |
| 272 | Лестничная клетка            | Секция 3В, 17 этаж          | Общественное | 9.20   |
| 273 | Зона безопасности            | Секция 3В, 17 этаж          | Общественное | 3.20   |
| 274 | Коридор                      | Секция 3В, 17 этаж          | Общественное | 18.70  |
| 275 | Тамбур                       | Секция 3В, 17 этаж          | Общественное | 4.80   |
| 276 | Лифтовой холл                | Секция 3В, 17 этаж          | Общественное | 8.90   |
| 277 | Лестничная клетка            | Секция 3В, технический этаж | Общественное | 9.20   |
| 278 | Помещение технического этажа | Секция 3В, технический этаж | Техническое  | 320.50 |
| 279 | Машинное помещение           | Секция 3В, кровля           | Техническое  | 18.00  |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения        | Вид оборудования               | Назначение  |
|-------|------------------------------------|--------------------------------|---|
| 1     | Секция 3А                          | Лифт 2шт.                      | 1-пассажирский г/п 400 кг, 2-грузопассажирский г/п 630 кг |
| 2     | Секция 3Б                          | Лифт 2шт.                      | 1-пассажирский г/п 400 кг, 2-грузопассажирский г/п 630 кг |
| 3     | Секция 3В                          | Лифт 2шт.                      | 1-пассажирский г/п 400 кг, 2-грузопассажирский г/п 630 кг |
| 4     | Секция 3А ( кровля, тех. этаж,МОП) | Вентиляция , ДУ, ПД1, ПД2, ПД3 | Система вентиляции,кондиционирования                      |
| 5     | Секция 3Б ( кровля, тех. этаж,МОП) | Вентиляция , ДУ, ПД1, ПД2, ПД3 | Система вентиляции,кондиционирования                      |

|    |                                       |  |                                      |
|----|---------------------------------------|--|--------------------------------------|
| 6  | Секция 3В ( кровля, тех. этаж,МОП)    | Вентиляция , ДУ, ПД1, ПД2, ПД3                         | Система вентиляции,кондиционирования |
| 7  | Секция 3А (подземные, наземные части) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                        |
| 8  | Секция 3Б (подземные, наземные части) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                        |
| 9  | Секция 3В (подземные, наземные части) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                        |
| 10 | Секция 3А (подземные, наземные части) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                        |
| 11 | Секция 3Б (подземные, наземные части) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                        |
| 12 | Секция 3В (подземные, наземные части) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                        |
| 13 | Секция 3А (подземные, наземные части) | Система хоз. бытового водоотведения                    | Водоотведение                        |
| 14 | Секция 3Б (подземные, наземные части) | Система хоз. бытового водоотведения                    | Водоотведение                        |
| 15 | Секция 3В (подземные, наземные части) | Система хоз. бытового водоотведения                    | Водоотведение                        |
| 16 | Секция 3А (подземные, наземные части) | Система отопления                                      | Отопление                            |
| 17 | Секция 3Б (подземные, наземные части) | Система отопления                                      | Отопление                            |
| 18 | Секция 3В (подземные, наземные части) | Система отопления                                      | Отопление                            |
| 19 | Секция 3В (подземная)                 | Пожарная насосная станция                              | Противопожарная система              |
| 20 | Секция 3В (подземная)                 | Насосная хоз.бытовые нужды                             | Водоснабжение                        |
| 21 | Секция 3В (подземная)                 | Тепловой пункт (болерная офисы)                        | Отопление                            |
| 22 | Секция 3В (подземная)                 | Тепловой пункт (болерная жилье)                        | Отопление                            |
| 23 | Секция 3А (1 этаж)                    | ВРУ -0,4 кВ (жилье)                                    | Электроснабжение                     |
| 24 | Секция 3Б (1 этаж)                    | ВРУ -0,4 кВ (жилье)                                    | Электроснабжение                     |

|    |                                       |                                 |                         |
|----|---------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|
| 25 | Секция 3 В (1 этаж)                   | ВРУ -0,4 кВ (жилье)             | Электроснабжение        |
| 26 | Секция 3 В (1 этаж)                   | ВРУ-0,4 кВ (офисы)              | Электроснабжение        |
| 27 | Секция 3А (наземная, МОП)             | Пожарная сигнализация           | Противопожарная система |
| 28 | Секция 3Б (наземная, МОП)             | Пожарная сигнализация           | Противопожарная система |
| 29 | Секция 3В (наземная, МОП)             | Пожарная сигнализация           | Противопожарная система |
| 30 | Секция 3А (подземные, наземные части) | Телефонизация                   | Система связи           |
| 31 | Секция 3Б (подземные, наземные части) | Телефонизация                   | Система связи           |
| 32 | Секция 3В (подземные, наземные части) | Телефонизация                   | Система связи           |
| 33 | Секция 3А (подземные, наземные части) | Система дождевого водоотведения | Водоотведение           |
| 34 | Секция 3Б (подземные, наземные части) | Система дождевого водоотведения | Водоотведение           |
| 35 | Секция 3В (подземные, наземные части) | Система дождевого водоотведения | Водоотведение           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>21.08.2024</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>21.08.2024</b>                       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>780 000 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>63:01:0903001:1197</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Филиал юридического лица</b>                          |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810910240000875</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>   |
|  |          | БИК:<br><b>044525411</b>   |
|  |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>  |
|  |          | КПП:<br><b>770943002</b>   |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Олимп-А"</b>                           |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>6318006439</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>800 000,00 руб.</b>                                    |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>800 000,00 руб.</b>                   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                      |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>01.07.2026</b> |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Организационно-правовая форма для коммерческой деятельности граждан</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>Хенкин М.А.</b>                         |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>631501867289</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>8 486 107,24 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>8 486 107,24 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2025</b>                           |
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>992 800 000,00 руб.</b>                                   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>992 800 000,00 руб.</b>                  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2025</b>    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>108</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>7 002,08 м2                                       |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>555 416 370 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>83 500 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |  |  |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые |  |  |
|---|--|--|

|   |        |   |
|---|--------|---|
| <p>законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|---|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 110909103778025564119534141674539883118

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОФИС-ЦЕНТР",  
Саушкин Виталий Викторович, ГОРОД САМАРА

Действителен: с 30.12.2021 по 30.03.2023