



РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	06.07.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	76-301000-108-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент строительства Ярославской области
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	07.12.2023
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	27.10.2022
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «МС-15»
2.2.2. ИНН:	7606124141
2.2.3. ОГРН:	1217600001959
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный малоэтажный жилой дом
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Ярославль
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Заволжский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Клубная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 21

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	76:23:021503:419
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв. м):	3703,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	10.07.2020
4.3.1.2. Номер:	РФ-76-2-01-0-00-2020-0137
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Департамент градостроительства мэрии города Ярославля
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «ЮСТПРОЕКТ»
5.2.2. ИНН:	7604304526
5.2.3. ОГРН:	1167627069521
5.3. Дата утверждения (при наличии):	29.06.2022
5.4. Номер (при наличии):	24
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	13.04.2022
6.1.1.2. Номер:	76-2-1-3-022597-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Арго»
6.1.2.1. Дата утверждения:	29.06.2022
6.1.2.2. Номер:	76-2-1-2-042303-2022
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Арго»
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям,	

указанным в <u>части 3.8 статьи 49</u> Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	20.06.2022
6.3.2. Номер:	03
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта Аллахвердян Владислав Георгиевич (регистрационный номер П-081724)
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Жилое
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	930,0
7.1.5. Площадь (кв. м):	3019,2
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	2254,3
7.1.8. Количество помещений (штук):	44
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	44
7.1.11. в том числе квартир (штук):	44
7.1.13. Количество этажей:	4
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.1.17. Иные показатели:	
строительный объем (куб.м)	14171,0
в т.ч. подземной части	1863,0

**Председатель
комитета регулирования
градостроительной деятельности
департамента строительства
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

О.Г. Быков

(расшифровка подписи)



М.П.

27 октября

20 22 г.