

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

НОМЕР ПО ПЛАНУ	ОБОЗНАЧЕНИЕ ТИПОВОГО ПРОЕКТА	ЭТАЖНОСТЬ	КОЛИЧЕСТВО		ПЛОЩАДЬ, М²		СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, М³	
			ЗДАНИЙ	КВАРТИР	ЗАСТРОЙКИ	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИР	ЗДАНИЙ	ВСЕГО
1	Жилой дом	9	1	142	1369,96	7495,7		36599
2	Двухуровневая площадка для игр детей и занятий физкультурой	2	1	-	372,31			1713

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница участка по ГПЗУ
- граница территории за пределами земельного участка для дополнительного благоустройства
- проектируемое здание
- существующие здания и сооружения
- 6 084.27  
-392.24 - координаты участка по ГПЗУ
- точки пересечения угловых осей проектируемого здания
- пандусы, тротуары и пешеходные дорожки
- проектируемые асфальтовые проезды
- парковки автотранспорта
- парковки автотранспорта инвалидов
- озеленение
- детская игровая площадка
- физкультурная площадка
- знак "Уступите дорогу"-1шт.
- знак "Место стоянки"-2шт.
- дорожный знак 8.6.5 «Способ постановки транспортного средства на стоянку»
- площадка для мусороконтейнеров
- 6 065.18  
-339.44 - координаты площадки для мусороконтейнеров

Граница санитарно-защитной зоны гаражного комплекса "Маяк" на 960м/мест

Плиты дорожные ПДН АИВ (6,00x2,00x0,14) серии 3.503.1-91 для защиты коллектора напорной канализации d=1000 уложить под асфальтовое покрытие. шт.5

Координаты пересечений осей

№ точки	X	Y	пересечение осей
1	-6048,47	-434,73	А и 1
2	-6034,16	-426,55	Л и 1
3	-6029,13	-422,48	Р и 2
4	-6031,07	-419,10	Р и 3
5	-6027,11	-411,84	Ш и 6
6	-6031,51	-404,15	Ш и 10
7	-6042,41	-410,37	М и 10
8	-6040,92	-412,98	М и 9
9	-6055,97	-421,58	А и 9
10	-6042,60	-410,03	М и 11
11	-6031,71	-403,80	Ш и 11
12	-6054,02	-364,74	Ш и 32
13	-6067,62	-372,52	Е и 32
14	-6045,31	-411,57	Е и 11
15	-6071,67	-411,65	А и 2
16	-6062,18	-406,23	В и 2
17	-6077,06	-380,18	В и 7
18	-6086,54	-385,59	А и 7

Примечания:

1. Система координат местная г.Ярославля.
2. Система высот Балтийская, 1977г.
3. Высота сечения рельефа 0,5 метра.

СОГЛАСОВАНО

ИНВ. № ПОДЛ. ПОДПИСЬ И ДАТА ВЗАМ. ИНВ. №

08/04-21-ПЗУ

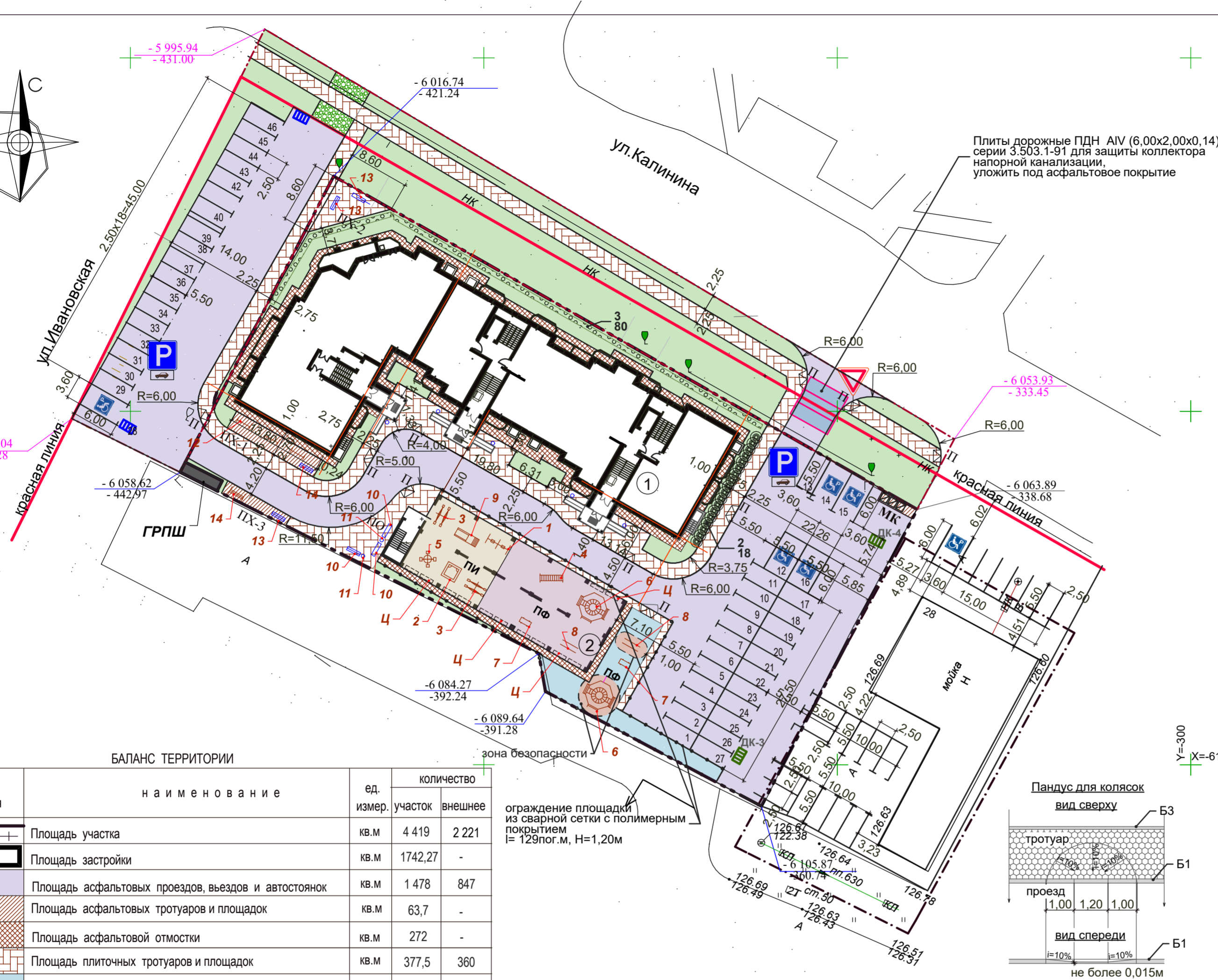
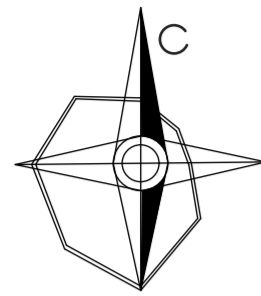
Многоквартирный дом с инженерными коммуникациями по адресу: Ярославская обл., г. Ярославль, к.н.з.у. 76:17:134501:3

ИЗМ	КОЛ.УЧЛИСТ	№ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
	ГИП	Михайлов			Р	2	
Разраб	Белова						

Разбивочный план. М1:500. ООО "Регионпроектстрой"

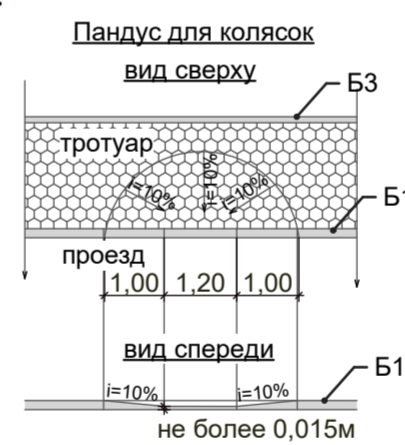
формат А2





Плиты дорожные ПДН АИВ (6,00x2,00x0,14) серии 3.503.1-91 для защиты коллектора напорной канализации, уложить под асфальтовое покрытие

ограждение площадки из сварной сетки с полимерным покрытием l=129пог.м, Н=1,20м



**БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ**

условные обозначения	наименование	ед. измер.	количество	
			участок	внешнее
[Blank]	Площадь участка	кв.м	4 419	2 221
[Blank]	Площадь застройки	кв.м	1742,27	-
[Blank]	Площадь асфальтовых проездов, въездов и автостоянок	кв.м	1 478	847
[Blank]	Площадь асфальтовых тротуаров и площадок	кв.м	63,7	-
[Blank]	Площадь асфальтовой отмостки	кв.м	272	-
[Blank]	Площадь плиточных тротуаров и площадок	кв.м	377,5	360
[Blank]	Площадь песчаного покрытия площадок		153	-
[Blank]	Площадь озеленения	кв.м	322	1014
[Blank]	в т.ч. покрытие с газонной решеткой	кв.м	-	27,5

**ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ**

№ по плану	наименование породы и вида насаждения	возраст лет	количество шт.		примечание
			участок	вне участка	
	Площадь озеленения, кв.м		322	1 014	
	Посадка кустарников (всего):		98	-	
2	Шиповник декоративный		18	-	саженцы
3	Спиреи в сортах		80	-	саженцы
	Газон обыкновенный		273	1014 кв.м	
	Существующие деревья сохраняемые				

**ПРИМЕЧАНИЯ:**

1. Привязка элементов благоустройства дана от наружных границ здания.
2. На пересечении пешеходного тротуара и проездов устраиваются пандусы с уклоном 10% и шириной 1,20м. Высота бордюра не более 0,15см.
3. Двухуровневая площадка для игр и физкультуры с ограждением разработана в комплекте АС.
4. Ассортимент и количество зеленых насаждений может быть изменено по желанию заказчика.

**ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ ФОРМ АРХИТЕКТУРЫ И ОБОРУДОВАНИЯ**

условные обозначения или марка	наименование	колич. шт.	обозначение, площадь, примечания
	Двухуровневая площадка ПИ, ПФ:	1	220 кв. м ПИ, 450 кв. м ПФ
<b>Верхний уровень:</b>			
1	Качели	1	
2	Песочница	1	
3	Качалка-балансир	2	
4	Лиана для лазания	1	
5	Карусель	1	
6	Спортивный комплекс	1	
7	Скамья для пресса наклонная	1	
8	Брусья	1	
9	Горка	1	
<b>Нижний уровень</b>			
1	Качели	1	
2	Песочница	1	
3	Качалка-балансир	1	
4	Лиана для лазания	1	
5	Карусель	1	
9	Горка	1	
ц	Цветочница 0,5x1м	12	
	Открытая площадка ПФ	1	153 кв. м
6	Спортивный комплекс	1	
7	Скамья для пресса наклонная	1	
8	Брусья	1	
	Площадка тихого отдыха ПО:	1	38 кв. м
10	Скамья	3	
11	Урна	2	
	Площадки хозяйственные ПХ-1 и ПХ-2:	2	75 кв. м
12	Установка для сушки белья	3	
13	Скамья без спинки	3	
	Площадка хозяйственная ПХ-3:		17 кв. м
14	Коврочикстка	1	
13	Скамья без спинки	1	
У	Урна при входе в дом	5	
МК	Площадка для мусороконтейнеров-3 конт.	1	8,25 кв. м
П	*Пандус для колясок	9	
P	Парковки всего:	46	На участке -27 шт.
	в том числе для инвалидов:	5	На участке -4 шт.

08/04-21-ПЗУ

Многоквартирный дом с инженерными коммуникациями по адресу: Ярославская обл., г. Ярославль, к.н.з.у. 76:17:134501:3

ИЗМ	КОП.	УЧЛИСТ	№ ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА	Схема планировочной организации земельного участка	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
		ГИП	Михайлов	[Signature]			Р	3	
Разраб		Белова		[Signature]		План благоустройства М1:500	ООО "Регионпроектстрой"		

формат А2

СОГЛАСОВАНО

СОГЛАСОВАНО

ИНВ. № ПОДЛ. ПОДПИСЬ И ДАТА ВЗАМ. ИНВ. №