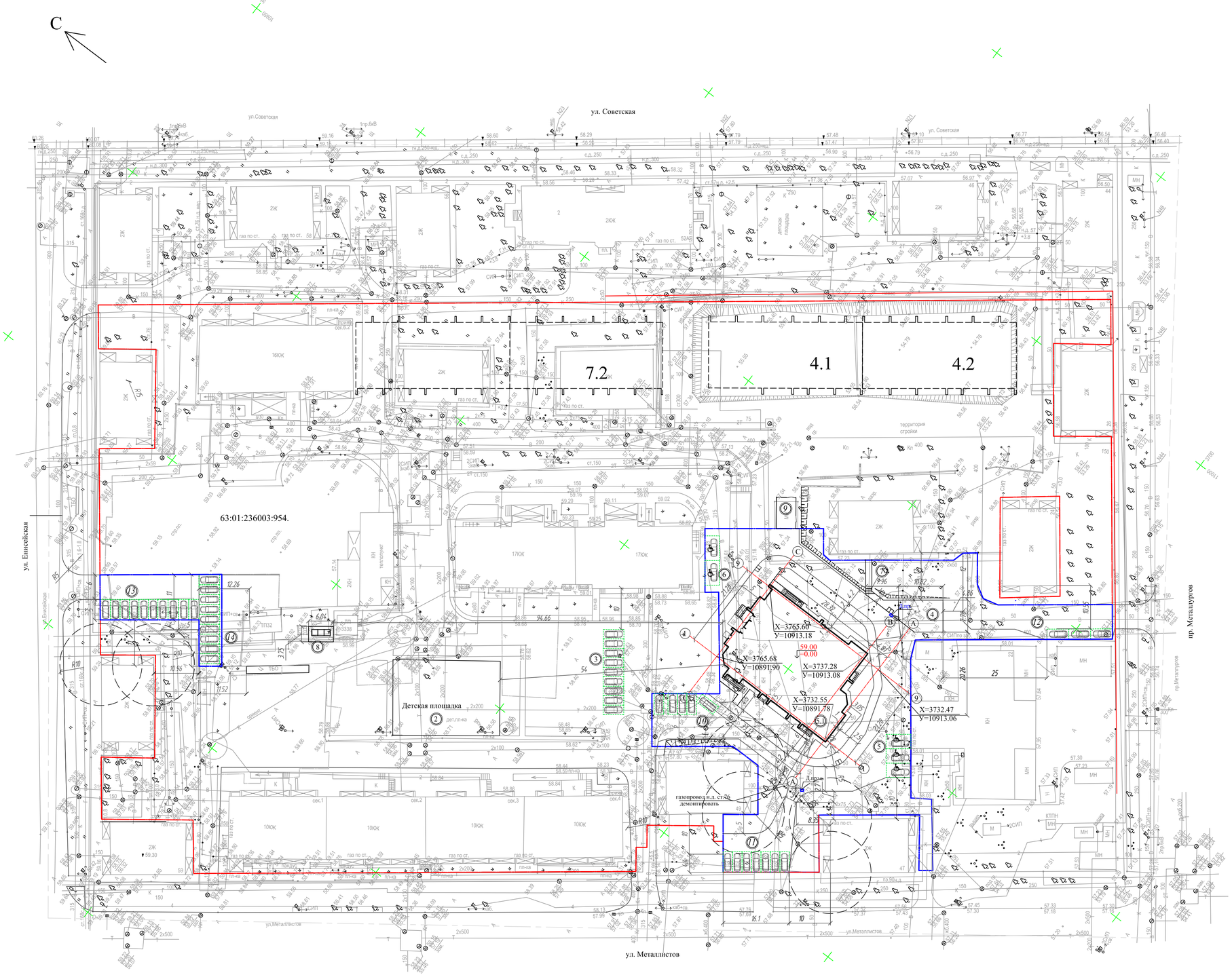
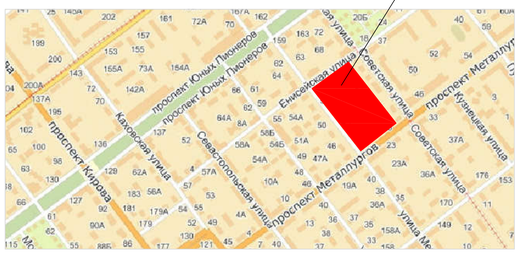


Ситуационный план. Б/м.



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая норми-руемая		зданий	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
5.1	Секция 5.1 - жилой дом (Инд.пр.)	16	1	138	138	749.60	749.60			34492.0	34492.0
2	Существующая детская площадка						477.08				
3	Парковка на 9 м/м										
4	Детская игровая площадка						76.15				
5	Парковка на 3 м /места для инвалидов										
6	Парковка на 2 м/м для инвалидов										
7	Наружная лестница Лс 1										
8	Закрытая площадка для мусоросборников										
9	Трансформаторная подстанция (сущ.)										
10	Парковка на 5 м/м										
11	Парковка на 7 м/м										
12	Парковка на 3 м/м										
13	Парковка на 10 м/м										
14	Парковка на 9 м/м										

Условные обозначения.

- граница отведенного участка по ГПЗУ № RU63301000-0253
- граница благоустройства 5 очереди строительства
- проектируемые сооружения
- перспективная застройка
- парковочные места секции 5.1

Технико-экономические показатели в пределах земельного участка, отведенного по ГПЗУ

в границе благоустройства участка 5 очереди строительства

Площадь участка - 4573.30 м2 - 100 %
Площадь застройки - 749.60 м2 - 16.39 %
Площадь искусственных покрытий - 2566.65 м2 - 56.12 %
Площадь озеленения - 1257.05 м2 - 27.49 %

Примечания.

1. Разбивочный план выполнен с координатной и размерной привязкой. На плане даны координаты пересечения разбивочных осей жилого дома.
2. Размеры на плане даны в метрах.
3. Все парковочные места для жителей секции 5.1 находятся в пределах земельного участка, отведенного по ГПЗУ №RU63301000-0253.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	18-ЖД-СОЦ-ПЗУ		
						"Жилая застройка со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом в границах улиц Металлистов, Енисейская, Советская, проспекта Металлургов в Кировском районе городского округа Самара. Многоэтажный жилой дом, номер на схеме 5.1"		
ГИП		Березовский			02.19	Схема планировочной организации земельного участка. Пятая очередь строительства, первый этап.	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Насыбуллина			02.19		П	1	7
Разработал		Горохова			02.19				
Н. контр.		Сабитова			02.19	Разбивочный план. М 1:500. Схема расположения парковочных мест жилого дома 5.1 (48 м/мест в т. ч. 5 м/мест для инвалидов)	ООО"ВолгаРегионПроект"		

А1/Ц