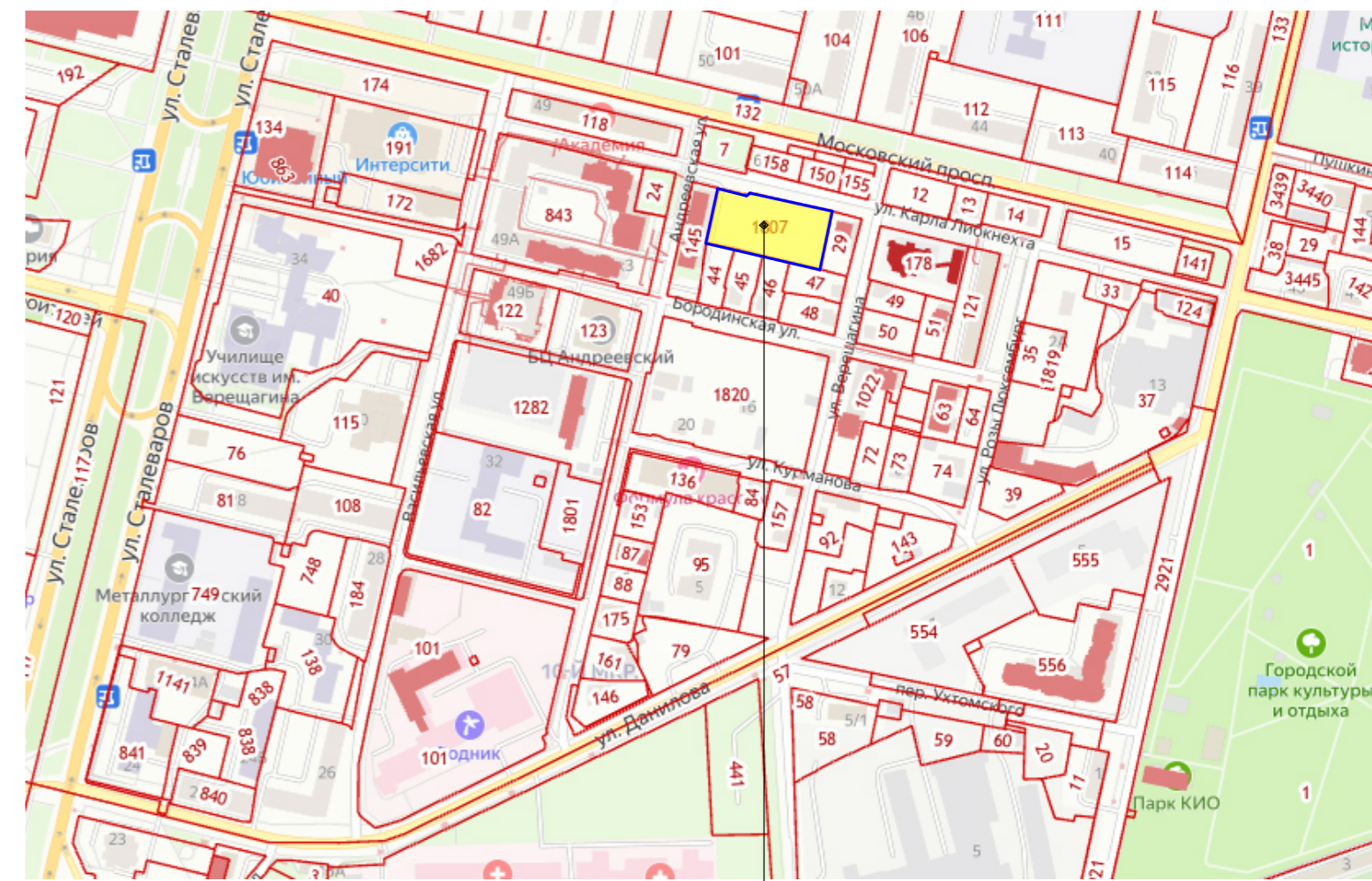


Ситуационный план земельного участка
с кадастровым номером 35:21:04:01021:1807 в г. Череповце
Масштаб 1:5000



Земельный участок
с кад. номером 35:21:04:01021:1807

Экспликация зданий и сооружений

№ на плане	Наименование	Примечание
1	Проектируемый жилой дом	
2-3	Существующий жилой дом	

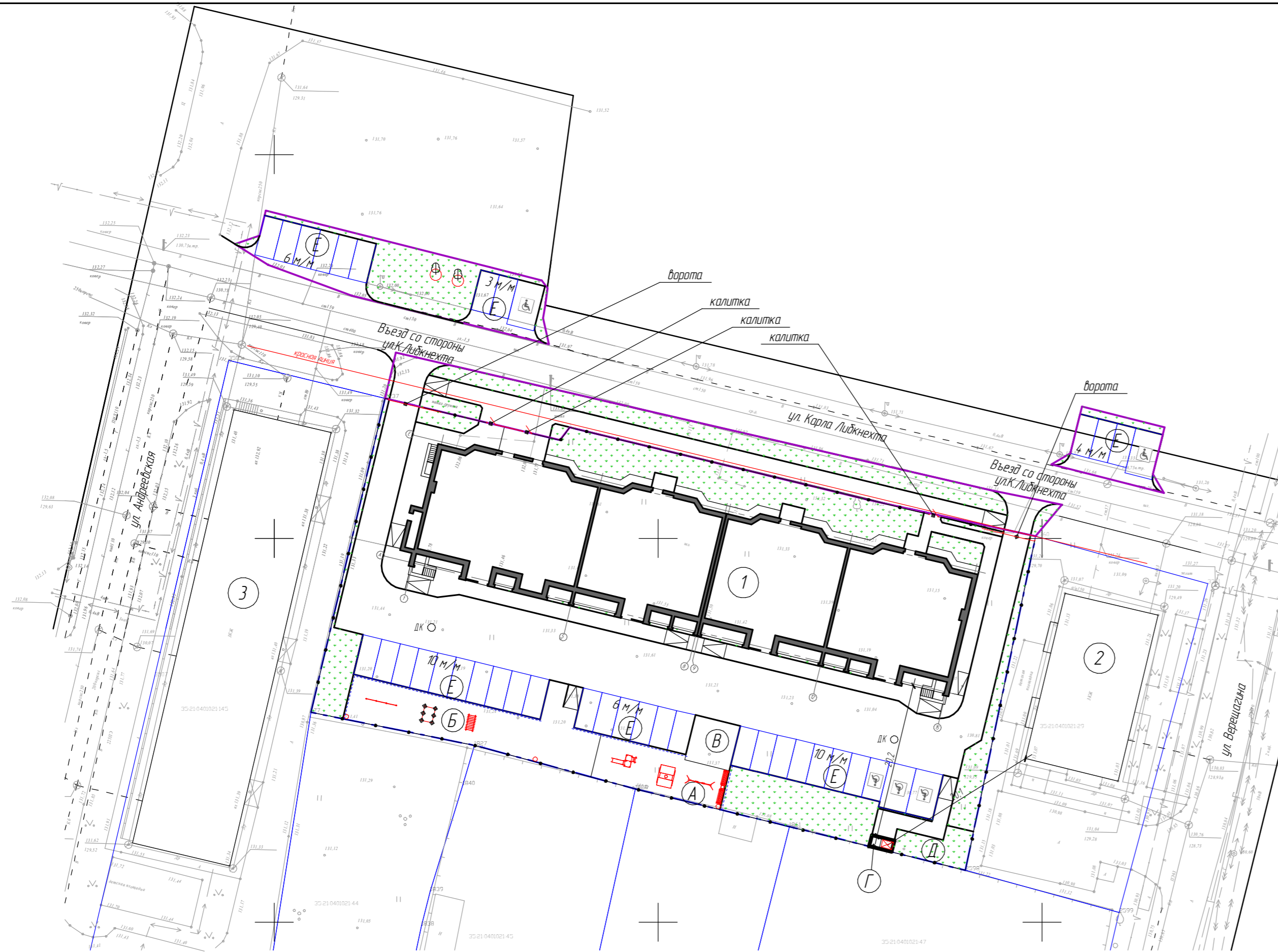
Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Показатели, кв.м	
		в гр. участка	в гр. доп. благ-ва
1	Площадь участка	3765,0	840,3
2	Площадь застройки	1233,3	-
3	Площадь проездов	1203,4	296,9
4	Площадь тротуаров и площадок	705,9	190,8
5	Площадь отмостки	54,0 (117,9)	-
6	Площадь озеленения	568,4	352,6

Примечания:
1. Площадь отмостки приведена в кв. метрах вне скобок – расчетная, в скобках – с учетом покрытия под лоджиями.

Земельный участок находится вне зон действия публичных сервитутов.
Объекты археологического наследия на земельном участке не выявлены.

1320-ПЗУ.1			
Многоквартирный жилой дом "RADONEZH" в г. Череповце			
Изм.	Коллч.	Лист	№ док.
ГИП	Белановский	Лист	№ док.
Проверил	Белановский	Подп.	Дата
Н.контр.	Щунченков		
Выполнил	Богданов		
Схема планировочной организации земельного участка М 1500			Стадия Лист Листов П
ПРОМСТРОЙЭКСПЕРТИЗА проектный институт			



Условные обозначения:

- граница земельного участка с кад. номером 35:21:04:01021:1807
- границы смежных земельных участков
- граница дополнительного благоустройства
- парковочное место
- парковочное место для инвалидов
- существующие ценные деревья (орешник)
- пешеходная калитка
- раздвижные ворота с GSM-модулем
- металлическое ограждение территории (h=1,5м) - 249 п.м
- металлическое ограждение площадок (h=0,5м) - 52 п.м

Экспликация площадок:

- детская площадка
- площадка для занятия физкультурой
- площадка для отдыха взрослых
- площадка для мусорного контейнера и КГМ
- хозяйственная площадка
- площадка для хранения автотранспорта

Согласовано

В зам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.