

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Стационаризованный
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
застройщик «Железобетон-12»
полное наименование организации —
162602, Вологодская область, г. Череновец,
для юридических лиц), его почтовый индекс
пр-кт Советский, д. 32.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23.09.2021

№ 35-328000-26-2021

Управление архитектуры и градостроительства мэрии
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
города Череновца

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<u>Жилой дом № 1а в 107 микрорайоне г. Череновца</u>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<u>ООО «Череновецстройэкспертиза»</u>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<u>№ 35-2-1-2-053730-2021 от 20.09.2021</u>

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположить объект капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположить объект капитального строительства Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	35:21:0503001:3501 35:21:0503001
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-35-2-21-0-00-2021-0241 от 04.08.2021 выдан управлением архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Промстройэкспертиза» № 1293 2021 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <i>Жилой дом № 1а в 107 микрорайоне г. Череповца</i> Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	28 148,95 Площадь участка (кв. м): 10 402
	Объем (куб. м):	95 792,45 в том числе подземной части (куб. м): 2 780,0
	Количество этажей (шт.):	13-17 Высота (м): 39,26-50,55
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	2 312,8 Вместимость (чел.): -
	Иные показатели:	<i>общая площадь встроенных помещений общественного назначения (магазины непродовольственных товаров) – 1 549,22 кв.м</i>
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<i>Вологодская область, г. Череповец</i>
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-
	Категория (класс):	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения — до « 23 » сентября 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства 1293-ПОС.

Начальник управления

(подпись)
М.П. « 23 » сентября 2021 г.

(А.А. Анкин)
(расшифровка подписи)



Действие разрешения продлено до «23» марта 2024 г.

Начальник управления

07.04.2022

