



Кому: Обществу с ограниченной ответственностью "Ресурс"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

640015, Курганская область, город Курган, переулок Совхозный, дом 20, кабинет 2

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18 мая 2021 года

№ 45-RU45301000-35-2021

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает

1.	<b>Строительство</b>		
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс застройки домами средней этажности по адресу: г. Курган, пер. Совхозный, 20. Многоквартирный жилой дом поз.1	
2.	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью "ЧелЭкспертиза"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 45-2-1-2-042895-2020, от 04.09.2020г и № 45-2-1-1-018030-2020 от 19.05.2020года	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:070509:2282	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:070509	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	подготовлен Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана от 26.02.2020 года №RU45301000-9029	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью "АСТ проект" шифр: 3-100-19.1, 2020 год.	
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	3537,68	Площадь участка (кв. м): 6183
4.	Объем (куб. м):	14807,23	в том числе подземной части (куб. м): 2 597,76
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м): 17,73
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):

	Площадь застройки (кв. м):	1020,8
	Иные показатели:	Сети инженерно-технического обеспечения
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Курганская область, город Курган, пер. Совхозный, 20
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до **28 декабря 2021 года.** в соответствии с проектной документацией. Раздел 6. Проект организации строительства 3-100-19.1-ПОС (ч.19 ст.51 ГрК РФ)

Временно исполняющий полномочия Главы  
города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Ситникова Елена Вячеславовна

(расшифровка подписи)

" " 20\_\_ года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20\_\_ года

М.П.

Действие настоящего разрешение продлено до «07» августа 2022г.

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений

Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



М.П.

«20»

октября

2021г.

(подпись)

В.Э. Литвинов

(расшифровка подписи)

В связи с изменением фирменного названия общества с ограниченной ответственностью «Ресурс» и внесением записи об изменении в ЕГРЮЛ в строке наименование застройщика читать:

Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «РЕСУРС»;

В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-355а от 21.07.2022г. действие настоящего разрешения продлено до:

«07» марта 2023г.

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений

Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



М.П.

«27»

июля

2022 г.

(подпись)

Н.В. Юшкова

(расшифровка подписи)

В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-381а от 03.08.2022г. внести изменение в пункте 2 в строке «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» читать:

№ 45-2-1-2-042895-2020 от 06.09.2020 года.

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений

Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



М.П.

«05»

августа

2022 г.

(подпись)

Н.В. Юшкова

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «07» октября 2023г.

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

Н.В. Юшкова  
(расшифровка подписи)



«22» февраля 2023г.