



Кому:

Обществу с ограниченной ответственностью  
"Специализированный застройщик "Стандарт"(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц),640018, РОССИЯ, Курганская обл, Курган г, Советская ул, дом  
№128, офис 304

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29 декабря 2021 года

№ 45-RU45301000-103-2021

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает.

1.	Строительство объекта капитального строительства			
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом расположенный по адресу: г. Курган, бульвар Солнечный, 12а		
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью "ГК "ЭПЦ-ГАРАНТ"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 45-2-1-3-075915-2021 от 10 декабря 2021 года		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:070116:3078		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:070116		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	подготовлен Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации ггорода Кургана 26.08.2020г. №РФ-45-2-01-0-00-2020-9245		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью "Профтехпроект" шифр: 0911-21, 2021 год.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	10270,5	Площадь участка (кв. м):	4215
	Объем (куб. м):	33094	в том числе подземной части (куб. м):	2 191,1
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	33,15
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1079		
Иные показатели:	Сети инженерно-технического обеспечения			

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Курганская область, город Курган, бульвар Солнечный, 12а
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до **29 ноября 2022 года.** в соответствии с проектной документацией. Раздел 6. Проект организации строительства 0911-21 ПОС (ч.19 ст.51 ГрК РФ)

  
**Глава города Кургана**  
 (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
 " 29 " декабря 2021 года  
 М.П.

(подпись)

**Ситникова Елена Вячеславовна**  
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20\_\_ года

М.П.

В связи с переходом права на земельный участок с кадастровым номером 45:25:070116:3078 в строке наименование застройщика, его почтовый индекс и адрес читать:  
 «Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
 «Специализированный застройщик «Космос»  
 640014, Россия, г. Курган, пр. Голикова, д. 29А

  
**Глава города Кургана**  
 (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Е.В. Ситникова**  
 (расшифровка подписи)

« 31 » января

2022г.

М.П.

8

Приложение  
к разрешению на строительство  
№ 45-RU45301000-103-2021 от 29.12.2021г.

В связи с заявлением застройщика от 01.07.2022г. пункт 2 в строке «регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» дополнить: № 45-2-1-2-042695-2022 от 30 июня 2022 года.

  
Первый заместитель Главы города Кургана  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


  
(подпись)

П.А. Каргаполов  
(расшифровка подписи)

«07» июля 2022г.

М.П.

В связи с заявлением застройщика от 11.07.2022г. пункт 3.3 «сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта» дополнить: Общество с ограниченной ответственностью «ПроектСтрой», шифр 0911-21, 2022 год;

  
Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)


Н.В. Юшкова  
(расшифровка подписи)

«12» июля 2022 г.

М.П.

В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-541а от 01.11.2022 г.

Действие настоящего разрешения продлено до «01» марта 2023 г.

  
Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

Н.В. Юшкова  
(расшифровка подписи)

«03» ноября 2022 г.

М.П.

На основании заявления застройщика действие настоящего разрешения продлено до:

«30» октября 2023г.

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



М.П.

Февраля

2023г.



(подпись)

Н.В. Юшкова

(расшифровка подписи)