



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ГРАДЪ»

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СОЮЗ ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
«ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ» (СОЮЗ «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»)

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР ЗАПИСИ В ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ СРО-П-203-08112018

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР ЧЛЕНА В РЕЕСТРЕ ЧЛЕНОВ САМОРЕГИЛИРУЕМОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ – 025

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Создатели. Третий»

**Многоэтажные жилые дома с нежилыми помещениями
по ул. Судостроителей г. Тюмень.
1-й этап ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-1.3**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.

109-22-00-ПЗУ

Том 2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2023

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ГРАДЪ»

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СОЮЗ ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
«ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ» (СОЮЗ «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ»)

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР ЗАПИСИ В ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ СРО-П-203-08112018

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР ЧЛЕНА В РЕЕСТРЕ ЧЛЕНОВ САМОРЕГИЛИРУЕМОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ – 025

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Создатели. Третий»

**Многоэтажные жилые дома с нежилыми помещениями
по ул. Судостроителей г. Тюмень.
1-й этап ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-1.3**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.

109-22-00-ПЗУ

Том 2

Главный инженер проекта

М.В. Баева

2023

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
109-22-00-ПЗУ-С	Содержание тома	2-4
109-22-00-ПЗУ	Планировочные решения	
	а) характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства	5
	б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка - в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации	5-6
	в) обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент)	6

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

109-22-00-ПЗУ-С					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гаврилова		<i>Гавр</i>	03.22
ГИП		Баева		<i>Баева</i>	03.23
Н.контр.		Петрова		<i>Петр</i>	03.22

Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
	П	1	3
ООО «Градъ»			

							3	
Обозначение		Наименование				Примечание		
		г) технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства				6		
		д) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод				7		
		е) описание организации рельефа вертикальной планировкой				7		
		ж) описание решений по благоустройству территории				8		
		и) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства				8-10		
							Графическая часть	
109-22-00-ПЗУ л.1		Ситуационный план.				11		
109-22-00-ПЗУ л.2		Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500				12		
109-22-00-ПЗУ л.3		План организации рельефа. М 1:500				13		
109-22-00-ПЗУ л.4		План земляных масс. М 1:500				14		
109-22-00-ПЗУ л.5		План расположения малых архитектур-				15		
							Лист	
							2	
Инв.№ подл.		Подп.и дата		Взам.инв.№				
Изм	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата	109-22-00-ПЗУ-С		

Обозначение	Наименование	Примечание
	ных форм. План озеленения. М 1:500	
109-22-00-ПЗУ л.6	План проездов, тротуаров, дорожек, площадок. М 1:500	16
109-22-00-ПЗУ л.7	Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения. М 1:500	17

Инв.№ подл.	Подп.и дата	Взам.инв.№					Лист
Изм	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата	109-22-00-ПЗУ-С	

Планировочные решения

а) характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.

Участок, выделенный под проектирование, расположен в Ленинском административном округе, в границах улиц Западносибирская – Судостроителей в правобережной части города Тюмени, в зоне смешанной жилой застройки Ж-6.

Пространственно-планировочная организация проектируемого жилого комплекса со встроенными нежилыми помещениями определена конфигурацией участка под строительство, его местоположением в общей планировочной структуре района, расположением существующих магистральных сетей, заданием на проектирование и требованиями действующих строительных норм и правил по планировке и застройке городских территорий и населенных пунктов.

Проектируемые жилые дома ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-1.3 и паркинг ГП-1.4 расположены на участке с кадастровым номером 72:23:0222001:13339, площадь отведенного участка-23930 м².

С юга от участка проектирования находится ул. Судостроителей, с северной стороны – река Тура, и западной стороны – ул. Западносибирская, с восточной стороны – не застроенная территория.

б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка - в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с ПАТ аэропорта «Плеханово» проектируемый жилой комплекс располагается в подзоне б. Ограничение строящихся зданий по высоте в этой подзоне не предусматривается.

в) обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент).

Планировочная организация земельного участка выполнена в соответствии с требованиями градостроительного плана земельного участка РФ –72-3-04-0-00-2022-0364 от 09.02.2023 года, утвержденного приказом директора Департамента земельных отношений и градостроительной политики Администрации г. Тюмени и действующих градостроительных и технических регламентов. Планировка обеспечивает рациональное и экономное использование земельного участка.

Взам. инв. №		Подп. и дата		109-22-00-ПЗУ								
Инв. № подл.	Изм	Кол.уч	Лист	№.док.	Подп.	Дата	Планировочные решения			Стадия	Лист	Листов
					<i>Гаврилова</i>	03.23				П	1	5
										ООО «Градъ»		
	ГИП		Баева	<i>Баева</i>	03.23							
	Н.контр.		Петрова	<i>Петрова</i>	03.23							

е) описание организации рельефа вертикальной планировкой.

Земельный участок находится в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе р. Тура (Долгая). Часть земельного участка находится в зонах – территория умеренного подтопления, в зоне затопления.

Защиту территории осуществить путем:

- искусственное повышение рельефа территории до незатопляемых планировочных отметок (подсыпка);
- отвод поверхностных вод обеспечить в дождеприемные колодцы со сбросом в проектируемые резервуары ($V=50\text{м}^3$) с последующей откачкой специализированной техникой.

Вертикальная планировка выполнена с учетом формирования рельефа застраиваемой территории, отвечающего требованиям архитектурно-планировочного решения и обеспечивающего отвод поверхностных вод с участка.

План организации рельефа выполнен в увязке с прилегающими территориями, без нарушения поверхностного водоотвода.

План организации рельефа выполнен в проектных горизонталях сечением 0,1м. В проекте определены планировочные отметки по осям улиц и проездов, по переломным точкам. Принятые проектом поперечные и продольные уклоны по проезжим частям проездов, по тротуарам и площадкам, соответствует нормативным значениям. Поперечный уклон проезжей части — 20‰, тротуаров — 5‰ до 20‰. Продольный уклон проездов и тротуаров — от 4‰ до 50‰. Для создания рельефа используется сплошная подсыпка высотой от 0,05 м до 3.6 м с коэффициентом уплотнения 0,95.

Значения нулевых отметок в здании приняты в зависимости от конструктивных особенностей проектируемого сооружения и инженерно-геологических условий конкретной площадки.

ж) описание решений по благоустройству территории.

Благоустройство территории жилых домов решено:

- размещением малых архитектурных форм на детских, спортивных площадках, площадках отдыха взрослого населения, подъездов и входов в нежилые помещения.
- озеленением территории,
- освещением территории в темное время суток.

Изм	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата

Изм	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата	109-22-00-ПЗУ	Лист
							3

Накопления бытовых отходов для жилого комплекса.

Норматив принят на основании распоряжения Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 24.01.2019 N 08/01-21, от 18.02.2019 N 35/01-21, от 02.07.2019 N 143/01-21, от 25.02.2021 N 06/01-21

Количество жителей составляет 408 человек.

В соответствии с этим на 1 чел. в год количество бытовых отходов составляет 2.74 м³ в год.

$$2.74 \text{ м}^3/\text{год} \times 408 \text{ чел.} = 1118 \text{ м}^3/\text{год}$$

$$1118 \text{ м}^3/\text{год} : 365 = 3.1 \text{ м}^3/\text{день}$$

Мусор от офисных и бытовых помещений организаций

Площадь офисных помещений – 145.69 м²

Количество мусора от 1 м² помещений составляет –0.07 м³/год

$$0.07 \text{ м}^3/\text{год} \times 145.69 \text{ м}^2 = 10.2 \text{ м}^3/\text{год}$$

$$10.2 \text{ м}^3/\text{год} : 365 = 0.03 \text{ м}^3/\text{день}$$

На участке жилого комплекса запроектировано 1 контейнерная площадка на 2-а контейнера. В проекте предусмотрено применение заглубленного контейнера для мусора.

Расположение контейнерных площадок предусмотрено в соответствии с санитарными и пожарными нормами.

и) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства

Участок проектирования находится в составе квартала жилой застройки многоэтажными жилыми домами. Схема транспортных коммуникаций реализована в виде единой системы, обеспечивающей быстрые и безопасные связи со всеми функциональными зонами квартала и прилегающих микрорайонов. Подъезд к жилому дому осуществляется по местным проездам с улицы Судостроителей..

Изм	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата

109-22-00-ПЗУ

Лист

4

Движение пешеходов осуществляется по тротуарам. Тротуары запроектированы шириной 1,5-4,0м, в местах сопряжения проезжей части с тротуарами предусмотрены пандусы для маломобильных групп населения. Вдоль зданий предусмотрены противопожарные проезды шириной 4.2-6 м на расстоянии не менее 8 от зданий высотой более 28 метров.

Для транспортных средств предусматривается строительство 70 открытых стоянок и 171 машино /место в закрытом подземном паркинге для гостевого, временного и постоянного размещения автомашин жильцов и сотрудников офисных помещений.

Расчет количества машиномест для проектируемого жилого комплекса.

В проектируемых жилых домах количество квартир составляет – 275 кв.

Площадь нежилых помещений (офисов) - 145.69 м².

В соответствии с п.6, п/п "б" 40% постоянных машиномест следует размещать в границах жилого района, 50% в пределах пешеходной доступности не более - 500м.

В соответствии с в соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования с изменениями на 24 сентября 2020 года № 266.

п.4, пп. "в" Решения Тюменской городской Думы от 24.09.2020 №266 - количество гостевых автостоянок принимается как 12.5 % от количества постоянных машиномест, так как на отведенном участке размещено не менее 40% от их требуемого количества.

Временные стоянки рассчитываются в соответствии с п.4 п.п. "г" «Местных нормативов градостроительного проектирования г. Тюмени».

Постоянных м/м - 275кв x 0.85 x 0.9 = 211 м/м

Гостевые м/м - 211м/м x 12.5% = 26 м/м

Временные м/м - 145.69м² : 100 x 4 : 2 = 4 м/м

В соответствии с прим.4 таблицы «Расчетные показатели обеспеченности объектов обслуживания местами временного хранения автотранспорта» в отношении объектов являющихся частью многоквартирных жилых домов, расчетные показатели обеспеченности местами уменьшаются на 50%.

Итого требуется: - 241 машино-место

Запроектировано: - 241 машино-место

Индв.№ подл.	Подп.и дата	Взам.инв.№

Изм	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата	109-22-00-ПЗУ	Лист
							5

Для МГН на автостоянках выделено 24 машиноместа. Предусмотрено 9 расширенных машиномест для инвалидов колясочников.

Стоянки расположены исходя из условий радиуса доступности.

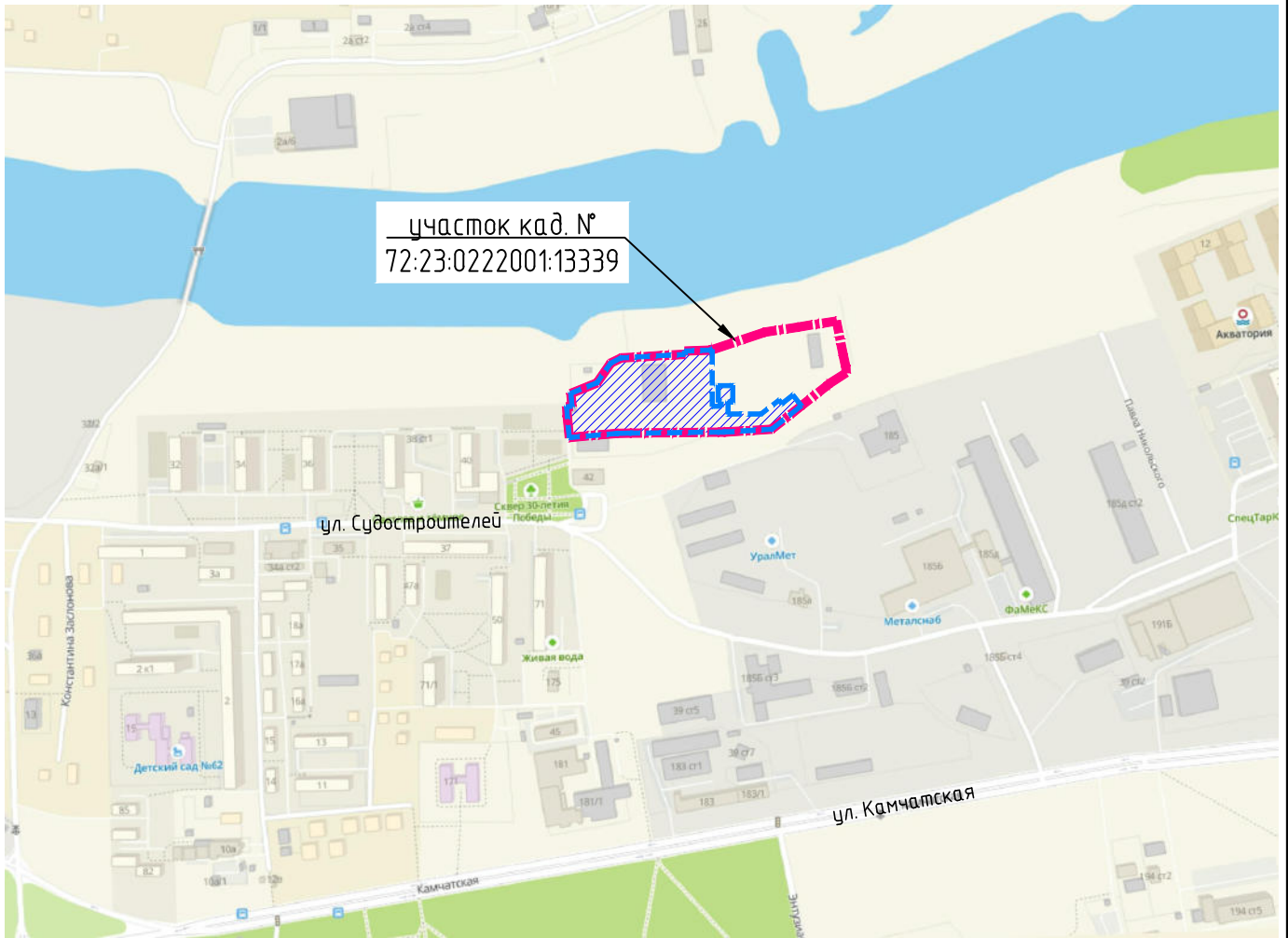
Места для МГН расположены вблизи от входа в офисные помещения на расстоянии не превышающем 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м.

Запроектированные автостоянки для МГН обозначены знаками и разметкой согласно ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							109-22-00-ПЗУ	Лист
										6
Изм	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подп.	Дата					









Ситуационный план



участок кад. №
72:23:0222001:13339

Условные обозначения

-  Границы отведенных земельных участков
-  Участок проектирования

Инв. N подл.	Взам. инв. N						109-22-00-ПЗУ		
	Подпись и дата						Многоэтажные жилые дома с нежилыми помещениями по ул. Судостроителей г. Тюмень. 1-й этап ГП-1.1, ГП1.2, ГП-1.3		
Инв. N подл.	Изм.	Колуч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.		Воронцов			03.23			
	Проверил		Габрилова			03.23	Ситуационный план		
	Н.контроль		Петрова			03.23			
ГИП		Баева			03.23				

С
Ю

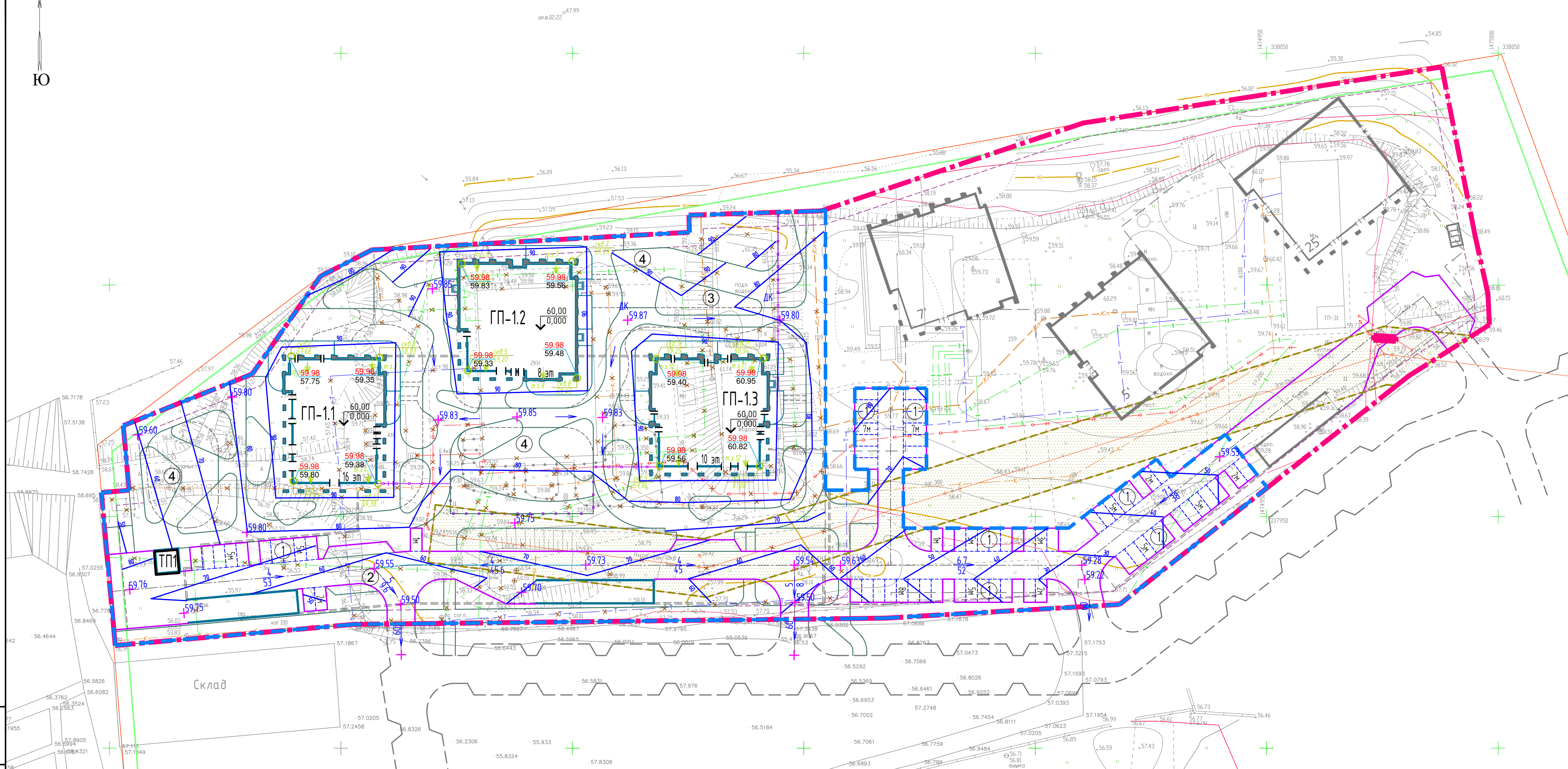
Ведомость жилых и общественных зданий

Номер на плане	Наименование и обозначение	Количество этажей	Количество			Площадь (общая), м ²		Строительный объем, м ³	
			зданий	квартир	всего	зданий	всего	зданий	всего
1.1	Жилой дом ГП-1.1	16	1	138	821,91	6682,76	36860,43		
1.2	Жилой дом ГП-1.2	8	1	61	913,63	3433,82	21235,00		
1.3	Жилой дом ГП-1.3	10	1	76	688,37	4163,85	254600,00		
1.4	Подземный паркинг	1	1	-	4822,55	-	16393,00		
ТП1	Трансформаторная подстанция	1	1	-	-	-	-		
Площадки									
①	Автомобильные стоянки								
②	Площадка сбора ТБО								
③	Площадка для игр детей								
④	Спортивная площадка								
⑤	Площадка для отдыха взрослого населения								
⑥	Хозяйственная площадка								

* - включая подвальный этаж, технический чердак

Условные обозначения

- - - Границы отведенных земельных участков
- Красные линии
- - - Линия отступа от земельного участка и красных линий
- Линия регулирования застройки
- - - Граница проектирования
- - - Подземный паркинг
- Охранная зона для объекта: сооружение ВЛ-10 кВ от ИК Полимер по ул. Камчатская 191 до водозабора по ул. Камчатская 46, стр. 1
- Проектируемые здания и сооружения
- x x Разбор существующих сетей, сооружений



М.п. и подпись архитектора

						109-22-00-ПЗУ		
						Многоэтажные жилые дома с нежилыми помещениями по ул. Судостроителей г. Тюмень. 1-й этап ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-1.3		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Габрилова	03.23						
Проверил	Воронцов	03.23						
Н контроль	Петрова	03.23				План организации рельефа. М 1:500		000 "ГРАД"
ГИП	Баева	03.23						

С
Ю

Ведомость жилых и общественных зданий

Номер на плане	Наименование и обозначение	Количество этажей	Количество		Площадь (общая), м ²		Строительный объем, м ³	
			зданий	квартир	зданий	квартир	зданий	всего
1.1	Жилой дом ГП-1.1	16	1	138	821,91	6682,76	36860,43	
1.2	Жилой дом ГП-1.2	8	1	61	913,63	3433,82	21235,00	
1.3	Жилой дом ГП-1.3	10	1	76	688,37	4163,85	254600,00	
1.4	Подземный паркинг	1	1	-	4822,55	-	16393,00	
ТП1	Трансформаторная подстанция	1	1	-	-	-	-	

Площадки
 ① Автомобильные стоянки
 ② Площадка сбора ТБО
 ③ Площадка для игр детей
 ④ Спортивная площадка
 ⑤ Площадка для отдыха взрослого населения
 ⑥ Хозяйственная площадка
 * - включая подбальный этаж, технический чердак

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во, шт.	Примечание
В границе проектирования				
	Газон обыкновенный, м ²	-	1922,09	Н раст. сл-0,20м
	Газон укрепленный, м ²	-	547,00	

Условные обозначения

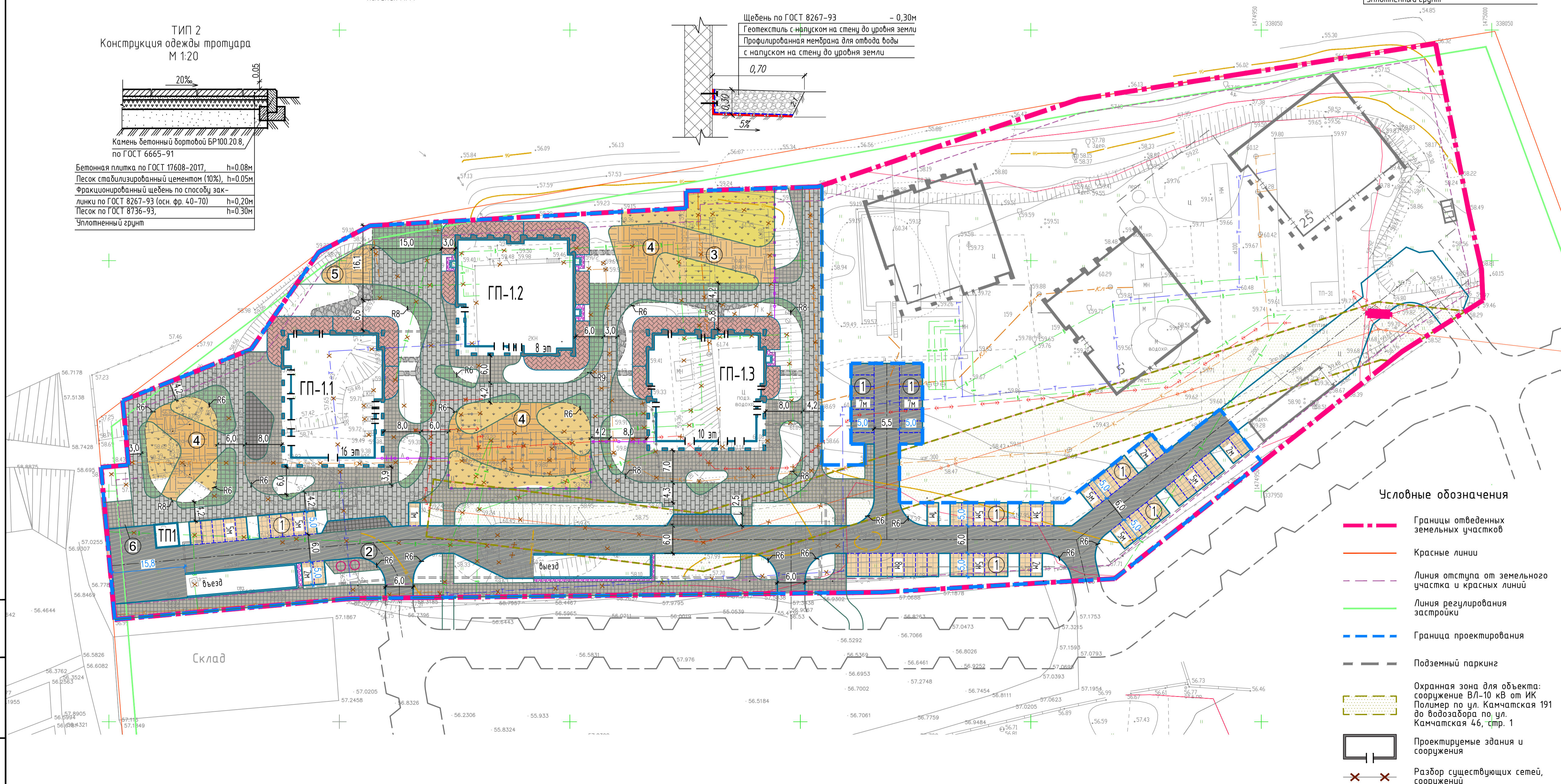
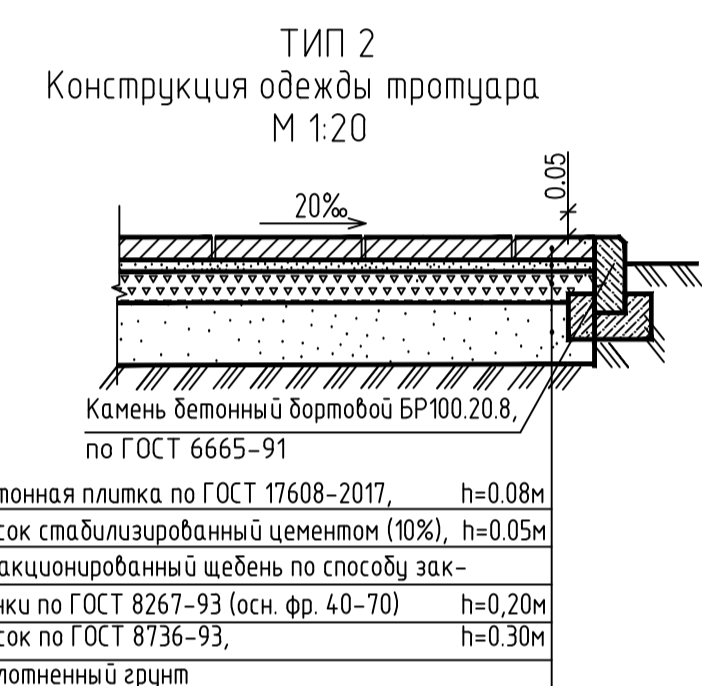
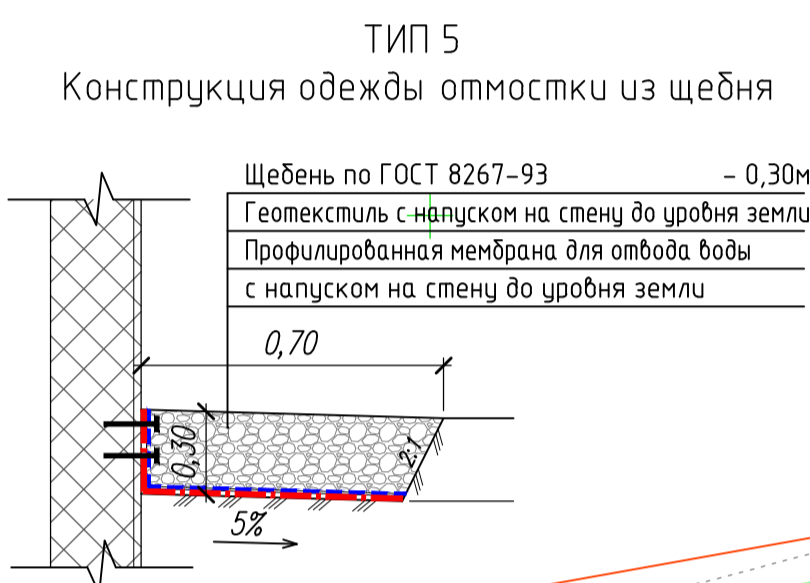
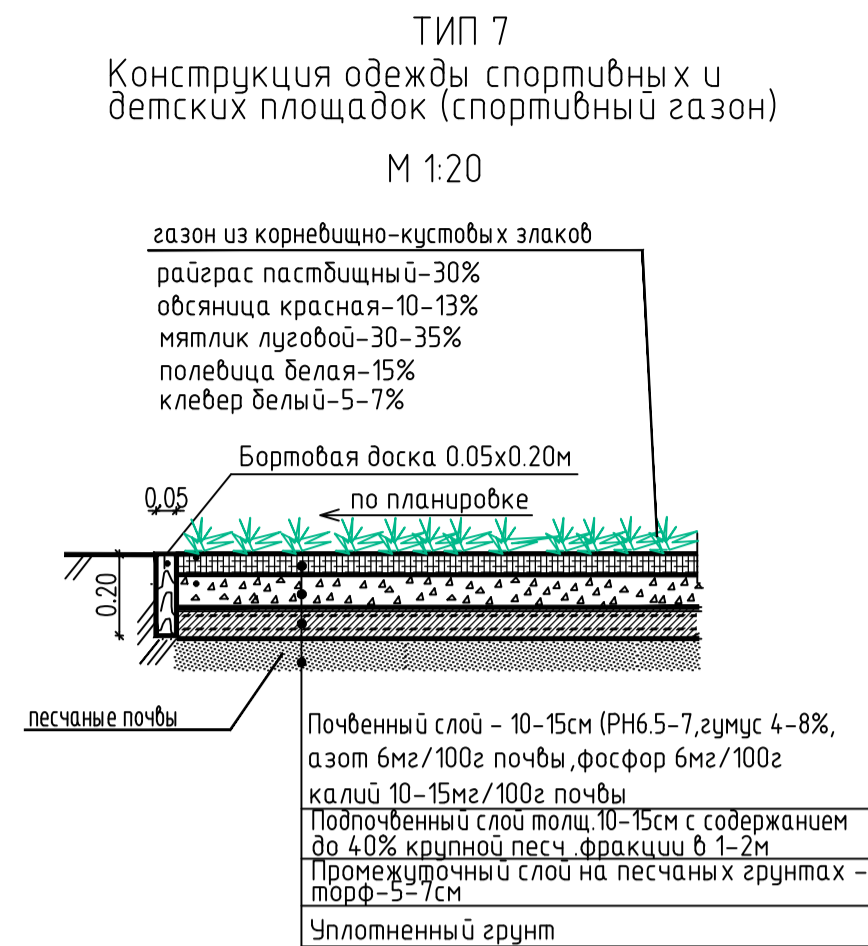
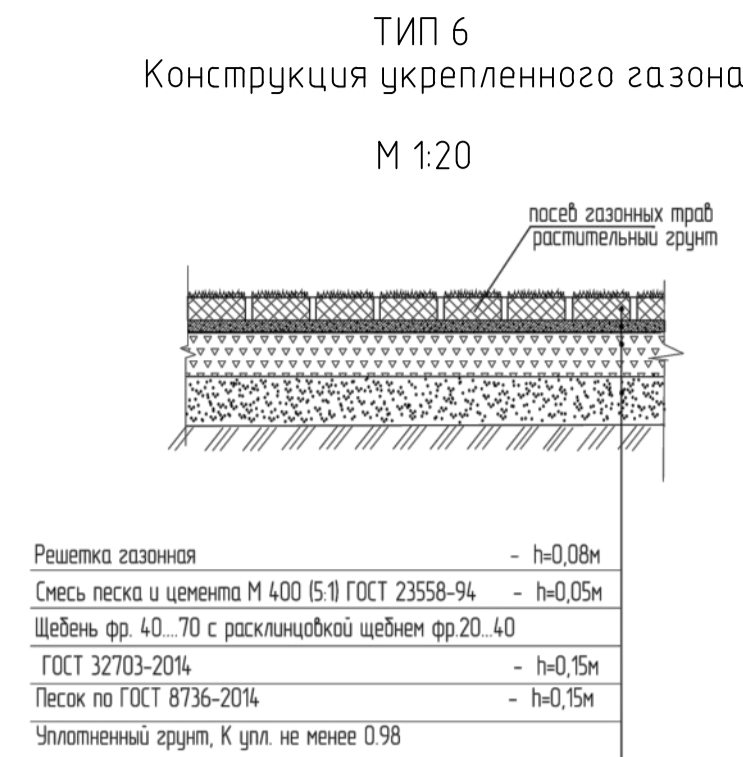
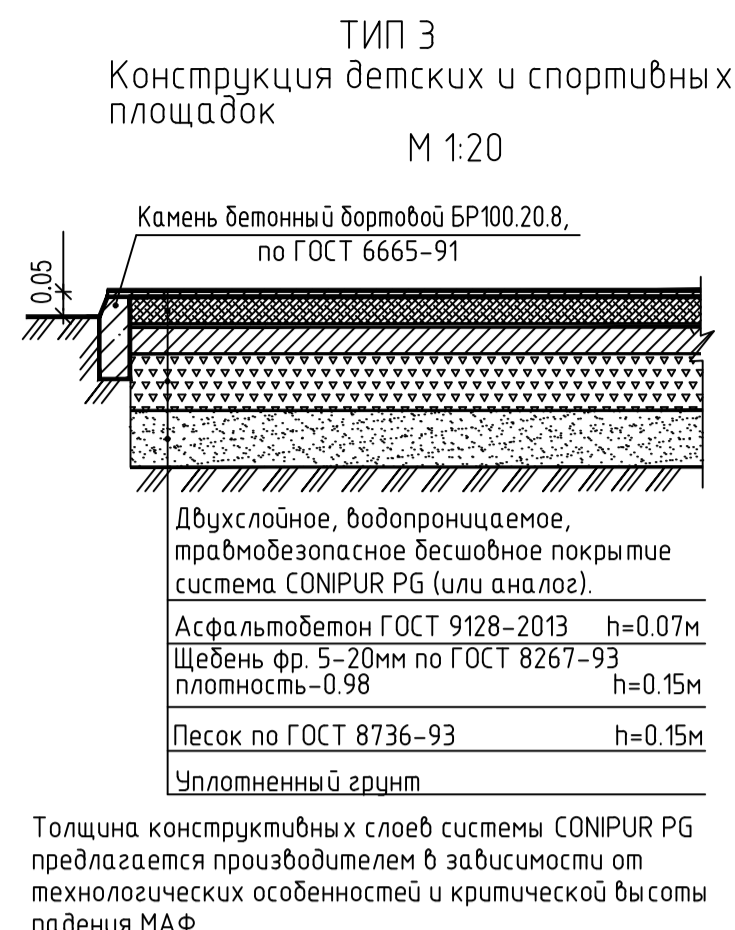
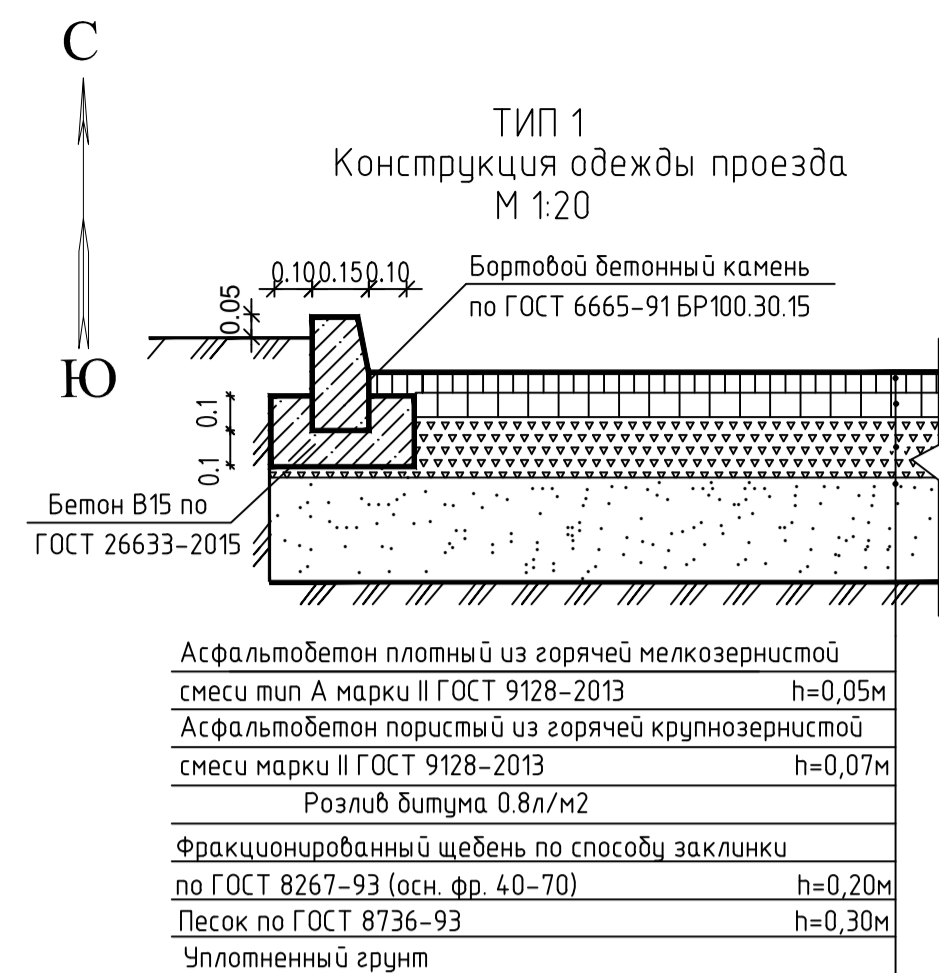
- - - - - Границы отведенных земельных участков
- — — — — Красные линии
- - - - - Линия отступа от земельного участка и красных линий
- — — — — Линия регулирования застройки
- - - - - Граница проектирования
- - - - - Подземный паркинг
- Охранная зона для объекта: сооружение ВЛ-10 кВ от ИК Полимер по ул. Камчатская 191 до водозабора по ул. Камчатская 46, стр. 1
- Проектируемые здания и сооружения
- ✕ ✕ Разбор существующих сетей, сооружений



109-22-00-ПЗУ					
Многоэтажные жилые дома с нежилыми помещениями по ул. Судостроителей г. Тюмень. 1-й этап ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-1.3					
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб	Воронцов	5	10	В	03.23
Проверил	Гаврилова	1	1	Н	03.23
					Стадия
					Лист
					Листов
					000 "ГРАД"

М.П. И.П. Подпись и дата

Конструкции дорожных одежд



- Условные обозначения**
- Границы отведенных земельных участков
 - Красные линии
 - Линия отступа от земельного участка и красных линий
 - Линия регулирования застройки
 - Граница проектирования
 - Подземный паркинг
 - Охранная зона для объекта: сооружение ВЛ-10 кВ от ИК Полимер по ул. Камчатская 191 до водозабора по ул. Камчатская 46, стр. 1
 - Проектируемые здания и сооружения
 - Разбор существующих сетей, сооружений

Ведомость жилых и общественных зданий

Номер на плане	Наименование и обозначение	Количество этажей	Количество квартир		Площадь (общая), м²		Строительный объем, м³	
			здания	бс-е-20	здания	бс-е-20	здания	бс-е-20
1.1	Жилой дом ГП-1.1	16	1	138	821,91	6682,76	36860,43	
1.2	Жилой дом ГП-1.2	8	1	61	913,63	3433,82	21235,00	
1.3	Жилой дом ГП-1.3	10	1	76	688,37	4163,85	254600,00	
1.4	Подземный паркинг	1	1	-	4822,55	-	16393,00	
ТП1	Трансформаторная подстанция	1	1	-	-	-	-	

Площадки
 1 Автомобильные стоянки
 2 Площадка сбора ТБО
 3 Площадка для игр детей
 4 Спортивная площадка
 5 Площадка для отдыха взрослого населения
 6 Хозяйственная площадка

Ведомость проездов, тротуаров и площадок

Условное изображение	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
В границе проектирования				
[Pattern]	Покрывие проездов, стоянок и площадок из асфальтобетона	1	2280	
[Pattern]	Покрывие стоянок, тротуаров из бетонной плитки	2	4196	
[Pattern]	Покрывие детских площадок	3	130	
[Pattern]	Покрывие спортивных площадок	3	540	
[Pattern]	Покрывие дорожек	4	104	
[Pattern]	Покрывие налсадников	2	598	
[Pattern]	Покрывие отсыпки	5	47	
[Pattern]	Покрывие укрепленного газона	6	547	
[Pattern]	Покрывие детских площадок (газон)	7	259	
[Pattern]	Покрывие спортивных площадок (газон)	7	490	

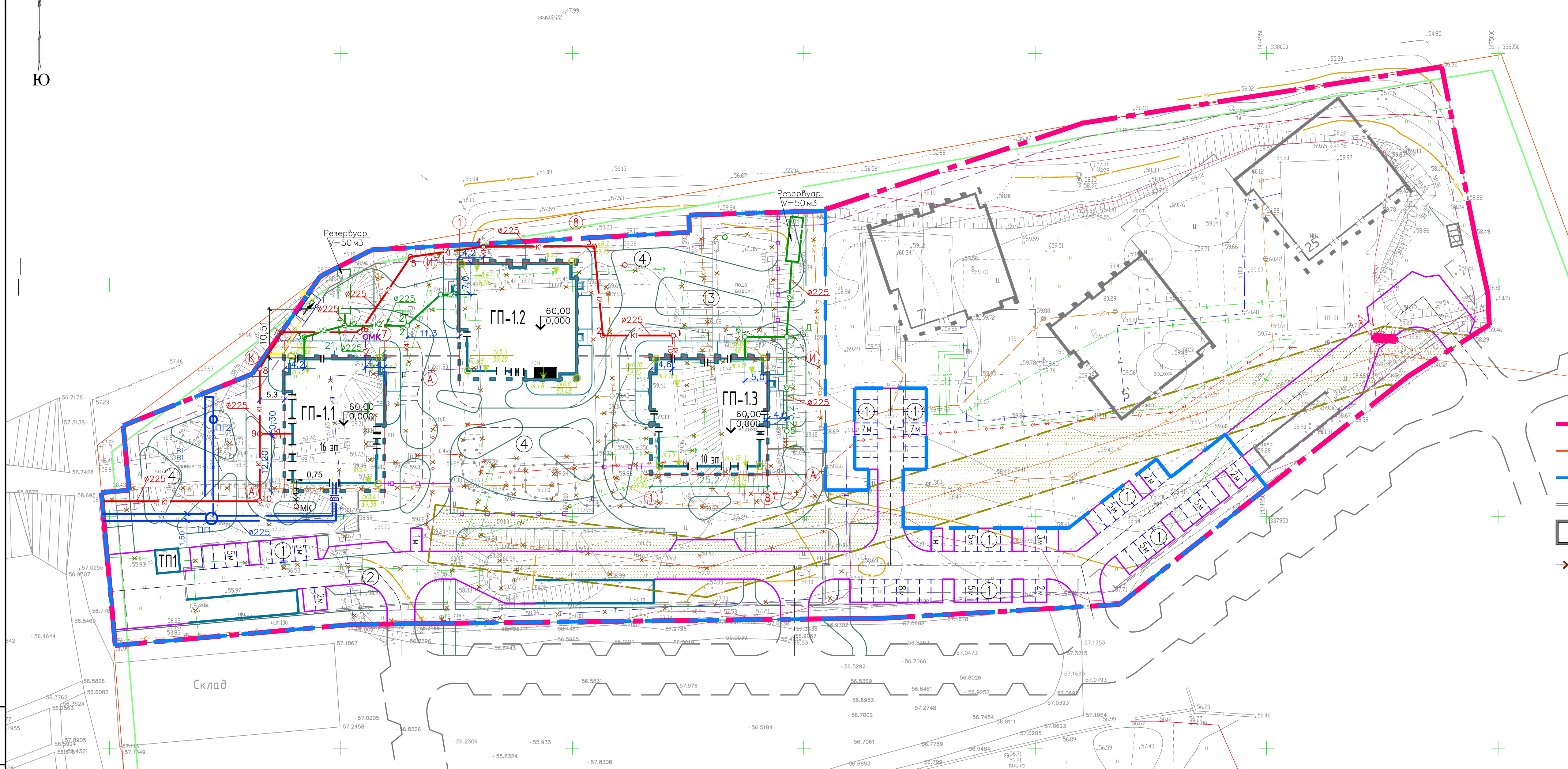
109-22-00-ПЗУ

Многоэтажные жилые дома с нежилыми помещениями по ул. Суздостроителей г. Тюмень. 1-й этап ГП-1.1, ГП1.2, ГП-1.3					
Изм.	Колуч	Лист	Издок	Подп.	Дата
Разраб.	Воронцов				03.23
Проверил	Габрилова				03.23
И.контр.	Петрова				03.23
ГИП	Баева				03.23

С
Ю

Ведомость жилых и общественных зданий

Номер на плане	Наименование и обозначение	Количество этажей	Количество зданий	квартир	Площадь (общая), м ²		Строительный объем, м ³	
					застройки	квартир нежилых пом.	здания	всего
1.1	Жилой дом ГП-1.1	16	1	138	821,91	5682,76	36860,43	
1.2	Жилой дом ГП-1.2	8	1	61	913,63	5433,82	21235,00	
1.3	Жилой дом ГП-1.3	10	1	76	688,37	4163,85	25460,00	
1.4	Подземный паркинг	1	1	-	4822,55	-	16393,00	
Площадки								
①	Автомобильные стоянки							
②	Площадка сбора ТБО							
③	Площадка для игр детей							
④	Спортивная площадка							
⑤	Площадка для отдыха							
⑥	Площадка для оздоровления							
- включая подвалы и этаж технического чердака								



Условные обозначения

- - - Границы отведенных земельных участков
- Красные линии
- Границы дополнительных земельных участков
- Подземный паркинг
- Проектируемые здания и сооружения
- x x Разбор существующих сетей, сооружений
- Существующий водопровод
- Существующий газопровод
- Существующие сети 10кВ
- ↔ Существующие сети эл/снабжения
- K1 Проектируемые сети водоотведения
- K2 Проектируемые сети ливневой канализации
- B1 проектируемые сети водоснабжения
- Г проектируемые сети газоснабжения

М.И.Б. Н.И.П.И.Д. Подпись и дата. Электронный документ

109-22-01-ПЗУ				
Многоэтажные жилые дома с нежилыми помещениями по ул. Судостроителей г. Тюмень. 1-й этап ГП-1.1, ГП.2, ГП-1.3				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Погр. Дата
Разраб.	Щетников			03.23
Проверил	Палева			03.23
				03.23
Контроль	Петрова			03.23
ГИП	Баева			03.23
Свободный план инженерных сетей М 1:500			Страница	Лист
			П	7
			ООО "Градъ"	