



Кому:

Обществу с ограниченной ответственностью
"Специализированный застройщик "Атлант"(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),454028, Российская Федерация, Челябинская область, г.
Челябинск, ул. Ярославская, 1, оф.310/3

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 15 июля 2022 года

№ 45-RU45301000-50-2022

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства			
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом и многоярусная автостоянка расположенные по адресу : г. Курган, ул. Куйбышева, 141		
2.	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью "АкадемЭкспертиза"		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 45-2-1-3-043248-2022 от 01 июля 2022 года		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:070416:833		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:070416		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	подготовлен Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана 18.02.2022г. № РФ-45-2-01-0-00-2022-9798		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью "Профтехпроект", ИНН 4501195245, шифр 1410-21, 2022 год.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	9276,4	Площадь участка (кв. м):	2720
	Объем (куб. м):	34373,6	в том числе подземной части (куб. м):	1 303,6
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	54,45
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	

	Площадь застройки (кв. м):	701,7
	Иные показатели:	многоярусная автостоянка: общая площадь - 2524,4м.кв, количество этажей - 3
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Курганская область, г. Курган, ул. Куйбышева, 141
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до **15 октября 2023 года.** в соответствии с проектной документацией. Раздел 6 "Проект организации строительства" 55-21-ПОС (ч.19 ст.51 ГрК РФ)



Директор Департамента архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Юшкова
(подпись)

Юшкова Нина Владимировна

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

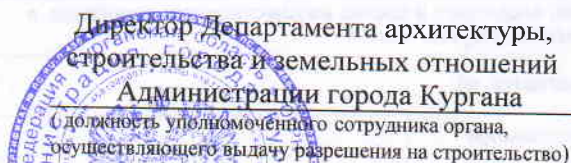
" " 20__ года

М.П. В связи с изменением фирменного названия общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Атлант» и внесением записи об изменении в ЕГРЮЛ в строке наименование застройщика читать:

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ГК Атлант»;

В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-417а от 16.08.2022г. внести изменения в строке «Срок действия настоящего разрешения» читать до :

«15» февраля 2024г.



Директор Департамента архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Юшкова
(подпись)

Н.В. Юшкова
(расшифровка подписи)

«22» августа

2022 г.

Приложение
к разрешению на строительство
№ 45-RU45301000-50-2022 от 15.07.2022 года

В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-647а от 16.12. 2022 г., внести изменения:
в пункте 2:

- в строке «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» читать: «№ 45-2-1-3-043248-2022 от 01 июля 2022 года; № 45-2-1-2-085735-2022 от 06 Декабря 2022 года»;

в пункте 4:

- в строке «Высота (м)» читать: «49,8»;
- в строке «Количество этажей (шт.)» читать: «17»;

Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Н.В. Юшкова

(расшифровка подписи)

« 22 »

декабря

2022 г.

М.П.

