

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001053 от 07.08.2023

Жилой район в створе улиц Московский тракт и Окружная дорога на земельном участке 72:17:1312001:3429 в г.Тюмень, 1 очередь, ГП-1, ГП-2, ГП-3, ГП-4, ГП-5 (паркинг). Жилой дом ГП-3

Дата первичного размещения: 14.10.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью  |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИСБ-ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СЗ "ИСБ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>625007   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Тюменская обл  |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Тюмень  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Мельникайте</b>                                |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 125Б</b>   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 2</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (345) 253-88-10</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>ooo.isb.dev@yandex.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>isb.dev</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Оганян</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Эдуард</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Норикович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИСБ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7203536230</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203536230</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227200006000</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>07.04.2022</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТюменьСтройПроект</b>   |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203201298</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>51 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Ельпин</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>49 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>110-459-564 32</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720317430759</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:  |
|   | 3.4.2 | Имя:  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

|  |         |                         |
|--|---------|-------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:                |
|  | 3.1.1.2 | Имя:                    |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:            |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТюменьСтройПроект</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203201298</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077203047635</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>   | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:</p>  |
|  | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:</p>  |
|  | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:</p>  |
|  | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:</p>   |
|  | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p>  |
|  | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>  |
|  | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):</p>   |
|  | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
|  | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p>   |
|  | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                              |
|  | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                                    |
|  | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                          |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |               |   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>   |



|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-8 156,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>18 732,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>492 489,00 тыс. руб.</b>  |
| <p>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)</p> |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1  |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой район в створе улиц Московский тракт и Окружная дорога на земельном участке 72:17:1312001:3429 в г.Тюмень, 1 очередь, ГП-1, ГП-2, ГП-3, ГП-4, ГП-5 (паркинг). Жилой дом ГП-3</b> |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская обл</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Первооткрывателей</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.11 | Дом:<br>13   |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>2  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>15  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>31 018,33 м2   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>19 297,64 м2  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>1 414,60 м2   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>20 712,24 м2  |



|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>4                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>4 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>4                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Приз</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7202018726</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НПК "Прогноз-Гео"</b>                            |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7202187668</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НПК "СибСтройИнжиниринг"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7203126570</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.09.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-2-066113-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СертПромТест</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "МОТИВЫ"</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Бизнес-Технологии</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7224044511</b>   |

## 11 О разрешении на строительство

|                                    |        |  |
|------------------------------------|--------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-17-188-2022</b>  |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2022</b>  |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.12.2028</b>  |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|  |                |   |
|--|----------------|---|
| <p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p> | <p>12.1.1</p>  | <p>Вид права застройщика на земельный участок:<br/><b>Право субаренды</b></p>   |
|  | <p>12.1.2</p>  | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br/><b>Договор субаренды земельного участка</b></p>   |
|  | <p>12.1.3</p>  | <p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>1/1</b></p>                  |
|  | <p>12.1.4</p>  | <p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>19.01.2023</b></p> |
|  | <p>12.1.5</p>  | <p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:</p>   |
|  | <p>12.1.6</p>  | <p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br/><b>31.12.2025</b></p>  |
|  | <p>12.1.7</p>  | <p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>  |
|  | <p>12.1.8</p>  | <p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>  |
|  | <p>12.1.9</p>  | <p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>   |
|  | <p>12.1.10</p> | <p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>  |
|  | <p>12.1.11</p> | <p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Федеральная собственность</b>   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>ДОМ.РФ</b>                                       |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:17:1312001:3429</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>34 188,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>42</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Оборудование детских игровых площадок расположено с учетом зон безопасности каждого из элементов, с учетом характера планировочной структуры общественных пространств</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки оборудованы стандартным набором брусьев и турников, расположены внутридомовой территории</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Мероприятиями предусмотрена посадка деревьев как молодых так и взрослых, внутридомовой территории предусмотрено устройство зон с укрепленным газонным покрытием</b>                       |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |



|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>153.8 м</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>32.6 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Север</b>                    |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203058440</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.06.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВГ/ТЦЮ-100/9857/22</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.08.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирско-уральская энергетическая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.08.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТЮ-22-3412-200</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.08.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюмень Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.04.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-28042022-026</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюмень Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.04.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-28042022-027</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.04.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                             |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>               |

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7707049388**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**432**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**18**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**18**

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 21.23                | 1                 | 13.29                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 23.27                | 1                 | 13.89                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 59.44                | 2                 | 23.19                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 60.48                | 2                 | 25.48                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.45                | 1                 | 12.01                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.68                | 1                 | 13.21                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.45                | 1                 | 12.01                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 35.85                | 1                 | 12.01                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 35.85                | 1                 | 12.01                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 65.14                | 2                 | 25.94                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 40.68 | 1 | 13.21 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 65.14 | 2 | 25.94 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 40.68 | 1 | 13.21 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 65.14 | 2 | 25.94 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 40.68 | 1 | 13.21 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 65.14 | 2 | 25.94 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 40.68 | 1 | 13.21 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 65.14 | 2 | 25.94 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 40.68 | 1 | 13.21 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 65.14 | 2 | 25.94 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 71  | Квартира | 7  | 1 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 72  | Квартира | 7  | 1 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 73  | Квартира | 8  | 1 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 8  | 1 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 8  | 1 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 8  | 1 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 8  | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 8  | 1 | 40.68 | 1 | 13.21 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 8  | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 8  | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 8  | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 8  | 1 | 65.14 | 2 | 25.94 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 8  | 1 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 8  | 1 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 9  | 1 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 9  | 1 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 9  | 1 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 9  | 1 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 9  | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 9  | 1 | 40.68 | 1 | 13.21 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 9  | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 9  | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 9  | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 9  | 1 | 65.14 | 2 | 25.94 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 9  | 1 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 9  | 1 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 10 | 1 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 10 | 1 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 10 | 1 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 40.68 | 1 | 13.21 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 10 | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 65.14 | 2 | 25.94 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 11 | 1 | 40.68 | 1 | 13.21 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 11 | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 65.14 | 2 | 25.94 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 12 | 1 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 12 | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 12 | 1 | 40.68 | 1 | 13.21 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 12 | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 12 | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 65.14 | 2 | 25.94 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 13 | 1 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 13 | 1 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 13 | 1 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 13 | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 13 | 1 | 40.68 | 1 | 13.21 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 13 | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 13 | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 13 | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 13 | 1 | 65.14 | 2 | 25.94 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 13 | 1 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 14 | 1 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 14 | 1 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 14 | 1 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 14 | 1 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 14 | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 14 | 1 | 40.68 | 1 | 13.21 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 14 | 1 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 14 | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 14 | 1 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 14 | 1 | 65.14 | 2 | 25.94 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 14 | 1 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 14 | 1 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 2  | 2 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 2  | 2 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 2  | 2 | 63.38 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 2  | 2 | 35.84 | 1 | 12.01 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 161 | Квартира | 2 | 2 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 2 | 2 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 2 | 2 | 24.39 | 1 | 14.27 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 2 | 2 | 53.95 | 2 | 24.24 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 2 | 2 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 2 | 2 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 2 | 2 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 2 | 2 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 3 | 2 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 3 | 2 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 3 | 2 | 63.38 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 3 | 2 | 35.84 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 3 | 2 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 3 | 2 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 3 | 2 | 24.39 | 1 | 14.27 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 3 | 2 | 53.95 | 2 | 24.24 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 3 | 2 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 3 | 2 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 3 | 2 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 3 | 2 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 4 | 2 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 4 | 2 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 4 | 2 | 63.38 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 4 | 2 | 35.84 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 4 | 2 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 4 | 2 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 4 | 2 | 24.39 | 1 | 14.27 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 4 | 2 | 53.95 | 2 | 24.24 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 4 | 2 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 4 | 2 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 191 | Квартира | 4 | 2 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 4 | 2 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 5 | 2 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 5 | 2 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 5 | 2 | 63.38 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 5 | 2 | 35.84 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 5 | 2 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 5 | 2 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 5 | 2 | 24.39 | 1 | 14.27 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 5 | 2 | 53.95 | 2 | 24.24 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 5 | 2 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 5 | 2 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 5 | 2 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 5 | 2 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 6 | 2 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 6 | 2 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 6 | 2 | 63.38 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 6 | 2 | 35.84 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 6 | 2 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 6 | 2 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 6 | 2 | 24.39 | 1 | 14.27 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 6 | 2 | 53.95 | 2 | 24.24 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 6 | 2 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 6 | 2 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 6 | 2 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 6 | 2 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 7 | 2 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 7 | 2 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 7 | 2 | 63.38 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 7 | 2 | 35.84 | 1 | 12.01 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 221 | Квартира | 7 | 2 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 7 | 2 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 7 | 2 | 24.39 | 1 | 14.27 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 7 | 2 | 53.95 | 2 | 24.24 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 7 | 2 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 7 | 2 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 7 | 2 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 7 | 2 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 8 | 2 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 8 | 2 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 8 | 2 | 63.38 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 8 | 2 | 35.84 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 8 | 2 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 8 | 2 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 8 | 2 | 24.39 | 1 | 14.27 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 8 | 2 | 53.95 | 2 | 24.24 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 8 | 2 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 8 | 2 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 8 | 2 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 8 | 2 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 9 | 2 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 9 | 2 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 9 | 2 | 63.38 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 9 | 2 | 35.84 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 9 | 2 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 9 | 2 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 9 | 2 | 24.39 | 1 | 14.27 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 9 | 2 | 53.95 | 2 | 24.24 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 9 | 2 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 9 | 2 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 251 | Квартира | 9  | 2 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 9  | 2 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 10 | 2 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 10 | 2 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 10 | 2 | 63.38 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 10 | 2 | 35.84 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 10 | 2 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 10 | 2 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 10 | 2 | 24.39 | 1 | 14.27 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 10 | 2 | 53.95 | 2 | 24.24 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 10 | 2 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 10 | 2 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 10 | 2 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 10 | 2 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 11 | 2 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 11 | 2 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 11 | 2 | 63.38 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 11 | 2 | 35.84 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 11 | 2 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 11 | 2 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 11 | 2 | 24.39 | 1 | 14.27 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 11 | 2 | 53.95 | 2 | 24.24 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 11 | 2 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 11 | 2 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 11 | 2 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 11 | 2 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 12 | 2 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 12 | 2 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 12 | 2 | 63.38 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 12 | 2 | 35.84 | 1 | 12.01 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 281 | Квартира | 12 | 2 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 12 | 2 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 12 | 2 | 24.39 | 1 | 14.27 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 12 | 2 | 53.95 | 2 | 24.24 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 12 | 2 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 12 | 2 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 12 | 2 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 12 | 2 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 13 | 2 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 13 | 2 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 13 | 2 | 63.38 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 13 | 2 | 35.84 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 13 | 2 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 13 | 2 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 13 | 2 | 24.39 | 1 | 14.27 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 13 | 2 | 53.95 | 2 | 24.24 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 13 | 2 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 13 | 2 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 13 | 2 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 13 | 2 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 14 | 2 | 36.33 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 14 | 2 | 36.95 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 14 | 2 | 63.38 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 14 | 2 | 35.84 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 14 | 2 | 35.85 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 14 | 2 | 37.45 | 1 | 12.01 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 14 | 2 | 24.39 | 1 | 14.27 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 14 | 2 | 53.95 | 2 | 24.24 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 14 | 2 | 60.48 | 2 | 25.48 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 14 | 2 | 59.44 | 2 | 23.19 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 311 | Квартира | 14 | 2 | 23.27 | 1 | 13.89 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 14 | 2 | 21.23 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 2  | 4 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 2  | 4 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 2  | 4 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 2  | 4 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 2  | 4 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 3  | 4 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 3  | 4 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 3  | 4 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 3  | 4 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 3  | 4 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 4  | 4 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 4  | 4 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 4  | 4 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 4  | 4 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 4  | 4 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 5  | 4 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 5  | 4 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 5  | 4 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 5  | 4 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 5  | 4 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 6  | 4 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 6  | 4 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 6  | 4 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 6  | 4 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 6  | 4 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 7  | 4 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 7  | 4 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 7  | 4 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 341 | Квартира | 7  | 4 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 7  | 4 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 8  | 4 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 8  | 4 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 8  | 4 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 8  | 4 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 8  | 4 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 9  | 4 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 9  | 4 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 9  | 4 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 9  | 4 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 352 | Квартира | 9  | 4 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 10 | 4 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 10 | 4 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 10 | 4 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 10 | 4 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 10 | 4 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 358 | Квартира | 11 | 4 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 11 | 4 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 11 | 4 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |
| 361 | Квартира | 11 | 4 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 362 | Квартира | 11 | 4 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 12 | 4 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 364 | Квартира | 12 | 4 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 12 | 4 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 12 | 4 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 367 | Квартира | 12 | 4 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 368 | Квартира | 2  | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 2  | 5 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 370 | Квартира | 2  | 5 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 371 | Квартира | 2 | 5 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 2 | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 3 | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 374 | Квартира | 3 | 5 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 375 | Квартира | 3 | 5 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |
| 376 | Квартира | 3 | 5 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 377 | Квартира | 3 | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 378 | Квартира | 4 | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 379 | Квартира | 4 | 5 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 380 | Квартира | 4 | 5 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |
| 381 | Квартира | 4 | 5 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 382 | Квартира | 4 | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 383 | Квартира | 5 | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 384 | Квартира | 5 | 5 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 385 | Квартира | 5 | 5 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |
| 386 | Квартира | 5 | 5 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 387 | Квартира | 5 | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 388 | Квартира | 6 | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 389 | Квартира | 6 | 5 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 390 | Квартира | 6 | 5 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |
| 391 | Квартира | 6 | 5 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 392 | Квартира | 6 | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 393 | Квартира | 7 | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 394 | Квартира | 7 | 5 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 395 | Квартира | 7 | 5 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |
| 396 | Квартира | 7 | 5 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 397 | Квартира | 7 | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 398 | Квартира | 8 | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 399 | Квартира | 8 | 5 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 400 | Квартира | 8 | 5 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 401 | Квартира | 8  | 5 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 402 | Квартира | 8  | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 403 | Квартира | 9  | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 404 | Квартира | 9  | 5 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 405 | Квартира | 9  | 5 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |
| 406 | Квартира | 9  | 5 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 407 | Квартира | 9  | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 408 | Квартира | 10 | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 409 | Квартира | 10 | 5 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 410 | Квартира | 10 | 5 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |
| 411 | Квартира | 10 | 5 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 412 | Квартира | 10 | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 413 | Квартира | 11 | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 414 | Квартира | 11 | 5 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 415 | Квартира | 11 | 5 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |
| 416 | Квартира | 11 | 5 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 417 | Квартира | 11 | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 418 | Квартира | 12 | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 419 | Квартира | 12 | 5 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 420 | Квартира | 12 | 5 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |
| 421 | Квартира | 12 | 5 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 422 | Квартира | 12 | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 423 | Квартира | 13 | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 424 | Квартира | 13 | 5 | 38.75 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 425 | Квартира | 13 | 5 | 40.08 | 1 | 13.81 | 2.70 |
| 426 | Квартира | 13 | 5 | 38.74 | 1 | 12.55 | 2.70 |
| 427 | Квартира | 13 | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 2.70 |
| 428 | Квартира | 14 | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 3.00 |
| 429 | Квартира | 14 | 5 | 38.75 | 1 | 12.55 | 3.00 |
| 430 | Квартира | 14 | 5 | 40.08 | 1 | 13.81 | 3.00 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 431 | Квартира | 14 | 5 | 38.74 | 1 | 12.55 | 3.00 |
| 432 | Квартира | 14 | 5 | 78.19 | 3 | 38.41 | 3.00 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1 н            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 115.99         | Коммерческое помещение            | 110.40         | 3.90                |
|                |   |                   |                |                | Помещение уборочного инвентаря    | 2.75           |                     |
|                |   |                   |                |                | Сан.узел                          | 2.84           |                     |
| 2 н            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 67.38          | Коммерческое помещение            | 62.30          | 3.90                |
|                |   |                   |                |                | Сан.узел                          | 3.24           |                     |
|                |   |                   |                |                | Помещение уборочного инвентаря    | 1.84           |                     |
| 3 н            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 56.88          | Коммерческое помещение            | 52.27          | 3.90                |
|                |   |                   |                |                | Сан.узел                          | 2.68           |                     |
|                |   |                   |                |                | Помещение уборочного инвентаря    | 1.93           |                     |
| 4 н            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 78.77          | Коммерческое помещение            | 73.60          | 3.90                |
|                |   |                   |                |                | Сан.узел                          | 3.26           |                     |
|                |   |                   |                |                | Помещение уборочного инвентаря    | 1.91           |                     |
| 5 н            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 76.67          | Коммерческое помещение            | 71.44          | 3.90                |
|                |   |                   |                |                | Сан.узел                          | 2.82           |                     |

|      |   |   |   |        |                                |        |      |
|------|---|---|---|--------|--------------------------------|--------|------|
|      |   |   |   |        | Помещение уборочного инвентаря | 2.41   |      |
| 6 н  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 63.26  | Коммерческое помещение         | 59.44  | 3.90 |
|      |   |   |   |        | Сан.узел                       | 2.02   |      |
|      |   |   |   |        | Помещение уборочного инвентаря | 1.80   |      |
| 7 н  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 59.39  | Коммерческое помещение         | 55.57  | 3.90 |
|      |   |   |   |        | Сан.узел                       | 2.02   |      |
|      |   |   |   |        | Помещение уборочного инвентаря | 1.80   |      |
| 8 н  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 76.67  | Коммерческое помещение         | 71.44  | 3.90 |
|      |   |   |   |        | Сан.узел                       | 2.82   |      |
|      |   |   |   |        | Помещение уборочного инвентаря | 2.41   |      |
| 9 н  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 78.77  | Коммерческое помещение         | 73.60  | 3.90 |
|      |   |   |   |        | Сан.узел                       | 3.26   |      |
|      |   |   |   |        | Помещение уборочного инвентаря | 1.91   |      |
| 10 н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 127.36 | Коммерческое помещение         | 121.77 | 3.90 |
|      |   |   |   |        | Сан.узел                       | 2.84   |      |
|      |   |   |   |        | Помещение уборочного инвентаря | 2.75   |      |
| 11 н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 67.34  | Коммерческое помещение         | 61.67  | 3.90 |
|      |   |   |   |        | Сан.узел                       | 3.79   |      |
|      |   |   |   |        | Помещение уборочного инвентаря | 1.88   |      |

|      |   |   |   |       |                                |       |      |
|------|---|---|---|-------|--------------------------------|-------|------|
| 12 н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 87.10 | Коммерческое помещение         | 82.50 | 3.60 |
|      |   |   |   |       | Сан.узел                       | 2.77  |      |
|      |   |   |   |       | Помещение уборочного инвентаря | 1.83  |      |
| 13 н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 91.80 | Коммерческое помещение         | 87.39 | 3.90 |
|      |   |   |   |       | Сан.узел                       | 2.61  |      |
|      |   |   |   |       | Помещение уборочного инвентаря | 1.80  |      |
| 14 н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 84.64 | Коммерческое помещение         | 77.22 | 3.90 |
|      |   |   |   |       | Сан.узел                       | 3.93  |      |
|      |   |   |   |       | Помещение уборочного инвентаря | 3.49  |      |
| 15 н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 53.41 | Коммерческое помещение         | 49.00 | 3.90 |
|      |   |   |   |       | Сан.узел                       | 2.61  |      |
|      |   |   |   |       | Помещение уборочного инвентаря | 1.80  |      |
| 16 н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 52.73 | Коммерческое помещение         | 48.62 | 3.90 |
|      |   |   |   |       | Сан.узел                       | 2.43  |      |
|      |   |   |   |       | Помещение уборочного инвентаря | 1.68  |      |
| 17 н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 84.64 | Коммерческое помещение         | 77.22 | 3.90 |
|      |   |   |   |       | Сан.узел                       | 3.93  |      |
|      |   |   |   |       | Помещение уборочного инвентаря | 3.49  |      |
| 18 н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 91.80 | Коммерческое помещение         | 87.39 | 3.90 |

|  |                      |                                       |                      | Сан.узел                       | 2.61 |
|--|----------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------------------------|------|
|  |                      |                                       |                      | Помещение уборочного инвентаря | 1.80 |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                      |                                       |                      |                                |      |
| 16.1 О помещениях общего пользования   |                      | 16.1.1                                |                      |                                |      |
| № п/п  | Вид помещения        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м)                 |      |
| 1  | Лестничная клетка    | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 15.68                          |      |
| 2  | Техническое подполье | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 643.36                         |      |
| 3  | Колясочная           | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 87.14                          |      |
| 4  | Лапомойка            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 2.08                           |      |
| 5  | Сан.узел             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 2.18                           |      |
| 6  | ПУИ                  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 3.20                           |      |
| 7  | Тамбур               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 6.65                           |      |
| 8  | Тамбур               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 9.39                           |      |
| 9  | Холл                 | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 22.28                          |      |
| 10   | Тамбур               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 10.03                          |      |
| 11   | Тамбур               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 6.64                           |      |
| 12   | Лифтовой холл        | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 13.12                          |      |
| 13   | Лестничная клетка    | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 15.68                          |      |
| 14   | Общий коридор        | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 52.51                          |      |
| 15   | Лифтовой холл        | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 12.93                          |      |
| 16   | Лестничная клетка    | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 15.68                          |      |
| 17   | Общий коридор        | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 52.51                          |      |
| 18   | Лифтовой холл        | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 12.93                          |      |
| 19   | Лестничная клетка    | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 15.68                          |      |
| 20   | Общий коридор        | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 52.51                          |      |
| 21   | Лифтовой холл        | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 12.93                          |      |
| 22   | Лестничная клетка    | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 15.68                          |      |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 23 | Общий коридор     | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 52.51 |
| 24 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 12.93 |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 15.68 |
| 26 | Общий коридор     | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 52.51 |
| 27 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 12.93 |
| 28 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 15.68 |
| 29 | Общий коридор     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 52.51 |
| 30 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 12.93 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 15.68 |
| 32 | Общий коридор     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 52.51 |
| 33 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 12.93 |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 15.68 |
| 35 | Общий коридор     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 52.51 |
| 36 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 12.93 |
| 37 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 15.68 |
| 38 | Общий коридор     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 52.51 |
| 39 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.93 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 15.68 |
| 41 | Общий коридор     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 52.51 |
| 42 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.93 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 15.68 |
| 44 | Общий коридор     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 52.51 |
| 45 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.93 |
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 15.68 |
| 47 | Общий коридор     | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 52.51 |
| 48 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 12.93 |
| 49 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 15.68 |
| 50 | Общий коридор     | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 52.51 |
| 51 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 12.93 |
| 52 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 15.68 |



|    |                      |                                 |              |        |
|----|----------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 53 | Лестничная клетка    | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 15.68  |
| 54 | Помещение ВУ         | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 22.24  |
| 55 | Помещение УУТЭ       | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 22.07  |
| 56 | Помещение ВНС и ИТП  | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 52.56  |
| 57 | Электрощитовая       | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 18.3   |
| 58 | Помещение связи      | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 13.51  |
| 59 | Техническое подполье | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 504.34 |
| 60 | Техническое подполье | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 40.18  |
| 61 | Колясочная           | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 87.14  |
| 62 | Лапомойка            | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 2.08   |
| 63 | Сан.узел             | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 2.18   |
| 64 | ПУИ                  | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 3.20   |
| 65 | Тамбур               | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 6.65   |
| 66 | Тамбур               | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 9.39   |
| 67 | Холл                 | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 22.28  |
| 68 | Тамбур               | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 10.03  |
| 69 | Тамбур               | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 6.64   |
| 70 | Лифтовой холл        | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 13.12  |
| 71 | Лестничная клетка    | Подъезд 2, 1 этаж               | Общественное | 15.68  |
| 72 | Общий коридор        | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 52.51  |
| 73 | Лестничная клетка    | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 15.68  |
| 74 | Лифтовой холл        | Подъезд 2, 2 этаж               | Общественное | 12.93  |
| 75 | Общий коридор        | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 52.51  |
| 76 | Лестничная клетка    | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 15.68  |
| 77 | Лифтовой холл        | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 12.93  |
| 78 | Общий коридор        | Подъезд 2, 4 этаж               | Общественное | 52.51  |
| 79 | Лестничная клетка    | Подъезд 2, 4 этаж               | Общественное | 15.68  |
| 80 | Лифтовой холл        | Подъезд 2, 4 этаж               | Общественное | 12.93  |
| 81 | Общий коридор        | Подъезд 2, 5 этаж               | Общественное | 52.51  |
| 82 | Лестничная клетка    | Подъезд 2, 5 этаж               | Общественное | 15.68  |

|     |                      |                                 |              |        |
|-----|----------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 83  | Лифтовой холл        | Подъезд 2, 5 этаж               | Общественное | 12.93  |
| 84  | Общий коридор        | Подъезд 2, 6 этаж               | Общественное | 52.51  |
| 85  | Лестничная клетка    | Подъезд 2, 6 этаж               | Общественное | 15.68  |
| 86  | Лифтовой холл        | Подъезд 2, 6 этаж               | Общественное | 12.93  |
| 87  | Общий коридор        | Подъезд 2, 7 этаж               | Общественное | 52.51  |
| 88  | Лестничная клетка    | Подъезд 2, 7 этаж               | Общественное | 15.68  |
| 89  | Лифтовой холл        | Подъезд 2, 7 этаж               | Общественное | 12.93  |
| 90  | Общий коридор        | Подъезд 2, 8 этаж               | Общественное | 52.51  |
| 91  | Лестничная клетка    | Подъезд 2, 8 этаж               | Общественное | 15.68  |
| 92  | Лифтовой холл        | Подъезд 2, 8 этаж               | Общественное | 12.93  |
| 93  | Общий коридор        | Подъезд 2, 9 этаж               | Общественное | 52.51  |
| 94  | Лестничная клетка    | Подъезд 2, 9 этаж               | Общественное | 15.68  |
| 95  | Лифтовой холл        | Подъезд 2, 9 этаж               | Общественное | 12.93  |
| 96  | Общий коридор        | Подъезд 2, 10 этаж              | Общественное | 52.51  |
| 97  | Лестничная клетка    | Подъезд 2, 10 этаж              | Общественное | 15.68  |
| 98  | Лифтовой холл        | Подъезд 2, 10 этаж              | Общественное | 12.93  |
| 99  | Общий коридор        | Подъезд 2, 11 этаж              | Общественное | 52.51  |
| 100 | Лестничная клетка    | Подъезд 2, 11 этаж              | Общественное | 15.68  |
| 101 | Лифтовой холл        | Подъезд 2, 11 этаж              | Общественное | 12.93  |
| 102 | Общий коридор        | Подъезд 2, 12 этаж              | Общественное | 52.51  |
| 103 | Лестничная клетка    | Подъезд 2, 12 этаж              | Общественное | 15.68  |
| 104 | Лифтовой холл        | Подъезд 2, 12 этаж              | Общественное | 12.93  |
| 105 | Общий коридор        | Подъезд 2, 13 этаж              | Общественное | 52.51  |
| 106 | Лестничная клетка    | Подъезд 2, 13 этаж              | Общественное | 15.68  |
| 107 | Лифтовой холл        | Подъезд 2, 13 этаж              | Общественное | 12.93  |
| 108 | Общий коридор        | Подъезд 2, 14 этаж              | Общественное | 52.51  |
| 109 | Лестничная клетка    | Подъезд 2, 14 этаж              | Общественное | 15.68  |
| 110 | Лифтовой холл        | Подъезд 2, 14 этаж              | Общественное | 12.93  |
| 111 | Лестничная клетка    | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 13.64  |
| 112 | Техническое подполье | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 344.86 |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 113 | Колясочная        | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 36.67 |
| 114 | Лапомойка         | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 3.17  |
| 115 | Сан.узел          | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 3.26  |
| 116 | ПУИ               | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 2.62  |
| 117 | Тамбур            | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 6.64  |
| 118 | Тамбур            | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 7.49  |
| 119 | Холл              | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 14.36 |
| 120 | Тамбур            | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 10.36 |
| 121 | Тамбур            | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 6.65  |
| 122 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 11.18 |
| 123 | Летсничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 13.64 |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 13.64 |
| 125 | Общий коридор     | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 15.84 |
| 126 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 10.99 |
| 127 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 13.64 |
| 128 | Общий коридор     | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 15.84 |
| 129 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 10.99 |
| 130 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 13.64 |
| 131 | Общий коридор     | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 15.84 |
| 132 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 10.99 |
| 133 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 13.64 |
| 134 | Общий коридор     | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 15.84 |
| 135 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 10.99 |
| 136 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 13.64 |
| 137 | Общий коридор     | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 15.84 |
| 138 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 10.99 |
| 139 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 13.64 |
| 140 | Общий коридор     | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 15.84 |
| 141 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 10.99 |
| 142 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 13.64 |

|     |                      |                                 |              |        |
|-----|----------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 143 | Общий коридор        | Подъезд 4, 8 этаж               | Общественное | 15.84  |
| 144 | Лифтовой холл        | Подъезд 4, 8 этаж               | Общественное | 10.99  |
| 145 | Лестничная клетка    | Подъезд 4, 9 этаж               | Общественное | 13.64  |
| 146 | Общий коридор        | Подъезд 4, 9 этаж               | Общественное | 15.84  |
| 147 | Лифтовой холл        | Подъезд 4, 9 этаж               | Общественное | 10.99  |
| 148 | Лестничная клетка    | Подъезд 4, 10 этаж              | Общественное | 13.64  |
| 149 | Общий коридор        | Подъезд 4, 10 этаж              | Общественное | 15.84  |
| 150 | Лифтовой холл        | Подъезд 4, 10 этаж              | Общественное | 10.99  |
| 151 | Лестничная клетка    | Подъезд 4, 11 этаж              | Общественное | 13.64  |
| 152 | Общий коридор        | Подъезд 4, 11 этаж              | Общественное | 15.84  |
| 153 | Лифтовой холл        | Подъезд 4, 11 этаж              | Общественное | 10.99  |
| 154 | Лестничная клетка    | Подъезд 4, 12 этаж              | Общественное | 13.64  |
| 155 | Общий коридор        | Подъезд 4, 12 этаж              | Общественное | 15.84  |
| 156 | Лифтовой холл        | Подъезд 4, 12 этаж              | Общественное | 10.99  |
| 157 | Лестничная клетка    | Подъезд 5, техническое подполье | Техническое  | 13.64  |
| 158 | Техническое подполье | Подъезд 5, техническое подполье | Техническое  | 344.86 |
| 159 | Колясочная           | Подъезд 5, 1 этаж               | Общественное | 36.67  |
| 160 | Лапомойка            | Подъезд 5, 1 этаж               | Общественное | 3.17   |
| 161 | Сан.узел             | Подъезд 5, 1 этаж               | Общественное | 3.26   |
| 162 | ПУИ                  | Подъезд 5, 1 этаж               | Общественное | 2.62   |
| 163 | Тамбур               | Подъезд 5, 1 этаж               | Общественное | 6.64   |
| 164 | Тамбур               | Подъезд 5, 1 этаж               | Общественное | 7.49   |
| 165 | Холл                 | Подъезд 5, 1 этаж               | Общественное | 14.36  |
| 166 | Тамбур               | Подъезд 5, 1 этаж               | Общественное | 10.36  |
| 167 | Тамбур               | Подъезд 5, 1 этаж               | Общественное | 6.65   |
| 168 | Лифтовой холл        | Подъезд 5, 1 этаж               | Общественное | 11.18  |
| 169 | Лестничная клетка    | Подъезд 5, 1 этаж               | Общественное | 13.64  |
| 170 | Лестничная клетка    | Подъезд 5, 2 этаж               | Общественное | 13.64  |
| 171 | Общий коридор        | Подъезд 5, 2 этаж               | Общественное | 15.84  |
| 172 | Лифтовой холл        | Подъезд 5, 2 этаж               | Общественное | 10.99  |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 173 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 3 этаж  | Общественное | 13.64 |
| 174 | Общий коридор     | Подъезд 5, 3 этаж  | Общественное | 15.84 |
| 175 | Лифтовой холл     | Подъезд 5, 3 этаж  | Общественное | 10.99 |
| 176 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 4 этаж  | Общественное | 13.64 |
| 177 | Общий коридор     | Подъезд 5, 4 этаж  | Общественное | 15.84 |
| 178 | Лифтовой холл     | Подъезд 5, 4 этаж  | Общественное | 10.99 |
| 179 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 5 этаж  | Общественное | 13.64 |
| 180 | Общий коридор     | Подъезд 5, 5 этаж  | Общественное | 15.84 |
| 181 | Лифтовой холл     | Подъезд 5, 5 этаж  | Общественное | 10.99 |
| 182 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 6 этаж  | Общественное | 13.64 |
| 183 | Общий коридор     | Подъезд 5, 6 этаж  | Общественное | 15.84 |
| 184 | Лифтовой холл     | Подъезд 5, 6 этаж  | Общественное | 10.99 |
| 185 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 7 этаж  | Общественное | 13.64 |
| 186 | Общий коридор     | Подъезд 5, 7 этаж  | Общественное | 15.84 |
| 187 | Лифтовой холл     | Подъезд 5, 7 этаж  | Общественное | 10.99 |
| 188 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 8 этаж  | Общественное | 13.64 |
| 189 | Общий коридор     | Подъезд 5, 8 этаж  | Общественное | 15.84 |
| 190 | Лифтовой холл     | Подъезд 5, 8 этаж  | Общественное | 10.99 |
| 191 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 9 этаж  | Общественное | 13.64 |
| 192 | Общий коридор     | Подъезд 5, 9 этаж  | Общественное | 15.84 |
| 193 | Лифтовой холл     | Подъезд 5, 9 этаж  | Общественное | 10.99 |
| 194 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 10 этаж | Общественное | 13.64 |
| 195 | Общий коридор     | Подъезд 5, 10 этаж | Общественное | 15.84 |
| 196 | Лифтовой холл     | Подъезд 5, 10 этаж | Общественное | 10.99 |
| 197 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 11 этаж | Общественное | 13.64 |
| 198 | Общий коридор     | Подъезд 5, 11 этаж | Общественное | 15.84 |
| 199 | Лифтовой холл     | Подъезд 5, 11 этаж | Общественное | 10.99 |
| 200 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 12 этаж | Общественное | 13.64 |
| 201 | Общий коридор     | Подъезд 5, 12 этаж | Общественное | 15.84 |
| 202 | Лифтовой холл     | Подъезд 5, 12 этаж | Общественное | 10.99 |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 203 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 13 этаж | Общественное | 13.64 |
| 204 | Общий коридор     | Подъезд 5, 13 этаж | Общественное | 15.84 |
| 205 | Лифтовой холл     | Подъезд 5, 13 этаж | Общественное | 10.99 |
| 206 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 14 этаж | Общественное | 13.64 |
| 207 | Общий коридор     | Подъезд 5, 14 этаж | Общественное | 15.84 |
| 208 | Лифтовой холл     | Подъезд 5, 14 этаж | Общественное | 10.99 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|---|--------|--|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
|--|--------|--|

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b> |
|---|--------|--|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
|--|--------|--|

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b> |
|---|--------|--|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |
|--|--------|--|

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b> |
|---|--------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 342 159 644,05 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                           |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                           |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>                                       |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Акционерное общество</b></p> |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810500800020007</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770401001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>17525770</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                      |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>8 298 537 000,00 руб.</b>                           |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>60 251 051,73 руб.</b>             |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>8 238 285 948,27 руб.</b>                       |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.09.2027</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>138</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>4 827,92 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>543 629 400 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>306 122,43 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--|--------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> |        |  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |



24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 583714220042815192665162948610839985036

Владелец: ООО "СЗ "ИСБ-ДЕВЕЛОПМЕНТ", Оганян Эдуард Норикович,  
Тюмень

Действителен: с 05.07.2023 по 05.10.2024