

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	« 22 » февраля 2022 г.
1.2. Номер разрешения на строительство:	13-гу 13301000-28-2022 (с редакцией № 13-гу 13301000-71-2022 от 10.06.2022 г.)
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа Саранск
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	« 22 » февраля 2024 г.
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	« 05 » декабря 2022 г.
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ИНГРАД»
2.2.2. ИНН:	1327038710
2.2.3. ОГРН:	1221300001340
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«8-ми этажный жилой дом по ул. Большевикская г. Саранска»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Мордовия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального	городской округ Саранск

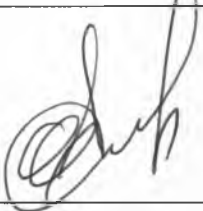
значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Саранск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Большевицкая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	13:23:0901146:84 13:23:0901146:962 13:23:0901146:85
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв.м):	3579
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	« 01 » апреля 2020 г.
4.3.1.2. Номер:	№ RU13301000-4536
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация городского округа Саранск
4.3.2.1. Дата:	« 01 » апреля 2020 г.
4.3.2.2. Номер:	№ RU13301000-4539
4.3.2.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация городского округа Саранск
4.3.3.1. Дата:	« 01 » апреля 2020 г.
4.3.3.2. Номер:	№ RU13301000-4538
4.3.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация городского округа Саранск
4.4. Условный номер земельного участка	-

(земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.X.1. Дата решения:	-
4.6.1.X.2. Номер решения:	-
4.6.1.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.X.1. Дата решения:	-
4.6.2.X.2. Номер решения:	-
4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике – индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике – юридическом лице	

5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Проект-Сити»
5.2.2. ИНН:	1328005033
5.2.3. ОГРН:	1121328000111
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-
5.4. Номер (при наличии):	-
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.X.1. Дата утверждения:	« 08 » апреля 2021 г.
6.1.X.2. Номер:	13-2-1-3-017137-2021
6.1.X.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Мордовский институт негосударственной экспертизы»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.X.1. Дата утверждения:	-
6.2.X.2. Номер:	-
6.2.X.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	-
6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	-

6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«8-ми этажный жилой дом по ул. Большевикская г. Саранска»
7.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.X.2. Назначение объекта:	жилое
7.X.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.X.4. Площадь застройки (кв. м):	695,41
7.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.X.5. Площадь (кв. м):	4263,17
7.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.X.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	3269,58
7.X.8. Количество помещений (штук):	-
7.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.X.10. Количество жилых помещений (штук):	64
7.X.11. в том числе квартир (штук):	64
7.X.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.X.13. Количество этажей:	10
7.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.X.15. Вместимость (человек):	-
7.X.16. Высота (м):	-

7.Х.17. Иные показатели:	
7.Х.17.1. Строительный объем (куб.м):	17585,86
7.Х.17.2. Жилая площадь квартир (кв.м):	1552,06
7.Х.17.3. Общая площадь квартир (с учетом лоджий и балконов с понижающим коэффициентом) (кв.м):	3358,77
7.Х.17.4. Площадь летних помещений (кв.м):	196,26

Глава городского округа Саранск		И.Ю. Асабин
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

