

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 76-000562 от 10.02.2023

62.1 Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с инженерными коммуникациями (поз. 62). 1 этап – секции №№ 1-4

Дата первичного размещения: 20.05.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТАЛАН-ЯРОСЛАВЛЬ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ТАЛАН-ЯРОСЛАВЛЬ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 150033 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ярославская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ярославль |

| | | |
|--|--------|---|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Батова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 30/1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:45 по 18:00 |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:45 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(485)259-33-73 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info_76@talan.group |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://ярославль.талан.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Бондина |
| | 1.5.2 | Имя: Ирина |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимировна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТАЛАН-ЯРОСЛАВЛЬ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7602038340 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ТАЛАН |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7602038340 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1037600001350 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 20.01.2003 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СОЗИДАНИЕ |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841070689 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|--|--------------|--|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Макаров</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Константин</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Михайлович</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-202-663 14</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183200818106</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель ООО "Созидание" (доля в уставном капитале 99 %)</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8; 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ТАЛАН |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841049359 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1151841002455 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3; 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-44" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841102637 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1211800025249 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-43" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841102556 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1211800024974 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙПРИОРИТЕТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543104655 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162536091057 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-41" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841099913 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1211800013237 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-40" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841099920 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1211800013226 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-39" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841099864 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1211800013061 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-38" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841099906 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1211800013150 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СУПЕРБЕТОН" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841096704 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201800024359 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-36" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841096687 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201800024337 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАНИНВЕСТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841096768 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201800024480 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-45" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2543103122 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162536087108 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЫЕ АТЛАНТЫ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0245024464 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1130280013566 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-35" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087562 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832015748 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-34" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087555 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832015737 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-33" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087570 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832015759 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-31" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087700 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832016199 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-СОЧИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841082998 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832027244 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЗЕЛЕНАЯ ДОЛИНА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1835085133 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1081841002792 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТАЛАН-ИНЖИНИРИНГ-ХАБАРОВСК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2722137079 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222700001468 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-ИНЖИНИРИНГ-НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1650409924 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1221600005450 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-18" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079610 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832013989 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИОНИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841080060 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832015991 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1650286630 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141650010226 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТИДЕВ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5905059352 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195958003427 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-30" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083053 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832027321 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-29" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083046 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832027310 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-27" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083085 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832027431 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-26" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841083007 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832027255 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Т.ОДИН" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191571 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832019544 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-25" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079956 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832015529 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-24" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079988 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832015606 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-23" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079970 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832015595 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-22" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079681 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832014242 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-21" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079628 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832014077 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-20" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079635 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832014066 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-19" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079561 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832013824 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-32" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841087587 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832015760 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-17" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079106 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832011701 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-16" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841079096 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832011690 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-15" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841078913 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832011020 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-14" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841078864 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832010964 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-РЕГИОН-13" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841077814 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832007059 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-12" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841077691 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832006839 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-11" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841077645 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832006685 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-9" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841076521 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832001801 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ВЛАДИВОСТОК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831187529 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832025595 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-НИЖНЕВАРТОВСК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831187529 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832025595 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАЛАН-ФИНАНС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7727748225 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117746313739 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ "НОВАЦИЯ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5902040466 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165958114332 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-5" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841073697 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832021680 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-4" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841073680 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832021690 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-НОВОСИБИРСК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6165204247 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1166196107142 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841068231 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832000779 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ХАБАРОВСК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841068055 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1161832083930 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-УФА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0276111237 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1070276006701 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ТВЕРЬ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1835073466 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1061841049511 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ТЮМЕНЬ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6685121501 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1169658124778 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ПЕРМЬ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1835080424 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1071841008381 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК "НОВЫЙ ЦЕНТР" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5948045146 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135948002101 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕСУРС-БИЛДИНГ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1835080960 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1071841009184 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОЗИДАНИЕ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1841070689 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1171832009326 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 8; 9 |
| 3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТАЛАН-ИЖЕВСК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831081441 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1021801158170 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Ярославская</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Ярославль</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: проезд</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: 2-й Брагинский</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 9</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Богатырь"2 этап</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом (поз.23) со встроенно-пристроенными помещениями с инженерными коммуникациями 2 этап (секции 5-8)</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 76-301000-240-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент строительства Ярославской области |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ (АССОЦИАЦИЯ СРО ЯРСТРОЙ) |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7604164710 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-225-03062010 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 06.12.2018 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -21 411,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 88 390,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 869 892,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Полномочия генерального директора переданы в ООО"УК"ТАЛАН" |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: обл Ярославская |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Ярославль |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Дзержинский |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Квартал, ограниченный Тутаевским шоссе, проектируемой улицей Панина, проектируемой улицей Батова и охранной зоной ЛЭП |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 23 156,2 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 643,90 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 659,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 303,00 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Инженерная фирма "Интергео" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7606005722 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Изыскатель" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7603030914 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная мастерская "Новация" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902040466 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0599-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга (Ярстройэкспертиза) |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.03.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-006183-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга (Ярстройэкспертиза) |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.05.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-027207-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Строительная экспертиза СТЭКС |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.05.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-028010-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Строительная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.11.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-080175-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Строительная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК"Новеллы" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Фора" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7606097850 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 76-301000-074-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.04.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.01.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
|---|--------|--|

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26071-о |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.03.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.02.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 11.06.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: МКУ "Агентство по аренде земельных участков города Ярославля" |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 76:23:010503:38 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 35 600,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 76 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: КСИЛ:Игровой комплекс (арт.005672), Игровой комплекс (арт.005314) |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Сетка Пирамида (арт.007001) - 1 шт |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнер закрытого типа (0,75м3) - 5 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: В границах благоустройства первого этапа предусмотрены: газоны, высадка деревьев, декоративных кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в подъезд осуществляется с планировочной отметки рельефа |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ярославские Энергетические Системы" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7603066822 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УП-3.НС.2.1/22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2023 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 893 030,07 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра" (Филиал МРСК Центра-Ярэнерго) |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20497094 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 924 747,69 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ярославльводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606069518 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06-12/2760 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 294 224,33 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ярославльводоканал" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606069518 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06-12/2760 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 366 686,67 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ремонт и обслуживание гидросистем" г. Ярославля |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606006691 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-1134 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтремонт" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7603052058 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ярнет" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7604178825 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 258 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 59 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 59 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1-1-1 | квартира | 1 | 1 | 51.8 | 2 | 30.9 | 2.73 |
| 1-1-2 | квартира | 1 | 1 | 53.8 | 2 | 28.4 | 2.73 |
| 1-1-3 | квартира | 1 | 1 | 49.9 | 2 | 32.3 | 2.73 |
| 1-1-4 | квартира | 1 | 1 | 66.4 | 3 | 40.3 | 2.73 |
| 1-2-1 | квартира | 2 | 1 | 64.9 | 3 | 43.3 | 2.73 |
| 1-2-2 | квартира | 2 | 1 | 53.8 | 2 | 28.4 | 2.73 |
| 1-2-3 | квартира | 2 | 1 | 44.7 | 2 | 28.3 | 2.73 |
| 1-2-4 | квартира | 2 | 1 | 86.9 | 4 | 61.3 | 2.73 |
| 1-2-5 | квартира | 2 | 1 | 58.8 | 2 | 30.1 | 2.73 |
| 1-3-1 | квартира | 3 | 1 | 65 | 3 | 43.2 | 2.73 |
| 1-3-2 | квартира | 3 | 1 | 53.6 | 2 | 28.4 | 2.73 |
| 1-3-3 | квартира | 3 | 1 | 44.7 | 2 | 28.3 | 2.73 |
| 1-3-4 | квартира | 3 | 1 | 86.9 | 4 | 61.3 | 2.73 |
| 1-3-5 | квартира | 3 | 1 | 58.8 | 2 | 30.1 | 2.73 |
| 1-4-1 | квартира | 4 | 1 | 65 | 3 | 43.2 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|------|---|------|------|
| 1-4-2 | квартира | 4 | 1 | 53.6 | 2 | 28.4 | 2.73 |
| 1-4-3 | квартира | 4 | 1 | 44.6 | 2 | 28.3 | 2.73 |
| 1-4-4 | квартира | 4 | 1 | 86.9 | 4 | 61.3 | 2.73 |
| 1-4-5 | квартира | 4 | 1 | 58.8 | 2 | 30.1 | 2.73 |
| 1-5-1 | квартира | 5 | 1 | 65 | 3 | 43.2 | 2.73 |
| 1-5-2 | квартира | 5 | 1 | 53.8 | 2 | 28.4 | 2.73 |
| 1-5-3 | квартира | 5 | 1 | 44.6 | 2 | 28.3 | 2.73 |
| 1-5-4 | квартира | 5 | 1 | 86.9 | 4 | 61.3 | 2.73 |
| 1-5-5 | квартира | 5 | 1 | 58.5 | 2 | 30.1 | 2.73 |
| 1-6-1 | квартира | 6 | 1 | 65 | 3 | 43.2 | 2.73 |
| 1-6-2 | квартира | 6 | 1 | 53.8 | 2 | 28.4 | 2.73 |
| 1-6-3 | квартира | 6 | 1 | 44.7 | 2 | 28.3 | 2.73 |
| 1-6-4 | квартира | 6 | 1 | 86.9 | 4 | 61.3 | 2.73 |
| 1-6-5 | квартира | 6 | 1 | 58.8 | 2 | 30.1 | 2.73 |
| 1-7-1 | квартира | 7 | 1 | 64.9 | 3 | 43.2 | 2.73 |
| 1-7-2 | квартира | 7 | 1 | 53.5 | 2 | 28.4 | 2.73 |
| 1-7-3 | квартира | 7 | 1 | 44.8 | 2 | 28.3 | 2.73 |
| 1-7-4 | квартира | 7 | 1 | 86.3 | 4 | 61.3 | 2.73 |
| 1-7-5 | квартира | 7 | 1 | 58.7 | 2 | 30.1 | 2.73 |
| 1-8-1 | квартира | 8 | 1 | 64.9 | 3 | 43.2 | 2.73 |
| 1-8-2 | квартира | 8 | 1 | 53.7 | 2 | 28.4 | 2.73 |
| 1-8-3 | квартира | 8 | 1 | 44.7 | 2 | 28.3 | 2.73 |
| 1-8-4 | квартира | 8 | 1 | 86.7 | 4 | 61.3 | 2.73 |
| 1-8-5 | квартира | 8 | 1 | 58.7 | 2 | 30.1 | 2.73 |
| 1-9-1 | квартира | 9 | 1 | 64.9 | 3 | 43.2 | 2.73 |
| 1-9-2 | квартира | 9 | 1 | 53.7 | 2 | 28.4 | 2.73 |
| 1-9-3 | квартира | 9 | 1 | 44.8 | 2 | 28.3 | 2.73 |
| 1-9-4 | квартира | 9 | 1 | 86.7 | 4 | 61.3 | 2.73 |
| 1-9-5 | квартира | 9 | 1 | 58.7 | 2 | 30.1 | 2.73 |
| 2-1-1 | квартира | 1 | 2 | 51.8 | 2 | 30.9 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-------|-----------------|---|---|------|---|------|------|
| 2-1-2 | квартира | 1 | 2 | 52.5 | 2 | 27.8 | 2.73 |
| 2-1-3 | квартира-студия | 1 | 2 | 27.3 | 1 | 12.6 | 2.73 |
| 2-1-4 | квартира | 1 | 2 | 83.6 | 3 | 37.6 | 2.73 |
| 2-2-1 | квартира | 2 | 2 | 64.5 | 3 | 43.3 | 2.73 |
| 2-2-2 | квартира | 2 | 2 | 53.5 | 2 | 27.8 | 2.73 |
| 2-2-3 | квартира | 2 | 2 | 45.1 | 2 | 28.5 | 2.73 |
| 2-2-4 | квартира | 2 | 2 | 80.5 | 3 | 43 | 2.73 |
| 2-2-5 | квартира | 2 | 2 | 58.8 | 2 | 29.9 | 2.73 |
| 2-3-1 | квартира | 3 | 2 | 64.3 | 3 | 43.3 | 2.73 |
| 2-3-2 | квартира | 3 | 2 | 53.5 | 2 | 27.8 | 2.73 |
| 2-3-3 | квартира | 3 | 2 | 45 | 2 | 28.5 | 2.73 |
| 2-3-4 | квартира | 3 | 2 | 80.9 | 3 | 43.1 | 2.73 |
| 2-3-5 | квартира | 3 | 2 | 58.8 | 2 | 29.9 | 2.73 |
| 2-4-1 | квартира | 4 | 2 | 64.3 | 3 | 43.3 | 2.73 |
| 2-4-2 | квартира | 4 | 2 | 53.6 | 2 | 27.8 | 2.73 |
| 2-4-3 | квартира | 4 | 2 | 45 | 2 | 28.5 | 2.73 |
| 2-4-4 | квартира | 4 | 2 | 80.9 | 3 | 43.1 | 2.73 |
| 2-4-5 | квартира | 4 | 2 | 58.8 | 2 | 29.9 | 2.73 |
| 2-5-1 | квартира | 5 | 2 | 64.5 | 3 | 43.3 | 2.73 |
| 2-5-2 | квартира | 5 | 2 | 53.5 | 2 | 27.8 | 2.73 |
| 2-5-3 | квартира | 5 | 2 | 45 | 2 | 28.5 | 2.73 |
| 2-5-4 | квартира | 5 | 2 | 80.9 | 3 | 43.1 | 2.73 |
| 2-5-5 | квартира | 5 | 2 | 58.8 | 2 | 29.9 | 2.73 |
| 2-6-1 | квартира | 6 | 2 | 64.5 | 3 | 43.3 | 2.73 |
| 2-6-2 | квартира | 6 | 2 | 53.6 | 2 | 27.8 | 2.73 |
| 2-6-3 | квартира | 6 | 2 | 45 | 2 | 28.5 | 2.73 |
| 2-6-4 | квартира | 6 | 2 | 80.9 | 3 | 43.1 | 2.73 |
| 2-6-5 | квартира | 6 | 2 | 58.8 | 2 | 29.9 | 2.73 |
| 2-7-1 | квартира | 7 | 2 | 64.6 | 3 | 43.3 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|------|---|------|------|
| 2-7-2 | квартира | 7 | 2 | 53.7 | 2 | 27.8 | 2.73 |
| 2-7-3 | квартира | 7 | 2 | 45.1 | 2 | 28.5 | 2.73 |
| 2-7-4 | квартира | 7 | 2 | 80.9 | 3 | 43.1 | 2.73 |
| 2-7-5 | квартира | 7 | 2 | 58.3 | 2 | 29.9 | 2.73 |
| 2-8-1 | квартира | 8 | 2 | 64.6 | 3 | 43.3 | 2.73 |
| 2-8-2 | квартира | 8 | 2 | 53.6 | 2 | 27.8 | 2.73 |
| 2-8-3 | квартира | 8 | 2 | 45 | 2 | 28.5 | 2.73 |
| 2-8-4 | квартира | 8 | 2 | 80.9 | 3 | 43.1 | 2.73 |
| 2-8-5 | квартира | 8 | 2 | 58.7 | 2 | 29.9 | 2.73 |
| 2-9-1 | квартира | 9 | 2 | 64.6 | 3 | 43.3 | 2.73 |
| 2-9-2 | квартира | 9 | 2 | 53.7 | 2 | 27.8 | 2.73 |
| 2-9-3 | квартира | 9 | 2 | 45 | 2 | 28.5 | 2.73 |
| 2-9-4 | квартира | 9 | 2 | 80.9 | 3 | 43.1 | 2.73 |
| 2-9-5 | квартира | 9 | 2 | 58.7 | 2 | 29.9 | 2.73 |
| 3-2-1 | квартира | 2 | 3 | 64.5 | 3 | 41.5 | 2.73 |
| 3-2-2 | квартира | 2 | 3 | 69.7 | 3 | 48.2 | 2.73 |
| 3-2-3 | квартира | 2 | 3 | 44.7 | 2 | 29.6 | 2.73 |
| 3-2-4 | квартира | 2 | 3 | 70.6 | 3 | 45.1 | 2.73 |
| 3-2-5 | квартира | 2 | 3 | 33.1 | 1 | 14.5 | 2.73 |
| 3-3-1 | квартира | 3 | 3 | 64.5 | 3 | 41.5 | 2.73 |
| 3-3-2 | квартира | 3 | 3 | 69.4 | 3 | 48.2 | 2.73 |
| 3-3-3 | квартира | 3 | 3 | 44.7 | 2 | 29.6 | 2.73 |
| 3-3-4 | квартира | 3 | 3 | 70.7 | 3 | 45.1 | 2.73 |
| 3-3-5 | квартира | 3 | 3 | 33 | 1 | 14.5 | 2.73 |
| 3-4-1 | квартира | 4 | 3 | 64.2 | 3 | 41.5 | 2.73 |
| 3-4-2 | квартира | 4 | 3 | 69.6 | 3 | 48.2 | 2.73 |
| 3-4-3 | квартира | 4 | 3 | 44.6 | 2 | 29.6 | 2.73 |
| 3-4-4 | квартира | 4 | 3 | 70.7 | 3 | 45.1 | 2.73 |
| 3-4-5 | квартира | 4 | 3 | 33 | 1 | 14.5 | 2.73 |
| 3-5-1 | квартира | 5 | 3 | 64.2 | 3 | 41.5 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|------|---|------|------|
| 3-5-2 | квартира | 5 | 3 | 69.6 | 3 | 48.2 | 2.73 |
| 3-5-3 | квартира | 5 | 3 | 44.7 | 2 | 29.6 | 2.73 |
| 3-5-4 | квартира | 5 | 3 | 70.6 | 3 | 45.1 | 2.73 |
| 3-5-5 | квартира | 5 | 3 | 33.1 | 1 | 14.5 | 2.73 |
| 3-6-1 | квартира | 6 | 3 | 64.5 | 3 | 41.5 | 2.73 |
| 3-6-2 | квартира | 6 | 3 | 69.4 | 3 | 48.2 | 2.73 |
| 3-6-3 | квартира | 6 | 3 | 44.6 | 2 | 29.6 | 2.73 |
| 3-6-4 | квартира | 6 | 3 | 70.7 | 3 | 45.1 | 2.73 |
| 3-6-5 | квартира | 6 | 3 | 33.1 | 1 | 14.5 | 2.73 |
| 3-7-1 | квартира | 7 | 3 | 64.5 | 3 | 41.5 | 2.73 |
| 3-7-2 | квартира | 7 | 3 | 69.4 | 3 | 48.2 | 2.73 |
| 3-7-3 | квартира | 7 | 3 | 44.6 | 2 | 29.6 | 2.73 |
| 3-7-4 | квартира | 7 | 3 | 70.7 | 3 | 45.1 | 2.73 |
| 3-7-5 | квартира | 7 | 3 | 33.1 | 1 | 14.5 | 2.73 |
| 3-8-1 | квартира | 8 | 3 | 64.5 | 3 | 41.5 | 2.73 |
| 3-8-2 | квартира | 8 | 3 | 69.6 | 3 | 48.2 | 2.73 |
| 3-8-3 | квартира | 8 | 3 | 44.7 | 2 | 29.6 | 2.73 |
| 3-8-4 | квартира | 8 | 3 | 70.7 | 3 | 45.1 | 2.73 |
| 3-8-5 | квартира | 8 | 3 | 33.1 | 1 | 14.5 | 2.73 |
| 3-9-1 | квартира | 9 | 3 | 64.5 | 3 | 41.5 | 2.73 |
| 3-9-2 | квартира | 9 | 3 | 69.6 | 3 | 48.2 | 2.73 |
| 3-9-3 | квартира | 9 | 3 | 44.7 | 2 | 29.6 | 2.73 |
| 3-9-4 | квартира | 9 | 3 | 70.7 | 3 | 45.1 | 2.73 |
| 3-9-5 | квартира | 9 | 3 | 33 | 1 | 14.5 | 2.73 |
| 3-10-1 | квартира | 10 | 3 | 64.5 | 3 | 41.5 | 2.73 |
| 3-10-2 | квартира | 10 | 3 | 69.6 | 3 | 48.2 | 2.73 |
| 3-10-3 | квартира | 10 | 3 | 44.6 | 2 | 29.6 | 2.73 |
| 3-10-4 | квартира | 10 | 3 | 70.7 | 3 | 45.1 | 2.73 |
| 3-10-5 | квартира | 10 | 3 | 33.1 | 1 | 14.5 | 2.73 |
| 3-11-1 | квартира | 11 | 3 | 64.5 | 3 | 41.5 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|------|---|------|------|
| 3-11-2 | квартира | 11 | 3 | 70 | 3 | 48.2 | 2.73 |
| 3-11-3 | квартира | 11 | 3 | 44.7 | 2 | 29.6 | 2.73 |
| 3-11-4 | квартира | 11 | 3 | 70.7 | 3 | 45.1 | 2.73 |
| 3-11-5 | квартира | 11 | 3 | 33.4 | 1 | 14.5 | 2.73 |
| 3-12-1 | квартира | 12 | 3 | 64.5 | 3 | 41.5 | 2.73 |
| 3-12-2 | квартира | 12 | 3 | 70 | 3 | 48.2 | 2.73 |
| 3-12-3 | квартира | 12 | 3 | 44.7 | 2 | 29.6 | 2.73 |
| 3-12-4 | квартира | 12 | 3 | 71.1 | 3 | 45.1 | 2.73 |
| 3-12-5 | квартира | 12 | 3 | 33.1 | 1 | 14.5 | 2.73 |
| 3-13-1 | квартира | 13 | 3 | 64.2 | 3 | 41.5 | 2.73 |
| 3-13-2 | квартира | 13 | 3 | 70 | 3 | 48.2 | 2.73 |
| 3-13-3 | квартира | 13 | 3 | 44.7 | 2 | 29.6 | 2.73 |
| 3-13-4 | квартира | 13 | 3 | 70.7 | 3 | 45.1 | 2.73 |
| 3-13-5 | квартира | 13 | 3 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.73 |
| 3-14-1 | квартира | 14 | 3 | 64.5 | 3 | 41.5 | 2.73 |
| 3-14-2 | квартира | 14 | 3 | 70 | 3 | 48.2 | 2.73 |
| 3-14-3 | квартира | 14 | 3 | 44.7 | 2 | 29.6 | 2.73 |
| 3-14-4 | квартира | 14 | 3 | 71 | 3 | 45.1 | 2.73 |
| 3-14-5 | квартира | 14 | 3 | 33.1 | 1 | 14.5 | 2.73 |
| 3-15-1 | квартира | 15 | 3 | 64.5 | 3 | 41.5 | 2.73 |
| 3-15-2 | квартира | 15 | 3 | 70 | 3 | 48.2 | 2.73 |
| 3-15-3 | квартира | 15 | 3 | 44.7 | 2 | 29.6 | 2.73 |
| 3-15-4 | квартира | 15 | 3 | 70.6 | 3 | 45.1 | 2.73 |
| 3-15-5 | квартира | 15 | 3 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.73 |
| 3-16-1 | квартира | 16 | 3 | 64.5 | 3 | 41.5 | 2.73 |
| 3-16-2 | квартира | 16 | 3 | 70 | 3 | 48.2 | 2.73 |
| 3-16-3 | квартира | 16 | 3 | 44.6 | 2 | 29.6 | 2.73 |
| 3-16-4 | квартира | 16 | 3 | 71.1 | 3 | 45.1 | 2.73 |
| 3-16-5 | квартира | 16 | 3 | 33.1 | 1 | 14.5 | 2.73 |
| 3-17-1 | квартира | 17 | 3 | 64.5 | 3 | 41.5 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|--------|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 3-17-2 | квартира | 17 | 3 | 70 | 3 | 48.2 | 2.73 |
| 3-17-3 | квартира | 17 | 3 | 44.7 | 2 | 29.6 | 2.73 |
| 3-17-4 | квартира | 17 | 3 | 70.7 | 3 | 45.1 | 2.73 |
| 3-17-5 | квартира | 17 | 3 | 33.5 | 1 | 14.5 | 2.73 |
| 3-18-1 | квартира | 18 | 3 | 64.5 | 3 | 41.5 | 2.73 |
| 3-18-2 | квартира | 18 | 3 | 70 | 3 | 48.2 | 2.73 |
| 3-18-3 | квартира | 18 | 3 | 44.7 | 2 | 29.6 | 2.73 |
| 3-18-4 | квартира | 18 | 3 | 71.1 | 3 | 45.1 | 2.73 |
| 3-18-5 | квартира | 18 | 3 | 33.1 | 1 | 14.5 | 2.73 |
| 4-2-1 | квартира | 2 | 4 | 77.6 | 4 | 56.4 | 2.73 |
| 4-2-2 | квартира | 2 | 4 | 52.5 | 2 | 24.9 | 2.73 |
| 4-2-3 | квартира | 2 | 4 | 61.3 | 3 | 39.2 | 2.73 |
| 4-2-4 | квартира | 2 | 4 | 43.2 | 2 | 26 | 2.73 |
| 4-2-5 | квартира-студия | 2 | 4 | 29.7 | 1 | 15.1 | 2.73 |
| 4-3-1 | квартира | 3 | 4 | 78.1 | 4 | 56.5 | 2.73 |
| 4-3-2 | квартира | 3 | 4 | 52.5 | 2 | 24.9 | 2.73 |
| 4-3-3 | квартира | 3 | 4 | 61.3 | 3 | 39.2 | 2.73 |
| 4-3-4 | квартира | 3 | 4 | 43.1 | 2 | 26 | 2.73 |
| 4-3-5 | квартира-студия | 3 | 4 | 29.7 | 1 | 15.1 | 2.73 |
| 4-4-1 | квартира | 4 | 4 | 77.6 | 4 | 56.4 | 2.73 |
| 4-4-2 | квартира | 4 | 4 | 52.5 | 2 | 24.9 | 2.73 |
| 4-4-3 | квартира | 4 | 4 | 61.3 | 3 | 39.2 | 2.73 |
| 4-4-4 | квартира | 4 | 4 | 43.2 | 2 | 26 | 2.73 |
| 4-4-5 | квартира-студия | 4 | 4 | 29.7 | 1 | 15.1 | 2.73 |
| 4-5-1 | квартира | 5 | 4 | 78.1 | 4 | 56.5 | 2.73 |
| 4-5-2 | квартира | 5 | 4 | 52.5 | 2 | 24.9 | 2.73 |
| 4-5-3 | квартира | 5 | 4 | 61.1 | 3 | 39.2 | 2.73 |
| 4-5-4 | квартира | 5 | 4 | 43.1 | 2 | 26 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|--------|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 4-5-5 | квартира-студия | 5 | 4 | 29.7 | 1 | 15.1 | 2.73 |
| 4-6-1 | квартира | 6 | 4 | 78.1 | 4 | 56.5 | 2.73 |
| 4-6-2 | квартира | 6 | 4 | 52.5 | 2 | 24.9 | 2.73 |
| 4-6-3 | квартира | 6 | 4 | 61.3 | 3 | 39.2 | 2.73 |
| 4-6-4 | квартира | 6 | 4 | 43.1 | 2 | 26 | 2.73 |
| 4-6-5 | квартира-студия | 6 | 4 | 29.7 | 1 | 15.1 | 2.73 |
| 4-7-1 | квартира | 7 | 4 | 78.1 | 4 | 56.5 | 2.73 |
| 4-7-2 | квартира | 7 | 4 | 52.7 | 2 | 24.9 | 2.73 |
| 4-7-3 | квартира | 7 | 4 | 61.5 | 3 | 39.2 | 2.73 |
| 4-7-4 | квартира | 7 | 4 | 43.1 | 2 | 26 | 2.73 |
| 4-7-5 | квартира-студия | 7 | 4 | 29.7 | 1 | 15.1 | 2.73 |
| 4-8-1 | квартира | 8 | 4 | 78.1 | 4 | 56.5 | 2.73 |
| 4-8-2 | квартира | 8 | 4 | 52.7 | 2 | 24.9 | 2.73 |
| 4-8-3 | квартира | 8 | 4 | 61.3 | 3 | 39.2 | 2.73 |
| 4-8-4 | квартира | 8 | 4 | 43.1 | 2 | 26 | 2.73 |
| 4-8-5 | квартира-студия | 8 | 4 | 29.6 | 1 | 15.1 | 2.73 |
| 4-9-1 | квартира | 9 | 4 | 77.6 | 4 | 56.5 | 2.73 |
| 4-9-2 | квартира | 9 | 4 | 52.7 | 2 | 24.9 | 2.73 |
| 4-9-3 | квартира | 9 | 4 | 61.5 | 3 | 39.2 | 2.73 |
| 4-9-4 | квартира | 9 | 4 | 43.2 | 2 | 26 | 2.73 |
| 4-9-5 | квартира-студия | 9 | 4 | 29.7 | 1 | 15.1 | 2.73 |
| 4-10-1 | квартира | 10 | 4 | 78.1 | 4 | 56.5 | 2.73 |
| 4-10-2 | квартира | 10 | 4 | 52.6 | 2 | 24.9 | 2.73 |
| 4-10-3 | квартира | 10 | 4 | 61.3 | 3 | 39.2 | 2.73 |
| 4-10-4 | квартира | 10 | 4 | 43.1 | 2 | 26 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|--------|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 4-10-5 | квартира-студия | 10 | 4 | 29.7 | 1 | 15.1 | 2.73 |
| 4-11-1 | квартира | 11 | 4 | 78.1 | 4 | 56.5 | 2.73 |
| 4-11-2 | квартира | 11 | 4 | 53 | 2 | 24.9 | 2.73 |
| 4-11-3 | квартира | 11 | 4 | 61.9 | 3 | 39.2 | 2.73 |
| 4-11-4 | квартира | 11 | 4 | 43.1 | 2 | 26 | 2.73 |
| 4-11-5 | квартира-студия | 11 | 4 | 29.7 | 1 | 15.1 | 2.73 |
| 4-12-1 | квартира | 12 | 4 | 78.5 | 4 | 56.5 | 2.73 |
| 4-12-2 | квартира | 12 | 4 | 52.7 | 2 | 24.9 | 2.73 |
| 4-12-3 | квартира | 12 | 4 | 61.7 | 3 | 39.2 | 2.73 |
| 4-12-4 | квартира | 12 | 4 | 43.1 | 2 | 26 | 2.73 |
| 4-12-5 | квартира-студия | 12 | 4 | 29.6 | 1 | 15.1 | 2.73 |
| 4-13-1 | квартира | 13 | 4 | 77.6 | 4 | 56.4 | 2.73 |
| 4-13-2 | квартира | 13 | 4 | 53 | 2 | 24.9 | 2.73 |
| 4-13-3 | квартира | 13 | 4 | 61.7 | 3 | 39.2 | 2.73 |
| 4-13-4 | квартира | 13 | 4 | 43.1 | 2 | 26 | 2.73 |
| 4-13-5 | квартира-студия | 13 | 4 | 29.7 | 1 | 15.1 | 2.73 |
| 4-14-1 | квартира | 14 | 4 | 78.5 | 4 | 56.5 | 2.73 |
| 4-14-2 | квартира | 14 | 4 | 52.6 | 2 | 24.9 | 2.73 |
| 4-14-3 | квартира | 14 | 4 | 61.9 | 3 | 39.2 | 2.73 |
| 4-14-4 | квартира | 14 | 4 | 43.1 | 2 | 26 | 2.73 |
| 4-14-5 | квартира-студия | 14 | 4 | 29.7 | 1 | 15.1 | 2.73 |
| 4-15-1 | квартира | 15 | 4 | 78.1 | 4 | 56.5 | 2.73 |
| 4-15-2 | квартира | 15 | 4 | 53 | 2 | 24.9 | 2.73 |
| 4-15-3 | квартира | 15 | 4 | 61.7 | 3 | 39.2 | 2.73 |
| 4-15-4 | квартира | 15 | 4 | 43.1 | 2 | 26 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|--------|-----------------|----|---|------|---|------|------|
| 4-15-5 | квартира-студия | 15 | 4 | 29.7 | 1 | 15.1 | 2.73 |
| 4-16-1 | квартира | 16 | 4 | 78 | 4 | 56.4 | 2.73 |
| 4-16-2 | квартира | 16 | 4 | 52.7 | 2 | 24.9 | 2.73 |
| 4-16-3 | квартира | 16 | 4 | 61.9 | 3 | 39.2 | 2.73 |
| 4-16-4 | квартира | 16 | 4 | 43.2 | 2 | 26 | 2.73 |
| 4-16-5 | квартира-студия | 16 | 4 | 29.7 | 1 | 15.1 | 2.73 |
| 4-17-1 | квартира | 17 | 4 | 78.1 | 4 | 56.5 | 2.73 |
| 4-17-2 | квартира | 17 | 4 | 53 | 2 | 24.9 | 2.73 |
| 4-17-3 | квартира | 17 | 4 | 61.7 | 3 | 39.2 | 2.73 |
| 4-17-4 | квартира | 17 | 4 | 43.1 | 2 | 26 | 2.73 |
| 4-17-5 | квартира-студия | 17 | 4 | 29.7 | 1 | 15.1 | 2.73 |
| 4-18-1 | квартира | 18 | 4 | 78.5 | 4 | 56.5 | 2.73 |
| 4-18-2 | квартира | 18 | 4 | 52.7 | 2 | 24.9 | 2.73 |
| 4-18-3 | квартира | 18 | 4 | 61.9 | 3 | 39.2 | 2.73 |
| 4-18-4 | квартира | 18 | 4 | 43.2 | 2 | 26 | 2.73 |
| 4-18-5 | квартира-студия | 18 | 4 | 29.7 | 1 | 15.1 | 2.73 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1-0-01 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 1-0-02 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 1-0-03 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 1-0-04 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 1-0-05 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 1-0-06 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 1-0-07 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 1-0-08 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 1-0-09 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 1-0-10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 1-0-11 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 1-0-12 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 1-0-13 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 1-0-14 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 1-0-15 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 1-0-16 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 1-0-17 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 1-0-18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 1-0-19 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 1-0-20 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 1-0-21 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 1-0-22 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 1-0-23 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 1-0-24 | Кладовая | -1 | 1 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | |
| 4-0-01 | Кладовая | -1 | 4 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 4-0-02 | Кладовая | -1 | 4 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 4-0-03 | Кладовая | -1 | 4 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 4-0-04 | Кладовая | -1 | 4 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 4-0-05 | Кладовая | -1 | 4 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 4-0-06 | Кладовая | -1 | 4 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 4-0-07 | Кладовая | -1 | 4 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 4-0-08 | Кладовая | -1 | 4 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 4-0-09 | Кладовая | -1 | 4 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 4-0-10 | Кладовая | -1 | 4 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 4-0-11 | Кладовая | -1 | 4 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |

| | | | | | | | |
|--------|--|----|---|--------|---|--------|------|
| 4-0-12 | Кладовая | -1 | 4 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 4-0-13 | Кладовая | -1 | 4 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 4-0-14 | Кладовая | -1 | 4 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 4-0-15 | Кладовая | -1 | 4 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 4-0-16 | Кладовая | -1 | 4 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 4-0-17 | Кладовая | -1 | 4 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 4-0-18 | Кладовая | -1 | 4 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 4-0-19 | Кладовая | -1 | 4 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 4-0-20 | Кладовая | -1 | 4 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 4-0-21 | Кладовая | -1 | 4 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 4-0-22 | Кладовая | -1 | 4 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 4-0-23 | Кладовая | -1 | 4 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 4-0-24 | Кладовая | -1 | 4 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |
| 4-0-25 | Кладовая | -1 | 4 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 4-0-26 | Кладовая | -1 | 4 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 4-0-27 | Кладовая | -1 | 4 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 4-0-28 | Кладовая | -1 | 4 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 4-0-29 | Кладовая | -1 | 4 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 4-0-30 | Кладовая | -1 | 4 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 4-0-31 | Кладовая | -1 | 4 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 3-1-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 230.60 | Магазин непродавольственных товаров | 230.60 | 3.10 |
| 4-1-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 79.80 | Офис 1 | 79.80 | 3.72 |
| 4-1-2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 67.00 | Офис 2 | 67.00 | 3.78 |
| 4-1-3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 73.90 | Офис 3 | 73.90 | 3.95 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Электрощитовая | секция 1, подвал | техническое | 10.15 |
| 2 | Помещение связи | секция 1, подвал | техническое | 11.88 |
| 3 | Колясочная | секция 1, этаж 1 | общественное | 14.78 |
| 4 | ПУИ | секция 1, этаж 1 | техническое | 3.08 |
| 5 | Венткамера | секция 1, надстройка на кровле | техническое | 15.84 |
| 6 | Насосная пожаротушения | секция 2, подвал | техническое | 19.12 |
| 7 | Помещение узла учета | секция 2, подвал | техническое | 12.31 |
| 8 | Помещение связи | секция 2, подвал | техническое | 12.6 |
| 9 | ИТП | секция 2, подвал | техническое | 41.98 |
| 10 | Колясочная | секция 2, этаж 1 | общественное | 14.78 |
| 11 | ПУИ | секция 2, этаж 1 | техническое | 3.08 |
| 12 | Венткамера | секция 2, надстройка на кровле | техническое | 15.84 |
| 13 | Помещение связи | секция 3, подвал | техническое | 10.98 |
| 14 | Электрощитовая | секция 3, подвал | техническое | 20.18 |
| 15 | Колясочная | секция 3, этаж 1 | общественное | 12.06 |
| 16 | ПУИ | секция 3, этаж 1 | техническое | 5.7 |
| 17 | Помещение охраны | секция 3, этаж 1 | техническое | 21.26 |
| 18 | Сан. узел помещения охраны | секция 3, этаж 1 | техническое | 3.86 |
| 19 | Техпомещение | секция 3, надстройка на кровле | техническое | 8.9 |
| 20 | Венткамера | секция 3, надстройка на кровле | техническое | 7.53 |
| 21 | Помещение связи | секция 4, подвал | техническое | 8.96 |
| 22 | Электрощитовая | секция 4, подвал | техническое | 15.15 |
| 23 | Колясочная | секция 4, этаж 1 | общественное | 14.71 |
| 24 | ПУИ | секция 4, этаж 1 | техническое | 4.71 |
| 25 | Венткамера | секция 4, надстройка на кровле | техническое | 15.84 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--------------------------------|--|--|
| 1 | секция 1, подвал | Электрооборудование (ВРУ) | Распределение и учет потребление электроэнергии |
| 2 | секция 1, подвал | Электрооборудование | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС. Подключениие к цифровым информационным сетям |
| 3 | секция 1, подвал | Вентиляционное оборудование | Обеспечение требуемого воздухообмена в подвале |
| 4 | секция 1, 1....9 этаж | Оборудование противодымной вентиляции | Противодымная вентиляция при пожаре |
| 5 | секция 1, 1....9 этаж | Лифт, 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 6 | секция 1, надстройка на кровле | Оборудование противодымной вентиляции | Обеспечение подпора воздуха при пожаре |
| 7 | секция 1, кровля | Оборудование противодымной вентиляции | Обеспечение подпора воздуха и дымоудаления при пожаре |
| 8 | секция 2, подвал | Оборудование системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения | Учет потребления холодной воды, водоснабжение |
| 9 | секция 2, подвал | Оборудование учета теплоэнергии | Учет потребления теплоэнергии |
| 10 | секция 2, подвал | Электрооборудование | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС. Подключениие к цифровым информационным сетям |
| 11 | секция 2, подвал | Оборудование системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения и отопления (ИТП) | Учет потребления и приготовления горячей воды, водоснабжение |
| 12 | секция 2, подвал | Вентиляционное оборудование | Обеспечение требуемого воздухообмена в подвале |
| 13 | секция 2, 1....9 этаж | Оборудование противодымной вентиляции | Противодымная вентиляция при пожаре |
| 14 | секция 2, 1....9 этаж | Лифт, 1 шт. | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|--------------------------------------|---------------------------------------|---|
| 15 | секция 2, надстройка на кровле | Оборудование противодымной вентиляции | Обеспечение подпора воздуха при пожаре |
| 16 | секция 2, кровля | Оборудование противодымной вентиляции | Обеспечение подпора воздуха и дымоудаления при пожаре |
| 17 | секция 3, подвал | Электрооборудование | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС. Подключение к цифровым информационным сетям |
| 18 | секция 3, подвал | Электрооборудование (ВРУ) | Распределение и учет потребление электроэнергии |
| 19 | секция 3, подвал | Вентиляционное оборудование | Обеспечение требуемого воздухообмена в подвале |
| 20 | секция 3, 1 этаж | Вентиляционное оборудование | Обеспечение требуемого воздухообмена в помещении |
| 21 | секция 3, 1 этаж | Мобильный поъемник для МГН, 1 шт. | Вертикальный транспорт для МГН (доступ на перые этажи) |
| 22 | Коридор (секция 3, 2....18 этаж) | Оборудование противодымной вентиляции | Противодымная вентиляция при пожаре |
| 23 | секция 3, 1....18 этаж | Лифт, 2 шт. | Вертикальный транспорт |
| 24 | секция 3, надстройка на кровле | Оборудование противодымной вентиляции | Обеспечение подпора воздуха при пожаре |
| 25 | секция 3, кровля | Оборудование противодымной вентиляции | Обеспечение подпора воздуха и дымоудаления при пожаре |
| 26 | секция 4, подвал | Электрооборудование | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС. Подключение к цифровым информационным сетям |
| 27 | секция 4, подвал | Электрооборудование (ВРУ) | Распределение и учет потребление электроэнергии |
| 28 | секция 4, подвал | Вентиляционное оборудование | Обеспечение требуемого воздухообмена в подвале |
| 29 | секция 4, 2....18 этаж | Оборудование противодымной вентиляции | Противодымная вентиляция при пожаре |
| 30 | секция 4, 1....18 этаж | Лифт, 2 шт. | Вертикальный транспорт |
| 31 | секция 4, надстройка на кровле | Оборудование противодымной вентиляции | Обеспечение подпора воздуха при пожаре |

| | | | |
|---|--|---------------------------------------|---|
| 32 | секция 4, кровля | Оборудование противодымной вентиляции | Обеспечение подпора воздуха и дымоудаления при пожаре |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.12.2023</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.12.2023</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 894 594 420,63 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 76:23:010503:38</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618</p> |
| | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p> |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p> |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p> |
| | | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p> |
| | | <p>Наименование банка:</p> <p>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618</p> |
| | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p> |
| | | <p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810368000027016</p> |
| | | <p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810400000000601</p> |
| | | <p>БИК:</p> <p>049401601</p> |
| | | <p>ИНН:</p> <p>7707083893</p> |
| | | <p>КПП:</p> <p>183502001</p> |
| | | <p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 09269502 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 844 541 718,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 612 784 000,59 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 231 757 717,41 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 23.11.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 171 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 41 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 839,2 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 521,7 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 727 079 362,7 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 38 049 400 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 844 541 718,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 23.11.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 76:23:010503:38 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной | | |
|--|--|--|

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: К пункту 1.5 проектной декларации: В соответствии с п.5.2.2 Устава-ЕИО-Генеральный директор-ООО"управляющая компания"ТАЛАН", в лице Генерального директора Макарова Константина Михайловича.К пункту 18.1 (Объект 1) Структура финансирования:1.Кредит от ПАО"Сбербанк"по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии 812 324 000 р.2.Собственные средства 82 270 420,63 р</p> |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | | |

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|--|
| 1 | 24.11.2020 | ПЗ, АР (стадия ПД) | Откорректированы технико-экономические показатели квартир и встроенных помещений по Первому этапу строительства |
| 2 | 27.05.2021 | ПЗ (стадия ПД) | Откорректированы технико-экономические показатели квартир и встроенных помещений по Первому этапу строительства |
| | | ПЗУ (стадия ПД) | Откорректирована вертикальная планировка вдоль ул. Панина |
| | | АР (стадия ПД) | Откорректирована конструкция фасада, геометрия парапетов, исключены двери в с/у и ванны, изменен материал перегородок в с/у и ванных, кладовых, исключено устройство кладовых во 2, 3 секциях, уточнен материал отделки помещений |
| | | КР (стадия ПД) | Откорректирован материал перегородок в с/у и ванных, кладовых, дополнен вариант гидроизоляции подвала, внесено изменение по основанию под фундаментную плиту под 1-ой секцией |
| | | ИОС1 (стадия ПД) | Откорректированы планы подвалов 2,3 секций, исключены конечные элементы в квартирах, изменены однолинейные схемы ВРУ, схемы этажных/квартирных щитов. |
| | | ИОС2 (стадия ПД) | Откорректированы планы подвалов 2,3 секций, исключены сантехнические приборы и подводки к ним в квартирах, откорректирована марка насосной установки хозяйственно-питьевого водоснабжения, откорректированы сети наружного водоснабжения, исключена установка пожарных кранов в подвалах секций 2 и 3, добавлены футляры на вводах |
| | | ИОС3 (стадия ПД) | Откорректировано месторасположениеждеприемника, добавлены планы подвалов с сетями водоотведения, добавлены футляры на выпусках канализации |
| | | ИОС4 (стадия ПД) | Откорректированы планы подвалов 2,3 секций, исключена установка автоматические терморегуляторы |
| | | ПОС (стадия ПД) | Откорректировано основание под фундаментную плиту под 1ой секцией, стройгенплан 2 и 4 этапа строительства дополнены запасными воротами для пожарной техники |
| | | ПБ (стадия ПД) | Откорректированы схемы эвакуации из подвала секции 2 и 3, исключена установка пожарных кранов в подвале секции 2, 3 |

| | | |
|------------|---|---|
| 05.05.2022 | ПЗ; АР; КР; ИОС1-5,7; ПОС; ПБ; ОДИ (стадия ПД) | Произведено разделение второго этапа строительства на два отдельных этапа 2.1 и 2.2 |
| 16.11.2022 | КР (стадия ПД) | Проверочные расчеты каркаса |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 373977331186765891312412382812913745272

Владелец: ООО "СЗ "ТАЛАН-ЯРОСЛАВЛЬ", БОНДИНА ИРИНА
ВЛАДИМИРОВНА, Г. ЯРОСЛАВЛЬ

Действителен: с 17.10.2022 по 17.01.2024