

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001938 от 06.05.2022

ЖК "ОНИКС" Многоэтажная жилая застройка по ул. Российская, 267 в г. Краснодаре. Литер 4, Литер 5, Литер 6, Литер 7, Литер 8

Дата первичного размещения: 21.10.2019

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик КапиталИнвестСтрой |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ КапиталИнвестСтрой |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350059 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Восточно-Кругликовская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 96 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 14 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(861)992-44-44 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: ur.otd@capstroj.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.capstroj.com |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Белобородов |
| | 1.5.2 | Имя: Сергей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Валерьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик КапиталИнвестСтрой |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2311170619 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Строительная компания "Капитал Инвест" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311170619 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1142311004296 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 25.03.2014 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Белобородов |
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Валерьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-608-710 67 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231114348831 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Белобородов |
| | 3.4.2 | Имя: Сергей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Валерьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231114348831 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участник |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Капитал Инвест Центр |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311199488 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152311015669 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 4 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик РВ Стройинвест |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312176420 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1102312019237 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 4 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Черноморский Строительный Союз |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2309124982 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 317,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 158 624,61 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 198 095,17 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: Разрешение на строительство № RU 23306000-4638-р-2016 на строительство объекта капитального строительства, выдано департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 29 августа 2016 года |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Прикубанский |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Российская |
| | 9.2.10 | Дом: 267 |
| | 9.2.11 | Литера: 4 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1, 2, 3 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 36 047,64 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Российская |
| | 9.2.10 | Дом: 267 |
| | 9.2.11 | Литера: 5 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1, 2, 3 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 33 039,82 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Российская |
| | 9.2.10 | Дом: 267 |
| | 9.2.11 | Литера: б |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 608,27 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Легкие конструкции) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Легкие конструкции) |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: Не нормируется |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Российская |
| | 9.2.10 | Дом: 267 |
| | 9.2.11 | Литера: 7 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 525,4 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Легкие конструкции) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Легкие конструкции) |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: Не нормируется |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Российская |
| | 9.2.10 | Дом: 267 |
| | 9.2.11 | Литера: 8 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 146,25 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Легкие конструкции) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Легкие конструкции) |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: Не нормируется |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 25 462,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 074,20 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 536,50 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 134,75 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 996,18 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 130,93 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 608,27 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 608,27 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 525,40 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 525,40 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 146,25 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 146,25 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Инженерные изыскания" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2301032923 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "БилдПроджектГрупп" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308193969 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НТЦ "СевКавСейсмоЗащита" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309113170 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КраснодарПроект-1 |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312120184 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.04.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-1-4-0078-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.08.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0104-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская негосударственная экспертиза |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310157894 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.08.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-020317-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310157894 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.09.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-042842-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "ОНИКС" |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Апекс Строй |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311297319 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 23306000-3720-p |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.11.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.12.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Муниципального образования города Краснодара |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4638-p-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.12.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Муниципального образования города Краснодара |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU23306000-4638-p-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.12.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0129001:26888 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 43 415,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 32 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С западной стороны от объекта, игровой комплекс, качели двойные, карусель, скамья, качели балансирующие, домик беседка, лабиринт, рукоход, песочница |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: С западной стороны объекта, турник, спорт-скамья, спортивный комплекс для воркаута, тренажеры, брусья гимнастические. |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 24 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Вокруг объекта, игровой комплекс, качели двойные, карусель, скамья, качели балансирующие, домик беседка, лабиринт, рукоход, песочница, турник, спорт-скамья, спортивный комплекс для воркаута, тренажеры, брусья гимнастические, урны, |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С южной стороны от Объекта. (4 контейнера) |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: "Зелёные зоны" на придомовой территории засаживаются газоном, кустарниками и деревьями. Конструкция насаждений принимается продуваемая, исключающая накопление выхлопных газов, излишней влажности, пыли и других неблагоприятных факторов. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бортовым камнем. Для беспрепятственного движения ММГН на возможных путях перемещения, высота бортового камня составляет 1.5 см. Уклон тротуарных пандусов равен 8-10 %. Работы по озеленению выполняются после устройства проездов, тротуаров и уборки остатков строительного мусора после строительства. При засеве газона количество семян на 1 кв.м засеваемой площади должно быть не менее: мятлика лугового - 5 г, овсяницы красной - 15 г, райграса пастбищного и овсяницы луговой - 10 г, полевицы белой - 15 г, тимофеевки луговой - 3 г, клевера белого - 3 г. Растительный грунт расстилать по спланированному основанию. Поверхность осевшего растительного грунта должна быть ниже окаймляющего борта не более чем на 0.03-0.05 м. Толщина расстилаемого неуплотненного слоя растительного грунта 0.30 м. Плодородие растительного грунта следует улучшать введением минеральных и органических удобрений в верхний слой грунта при его расстилке.</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы оборудованы перилами, предупреждающие знаки |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие наружного освещения пространств в транспортных и пешеходных зонах, в рамках технических условий по электроснабжению выданных ООО "Краснодарэнерго" ИНН 2308190012, №048-1-К4/2-112017 от 06.12.2017 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Решение по расположению проектируемых объектов предусматривает выделение в отдельную зону территории площадок для занятий физкультурой, отдыха взрослого населения и детских игровых площадок. Хозяйственные площадки выделены в две отдельные зоны. Расстояние от проектируемых зданий до площадок для установки мусорных контейнеров, для игр детей принято не менее 20 м. Проектным решением, по периметру проектируемых зданий, предусмотрен проезд шириной 6 метров для подъезда и обслуживания, а так же, для возможности проезда пожарных машин. Расстояние от наружных стен зданий до края проезда равно 8 м. |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Абгарян Роберт Владимирович |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231121178877 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства Администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7825/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231122656389 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102/17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская Теплогенерирующая Компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311282048 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 750 000,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарэнерго" |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 048-1-К4/2-112017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 790 587,61 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Южная лифтовая компания" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 663 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 39 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 39 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира-студия | 1 | 1 | 33.68 | 1 | 17.72 | 2.80 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 54.65 | 3 | 30.17 | 2.80 |
| 3 | Квартира-студия | 1 | 1 | 29.09 | 1 | 12.77 | 2.80 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 45.40 | 2 | 22.35 | 2.80 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 35.20 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 35.90 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 36.05 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 35.31 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 43.79 | 2 | 25.68 | 2.80 |
| 11 | Квартира | 1 | 1 | 44.06 | 2 | 26.13 | 2.80 |
| 12 | Квартира | 1 | 1 | 35.53 | 2 | 20.15 | 2.80 |
| 13 | Квартира-студия | 1 | 1 | 33.53 | 1 | 17.69 | 2.80 |
| 14 | Квартира-студия | 2 | 1 | 33.68 | 1 | 17.72 | 2.80 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 54.65 | 3 | 30.17 | 2.80 |
| 16 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.09 | 1 | 12.77 | 2.80 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 45.40 | 2 | 22.35 | 2.80 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 35.20 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 35.90 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 36.05 | 2 | 21.46 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 35.31 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 43.79 | 2 | 25.68 | 2.80 |
| 24 | Квартира | 2 | 1 | 44.06 | 2 | 26.13 | 2.80 |
| 25 | Квартира | 2 | 1 | 35.53 | 2 | 20.15 | 2.80 |
| 26 | Квартира-студия | 2 | 1 | 33.53 | 1 | 17.69 | 2.80 |
| 27 | Квартира-студия | 3 | 1 | 33.68 | 1 | 17.72 | 2.80 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 54.65 | 3 | 30.17 | 2.80 |
| 29 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.09 | 1 | 12.77 | 2.80 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 45.40 | 2 | 22.35 | 2.80 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 35.20 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 35.90 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 36.05 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 35.31 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 36 | Квартира | 3 | 1 | 43.79 | 2 | 25.68 | 2.80 |
| 37 | Квартира | 3 | 1 | 44.06 | 2 | 26.13 | 2.80 |
| 38 | Квартира | 3 | 1 | 35.53 | 2 | 20.15 | 2.80 |
| 39 | Квартира-студия | 3 | 1 | 33.53 | 1 | 17.69 | 2.80 |
| 40 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.68 | 1 | 17.72 | 2.80 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 54.65 | 3 | 30.17 | 2.80 |
| 42 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.09 | 1 | 12.77 | 2.80 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 45.40 | 2 | 22.35 | 2.80 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 35.20 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 35.90 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 36.05 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 35.31 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 49 | Квартира | 4 | 1 | 43.79 | 2 | 25.68 | 2.80 |
| 50 | Квартира | 4 | 1 | 44.06 | 2 | 26.13 | 2.80 |
| 51 | Квартира | 4 | 1 | 35.53 | 2 | 20.15 | 2.80 |
| 52 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.53 | 1 | 17.69 | 2.80 |
| 53 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.68 | 1 | 17.72 | 2.80 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 54.65 | 3 | 30.17 | 2.80 |
| 55 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.09 | 1 | 12.77 | 2.80 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 45.40 | 2 | 22.35 | 2.80 |
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 35.20 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 35.90 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 60 | Квартира | 5 | 1 | 36.05 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 61 | Квартира | 5 | 1 | 35.31 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 62 | Квартира | 5 | 1 | 43.79 | 2 | 25.68 | 2.80 |
| 63 | Квартира | 5 | 1 | 44.06 | 2 | 26.13 | 2.80 |
| 64 | Квартира | 5 | 1 | 35.53 | 2 | 20.15 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 65 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.53 | 1 | 17.69 | 2.80 |
| 66 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.68 | 1 | 17.72 | 2.80 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 54.65 | 3 | 30.17 | 2.80 |
| 68 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.09 | 1 | 12.77 | 2.80 |
| 69 | Квартира | 6 | 1 | 45.40 | 2 | 22.35 | 2.80 |
| 70 | Квартира | 6 | 1 | 35.20 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 71 | Квартира | 6 | 1 | 35.90 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 72 | Квартира | 6 | 1 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 73 | Квартира | 6 | 1 | 36.05 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 74 | Квартира | 6 | 1 | 35.31 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 75 | Квартира | 6 | 1 | 43.79 | 2 | 25.68 | 2.80 |
| 76 | Квартира | 6 | 1 | 44.06 | 2 | 26.13 | 2.80 |
| 77 | Квартира | 6 | 1 | 35.53 | 2 | 20.15 | 2.80 |
| 78 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.53 | 1 | 17.69 | 2.80 |
| 79 | Квартира-студия | 7 | 1 | 33.68 | 1 | 17.72 | 2.80 |
| 80 | Квартира | 7 | 1 | 54.65 | 3 | 30.17 | 2.80 |
| 81 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.09 | 1 | 12.77 | 2.80 |
| 82 | Квартира | 7 | 1 | 45.40 | 2 | 22.35 | 2.80 |
| 83 | Квартира | 7 | 1 | 35.20 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 84 | Квартира | 7 | 1 | 35.90 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 85 | Квартира | 7 | 1 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 86 | Квартира | 7 | 1 | 36.05 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 87 | Квартира | 7 | 1 | 35.31 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 88 | Квартира | 7 | 1 | 43.79 | 2 | 25.68 | 2.80 |
| 89 | Квартира | 7 | 1 | 44.06 | 2 | 26.13 | 2.80 |
| 90 | Квартира | 7 | 1 | 35.53 | 2 | 20.15 | 2.80 |
| 91 | Квартира-студия | 7 | 1 | 33.53 | 1 | 17.69 | 2.80 |
| 92 | Квартира-студия | 8 | 1 | 33.68 | 1 | 17.72 | 2.80 |
| 93 | Квартира | 8 | 1 | 54.65 | 3 | 30.17 | 2.80 |
| 94 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.09 | 1 | 12.77 | 2.80 |
| 95 | Квартира | 8 | 1 | 45.40 | 2 | 22.35 | 2.80 |
| 96 | Квартира | 8 | 1 | 35.20 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 97 | Квартира | 8 | 1 | 35.90 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 98 | Квартира | 8 | 1 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 99 | Квартира | 8 | 1 | 36.05 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 8 | Квартира | 8 | 1 | 35.31 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 101 | Квартира | 8 | 1 | 43.79 | 2 | 25.68 | 2.80 |
| 102 | Квартира | 8 | 1 | 44.06 | 2 | 26.13 | 2.80 |
| 103 | Квартира | 8 | 1 | 35.53 | 2 | 20.15 | 2.80 |
| 104 | Квартира-студия | 8 | 1 | 33.53 | 1 | 17.69 | 2.80 |
| 105 | Квартира-студия | 9 | 1 | 33.68 | 1 | 17.72 | 2.80 |
| 106 | Квартира | 9 | 1 | 54.65 | 3 | 30.17 | 2.80 |
| 107 | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.09 | 1 | 12.77 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 108 | Квартира | 9 | 1 | 45.40 | 2 | 22.35 | 2.80 |
| 109 | Квартира | 9 | 1 | 35.20 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 110 | Квартира | 9 | 1 | 35.90 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 111 | Квартира | 9 | 1 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 112 | Квартира | 9 | 1 | 36.05 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 113 | Квартира | 9 | 1 | 35.31 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 114 | Квартира | 9 | 1 | 43.79 | 2 | 25.68 | 2.80 |
| 115 | Квартира | 9 | 1 | 44.06 | 2 | 26.13 | 2.80 |
| 116 | Квартира | 9 | 1 | 35.53 | 2 | 20.15 | 2.80 |
| 117 | Квартира-студия | 9 | 1 | 33.53 | 1 | 17.69 | 2.80 |
| 118 | Квартира-студия | 10 | 1 | 33.68 | 1 | 17.72 | 2.80 |
| 119 | Квартира | 10 | 1 | 54.65 | 3 | 30.17 | 2.80 |
| 120 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.09 | 1 | 12.77 | 2.80 |
| 121 | Квартира | 10 | 1 | 45.40 | 2 | 22.35 | 2.80 |
| 122 | Квартира | 10 | 1 | 35.20 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 123 | Квартира | 10 | 1 | 35.90 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 124 | Квартира | 10 | 1 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 125 | Квартира | 10 | 1 | 36.05 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 126 | Квартира | 10 | 1 | 35.31 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 127 | Квартира | 10 | 1 | 43.79 | 2 | 25.68 | 2.80 |
| 128 | Квартира | 10 | 1 | 44.06 | 2 | 26.13 | 2.80 |
| 129 | Квартира | 10 | 1 | 35.53 | 2 | 20.15 | 2.80 |
| 130 | Квартира-студия | 10 | 1 | 33.53 | 1 | 17.69 | 2.80 |
| 131 | Квартира-студия | 11 | 1 | 33.68 | 1 | 17.72 | 2.80 |
| 132 | Квартира | 11 | 1 | 54.65 | 3 | 30.17 | 2.80 |
| 133 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.09 | 1 | 12.77 | 2.80 |
| 134 | Квартира | 11 | 1 | 45.40 | 2 | 22.35 | 2.80 |
| 135 | Квартира | 11 | 1 | 35.20 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 136 | Квартира | 11 | 1 | 35.90 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 137 | Квартира | 11 | 1 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 138 | Квартира | 11 | 1 | 36.05 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 139 | Квартира | 11 | 1 | 35.31 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 140 | Квартира | 11 | 1 | 43.79 | 2 | 25.68 | 2.80 |
| 141 | Квартира | 11 | 1 | 44.06 | 2 | 26.13 | 2.80 |
| 142 | Квартира | 11 | 1 | 35.53 | 2 | 20.15 | 2.80 |
| 143 | Квартира-студия | 11 | 1 | 33.53 | 1 | 17.69 | 2.80 |
| 144 | Квартира-студия | 12 | 1 | 33.68 | 1 | 17.72 | 2.80 |
| 145 | Квартира | 12 | 1 | 54.65 | 3 | 30.17 | 2.80 |
| 146 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.09 | 1 | 12.77 | 2.80 |
| 147 | Квартира | 12 | 1 | 45.40 | 2 | 22.35 | 2.80 |
| 148 | Квартира | 12 | 1 | 35.20 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 149 | Квартира | 12 | 1 | 35.90 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 150 | Квартира | 12 | 1 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира | 12 | 1 | 36.05 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 152 | Квартира | 12 | 1 | 35.31 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 153 | Квартира | 12 | 1 | 43.79 | 2 | 25.68 | 2.80 |
| 154 | Квартира | 12 | 1 | 44.06 | 2 | 26.13 | 2.80 |
| 155 | Квартира | 12 | 1 | 35.53 | 2 | 20.15 | 2.80 |
| 156 | Квартира-студия | 12 | 1 | 33.53 | 1 | 17.69 | 2.80 |
| 157 | Квартира-студия | 13 | 1 | 33.68 | 1 | 17.72 | 2.80 |
| 158 | Квартира | 13 | 1 | 54.65 | 3 | 30.17 | 2.80 |
| 159 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.09 | 1 | 12.77 | 2.80 |
| 160 | Квартира | 13 | 1 | 45.40 | 2 | 22.35 | 2.80 |
| 161 | Квартира | 13 | 1 | 35.20 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 162 | Квартира | 13 | 1 | 35.90 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 163 | Квартира | 13 | 1 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 164 | Квартира | 13 | 1 | 36.05 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 165 | Квартира | 13 | 1 | 35.31 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 166 | Квартира | 13 | 1 | 43.79 | 2 | 25.68 | 2.80 |
| 167 | Квартира | 13 | 1 | 44.06 | 2 | 26.13 | 2.80 |
| 168 | Квартира | 13 | 1 | 35.53 | 2 | 20.15 | 2.80 |
| 169 | Квартира-студия | 13 | 1 | 33.53 | 1 | 17.69 | 2.80 |
| 170 | Квартира-студия | 14 | 1 | 33.68 | 1 | 17.72 | 2.80 |
| 171 | Квартира | 14 | 1 | 54.65 | 3 | 30.17 | 2.80 |
| 172 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.09 | 1 | 12.77 | 2.80 |
| 173 | Квартира | 14 | 1 | 45.40 | 2 | 22.35 | 2.80 |
| 174 | Квартира | 14 | 1 | 35.20 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 175 | Квартира | 14 | 1 | 35.90 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 176 | Квартира | 14 | 1 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 177 | Квартира | 14 | 1 | 36.05 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 178 | Квартира | 14 | 1 | 35.31 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 179 | Квартира | 14 | 1 | 43.79 | 2 | 25.68 | 2.80 |
| 180 | Квартира | 14 | 1 | 44.06 | 2 | 26.13 | 2.80 |
| 181 | Квартира | 14 | 1 | 35.53 | 2 | 20.15 | 2.80 |
| 182 | Квартира-студия | 14 | 1 | 33.53 | 1 | 17.69 | 2.80 |
| 183 | Квартира-студия | 15 | 1 | 33.68 | 1 | 17.72 | 2.80 |
| 184 | Квартира | 15 | 1 | 54.65 | 3 | 30.17 | 2.80 |
| 185 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.09 | 1 | 12.77 | 2.80 |
| 186 | Квартира | 15 | 1 | 45.40 | 2 | 22.35 | 2.80 |
| 187 | Квартира | 15 | 1 | 35.20 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 188 | Квартира | 15 | 1 | 35.90 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 189 | Квартира | 15 | 1 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 190 | Квартира | 15 | 1 | 36.05 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 191 | Квартира | 15 | 1 | 35.31 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 192 | Квартира | 15 | 1 | 43.79 | 2 | 25.68 | 2.80 |
| 193 | Квартира | 15 | 1 | 44.06 | 2 | 26.13 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 194 | Квартира | 15 | 1 | 35.53 | 2 | 20.15 | 2.80 |
| 195 | Квартира-студия | 15 | 1 | 33.53 | 1 | 17.69 | 2.80 |
| 196 | Квартира-студия | 16 | 1 | 33.68 | 1 | 17.72 | 2.80 |
| 197 | Квартира | 16 | 1 | 54.65 | 3 | 30.17 | 2.80 |
| 198 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.09 | 1 | 12.77 | 2.80 |
| 199 | Квартира | 16 | 1 | 45.40 | 2 | 22.35 | 2.80 |
| 200 | Квартира | 16 | 1 | 35.20 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 201 | Квартира | 16 | 1 | 35.90 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 202 | Квартира | 16 | 1 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 203 | Квартира | 16 | 1 | 36.05 | 2 | 21.46 | 2.80 |
| 204 | Квартира | 16 | 1 | 35.31 | 2 | 21.04 | 2.80 |
| 205 | Квартира | 16 | 1 | 43.79 | 2 | 25.68 | 2.80 |
| 206 | Квартира | 16 | 1 | 44.06 | 2 | 26.13 | 2.80 |
| 207 | Квартира | 16 | 1 | 35.53 | 2 | 20.15 | 2.80 |
| 208 | Квартира-студия | 16 | 1 | 33.53 | 1 | 17.69 | 2.80 |
| 209 | Квартира-студия | 17 | 1 | 33.68 | 1 | 17.72 | 3.10 |
| 210 | Квартира | 17 | 1 | 54.65 | 3 | 30.17 | 3.10 |
| 211 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.09 | 1 | 12.77 | 3.10 |
| 212 | Квартира | 17 | 1 | 45.40 | 2 | 22.35 | 3.10 |
| 213 | Квартира | 17 | 1 | 35.20 | 2 | 21.04 | 3.10 |
| 214 | Квартира | 17 | 1 | 35.90 | 2 | 21.46 | 3.10 |
| 215 | Квартира | 17 | 1 | 37.41 | 2 | 22.46 | 3.10 |
| 216 | Квартира | 17 | 1 | 36.05 | 2 | 21.46 | 3.10 |
| 217 | Квартира | 17 | 1 | 35.31 | 2 | 21.04 | 3.10 |
| 218 | Квартира | 17 | 1 | 43.79 | 2 | 25.68 | 3.10 |
| 219 | Квартира | 17 | 1 | 44.06 | 2 | 26.13 | 3.10 |
| 220 | Квартира | 17 | 1 | 35.53 | 2 | 20.15 | 3.10 |
| 221 | Квартира-студия | 17 | 1 | 33.53 | 1 | 17.69 | 3.10 |
| 222 | Квартира-студия | 1 | 2 | 34.04 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 223 | Квартира | 1 | 2 | 36.10 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 224 | Квартира | 1 | 2 | 44.76 | 2 | 26.63 | 2.80 |
| 225 | Квартира | 1 | 2 | 44.15 | 2 | 25.88 | 2.80 |
| 226 | Квартира | 1 | 2 | 36.04 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 227 | Квартира | 1 | 2 | 36.71 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 228 | Квартира-студия | 1 | 2 | 23.04 | 2 | 9.38 | 2.80 |
| 229 | Квартира | 1 | 2 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 230 | Квартира | 1 | 2 | 55.66 | 3 | 30.25 | 2.80 |
| 231 | Квартира-студия | 1 | 2 | 25.25 | 1 | 10.49 | 2.80 |
| 232 | Квартира | 1 | 2 | 41.62 | 2 | 23.27 | 2.80 |
| 233 | Квартира | 1 | 2 | 36.03 | 2 | 20.65 | 2.80 |
| 234 | Квартира-студия | 1 | 2 | 34.03 | 1 | 18.19 | 2.80 |
| 235 | Квартира-студия | 2 | 2 | 34.04 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 236 | Квартира | 2 | 2 | 36.10 | 2 | 20.75 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 237 | Квартира | 2 | 2 | 44.76 | 2 | 26.63 | 2.80 |
| 238 | Квартира | 2 | 2 | 44.15 | 2 | 25.88 | 2.80 |
| 239 | Квартира | 2 | 2 | 36.04 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 240 | Квартира | 2 | 2 | 36.71 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 241 | Квартира | 2 | 2 | 38.13 | 2 | 22.96 | 2.80 |
| 242 | Квартира | 2 | 2 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 243 | Квартира | 2 | 2 | 55.66 | 3 | 30.25 | 2.80 |
| 244 | Квартира-студия | 2 | 2 | 25.25 | 1 | 10.49 | 2.80 |
| 245 | Квартира | 2 | 2 | 41.62 | 2 | 23.27 | 2.80 |
| 246 | Квартира | 2 | 2 | 36.03 | 2 | 20.65 | 2.80 |
| 247 | Квартира-студия | 2 | 2 | 34.03 | 1 | 18.19 | 2.80 |
| 248 | Квартира-студия | 3 | 2 | 34.04 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 249 | Квартира | 3 | 2 | 36.10 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 250 | Квартира | 3 | 2 | 44.76 | 2 | 26.63 | 2.80 |
| 251 | Квартира | 3 | 2 | 44.15 | 2 | 25.88 | 2.80 |
| 252 | Квартира | 3 | 2 | 36.04 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 253 | Квартира | 3 | 2 | 36.71 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 254 | Квартира | 3 | 2 | 38.13 | 2 | 22.96 | 2.80 |
| 255 | Квартира | 3 | 2 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 256 | Квартира | 3 | 2 | 55.66 | 3 | 30.25 | 2.80 |
| 257 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.25 | 1 | 10.49 | 2.80 |
| 258 | Квартира | 3 | 2 | 41.62 | 2 | 23.27 | 2.80 |
| 259 | Квартира | 3 | 2 | 36.03 | 2 | 20.65 | 2.80 |
| 260 | Квартира-студия | 3 | 2 | 34.03 | 1 | 18.19 | 2.80 |
| 261 | Квартира-студия | 4 | 2 | 34.04 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 262 | Квартира | 4 | 2 | 36.10 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 263 | Квартира | 4 | 2 | 44.76 | 2 | 26.63 | 2.80 |
| 264 | Квартира | 4 | 2 | 44.15 | 2 | 25.88 | 2.80 |
| 265 | Квартира | 4 | 2 | 36.04 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 266 | Квартира | 4 | 2 | 36.71 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 267 | Квартира | 4 | 2 | 38.13 | 2 | 22.96 | 2.80 |
| 268 | Квартира | 4 | 2 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 269 | Квартира | 4 | 2 | 55.66 | 3 | 30.25 | 2.80 |
| 270 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.25 | 1 | 10.49 | 2.80 |
| 271 | Квартира | 4 | 2 | 41.62 | 2 | 23.27 | 2.80 |
| 272 | Квартира | 4 | 2 | 36.03 | 2 | 20.65 | 2.80 |
| 273 | Квартира-студия | 4 | 2 | 34.03 | 1 | 18.19 | 2.80 |
| 274 | Квартира-студия | 5 | 2 | 34.04 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 275 | Квартира | 5 | 2 | 36.10 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 276 | Квартира | 5 | 2 | 44.76 | 2 | 26.63 | 2.80 |
| 277 | Квартира | 5 | 2 | 44.15 | 2 | 25.88 | 2.80 |
| 278 | Квартира | 5 | 2 | 36.04 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 279 | Квартира | 5 | 2 | 36.71 | 2 | 21.96 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 280 | Квартира | 5 | 2 | 38.13 | 2 | 22.96 | 2.80 |
| 281 | Квартира | 5 | 2 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 282 | Квартира | 5 | 2 | 55.66 | 3 | 30.25 | 2.80 |
| 283 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.25 | 1 | 10.49 | 2.80 |
| 284 | Квартира | 5 | 2 | 41.62 | 2 | 23.27 | 2.80 |
| 285 | Квартира | 5 | 2 | 36.03 | 2 | 20.65 | 2.80 |
| 286 | Квартира-студия | 5 | 2 | 34.03 | 1 | 18.19 | 2.80 |
| 287 | Квартира-студия | 6 | 2 | 34.04 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 288 | Квартира | 6 | 2 | 36.10 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 289 | Квартира | 6 | 2 | 44.76 | 2 | 26.63 | 2.80 |
| 290 | Квартира | 6 | 2 | 44.15 | 2 | 25.88 | 2.80 |
| 291 | Квартира | 6 | 2 | 36.04 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 292 | Квартира | 6 | 2 | 36.71 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 293 | Квартира | 6 | 2 | 38.13 | 2 | 22.96 | 2.80 |
| 294 | Квартира | 6 | 2 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 295 | Квартира | 6 | 2 | 55.66 | 3 | 30.25 | 2.80 |
| 296 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.25 | 1 | 10.49 | 2.80 |
| 297 | Квартира | 6 | 2 | 41.62 | 2 | 23.27 | 2.80 |
| 298 | Квартира | 6 | 2 | 36.03 | 2 | 20.65 | 2.80 |
| 299 | Квартира-студия | 6 | 2 | 34.03 | 1 | 18.19 | 2.80 |
| 300 | Квартира-студия | 7 | 2 | 34.04 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 301 | Квартира | 7 | 2 | 36.10 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 302 | Квартира | 7 | 2 | 44.76 | 2 | 26.63 | 2.80 |
| 303 | Квартира | 7 | 2 | 44.15 | 2 | 25.88 | 2.80 |
| 304 | Квартира | 7 | 2 | 36.04 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 305 | Квартира | 7 | 2 | 36.71 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 306 | Квартира | 7 | 2 | 38.13 | 2 | 22.96 | 2.80 |
| 307 | Квартира | 7 | 2 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 308 | Квартира | 7 | 2 | 55.66 | 3 | 30.25 | 2.80 |
| 309 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.25 | 1 | 10.49 | 2.80 |
| 310 | Квартира | 7 | 2 | 41.62 | 2 | 23.27 | 2.80 |
| 311 | Квартира | 7 | 2 | 36.03 | 2 | 20.65 | 2.80 |
| 312 | Квартира-студия | 7 | 2 | 34.03 | 1 | 18.19 | 2.80 |
| 313 | Квартира-студия | 8 | 2 | 34.04 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 314 | Квартира | 8 | 2 | 36.10 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 315 | Квартира | 8 | 2 | 44.76 | 2 | 26.63 | 2.80 |
| 316 | Квартира | 8 | 2 | 44.15 | 2 | 25.88 | 2.80 |
| 317 | Квартира | 8 | 2 | 36.04 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 318 | Квартира | 8 | 2 | 36.71 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 319 | Квартира | 8 | 2 | 38.13 | 2 | 22.96 | 2.80 |
| 320 | Квартира | 8 | 2 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 321 | Квартира | 8 | 2 | 55.66 | 3 | 30.25 | 2.80 |
| 322 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.25 | 1 | 10.49 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 323 | Квартира | 8 | 2 | 41.62 | 2 | 23.27 | 2.80 |
| 324 | Квартира | 8 | 2 | 36.03 | 2 | 20.65 | 2.80 |
| 325 | Квартира-студия | 8 | 2 | 34.03 | 1 | 18.19 | 2.80 |
| 326 | Квартира-студия | 9 | 2 | 34.04 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 327 | Квартира | 9 | 2 | 36.10 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 328 | Квартира | 9 | 2 | 44.76 | 2 | 26.63 | 2.80 |
| 329 | Квартира | 9 | 2 | 44.15 | 2 | 25.88 | 2.80 |
| 330 | Квартира | 9 | 2 | 36.04 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 331 | Квартира | 9 | 2 | 36.71 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 332 | Квартира | 9 | 2 | 38.13 | 2 | 22.96 | 2.80 |
| 333 | Квартира | 9 | 2 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 334 | Квартира | 9 | 2 | 55.66 | 3 | 30.25 | 2.80 |
| 335 | Квартира-студия | 9 | 2 | 25.25 | 1 | 10.49 | 2.80 |
| 336 | Квартира | 9 | 2 | 41.62 | 2 | 23.27 | 2.80 |
| 337 | Квартира | 9 | 2 | 36.03 | 2 | 20.65 | 2.80 |
| 338 | Квартира-студия | 9 | 2 | 34.03 | 1 | 18.19 | 2.80 |
| 339 | Квартира-студия | 10 | 2 | 34.04 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 340 | Квартира | 10 | 2 | 36.10 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 341 | Квартира | 10 | 2 | 44.76 | 2 | 26.63 | 2.80 |
| 342 | Квартира | 10 | 2 | 44.15 | 2 | 25.88 | 2.80 |
| 343 | Квартира | 10 | 2 | 36.04 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 344 | Квартира | 10 | 2 | 36.71 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 345 | Квартира | 10 | 2 | 38.13 | 2 | 22.96 | 2.80 |
| 346 | Квартира | 10 | 2 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 347 | Квартира | 10 | 2 | 55.66 | 3 | 30.25 | 2.80 |
| 348 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.25 | 1 | 10.49 | 2.80 |
| 349 | Квартира | 10 | 2 | 41.62 | 2 | 23.27 | 2.80 |
| 350 | Квартира | 10 | 2 | 36.03 | 2 | 20.65 | 2.80 |
| 351 | Квартира-студия | 10 | 2 | 34.03 | 1 | 18.19 | 2.80 |
| 352 | Квартира-студия | 11 | 2 | 34.04 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 353 | Квартира | 11 | 2 | 36.10 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 354 | Квартира | 11 | 2 | 44.76 | 2 | 26.63 | 2.80 |
| 355 | Квартира | 11 | 2 | 44.15 | 2 | 25.88 | 2.80 |
| 356 | Квартира | 11 | 2 | 36.04 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 357 | Квартира | 11 | 2 | 36.71 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 358 | Квартира | 11 | 2 | 38.13 | 2 | 22.96 | 2.80 |
| 359 | Квартира | 11 | 2 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 360 | Квартира | 11 | 2 | 55.66 | 3 | 30.25 | 2.80 |
| 361 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.25 | 1 | 10.49 | 2.80 |
| 362 | Квартира | 11 | 2 | 41.62 | 2 | 23.27 | 2.80 |
| 363 | Квартира | 11 | 2 | 36.03 | 2 | 20.65 | 2.80 |
| 364 | Квартира-студия | 11 | 2 | 34.03 | 1 | 18.19 | 2.80 |
| 365 | Квартира-студия | 12 | 2 | 34.04 | 1 | 18.22 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 366 | Квартира | 12 | 2 | 36.10 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 367 | Квартира | 12 | 2 | 44.76 | 2 | 26.63 | 2.80 |
| 368 | Квартира | 12 | 2 | 44.15 | 2 | 25.88 | 2.80 |
| 369 | Квартира | 12 | 2 | 36.04 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 370 | Квартира | 12 | 2 | 36.71 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 371 | Квартира | 12 | 2 | 38.13 | 2 | 22.96 | 2.80 |
| 372 | Квартира | 12 | 2 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 373 | Квартира | 12 | 2 | 55.66 | 3 | 30.25 | 2.80 |
| 374 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.25 | 1 | 10.49 | 2.80 |
| 375 | Квартира | 12 | 2 | 41.62 | 2 | 23.27 | 2.80 |
| 376 | Квартира | 12 | 2 | 36.03 | 2 | 20.65 | 2.80 |
| 377 | Квартира-студия | 12 | 2 | 34.03 | 1 | 18.19 | 2.80 |
| 378 | Квартира-студия | 13 | 2 | 34.04 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 379 | Квартира | 13 | 2 | 36.10 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 380 | Квартира | 13 | 2 | 44.76 | 2 | 26.63 | 2.80 |
| 381 | Квартира | 13 | 2 | 44.15 | 2 | 25.88 | 2.80 |
| 382 | Квартира | 13 | 2 | 36.04 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 383 | Квартира | 13 | 2 | 36.71 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 384 | Квартира | 13 | 2 | 38.13 | 2 | 22.96 | 2.80 |
| 385 | Квартира | 13 | 2 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 386 | Квартира | 13 | 2 | 55.66 | 3 | 30.25 | 2.80 |
| 387 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.25 | 1 | 10.49 | 2.80 |
| 388 | Квартира | 13 | 2 | 41.62 | 2 | 23.27 | 2.80 |
| 389 | Квартира | 13 | 2 | 36.03 | 2 | 20.65 | 2.80 |
| 390 | Квартира-студия | 13 | 2 | 34.03 | 1 | 18.19 | 2.80 |
| 391 | Квартира-студия | 14 | 2 | 34.04 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 392 | Квартира | 14 | 2 | 36.10 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 393 | Квартира | 14 | 2 | 44.76 | 2 | 26.63 | 2.80 |
| 394 | Квартира | 14 | 2 | 44.15 | 2 | 25.88 | 2.80 |
| 395 | Квартира | 14 | 2 | 36.04 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 396 | Квартира | 14 | 2 | 36.71 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 397 | Квартира | 14 | 2 | 38.13 | 2 | 22.96 | 2.80 |
| 398 | Квартира | 14 | 2 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 399 | Квартира | 14 | 2 | 55.66 | 3 | 30.25 | 2.80 |
| 400 | Квартира-студия | 14 | 2 | 25.25 | 1 | 10.49 | 2.80 |
| 401 | Квартира | 14 | 2 | 41.62 | 2 | 23.27 | 2.80 |
| 402 | Квартира | 14 | 2 | 36.03 | 2 | 20.65 | 2.80 |
| 403 | Квартира-студия | 14 | 2 | 34.03 | 1 | 18.19 | 2.80 |
| 404 | Квартира-студия | 15 | 2 | 34.04 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 405 | Квартира | 15 | 2 | 36.10 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 406 | Квартира | 15 | 2 | 44.76 | 2 | 26.63 | 2.80 |
| 407 | Квартира | 15 | 2 | 44.15 | 2 | 25.88 | 2.80 |
| 408 | Квартира | 15 | 2 | 36.04 | 2 | 21.24 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 409 | Квартира | 15 | 2 | 36.71 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 410 | Квартира | 15 | 2 | 38.13 | 2 | 22.96 | 2.80 |
| 411 | Квартира | 15 | 2 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 412 | Квартира | 15 | 2 | 55.66 | 3 | 30.25 | 2.80 |
| 413 | Квартира-студия | 15 | 2 | 25.25 | 1 | 10.49 | 2.80 |
| 414 | Квартира | 15 | 2 | 41.62 | 2 | 23.27 | 2.80 |
| 415 | Квартира | 15 | 2 | 36.03 | 2 | 20.65 | 2.80 |
| 416 | Квартира-студия | 15 | 2 | 34.03 | 1 | 18.19 | 2.80 |
| 417 | Квартира-студия | 16 | 2 | 34.04 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 418 | Квартира | 16 | 2 | 36.10 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 419 | Квартира | 16 | 2 | 44.76 | 2 | 26.63 | 2.80 |
| 420 | Квартира | 16 | 2 | 44.15 | 2 | 25.88 | 2.80 |
| 421 | Квартира | 16 | 2 | 36.04 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 422 | Квартира | 16 | 2 | 36.71 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 423 | Квартира | 16 | 2 | 38.13 | 2 | 22.96 | 2.80 |
| 424 | Квартира | 16 | 2 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 425 | Квартира | 16 | 2 | 55.66 | 3 | 30.25 | 2.80 |
| 426 | Квартира-студия | 16 | 2 | 25.25 | 1 | 10.49 | 2.80 |
| 427 | Квартира | 16 | 2 | 41.62 | 2 | 23.27 | 2.80 |
| 428 | Квартира | 16 | 2 | 36.03 | 2 | 20.65 | 2.80 |
| 429 | Квартира-студия | 16 | 2 | 34.03 | 1 | 18.19 | 2.80 |
| 430 | Квартира-студия | 17 | 2 | 34.04 | 1 | 18.22 | 3.10 |
| 431 | Квартира | 17 | 2 | 36.10 | 2 | 20.75 | 3.10 |
| 432 | Квартира | 17 | 2 | 44.76 | 2 | 26.63 | 3.10 |
| 433 | Квартира | 17 | 2 | 44.15 | 2 | 25.88 | 3.10 |
| 434 | Квартира | 17 | 2 | 36.04 | 2 | 21.24 | 3.10 |
| 435 | Квартира | 17 | 2 | 36.71 | 2 | 21.96 | 3.10 |
| 436 | Квартира | 17 | 2 | 38.13 | 2 | 22.96 | 3.10 |
| 437 | Квартира | 17 | 2 | 36.85 | 2 | 21.96 | 3.10 |
| 438 | Квартира | 17 | 2 | 55.66 | 3 | 30.25 | 3.10 |
| 439 | Квартира-студия | 17 | 2 | 25.25 | 1 | 10.49 | 3.10 |
| 440 | Квартира | 17 | 2 | 41.62 | 2 | 23.27 | 3.10 |
| 441 | Квартира | 17 | 2 | 36.03 | 2 | 20.65 | 3.10 |
| 442 | Квартира-студия | 17 | 2 | 34.03 | 1 | 18.19 | 3.10 |
| 443 | Квартира-студия | 1 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 444 | Квартира | 1 | 3 | 55.15 | 3 | 29.67 | 2.80 |
| 445 | Квартира-студия | 1 | 3 | 21.54 | 1 | 9.43 | 2.80 |
| 446 | Квартира-студия | 1 | 3 | 21.14 | 1 | 9.42 | 2.80 |
| 447 | Квартира | 1 | 3 | 55.54 | 3 | 30.15 | 2.80 |
| 448 | Квартира | 1 | 3 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 449 | Квартира | 1 | 3 | 38.16 | 2 | 22.93 | 2.80 |
| 450 | Квартира | 1 | 3 | 36.70 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 451 | Квартира | 1 | 3 | 35.90 | 2 | 21.24 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 452 | Квартира | 1 | 3 | 45.30 | 2 | 22.25 | 2.80 |
| 453 | Квартира-студия | 1 | 3 | 29.59 | 1 | 13.27 | 2.80 |
| 454 | Квартира | 1 | 3 | 55.45 | 3 | 29.97 | 2.80 |
| 455 | Квартира-студия | 1 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 456 | Квартира-студия | 2 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 457 | Квартира | 2 | 3 | 55.15 | 3 | 29.67 | 2.80 |
| 458 | Квартира-студия | 2 | 3 | 21.54 | 1 | 9.43 | 2.80 |
| 459 | Квартира-студия | 2 | 3 | 21.14 | 1 | 9.42 | 2.80 |
| 460 | Квартира | 2 | 3 | 55.54 | 3 | 30.15 | 2.80 |
| 461 | Квартира | 2 | 3 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 462 | Квартира | 2 | 3 | 38.16 | 2 | 22.93 | 2.80 |
| 463 | Квартира | 2 | 3 | 36.70 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 464 | Квартира | 2 | 3 | 35.90 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 465 | Квартира | 2 | 3 | 45.30 | 2 | 22.25 | 2.80 |
| 466 | Квартира-студия | 2 | 3 | 29.59 | 1 | 13.27 | 2.80 |
| 467 | Квартира | 2 | 3 | 55.45 | 3 | 29.97 | 2.80 |
| 468 | Квартира-студия | 2 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 469 | Квартира-студия | 3 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 470 | Квартира | 3 | 3 | 55.15 | 3 | 29.67 | 2.80 |
| 471 | Квартира-студия | 3 | 3 | 21.54 | 1 | 9.43 | 2.80 |
| 472 | Квартира-студия | 3 | 3 | 21.14 | 1 | 9.42 | 2.80 |
| 473 | Квартира | 3 | 3 | 55.54 | 3 | 30.15 | 2.80 |
| 474 | Квартира | 3 | 3 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 475 | Квартира | 3 | 3 | 38.16 | 2 | 22.93 | 2.80 |
| 476 | Квартира | 3 | 3 | 36.70 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 477 | Квартира | 3 | 3 | 35.90 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 478 | Квартира | 3 | 3 | 45.30 | 2 | 22.25 | 2.80 |
| 479 | Квартира-студия | 3 | 3 | 29.59 | 1 | 13.27 | 2.80 |
| 480 | Квартира | 3 | 3 | 55.45 | 3 | 29.97 | 2.80 |
| 481 | Квартира-студия | 3 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 482 | Квартира-студия | 4 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 483 | Квартира | 4 | 3 | 55.15 | 3 | 29.67 | 2.80 |
| 484 | Квартира-студия | 4 | 3 | 21.54 | 1 | 9.43 | 2.80 |
| 485 | Квартира-студия | 4 | 3 | 21.14 | 1 | 9.42 | 2.80 |
| 486 | Квартира | 4 | 3 | 55.54 | 3 | 30.15 | 2.80 |
| 487 | Квартира | 4 | 3 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 488 | Квартира | 4 | 3 | 38.16 | 2 | 22.93 | 2.80 |
| 489 | Квартира | 4 | 3 | 36.70 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 490 | Квартира | 4 | 3 | 35.90 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 491 | Квартира | 4 | 3 | 45.30 | 2 | 22.25 | 2.80 |
| 492 | Квартира-студия | 4 | 3 | 29.59 | 1 | 13.27 | 2.80 |
| 493 | Квартира | 4 | 3 | 55.45 | 3 | 29.97 | 2.80 |
| 494 | Квартира-студия | 4 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 495 | Квартира-студия | 5 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 496 | Квартира | 5 | 3 | 55.15 | 3 | 29.67 | 2.80 |
| 497 | Квартира-студия | 5 | 3 | 21.54 | 1 | 9.43 | 2.80 |
| 498 | Квартира-студия | 5 | 3 | 21.14 | 1 | 9.42 | 2.80 |
| 499 | Квартира | 5 | 3 | 55.54 | 3 | 30.15 | 2.80 |
| 500 | Квартира | 5 | 3 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 501 | Квартира | 5 | 3 | 38.16 | 2 | 22.93 | 2.80 |
| 502 | Квартира | 5 | 3 | 36.70 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 503 | Квартира | 5 | 3 | 35.90 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 504 | Квартира | 5 | 3 | 45.30 | 2 | 22.25 | 2.80 |
| 505 | Квартира-студия | 5 | 3 | 29.59 | 1 | 13.27 | 2.80 |
| 506 | Квартира | 5 | 3 | 55.45 | 3 | 29.97 | 2.80 |
| 507 | Квартира-студия | 5 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 508 | Квартира-студия | 6 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 509 | Квартира | 6 | 3 | 55.15 | 3 | 29.67 | 2.80 |
| 510 | Квартира-студия | 6 | 3 | 21.54 | 1 | 9.43 | 2.80 |
| 511 | Квартира-студия | 6 | 3 | 21.14 | 1 | 9.42 | 2.80 |
| 512 | Квартира | 6 | 3 | 55.54 | 3 | 30.15 | 2.80 |
| 513 | Квартира | 6 | 3 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 514 | Квартира | 6 | 3 | 38.16 | 2 | 22.93 | 2.80 |
| 515 | Квартира | 6 | 3 | 36.70 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 516 | Квартира | 6 | 3 | 35.90 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 517 | Квартира | 6 | 3 | 45.30 | 2 | 22.25 | 2.80 |
| 518 | Квартира-студия | 6 | 3 | 29.59 | 1 | 13.27 | 2.80 |
| 519 | Квартира | 6 | 3 | 55.45 | 3 | 29.97 | 2.80 |
| 520 | Квартира-студия | 6 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 521 | Квартира-студия | 7 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 522 | Квартира | 7 | 3 | 55.15 | 3 | 29.67 | 2.80 |
| 523 | Квартира-студия | 7 | 3 | 21.54 | 1 | 9.43 | 2.80 |
| 524 | Квартира-студия | 7 | 3 | 21.14 | 1 | 9.42 | 2.80 |
| 525 | Квартира | 7 | 3 | 55.54 | 3 | 30.15 | 2.80 |
| 526 | Квартира | 7 | 3 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 527 | Квартира | 7 | 3 | 38.16 | 2 | 22.93 | 2.80 |
| 528 | Квартира | 7 | 3 | 36.70 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 529 | Квартира | 7 | 3 | 35.90 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 530 | Квартира | 7 | 3 | 45.30 | 2 | 22.25 | 2.80 |
| 531 | Квартира-студия | 7 | 3 | 29.59 | 1 | 13.27 | 2.80 |
| 532 | Квартира | 7 | 3 | 55.45 | 3 | 29.97 | 2.80 |
| 533 | Квартира-студия | 7 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 534 | Квартира-студия | 8 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 535 | Квартира | 8 | 3 | 55.15 | 3 | 29.67 | 2.80 |
| 536 | Квартира-студия | 8 | 3 | 21.54 | 1 | 9.43 | 2.80 |
| 537 | Квартира-студия | 8 | 3 | 21.14 | 1 | 9.42 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 538 | Квартира | 8 | 3 | 55.54 | 3 | 30.15 | 2.80 |
| 539 | Квартира | 8 | 3 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 540 | Квартира | 8 | 3 | 38.16 | 2 | 22.93 | 2.80 |
| 541 | Квартира | 8 | 3 | 36.70 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 542 | Квартира | 8 | 3 | 35.90 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 543 | Квартира | 8 | 3 | 45.30 | 2 | 22.25 | 2.80 |
| 544 | Квартира-студия | 8 | 3 | 29.59 | 1 | 13.27 | 2.80 |
| 545 | Квартира | 8 | 3 | 55.45 | 3 | 29.97 | 2.80 |
| 546 | Квартира-студия | 8 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 547 | Квартира-студия | 9 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 548 | Квартира | 9 | 3 | 55.15 | 3 | 29.67 | 2.80 |
| 549 | Квартира-студия | 9 | 3 | 21.54 | 1 | 9.43 | 2.80 |
| 550 | Квартира-студия | 9 | 3 | 21.14 | 1 | 9.42 | 2.80 |
| 551 | Квартира | 9 | 3 | 55.54 | 3 | 30.15 | 2.80 |
| 552 | Квартира | 9 | 3 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 553 | Квартира | 9 | 3 | 38.16 | 2 | 22.93 | 2.80 |
| 554 | Квартира | 9 | 3 | 36.70 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 555 | Квартира | 9 | 3 | 35.90 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 556 | Квартира | 9 | 3 | 45.30 | 2 | 22.25 | 2.80 |
| 557 | Квартира-студия | 9 | 3 | 29.59 | 1 | 13.27 | 2.80 |
| 558 | Квартира | 9 | 3 | 55.45 | 3 | 29.97 | 2.80 |
| 559 | Квартира-студия | 9 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 560 | Квартира-студия | 10 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 561 | Квартира | 10 | 3 | 55.15 | 3 | 29.67 | 2.80 |
| 562 | Квартира-студия | 10 | 3 | 21.54 | 1 | 9.43 | 2.80 |
| 563 | Квартира-студия | 10 | 3 | 21.14 | 1 | 9.42 | 2.80 |
| 564 | Квартира | 10 | 3 | 55.54 | 3 | 30.15 | 2.80 |
| 565 | Квартира | 10 | 3 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 566 | Квартира | 10 | 3 | 38.16 | 2 | 22.93 | 2.80 |
| 567 | Квартира | 10 | 3 | 36.70 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 568 | Квартира | 10 | 3 | 35.90 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 569 | Квартира | 10 | 3 | 45.30 | 2 | 22.25 | 2.80 |
| 570 | Квартира-студия | 10 | 3 | 29.59 | 1 | 13.27 | 2.80 |
| 571 | Квартира | 10 | 3 | 55.45 | 3 | 29.97 | 2.80 |
| 572 | Квартира-студия | 10 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 573 | Квартира-студия | 11 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 574 | Квартира | 11 | 3 | 55.15 | 3 | 29.67 | 2.80 |
| 575 | Квартира-студия | 11 | 3 | 21.54 | 1 | 9.43 | 2.80 |
| 576 | Квартира-студия | 11 | 3 | 21.14 | 1 | 9.42 | 2.80 |
| 577 | Квартира | 11 | 3 | 55.54 | 3 | 30.15 | 2.80 |
| 578 | Квартира | 11 | 3 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 579 | Квартира | 11 | 3 | 38.16 | 2 | 22.93 | 2.80 |
| 580 | Квартира | 11 | 3 | 36.70 | 2 | 21.96 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 581 | Квартира | 11 | 3 | 35.90 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 582 | Квартира | 11 | 3 | 45.30 | 2 | 22.25 | 2.80 |
| 583 | Квартира-студия | 11 | 3 | 29.59 | 1 | 13.27 | 2.80 |
| 584 | Квартира | 11 | 3 | 55.45 | 3 | 29.97 | 2.80 |
| 585 | Квартира-студия | 11 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 586 | Квартира-студия | 12 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 587 | Квартира | 12 | 3 | 55.15 | 3 | 29.67 | 2.80 |
| 588 | Квартира-студия | 12 | 3 | 21.54 | 1 | 9.43 | 2.80 |
| 589 | Квартира-студия | 12 | 3 | 21.14 | 1 | 9.42 | 2.80 |
| 590 | Квартира | 12 | 3 | 55.54 | 3 | 30.15 | 2.80 |
| 591 | Квартира | 12 | 3 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 592 | Квартира | 12 | 3 | 38.16 | 2 | 22.93 | 2.80 |
| 593 | Квартира | 12 | 3 | 36.70 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 594 | Квартира | 12 | 3 | 35.90 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 595 | Квартира | 12 | 3 | 45.30 | 2 | 22.25 | 2.80 |
| 596 | Квартира-студия | 12 | 3 | 29.59 | 1 | 13.27 | 2.80 |
| 597 | Квартира | 12 | 3 | 55.45 | 3 | 29.97 | 2.80 |
| 598 | Квартира-студия | 12 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 599 | Квартира-студия | 13 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 600 | Квартира | 13 | 3 | 55.15 | 3 | 29.67 | 2.80 |
| 601 | Квартира-студия | 13 | 3 | 21.54 | 1 | 9.43 | 2.80 |
| 602 | Квартира-студия | 13 | 3 | 21.14 | 1 | 9.42 | 2.80 |
| 603 | Квартира | 13 | 3 | 55.54 | 3 | 30.15 | 2.80 |
| 604 | Квартира | 13 | 3 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 605 | Квартира | 13 | 3 | 38.16 | 2 | 22.93 | 2.80 |
| 606 | Квартира | 13 | 3 | 36.70 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 607 | Квартира | 13 | 3 | 35.90 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 608 | Квартира | 13 | 3 | 45.30 | 2 | 22.25 | 2.80 |
| 609 | Квартира-студия | 13 | 3 | 29.59 | 1 | 13.27 | 2.80 |
| 610 | Квартира | 13 | 3 | 55.45 | 3 | 29.97 | 2.80 |
| 611 | Квартира-студия | 13 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 612 | Квартира-студия | 14 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 613 | Квартира | 14 | 3 | 55.15 | 3 | 29.67 | 2.80 |
| 614 | Квартира-студия | 14 | 3 | 21.54 | 1 | 9.43 | 2.80 |
| 615 | Квартира-студия | 14 | 3 | 21.14 | 1 | 9.42 | 2.80 |
| 616 | Квартира | 14 | 3 | 55.54 | 3 | 30.15 | 2.80 |
| 617 | Квартира | 14 | 3 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 618 | Квартира | 14 | 3 | 38.16 | 2 | 22.93 | 2.80 |
| 619 | Квартира | 14 | 3 | 36.70 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 620 | Квартира | 14 | 3 | 35.90 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 621 | Квартира | 14 | 3 | 45.30 | 2 | 22.25 | 2.80 |
| 622 | Квартира-студия | 14 | 3 | 29.59 | 1 | 13.27 | 2.80 |
| 623 | Квартира | 14 | 3 | 55.45 | 3 | 29.97 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 624 | Квартира-студия | 14 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 625 | Квартира-студия | 15 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 626 | Квартира | 15 | 3 | 55.15 | 3 | 29.67 | 2.80 |
| 627 | Квартира-студия | 15 | 3 | 21.54 | 1 | 9.43 | 2.80 |
| 628 | Квартира-студия | 15 | 3 | 21.14 | 1 | 9.42 | 2.80 |
| 629 | Квартира | 15 | 3 | 55.54 | 3 | 30.15 | 2.80 |
| 630 | Квартира | 15 | 3 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 631 | Квартира | 15 | 3 | 38.16 | 2 | 22.93 | 2.80 |
| 632 | Квартира | 15 | 3 | 36.70 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 633 | Квартира | 15 | 3 | 35.90 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 634 | Квартира | 15 | 3 | 45.30 | 2 | 22.25 | 2.80 |
| 635 | Квартира-студия | 15 | 3 | 29.59 | 1 | 13.27 | 2.80 |
| 636 | Квартира | 15 | 3 | 55.45 | 3 | 29.97 | 2.80 |
| 637 | Квартира-студия | 15 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 638 | Квартира-студия | 16 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 639 | Квартира | 16 | 3 | 55.15 | 3 | 29.67 | 2.80 |
| 640 | Квартира-студия | 16 | 3 | 21.54 | 1 | 9.43 | 2.80 |
| 641 | Квартира-студия | 16 | 3 | 21.14 | 1 | 9.42 | 2.80 |
| 642 | Квартира | 16 | 3 | 55.54 | 3 | 30.15 | 2.80 |
| 643 | Квартира | 16 | 3 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 644 | Квартира | 16 | 3 | 38.16 | 2 | 22.93 | 2.80 |
| 645 | Квартира | 16 | 3 | 36.70 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 646 | Квартира | 16 | 3 | 35.90 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 647 | Квартира | 16 | 3 | 45.30 | 2 | 22.25 | 2.80 |
| 648 | Квартира-студия | 16 | 3 | 29.59 | 1 | 13.27 | 2.80 |
| 649 | Квартира | 16 | 3 | 55.45 | 3 | 29.97 | 2.80 |
| 650 | Квартира-студия | 16 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 651 | Квартира-студия | 17 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |
| 652 | Квартира | 17 | 3 | 55.15 | 3 | 29.67 | 2.80 |
| 653 | Квартира-студия | 17 | 3 | 21.54 | 1 | 9.43 | 2.80 |
| 654 | Квартира-студия | 17 | 3 | 21.14 | 1 | 9.42 | 2.80 |
| 655 | Квартира | 17 | 3 | 55.54 | 3 | 30.15 | 2.80 |
| 656 | Квартира | 17 | 3 | 36.85 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 657 | Квартира | 17 | 3 | 38.16 | 2 | 22.93 | 2.80 |
| 658 | Квартира | 17 | 3 | 36.70 | 2 | 21.96 | 2.80 |
| 659 | Квартира | 17 | 3 | 35.90 | 2 | 21.24 | 2.80 |
| 660 | Квартира | 17 | 3 | 45.30 | 2 | 22.25 | 2.80 |
| 661 | Квартира-студия | 17 | 3 | 29.59 | 1 | 13.27 | 2.80 |
| 662 | Квартира | 17 | 3 | 55.45 | 3 | 29.97 | 2.80 |
| 663 | Квартира-студия | 17 | 3 | 34.19 | 1 | 18.22 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж, расположения | Номер подъезда | Площадь (кв. м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|--------------------|----------------|-----------------|-----------------------------------|--|---------------------|
| | | | | | | | |

| Эксплуатационный номер | наименование | этаж/расположение | номер подвезда | площадь (кв.м) | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | высота потолков (м) |
|------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------|----------------|---------------------|
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 34.22 | Помещение мед. Работника | 34.22 | 3.45 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 30.54 | Комната отдыха | 30.54 | 3.45 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 31.38 | Совещательная | 31.38 | 3.45 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 32.69 | Офисное помещение | 32.69 | 3.45 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 31.47 | Офисное помещение | 31.47 | 3.45 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 45.19 | Опорный пункт работника МВД | 45.19 | 3.45 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 21.40 | Гардеробная | 21.40 | 3.45 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18.42 | Комната приёма пищи | 18.42 | 3.45 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 30.60 | Архив | 30.60 | 3.45 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 21.80 | Офисное помещение | 21.80 | 3.45 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.42 | Подсобное помещение | 14.42 | 3.45 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 28.77 | Офисное помещение | 28.77 | 3.45 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 31.37 | Офисное помещение | 31.37 | 3.45 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.12 | Подсобное помещение | 14.12 | 3.45 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 36.59 | Совещательная | 36.59 | 3.45 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 30.54 | Комната отдыха | 30.54 | 3.45 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 31.38 | Совещательная | 31.38 | 3.45 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 32.69 | Офисное помещение | 32.69 | 3.45 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 31.47 | Офисное помещение | 31.47 | 3.45 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 30.58 | Архив | 30.58 | 3.45 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 21.80 | Офисное помещение | 21.80 | 3.45 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 14.42 | Подсобное помещение | 14.42 | 3.45 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 28.77 | Офисное помещение | 28.77 | 3.45 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 30.60 | Офисное помещение | 30.60 | 3.45 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 12.95 | Подсобное помещение | 12.95 | 3.45 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 34.22 | Совещательная | 34.22 | 3.45 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 30.54 | Комната отдыха | 30.54 | 3.45 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 31.38 | Совещательная | 31.38 | 3.45 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 32.69 | Офисное помещение | 32.69 | 3.45 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 31.47 | Офисное помещение | 31.47 | 3.45 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 45.93 | Офисное помещение | 45.93 | 3.45 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 20.33 | Гардеробная | 20.33 | 3.45 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 17.60 | Комната приёма пищи | 17.60 | 3.45 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 31.38 | Архив | 31.38 | 3.45 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 21.80 | Офисное помещение | 21.80 | 3.45 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 14.42 | Подсобное помещение | 14.42 | 3.45 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 28.77 | Офисное помещение | 28.77 | 3.45 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 31.37 | Подсобное помещение | 31.37 | 3.45 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 14.12 | Офисное помещение | 14.12 | 3.45 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 5.53 |
| 2 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 2.71 |
| 3 | Санузел | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 2.45 |
| 4 | Санузел | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 3.20 |
| 5 | Вестибюль | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 16.39 |
| 6 | Тамбур | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 5.65 |
| 7 | Коридор | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 6.76 |
| 8 | Коридор | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 70.21 |
| 9 | Электрощитовая | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 13.34 |
| 10 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.98 |
| 11 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 55.78 |
| 12 | Лестница | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.10 |
| 13 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 14.32 |
| 14 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 55.78 |
| 15 | Лестница | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.10 |
| 16 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.06 |
| 17 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 14.32 |
| 18 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 55.78 |
| 19 | Лестница | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.10 |
| 20 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.06 |
| 21 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 14.32 |
| 22 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 55.78 |
| 23 | Лестница | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.10 |
| 24 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.06 |
| 25 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 14.32 |
| 26 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 55.78 |
| 27 | Лестница | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.10 |
| 28 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.06 |
| 29 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 14.32 |
| 30 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 55.78 |
| 31 | Лестница | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.10 |
| 32 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.06 |
| 33 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 14.32 |
| 34 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 55.78 |
| 35 | Лестница | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.10 |
| 36 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.06 |
| 37 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 14.32 |
| 38 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 55.78 |
| 39 | Лестница | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 7.10 |
| 40 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.06 |
| 41 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 14.32 |
| 42 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 55.78 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 43 | Лестница | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 7.10 |
| 44 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.06 |
| 45 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 14.32 |
| 46 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 55.78 |
| 47 | Лестница | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 7.10 |
| 48 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.06 |
| 49 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 14.32 |
| 50 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 55.78 |
| 51 | Лестница | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 7.10 |
| 52 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.06 |
| 53 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 14.32 |
| 54 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 55.78 |
| 55 | Лестница | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 7.10 |
| 56 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.06 |
| 57 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 14.32 |
| 58 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 55.78 |
| 59 | Лестница | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 7.10 |
| 60 | Переходной балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.06 |
| 61 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 14.32 |
| 62 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 55.78 |
| 63 | Лестница | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 7.10 |
| 64 | Переходной балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.06 |
| 65 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 14.32 |
| 66 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 55.78 |
| 67 | Лестница | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 7.10 |
| 68 | Переходной балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.06 |
| 69 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 14.32 |
| 70 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 55.78 |
| 71 | Лестница | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 7.10 |
| 72 | Переходной балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.06 |
| 73 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 14.32 |
| 74 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 55.78 |
| 75 | Лестница | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 7.10 |
| 76 | Переходной балкон | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 8.06 |
| 77 | Машинное отделение лифтов | Подъезд 1, чердак | Техническое | 23.60 |
| 78 | Лестница | Подъезд 1, чердак | Общественное | 7.75 |
| 79 | Тамбур | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 5.53 |
| 80 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 2.71 |
| 81 | Санузел | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 2.45 |
| 82 | Санузел | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 3.20 |
| 83 | Вестибюль | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 17.92 |
| 84 | ИТП | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 46.57 |
| 85 | ВНС | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 46.36 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 86 | Тамбур | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 5.08 |
| 87 | Коридор | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 6.76 |
| 88 | Коридор | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 66.29 |
| 89 | Электрощитовая | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 13.34 |
| 89 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.98 |
| 90 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 55.91 |
| 91 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.99 |
| 92 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.95 |
| 93 | Лестница | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.10 |
| 94 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 14.32 |
| 95 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 55.91 |
| 96 | Лестница | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 7.10 |
| 97 | Переходной балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.06 |
| 98 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 14.32 |
| 99 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 55.91 |
| 100 | Лестница | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 7.10 |
| 101 | Переходной балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.06 |
| 102 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 14.32 |
| 103 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 55.91 |
| 104 | Лестница | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 7.10 |
| 105 | Переходной балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.06 |
| 106 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 14.32 |
| 107 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 55.91 |
| 108 | Лестница | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 7.10 |
| 109 | Переходной балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.06 |
| 110 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 14.32 |
| 111 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 55.91 |
| 112 | Лестница | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 7.10 |
| 113 | Переходной балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.06 |
| 114 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 14.32 |
| 115 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 55.91 |
| 116 | Лестница | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 7.10 |
| 117 | Переходной балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8.06 |
| 118 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 14.32 |
| 119 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 55.91 |
| 120 | Лестница | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 7.10 |
| 121 | Переходной балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8.06 |
| 122 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 14.32 |
| 123 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 55.91 |
| 124 | Лестница | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 7.10 |
| 125 | Переходной балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8.06 |
| 126 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 14.32 |
| 127 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 55.91 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 128 | Лестница | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 7.10 |
| 129 | Переходной балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.06 |
| 130 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 14.32 |
| 131 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 55.91 |
| 132 | Лестница | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 7.10 |
| 133 | Переходной балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8.06 |
| 134 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 14.32 |
| 135 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 55.91 |
| 136 | Лестница | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 7.10 |
| 137 | Переходной балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8.06 |
| 138 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 14.32 |
| 139 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 55.91 |
| 140 | Лестница | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 7.10 |
| 141 | Переходной балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8.06 |
| 142 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 14.32 |
| 143 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 55.91 |
| 144 | Лестница | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 7.10 |
| 145 | Переходной балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8.06 |
| 146 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 14.32 |
| 147 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 55.91 |
| 148 | Лестница | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 7.10 |
| 149 | Переходной балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8.06 |
| 150 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 14.32 |
| 151 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 55.91 |
| 152 | Лестница | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 7.10 |
| 153 | Переходной балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8.06 |
| 154 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 14.32 |
| 155 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 55.91 |
| 156 | Лестница | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 7.10 |
| 157 | Переходной балкон | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 8.06 |
| 158 | Машинное отделение лифтов | Подъезд 2, чердак | Техническое | 23.60 |
| 159 | Лестница | Подъезд 2, чердак | Общественное | 7.75 |
| 160 | Тамбур | Подъезд 3, техническое подполье | Общественное | 5.53 |
| 161 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 3, техническое подполье | Общественное | 2.71 |
| 162 | Санузел | Подъезд 3, техническое подполье | Общественное | 2.45 |
| 163 | Санузел | Подъезд 3, техническое подполье | Общественное | 3.20 |
| 164 | Вестибюль | Подъезд 3, техническое подполье | Общественное | 16.39 |
| 165 | Тамбур | Подъезд 3, техническое подполье | Общественное | 5.65 |
| 166 | Коридор | Подъезд 3, техническое подполье | Общественное | 6.76 |
| 167 | Коридор | Подъезд 3, техническое подполье | Общественное | 70.79 |
| 168 | Электрощитовая | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 13.34 |
| 169 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 12.98 |
| 170 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 58.78 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 171 | Лестница | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 7.10 |
| 172 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 14.32 |
| 173 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 58.78 |
| 174 | Лестница | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 7.10 |
| 175 | Переходной балкон | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 8.06 |
| 176 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 14.32 |
| 177 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 58.78 |
| 178 | Лестница | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 7.10 |
| 179 | Переходной балкон | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 8.06 |
| 180 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 14.32 |
| 181 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 58.78 |
| 182 | Лестница | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 7.10 |
| 183 | Переходной балкон | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 8.06 |
| 184 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 14.32 |
| 185 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 58.78 |
| 186 | Лестница | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 7.10 |
| 187 | Переходной балкон | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 8.06 |
| 188 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 14.32 |
| 189 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 58.78 |
| 190 | Лестница | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 7.10 |
| 191 | Переходной балкон | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 8.06 |
| 192 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 14.32 |
| 193 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 58.78 |
| 194 | Лестница | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 7.10 |
| 195 | Переходной балкон | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 8.06 |
| 196 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 14.32 |
| 197 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 58.78 |
| 198 | Лестница | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 7.10 |
| 199 | Переходной балкон | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 8.06 |
| 200 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 14.32 |
| 201 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 58.78 |
| 202 | Лестница | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 7.10 |
| 203 | Переходной балкон | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 8.06 |
| 204 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 14.32 |
| 205 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 58.78 |
| 206 | Лестница | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 7.10 |
| 207 | Переходной балкон | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 8.06 |
| 208 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 14.32 |
| 209 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 58.78 |
| 210 | Лестница | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 7.10 |
| 211 | Переходной балкон | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 8.06 |
| 212 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 14.32 |
| 213 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 58.78 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 214 | Лестница | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 7.10 |
| 215 | Переходной балкон | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 8.06 |
| 216 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 14.32 |
| 217 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 58.78 |
| 218 | Лестница | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 7.10 |
| 219 | Переходной балкон | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 8.06 |
| 220 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 14.32 |
| 221 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 58.78 |
| 222 | Лестница | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 7.10 |
| 223 | Переходной балкон | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 8.06 |
| 224 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 14.32 |
| 225 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 58.78 |
| 226 | Лестница | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 7.10 |
| 227 | Переходной балкон | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 8.06 |
| 228 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 14.32 |
| 229 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 58.78 |
| 230 | Лестница | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 7.10 |
| 231 | Переходной балкон | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 8.06 |
| 232 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 14.32 |
| 233 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 58.78 |
| 234 | Лестница | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 7.10 |
| 235 | Переходной балкон | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 8.06 |
| 236 | Машинное отделение лифтов | Подъезд 3, чердак | Техническое | 23.60 |
| 237 | Лестница | Подъезд 3, чердак | общественное | 7.75 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|---|
| 1 | Подъезд 1. Цокольный этаж, электрощитовая | Вводно-распределительные устройства ВУ-1, ВУ-2, ЩГП-1, ЩГП-2, ВРУ-1 | Ввод и распределение электроэнергии к потребителям здания |
| 2 | Подъезд 1. Типовые этажи | Щиты учёта этажные ЩЭ1.1-ЩЭ18.1; ЩЭ1.2-ЩЭ18.2 Выключатель автоматический вводной 100А, дифференциальный автоматический выключатель In=63А, счётчик, выключатель нагрузки двухполюсный In=63А | Распределение электроэнергии к квартирным щитам и снятие показаний поквартирных приборов учета электроэнергии |
| 3 | Подъезд 1. Типовые этажи | Щит квартирный ЩК, Выключатель автоматический вводной In=50А, выключатель автоматический групповой In=16А, дифференциальный автоматический групповой In=16А, In=25А, In=32А | Распределение и защита электрических сетей внутри квартир |
| 4 | Подъезд 1. Машинное помещение лифтов | Щиты управления лифтами | Управление приводами лифтов |
| 5 | Подъезд 2. Цокольный этаж, электрощитовая | Вводно-распределительные устройства ВУ-1, ВУ-2, ЩГП-1, ЩГП-2, ВРУ-1 | Ввод и распределение электроэнергии к потребителям здания |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 6 | Подъезд 2. Цокольный этаж, индивидуальный тепловой пункт | Подогреватели водяные пластинчатые на нужды отопления и горячего водоснабжения (1 и 2 зоны). Циркуляционные насосы. | Теплоснабжение жилого дома (на отопление и горячее водоснабжение) |
| 7 | Подъезд 2. Цокольный этаж, ВНС | Водомерный узел учёта со счётчиком. Установки повышения давления 1 и 2 зоны - Hydro Multi-E, установка хозяйственно-пожарного водопровода – Hydro MX | Для обеспечения необходимого напора в системе водоснабжения |
| 8 | Подъезд 2. Типовые этажи | Щиты учёта этажные ЩЭ1.1-ЩЭ18.1; ЩЭ1.2-ЩЭ18.2 Выключатель автоматический вводной 100А, дифференциальный автоматический выключатель In=63А, счётчик, выключатель нагрузки двухполюсный In=63А | Распределение электроэнергии к квартирным щитам и снятие показаний поквартирных приборов учета электроэнергии |
| 9 | Подъезд 2. Типовые этажи | Щит квартирный ЩК, Выключатель автоматический вводной In=50А, выключатель автоматический групповой In=16А, дифференциальный автоматический групповой In=16А, In=25А, In=32А | Распределение и защита электрических сетей внутри квартир |
| 10 | Подъезд 2. Машинное помещение лифтов | Щиты управления лифтами | Управление приводами лифтов |
| 11 | Подъезд 3. Цокольный этаж, электрощитовая | Вводно-распределительные устройства ВУ-1, ВУ-2, ЩГП-1, ЩГП-2, ВРУ-1 | Ввод и распределение электроэнергии к потребителям здания |
| 12 | Подъезд 3. Типовые этажи | Щиты учёта этажные ЩЭ1.1-ЩЭ18.1; ЩЭ1.2-ЩЭ18.2 Выключатель автоматический вводной 100А, дифференциальный автоматический выключатель In=63А, счётчик, выключатель нагрузки двухполюсный In=63А | Распределение электроэнергии к квартирным щитам и снятие показаний поквартирных приборов учета электроэнергии |
| 13 | Подъезд 3. Типовые этажи | Щит квартирный ЩК, Выключатель автоматический вводной In=50А, выключатель автоматический групповой In=16А, дифференциальный автоматический групповой In=16А, In=25А, In=32А | Распределение и защита электрических сетей внутри квартир |
| 14 | Подъезд 3. Машинное помещение лифтов | Щиты управления лифтами | Управление приводами лифтов |
| 15 | Отдельно стоящий объект (литер 12) - западная сторона от МКД | Блочная Двухтрансформаторная подстанция 2БКТП | Прием и распределения электроэнергии в системах электроснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 076 779 394,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810330000023809 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 940 089 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 940 079 586,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 9 414,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2023 |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 502 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 21 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 21 844,55 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 791,93 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 560 255 496 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 17 740 990 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 328 555 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|---|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: 1.Подача горячей воды к санприборам осуществляется из ИТП, расположенных в технических помещениях в цокольном этаже.ТУ №67-1/17 от ИП Карапетян Лусинэ Карапетовна ИНН 231122656389 от 10.02.2017г.2.Проектом предусматривается плоская кровля эксплуатируемая с покрытием из бетонной плитки толщиной 30 мм.3.Пояснения к разделу 14:В соответствии с действующим, на момент выдачи указанных ТУ (теплоснабжение, холодное водоснабжение), Постановлением Правительства РФ от 9 июня 2007 г.№ 360"Об утверждении Правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры", п.2, ст.14, при отсутствии утвержденной инвестиционной программы исполнителя или отсутствии в утвержденной инвестиционной программе исполнителя мероприятий по увеличению мощности и (или) пропускной способности сети инженерно-технического обеспечения, к которой будет подключаться объект капитального строительства, обязательства по сооружению необходимых для подключения объектов инженерно-технической инфраструктуры, не связанному с фактическим присоединением указанных объектов к существующим сетям инженерно-технического обеспечения в рамках договора о подключении, могут быть исполнены заказчиком самостоятельно.В этом случае исполнитель выполняет работы по фактическому присоединению сооруженных заказчиком объектов к существующим сетям инженерно-технического обеспечения, а плата за подключение не взимается.4.ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СБЕРБАНК РОССИИ является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках проекта строительства.5.Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0129001:26888 передан в залог Банку (Залогодержателю) в обеспечение возврата кредита (целевого займа/целевого финансирования), предоставленного Банком Застройщику на строительство Домов-литер 4, литер 5.6.Об элементах благоустройства территории:-наличие планируемых проездов-в ПЗУ предусмотрены проезды для автомобилей вокруг каждого литера, велосипедных дорожек-не предусмотрено, пешеходных переходов-между литерами и парковками обозначается дорожной разметкой, тротуаров-предусмотрено в ПЗУ вокруг каждого литера , понижающих площадок и пандусов-предусмотрено;- количество и описание детских и спортивных площадок-детских площадок 2 шт (730 м2 и 336,2 м2), для отдыха взрослых 2 площадки (80,3 м2 и 76,3 м2), для занятия физкультурой 2 площадки (210 м2 и 730 м2), сооружений малых архитектурных форм-нет данных;-количество и описание площадок для сбора твердых бытовых отходов-2 площадки (40 м2 и 40 м2);-планируемое количество гостевых машино-мест на объекте и вне объекта капитального строительства-гостевых 12 м/м, для встроенных помещений 11 м/м</p> |
|---------------------------------------|---------------|---|

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Инженерные изыскания" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2301032923 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "БилдПроджектГрупп" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308193969 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НТЦ "СевКавСейсмоЗащита" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309113170 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КраснодарПроект-1 |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312120184 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.04.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-1-4-0078-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.08.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0104-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская негосударственная экспертиза |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310157894 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.08.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-020317-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310157894 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.09.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-042842-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "ОНИКС" |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 23306000-3720-р |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.11.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.12.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Муниципального образования города Краснодара |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4638-р-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.12.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Муниципального образования города Краснодара |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU23306000-4638-р-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.12.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0129001:26888 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 43 415,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 3 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С западной стороны от Объекта, игровой комплекс, качели двойные, скамья, песочница, лабиринт. |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: С западной стороны от объекта, турники, спортивный комплекс, спорт-скамья, тренажеры, брусья гимнастические. |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 21 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Вокруг объекта, турники, спортивный комплекс, спорт-скамья, тренажеры, брусья гимнастические, игровой комплекс, качели двойные, скамья, песочница, лабиринт, скамейки, урны. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С северной стороны от Объекта (4 контейнера) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: "Зелёные зоны" на придомовой территории засаживаются газоном, кустарниками и деревьями. Конструкция насаждений принимается продуваемая, исключающая накопление выхлопных газов, излишней влажности, пыли и других неблагоприятных факторов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|---|----------|--|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы оборудованы перилами, пандусами, предупреждающие занки, таблички, специальная разметка. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие наружного освещения пространств в транспортных и пешеходных зонах, в рамках технических условий по электроснабжению выданных ООО "Краснодарэнерго" ИНН 2308190012, №048-1-К4/2-112017 от 06.12.2017 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Решение по расположению проектируемых объектов предусматривает выделение в отдельную зону территории площадок для занятий физкультурой, отдыха взрослого населения и детских игровых площадок. Хозяйственные площадки выделены в две отдельные зоны. Расстояние от проектируемых зданий до площадок для установки мусорных контейнеров, для игр детей принято не менее 20 м. Проектным решением, по периметру проектируемых зданий, предусмотрен проезд шириной 6 метров для подъезда и обслуживания, а так же, для возможности проезда пожарных машин. Расстояние от наружных стен зданий до края проезда равно 8 м. |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Абгарян Роберт Владимирович |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231121178877 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства Администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7825/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231122656389 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102/17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская Теплогенерирующая Компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311282048 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 750 000,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 048-1-К4/2-112017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 790 587,61 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Южная лифтовая компания" |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 595 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 35 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 35 | | | | |
|--|-----------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира-студия | 1 | 1 | 35.76 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 37.03 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 50.00 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 50.00 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 37.03 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 38.04 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 39.55 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 38.19 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 37.42 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 10 | Квартира-студия | 1 | 1 | 22.59 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 11 | Квартира-студия | 1 | 1 | 22.59 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 12 | Квартира | 1 | 1 | 37.42 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 13 | Квартира-студия | 1 | 1 | 35.73 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 14 | Квартира-студия | 2 | 1 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 38.91 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 22 | Квартира | 2 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 23 | Квартира-студия | 2 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 24 | Квартира-студия | 2 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 25 | Квартира | 2 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 26 | Квартира-студия | 2 | 1 | 35.03 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 27 | Квартира-студия | 3 | 1 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 38.91 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 36 | Квартира-студия | 3 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 37 | Квартира-студия | 3 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 38 | Квартира | 3 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 39 | Квартира-студия | 3 | 1 | 35.03 | 1 | 18.69 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира-студия | 4 | 1 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 38.91 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 49 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 50 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 51 | Квартира | 4 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 52 | Квартира-студия | 4 | 1 | 35.03 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 53 | Квартира-студия | 5 | 1 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 38.91 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 60 | Квартира | 5 | 1 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 61 | Квартира | 5 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 62 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 63 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 64 | Квартира | 5 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 65 | Квартира-студия | 5 | 1 | 35.03 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 66 | Квартира-студия | 6 | 1 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 69 | Квартира | 6 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 70 | Квартира | 6 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 71 | Квартира | 6 | 1 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 72 | Квартира | 6 | 1 | 38.91 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 73 | Квартира | 6 | 1 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 74 | Квартира | 6 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 75 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 76 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 77 | Квартира | 6 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 78 | Квартира-студия | 6 | 1 | 35.03 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 79 | Квартира-студия | 7 | 1 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 80 | Квартира | 7 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 81 | Квартира | 7 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 82 | Квартира | 7 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 83 | Квартира | 7 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 84 | Квартира | 7 | 1 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 85 | Квартира | 7 | 1 | 38.91 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 86 | Квартира | 7 | 1 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 87 | Квартира | 7 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 88 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 89 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 90 | Квартира | 7 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 91 | Квартира-студия | 7 | 1 | 35.03 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 92 | Квартира-студия | 8 | 1 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 93 | Квартира | 8 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 94 | Квартира | 8 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 95 | Квартира | 8 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 96 | Квартира | 8 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 97 | Квартира | 8 | 1 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 98 | Квартира | 8 | 1 | 38.91 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 99 | Квартира | 8 | 1 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 100 | Квартира | 8 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 101 | Квартира-студия | 8 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 102 | Квартира-студия | 8 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 103 | Квартира | 8 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 104 | Квартира-студия | 8 | 1 | 35.03 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 105 | Квартира-студия | 9 | 1 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 106 | Квартира | 9 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 107 | Квартира | 9 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 108 | Квартира | 9 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 109 | Квартира | 9 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 110 | Квартира | 9 | 1 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 111 | Квартира | 9 | 1 | 38.91 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 112 | Квартира | 9 | 1 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 113 | Квартира | 9 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 114 | Квартира-студия | 9 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 115 | Квартира-студия | 9 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 116 | Квартира | 9 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 117 | Квартира-студия | 9 | 1 | 35.03 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 118 | Квартира-студия | 10 | 1 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 119 | Квартира | 10 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 120 | Квартира | 10 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 121 | Квартира | 10 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 122 | Квартира | 10 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 123 | Квартира | 10 | 1 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 124 | Квартира | 10 | 1 | 38.91 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 125 | Квартира | 10 | 1 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 126 | Квартира | 10 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 127 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 128 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 129 | Квартира | 10 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 130 | Квартира-студия | 10 | 1 | 35.03 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 131 | Квартира-студия | 11 | 1 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 132 | Квартира | 11 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 133 | Квартира | 11 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 134 | Квартира | 11 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 135 | Квартира | 11 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 136 | Квартира | 11 | 1 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 137 | Квартира | 11 | 1 | 38.91 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 138 | Квартира | 11 | 1 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 139 | Квартира | 11 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 140 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 141 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 142 | Квартира | 11 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 143 | Квартира-студия | 11 | 1 | 35.03 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 144 | Квартира-студия | 12 | 1 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 145 | Квартира | 12 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 146 | Квартира | 12 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 147 | Квартира | 12 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 148 | Квартира | 12 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 149 | Квартира | 12 | 1 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 150 | Квартира | 12 | 1 | 38.91 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 151 | Квартира | 12 | 1 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 152 | Квартира | 12 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 153 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 154 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 155 | Квартира | 12 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 156 | Квартира-студия | 12 | 1 | 35.03 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 157 | Квартира-студия | 13 | 1 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 158 | Квартира | 13 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 159 | Квартира | 13 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 160 | Квартира | 13 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 161 | Квартира | 13 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 162 | Квартира | 13 | 1 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 163 | Квартира | 13 | 1 | 38.91 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 164 | Квартира | 13 | 1 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 165 | Квартира | 13 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 166 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 167 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 168 | Квартира | 13 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира-студия | 13 | 1 | 35.03 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 170 | Квартира-студия | 14 | 1 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 171 | Квартира | 14 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 172 | Квартира | 14 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 173 | Квартира | 14 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 174 | Квартира | 14 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 175 | Квартира | 14 | 1 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 176 | Квартира | 14 | 1 | 38.91 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 177 | Квартира | 14 | 1 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 178 | Квартира | 14 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 179 | Квартира-студия | 14 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 180 | Квартира-студия | 14 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 181 | Квартира | 14 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 182 | Квартира-студия | 14 | 1 | 35.03 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 183 | Квартира-студия | 15 | 1 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 184 | Квартира | 15 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 185 | Квартира | 15 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 186 | Квартира | 15 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 187 | Квартира | 15 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 188 | Квартира | 15 | 1 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 189 | Квартира | 15 | 1 | 38.91 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 190 | Квартира | 15 | 1 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 191 | Квартира | 15 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 192 | Квартира-студия | 15 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 193 | Квартира-студия | 15 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 194 | Квартира | 15 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 195 | Квартира-студия | 15 | 1 | 35.03 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 196 | Квартира-студия | 16 | 1 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 197 | Квартира | 16 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 198 | Квартира | 16 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 199 | Квартира | 16 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 200 | Квартира | 16 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 201 | Квартира | 16 | 1 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 202 | Квартира | 16 | 1 | 38.91 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 203 | Квартира | 16 | 1 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 204 | Квартира | 16 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 205 | Квартира-студия | 16 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 206 | Квартира-студия | 16 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 2.80 |
| 207 | Квартира | 16 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 2.80 |
| 208 | Квартира-студия | 16 | 1 | 35.03 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 209 | Квартира-студия | 17 | 1 | 35.04 | 1 | 18.72 | 3.10 |
| 210 | Квартира | 17 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 3.10 |
| 211 | Квартира | 17 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 212 | Квартира | 17 | 1 | 49.34 | 2 | 25.79 | 3.10 |
| 213 | Квартира | 17 | 1 | 36.39 | 2 | 21.74 | 3.10 |
| 214 | Квартира | 17 | 1 | 37.40 | 2 | 22.46 | 3.10 |
| 215 | Квартира | 17 | 1 | 38.91 | 2 | 23.46 | 3.10 |
| 216 | Квартира | 17 | 1 | 37.55 | 2 | 22.46 | 3.10 |
| 217 | Квартира | 17 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 3.10 |
| 218 | Квартира-студия | 17 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 3.10 |
| 219 | Квартира-студия | 17 | 1 | 21.94 | 1 | 9.73 | 3.10 |
| 220 | Квартира | 17 | 1 | 36.78 | 2 | 21.98 | 3.10 |
| 221 | Квартира-студия | 17 | 1 | 35.03 | 1 | 18.69 | 3.10 |
| 222 | Квартира-студия | 1 | 2 | 35.76 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 223 | Квартира | 1 | 2 | 37.24 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 224 | Квартира | 1 | 2 | 46.23 | 2 | 27.13 | 2.80 |
| 225 | Квартира | 1 | 2 | 45.92 | 2 | 26.68 | 2.80 |
| 226 | Квартира | 1 | 2 | 37.18 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 227 | Квартира | 1 | 2 | 38.05 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 228 | Квартира-студия | 1 | 2 | 23.04 | 1 | 9.38 | 2.80 |
| 229 | Квартира | 1 | 2 | 38.19 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 230 | Квартира | 1 | 2 | 64.97 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 231 | Квартира | 1 | 2 | 58.92 | 3 | 34.16 | 2.80 |
| 232 | Квартира-студия | 1 | 2 | 35.87 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 233 | Квартира-студия | 2 | 2 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 234 | Квартира | 2 | 2 | 36.60 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 235 | Квартира | 2 | 2 | 45.56 | 2 | 27.13 | 2.80 |
| 236 | Квартира | 2 | 2 | 45.25 | 2 | 26.68 | 2.80 |
| 237 | Квартира | 2 | 2 | 36.54 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 238 | Квартира | 2 | 2 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 239 | Квартира | 2 | 2 | 38.93 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 240 | Квартира | 2 | 2 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 241 | Квартира | 2 | 2 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 242 | Квартира | 2 | 2 | 57.82 | 3 | 34.16 | 2.80 |
| 243 | Квартира-студия | 2 | 2 | 35.17 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 244 | Квартира-студия | 3 | 2 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 245 | Квартира | 3 | 2 | 36.60 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 246 | Квартира | 3 | 2 | 45.56 | 2 | 27.13 | 2.80 |
| 247 | Квартира | 3 | 2 | 45.25 | 2 | 26.68 | 2.80 |
| 248 | Квартира | 3 | 2 | 36.54 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 249 | Квартира | 3 | 2 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 250 | Квартира | 3 | 2 | 38.93 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 251 | Квартира | 3 | 2 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 252 | Квартира | 3 | 2 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 253 | Квартира | 3 | 2 | 57.82 | 3 | 34.16 | 2.80 |
| 254 | Квартира-студия | 3 | 2 | 35.17 | 1 | 18.69 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 255 | Квартира-студия | 4 | 2 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 256 | Квартира | 4 | 2 | 36.60 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 257 | Квартира | 4 | 2 | 45.56 | 2 | 27.13 | 2.80 |
| 258 | Квартира | 4 | 2 | 45.25 | 2 | 26.68 | 2.80 |
| 259 | Квартира | 4 | 2 | 36.54 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 260 | Квартира | 4 | 2 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 261 | Квартира | 4 | 2 | 38.93 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 262 | Квартира | 4 | 2 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 263 | Квартира | 4 | 2 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 264 | Квартира | 4 | 2 | 57.82 | 3 | 34.16 | 2.80 |
| 265 | Квартира-студия | 4 | 2 | 35.17 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 266 | Квартира-студия | 5 | 2 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 267 | Квартира | 5 | 2 | 36.60 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 268 | Квартира | 5 | 2 | 45.56 | 2 | 27.13 | 2.80 |
| 269 | Квартира | 5 | 2 | 45.25 | 2 | 26.68 | 2.80 |
| 270 | Квартира | 5 | 2 | 36.54 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 271 | Квартира | 5 | 2 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 272 | Квартира | 5 | 2 | 38.93 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 273 | Квартира | 5 | 2 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 274 | Квартира | 5 | 2 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 275 | Квартира | 5 | 2 | 57.82 | 3 | 34.16 | 2.80 |
| 276 | Квартира-студия | 5 | 2 | 35.17 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 277 | Квартира-студия | 6 | 2 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 278 | Квартира | 6 | 2 | 36.60 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 279 | Квартира | 6 | 2 | 45.56 | 2 | 27.13 | 2.80 |
| 280 | Квартира | 6 | 2 | 45.25 | 2 | 26.68 | 2.80 |
| 281 | Квартира | 6 | 2 | 36.54 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 282 | Квартира | 6 | 2 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 283 | Квартира | 6 | 2 | 38.93 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 284 | Квартира | 6 | 2 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 285 | Квартира | 6 | 2 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 286 | Квартира | 6 | 2 | 57.82 | 3 | 34.16 | 2.80 |
| 287 | Квартира-студия | 6 | 2 | 35.17 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 288 | Квартира-студия | 7 | 2 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 289 | Квартира | 7 | 2 | 36.60 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 290 | Квартира | 7 | 2 | 45.56 | 2 | 27.13 | 2.80 |
| 291 | Квартира | 7 | 2 | 45.25 | 2 | 26.68 | 2.80 |
| 292 | Квартира | 7 | 2 | 36.54 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 293 | Квартира | 7 | 2 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 294 | Квартира | 7 | 2 | 38.93 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 295 | Квартира | 7 | 2 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 296 | Квартира | 7 | 2 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 297 | Квартира | 7 | 2 | 57.82 | 3 | 34.16 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 298 | Квартира-студия | 7 | 2 | 35.17 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 299 | Квартира-студия | 8 | 2 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 300 | Квартира | 8 | 2 | 36.60 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 301 | Квартира | 8 | 2 | 45.56 | 2 | 27.13 | 2.80 |
| 302 | Квартира | 8 | 2 | 45.25 | 2 | 26.68 | 2.80 |
| 303 | Квартира | 8 | 2 | 36.54 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 304 | Квартира | 8 | 2 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 305 | Квартира | 8 | 2 | 38.93 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 306 | Квартира | 8 | 2 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 307 | Квартира | 8 | 2 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 308 | Квартира | 8 | 2 | 57.82 | 3 | 34.16 | 2.80 |
| 309 | Квартира-студия | 8 | 2 | 35.17 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 310 | Квартира-студия | 9 | 2 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 311 | Квартира | 9 | 2 | 36.60 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 312 | Квартира | 9 | 2 | 45.56 | 2 | 27.13 | 2.80 |
| 313 | Квартира | 9 | 2 | 45.25 | 2 | 26.68 | 2.80 |
| 314 | Квартира | 9 | 2 | 36.54 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 315 | Квартира | 9 | 2 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 316 | Квартира | 9 | 2 | 38.93 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 317 | Квартира | 9 | 2 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 318 | Квартира | 9 | 2 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 319 | Квартира | 9 | 2 | 57.82 | 3 | 34.16 | 2.80 |
| 320 | Квартира-студия | 9 | 2 | 35.17 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 321 | Квартира-студия | 10 | 2 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 322 | Квартира | 10 | 2 | 36.60 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 323 | Квартира | 10 | 2 | 45.56 | 2 | 27.13 | 2.80 |
| 324 | Квартира | 10 | 2 | 45.25 | 2 | 26.68 | 2.80 |
| 325 | Квартира | 10 | 2 | 36.54 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 326 | Квартира | 10 | 2 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 327 | Квартира | 10 | 2 | 38.93 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 328 | Квартира | 10 | 2 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 329 | Квартира | 10 | 2 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 330 | Квартира | 10 | 2 | 57.82 | 3 | 34.16 | 2.80 |
| 331 | Квартира-студия | 10 | 2 | 35.17 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 332 | Квартира-студия | 11 | 2 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 333 | Квартира | 11 | 2 | 36.60 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 334 | Квартира | 11 | 2 | 45.56 | 2 | 27.13 | 2.80 |
| 335 | Квартира | 11 | 2 | 45.25 | 2 | 26.68 | 2.80 |
| 336 | Квартира | 11 | 2 | 36.54 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 337 | Квартира | 11 | 2 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 338 | Квартира | 11 | 2 | 38.93 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 339 | Квартира | 11 | 2 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 340 | Квартира | 11 | 2 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 341 | Квартира | 11 | 2 | 57.82 | 3 | 34.16 | 2.80 |
| 342 | Квартира-студия | 11 | 2 | 35.17 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 343 | Квартира-студия | 12 | 2 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 344 | Квартира | 12 | 2 | 36.60 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 345 | Квартира | 12 | 2 | 45.56 | 2 | 27.13 | 2.80 |
| 346 | Квартира | 12 | 2 | 45.25 | 2 | 26.68 | 2.80 |
| 347 | Квартира | 12 | 2 | 36.54 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 348 | Квартира | 12 | 2 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 349 | Квартира | 12 | 2 | 38.93 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 350 | Квартира | 12 | 2 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 351 | Квартира | 12 | 2 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 352 | Квартира | 12 | 2 | 57.82 | 3 | 34.16 | 2.80 |
| 353 | Квартира-студия | 12 | 2 | 35.17 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 354 | Квартира-студия | 13 | 2 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 355 | Квартира | 13 | 2 | 36.60 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 356 | Квартира | 13 | 2 | 45.56 | 2 | 27.13 | 2.80 |
| 357 | Квартира | 13 | 2 | 45.25 | 2 | 26.68 | 2.80 |
| 358 | Квартира | 13 | 2 | 36.54 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 359 | Квартира | 13 | 2 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 360 | Квартира | 13 | 2 | 38.93 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 361 | Квартира | 13 | 2 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 362 | Квартира | 13 | 2 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 363 | Квартира | 13 | 2 | 57.82 | 3 | 34.16 | 2.80 |
| 364 | Квартира-студия | 13 | 2 | 35.17 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 365 | Квартира-студия | 14 | 2 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 366 | Квартира | 14 | 2 | 36.60 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 367 | Квартира | 14 | 2 | 45.56 | 2 | 27.13 | 2.80 |
| 368 | Квартира | 14 | 2 | 45.25 | 2 | 26.68 | 2.80 |
| 369 | Квартира | 14 | 2 | 36.54 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 370 | Квартира | 14 | 2 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 371 | Квартира | 14 | 2 | 38.93 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 372 | Квартира | 14 | 2 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 373 | Квартира | 14 | 2 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 374 | Квартира | 14 | 2 | 57.82 | 3 | 34.16 | 2.80 |
| 375 | Квартира-студия | 14 | 2 | 35.17 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 376 | Квартира-студия | 15 | 2 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 377 | Квартира | 15 | 2 | 36.60 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 378 | Квартира | 15 | 2 | 45.56 | 2 | 27.13 | 2.80 |
| 379 | Квартира | 15 | 2 | 45.25 | 2 | 26.68 | 2.80 |
| 380 | Квартира | 15 | 2 | 36.54 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 381 | Квартира | 15 | 2 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 382 | Квартира | 15 | 2 | 38.93 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 383 | Квартира | 15 | 2 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 384 | Квартира | 15 | 2 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 385 | Квартира | 15 | 2 | 57.82 | 3 | 34.16 | 2.80 |
| 386 | Квартира-студия | 15 | 2 | 35.17 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 387 | Квартира-студия | 16 | 2 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 388 | Квартира | 16 | 2 | 36.60 | 2 | 20.75 | 2.80 |
| 389 | Квартира | 16 | 2 | 45.56 | 2 | 27.13 | 2.80 |
| 390 | Квартира | 16 | 2 | 45.25 | 2 | 26.68 | 2.80 |
| 391 | Квартира | 16 | 2 | 36.54 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 392 | Квартира | 16 | 2 | 37.41 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 393 | Квартира | 16 | 2 | 38.93 | 2 | 23.46 | 2.80 |
| 394 | Квартира | 16 | 2 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 395 | Квартира | 16 | 2 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 396 | Квартира | 16 | 2 | 57.82 | 3 | 34.16 | 2.80 |
| 397 | Квартира-студия | 16 | 2 | 35.17 | 1 | 18.69 | 2.80 |
| 398 | Квартира-студия | 17 | 2 | 35.04 | 1 | 18.72 | 3.10 |
| 399 | Квартира | 17 | 2 | 36.60 | 2 | 20.75 | 3.10 |
| 400 | Квартира | 17 | 2 | 45.56 | 2 | 27.13 | 3.10 |
| 401 | Квартира | 17 | 2 | 45.25 | 2 | 26.68 | 3.10 |
| 402 | Квартира | 17 | 2 | 36.54 | 2 | 21.74 | 3.10 |
| 403 | Квартира | 17 | 2 | 37.41 | 2 | 22.46 | 3.10 |
| 404 | Квартира | 17 | 2 | 38.93 | 2 | 23.46 | 3.10 |
| 405 | Квартира | 17 | 2 | 37.55 | 2 | 22.46 | 3.10 |
| 406 | Квартира | 17 | 2 | 63.60 | 3 | 36.58 | 3.10 |
| 407 | Квартира | 17 | 2 | 57.82 | 3 | 34.16 | 3.10 |
| 408 | Квартира-студия | 17 | 2 | 35.17 | 1 | 18.69 | 3.10 |
| 409 | Квартира-студия | 1 | 3 | 35.76 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 410 | Квартира | 1 | 3 | 64.97 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 411 | Квартира | 1 | 3 | 59.00 | 3 | 34.11 | 2.80 |
| 412 | Квартира | 1 | 3 | 38.19 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 413 | Квартира | 1 | 3 | 39.50 | 2 | 23.43 | 2.80 |
| 414 | Квартира | 1 | 3 | 38.04 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 415 | Квартира | 1 | 3 | 37.04 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 416 | Квартира | 1 | 3 | 50.00 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 417 | Квартира | 1 | 3 | 50.00 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 418 | Квартира | 1 | 3 | 37.05 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 419 | Квартира-студия | 1 | 3 | 35.76 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 420 | Квартира-студия | 2 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 421 | Квартира | 2 | 3 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 422 | Квартира | 2 | 3 | 57.90 | 3 | 34.11 | 2.80 |
| 423 | Квартира | 2 | 3 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 424 | Квартира | 2 | 3 | 38.86 | 2 | 23.43 | 2.80 |
| 425 | Квартира | 2 | 3 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 426 | Квартира | 2 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 427 | Квартира | 2 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 428 | Квартира | 2 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 429 | Квартира | 2 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 430 | Квартира-студия | 2 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 431 | Квартира-студия | 3 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 432 | Квартира | 3 | 3 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 433 | Квартира | 3 | 3 | 57.90 | 3 | 34.11 | 2.80 |
| 434 | Квартира | 3 | 3 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 435 | Квартира | 3 | 3 | 38.86 | 2 | 23.43 | 2.80 |
| 436 | Квартира | 3 | 3 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 437 | Квартира | 3 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 438 | Квартира | 3 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 439 | Квартира | 3 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 440 | Квартира | 3 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 441 | Квартира-студия | 3 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 442 | Квартира-студия | 4 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 443 | Квартира | 4 | 3 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 444 | Квартира | 4 | 3 | 57.90 | 3 | 34.11 | 2.80 |
| 445 | Квартира | 4 | 3 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 446 | Квартира | 4 | 3 | 38.86 | 2 | 23.43 | 2.80 |
| 447 | Квартира | 4 | 3 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 448 | Квартира | 4 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 449 | Квартира | 4 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 450 | Квартира | 4 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 451 | Квартира | 4 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 452 | Квартира-студия | 4 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 453 | Квартира-студия | 5 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 454 | Квартира | 5 | 3 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 455 | Квартира | 5 | 3 | 57.90 | 3 | 34.11 | 2.80 |
| 456 | Квартира | 5 | 3 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 457 | Квартира | 5 | 3 | 38.86 | 2 | 23.43 | 2.80 |
| 458 | Квартира | 5 | 3 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 459 | Квартира | 5 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 460 | Квартира | 5 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 461 | Квартира | 5 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 462 | Квартира | 5 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 463 | Квартира-студия | 5 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 464 | Квартира-студия | 6 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 465 | Квартира | 6 | 3 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 466 | Квартира | 6 | 3 | 57.90 | 3 | 34.11 | 2.80 |
| 467 | Квартира | 6 | 3 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 468 | Квартира | 6 | 3 | 38.86 | 2 | 23.43 | 2.80 |
| 469 | Квартира | 6 | 3 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 470 | Квартира | 6 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 471 | Квартира | 6 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 472 | Квартира | 6 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 473 | Квартира | 6 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 474 | Квартира-студия | 6 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 475 | Квартира-студия | 7 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 476 | Квартира | 7 | 3 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 477 | Квартира | 7 | 3 | 57.90 | 3 | 34.11 | 2.80 |
| 478 | Квартира | 7 | 3 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 479 | Квартира | 7 | 3 | 38.86 | 2 | 23.43 | 2.80 |
| 480 | Квартира | 7 | 3 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 481 | Квартира | 7 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 482 | Квартира | 7 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 483 | Квартира | 7 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 484 | Квартира | 7 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 485 | Квартира-студия | 7 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 486 | Квартира-студия | 8 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 487 | Квартира | 8 | 3 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 488 | Квартира | 8 | 3 | 57.90 | 3 | 34.11 | 2.80 |
| 489 | Квартира | 8 | 3 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 490 | Квартира | 8 | 3 | 38.86 | 2 | 23.43 | 2.80 |
| 491 | Квартира | 8 | 3 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 492 | Квартира | 8 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 493 | Квартира | 8 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 494 | Квартира | 8 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 495 | Квартира | 8 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 496 | Квартира-студия | 8 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 497 | Квартира-студия | 9 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 498 | Квартира | 9 | 3 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 499 | Квартира | 9 | 3 | 57.90 | 3 | 34.11 | 2.80 |
| 500 | Квартира | 9 | 3 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 501 | Квартира | 9 | 3 | 38.86 | 2 | 23.43 | 2.80 |
| 502 | Квартира | 9 | 3 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 503 | Квартира | 9 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 504 | Квартира | 9 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 505 | Квартира | 9 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 506 | Квартира | 9 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 507 | Квартира-студия | 9 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 508 | Квартира-студия | 10 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 509 | Квартира | 10 | 3 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 510 | Квартира | 10 | 3 | 57.90 | 3 | 34.11 | 2.80 |
| 511 | Квартира | 10 | 3 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 512 | Квартира | 10 | 3 | 38.86 | 2 | 23.43 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 513 | Квартира | 10 | 3 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 514 | Квартира | 10 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 515 | Квартира | 10 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 516 | Квартира | 10 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 517 | Квартира | 10 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 518 | Квартира-студия | 10 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 519 | Квартира-студия | 11 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 520 | Квартира | 11 | 3 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 521 | Квартира | 11 | 3 | 57.90 | 3 | 34.11 | 2.80 |
| 522 | Квартира | 11 | 3 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 523 | Квартира | 11 | 3 | 38.86 | 2 | 23.43 | 2.80 |
| 524 | Квартира | 11 | 3 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 525 | Квартира | 11 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 526 | Квартира | 11 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 527 | Квартира | 11 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 528 | Квартира | 11 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 529 | Квартира-студия | 11 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 530 | Квартира-студия | 12 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 531 | Квартира | 12 | 3 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 532 | Квартира | 12 | 3 | 57.90 | 3 | 34.11 | 2.80 |
| 533 | Квартира | 12 | 3 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 534 | Квартира | 12 | 3 | 38.86 | 2 | 23.43 | 2.80 |
| 535 | Квартира | 12 | 3 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 536 | Квартира | 12 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 537 | Квартира | 12 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 538 | Квартира | 12 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 539 | Квартира | 12 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 540 | Квартира-студия | 12 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 541 | Квартира-студия | 13 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 542 | Квартира | 13 | 3 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 543 | Квартира | 13 | 3 | 57.90 | 3 | 34.11 | 2.80 |
| 544 | Квартира | 13 | 3 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 545 | Квартира | 13 | 3 | 38.86 | 2 | 23.43 | 2.80 |
| 546 | Квартира | 13 | 3 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 547 | Квартира | 13 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 548 | Квартира | 13 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 549 | Квартира | 13 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 550 | Квартира | 13 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 551 | Квартира-студия | 13 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 552 | Квартира-студия | 14 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 553 | Квартира | 14 | 3 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 554 | Квартира | 14 | 3 | 57.90 | 3 | 34.11 | 2.80 |
| 555 | Квартира | 14 | 3 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 556 | Квартира | 14 | 3 | 38.86 | 2 | 23.43 | 2.80 |
| 557 | Квартира | 14 | 3 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 558 | Квартира | 14 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 559 | Квартира | 14 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 560 | Квартира | 14 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 561 | Квартира | 14 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 562 | Квартира-студия | 14 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 563 | Квартира-студия | 15 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 564 | Квартира | 15 | 3 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 565 | Квартира | 15 | 3 | 57.90 | 3 | 34.11 | 2.80 |
| 566 | Квартира | 15 | 3 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 567 | Квартира | 15 | 3 | 38.86 | 2 | 23.43 | 2.80 |
| 568 | Квартира | 15 | 3 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 569 | Квартира | 15 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 570 | Квартира | 15 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 571 | Квартира | 15 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 572 | Квартира | 15 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 573 | Квартира-студия | 15 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 574 | Квартира-студия | 16 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 575 | Квартира | 16 | 3 | 63.60 | 3 | 36.58 | 2.80 |
| 576 | Квартира | 16 | 3 | 57.90 | 3 | 34.11 | 2.80 |
| 577 | Квартира | 16 | 3 | 37.55 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 578 | Квартира | 16 | 3 | 38.86 | 2 | 23.43 | 2.80 |
| 579 | Квартира | 16 | 3 | 37.40 | 2 | 22.46 | 2.80 |
| 580 | Квартира | 16 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 581 | Квартира | 16 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 582 | Квартира | 16 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 2.80 |
| 583 | Квартира | 16 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 2.80 |
| 584 | Квартира-студия | 16 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 2.80 |
| 585 | Квартира-студия | 17 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 3.10 |
| 586 | Квартира | 17 | 3 | 63.60 | 3 | 36.58 | 3.10 |
| 587 | Квартира | 17 | 3 | 57.90 | 3 | 34.11 | 3.10 |
| 588 | Квартира | 17 | 3 | 37.55 | 2 | 22.46 | 3.10 |
| 589 | Квартира | 17 | 3 | 38.86 | 2 | 23.43 | 3.10 |
| 590 | Квартира | 17 | 3 | 37.40 | 2 | 22.46 | 3.10 |
| 591 | Квартира | 17 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 3.10 |
| 592 | Квартира | 17 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 3.10 |
| 593 | Квартира | 17 | 3 | 49.34 | 2 | 25.79 | 3.10 |
| 594 | Квартира | 17 | 3 | 36.40 | 2 | 21.74 | 3.10 |
| 595 | Квартира-студия | 17 | 3 | 35.04 | 1 | 18.72 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв. м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------|-----------------------------------|--|---------------------|
| | | | | | | | |

| Этаж | Назначение | Этаж расположения | Этаж подъезда | Площадь (кв.м) | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|------|-------------------|-------------------|---------------|----------------|------------------------|----------------|---------------------|
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 34.25 | Совещательная | 34.25 | 3.45 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 30.64 | Комната отдыха | 30.64 | 3.45 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 31.47 | Совещательная | 31.47 | 3.45 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 32.79 | Офисное помещение | 32.79 | 3.45 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 31.53 | Офисное помещение | 31.53 | 3.45 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 49.20 | Офисное помещение | 49.20 | 3.45 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 30.93 | Архив | 30.93 | 3.45 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 21.80 | Офисное помещение | 21.80 | 3.45 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.42 | Подсобное помещение | 14.42 | 3.45 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 28.77 | Офисное помещение | 28.77 | 3.45 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 30.63 | Комната приёма пищи | 30.63 | 3.45 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 15.12 | Офисное помещение | 15.12 | 3.45 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 36.59 | Совещательная | 36.59 | 3.45 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 30.57 | Комната отдыха | 30.57 | 3.45 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 31.47 | Совещательная | 31.47 | 3.45 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 32.72 | Офисное помещение | 32.72 | 3.45 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 31.47 | Офисное помещение | 31.47 | 3.45 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 17.78 | Офисное помещение | 17.78 | 3.45 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 21.80 | Офисное помещение | 21.80 | 3.45 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 14.42 | Подсобное помещение | 14.42 | 3.45 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 28.77 | Офисное помещение | 28.77 | 3.45 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 30.61 | Офисное помещение | 30.61 | 3.45 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 16.36 | Комната приёма пищи | 16.36 | 3.45 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 34.26 | Совещательная | 34.26 | 3.45 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 30.57 | Комната отдыха | 30.57 | 3.45 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 31.47 | Совещательная | 31.47 | 3.45 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 32.72 | Офисное помещение | 32.72 | 3.45 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 31.47 | Офисное помещение | 31.47 | 3.45 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 49.96 | Офисное помещение | 49.96 | 3.45 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 30.87 | Архив | 30.87 | 3.45 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 28.78 | Офисное помещение | 28.78 | 3.45 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 14.42 | Подсобное помещение | 14.42 | 3.45 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 21.80 | Офисное помещение | 21.80 | 3.45 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 30.63 | Комната приёма пищи | 30.63 | 3.45 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 15.12 | Офисное помещение | 15.12 | 3.45 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | |
|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Тамбур | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 5.35 |
| 2 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 2.57 |
| 3 | Санузел | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 2.45 |

| | | | | |
|----|-----------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 4 | Санузел | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 2.45 |
| 5 | Коридор | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 81.12 |
| 6 | Тамбур | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 6.17 |
| 7 | Коридор | Подъезд 1, техническое подполье | Общественное | 6.76 |
| 8 | Электрощитовая | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 13.34 |
| 9 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.98 |
| 10 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 53.88 |
| 11 | Лестница | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.10 |
| 12 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 14.32 |
| 13 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 53.88 |
| 14 | Лестница | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.10 |
| 15 | Переходной балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.94 |
| 16 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 14.32 |
| 17 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 53.88 |
| 18 | Лестница | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.10 |
| 19 | Переходной балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.94 |
| 20 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 14.32 |
| 21 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 53.88 |
| 22 | Лестница | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.10 |
| 23 | Переходной балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.94 |
| 24 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 14.32 |
| 25 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 53.88 |
| 26 | Лестница | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.10 |
| 27 | Переходной балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.94 |
| 28 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 14.32 |
| 29 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 53.88 |
| 30 | Лестница | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.10 |
| 31 | Переходной балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.94 |
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 14.32 |
| 33 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 53.88 |
| 34 | Лестница | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.10 |
| 35 | Переходной балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.94 |
| 36 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 14.32 |
| 37 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 53.88 |
| 38 | Лестница | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 7.10 |
| 39 | Переходной балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 7.94 |
| 40 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 14.32 |
| 41 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 53.88 |
| 42 | Лестница | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 7.10 |
| 43 | Переходной балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 7.94 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 14.32 |
| 45 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 53.88 |
| 46 | Лестница | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 7.10 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 47 | Переходной балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 7.94 |
| 48 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 14.32 |
| 49 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 53.88 |
| 50 | Лестница | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 7.10 |
| 51 | Переходной балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 7.94 |
| 52 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 14.32 |
| 53 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 53.88 |
| 54 | Лестница | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 7.10 |
| 55 | Переходной балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 7.94 |
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 14.32 |
| 57 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 53.88 |
| 58 | Лестница | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 7.10 |
| 59 | Переходной балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 7.94 |
| 60 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 14.32 |
| 61 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 53.88 |
| 62 | Лестница | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 7.10 |
| 63 | Переходной балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 7.94 |
| 64 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 14.32 |
| 65 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 53.88 |
| 66 | Лестница | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 7.10 |
| 67 | Переходной балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 7.94 |
| 68 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 14.32 |
| 69 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 53.88 |
| 70 | Лестница | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 7.10 |
| 71 | Переходной балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 7.94 |
| 72 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 14.32 |
| 73 | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 53.88 |
| 74 | Лестница | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 7.10 |
| 75 | Переходной балкон | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 7.94 |
| 76 | Машинное отделение лифтов | Подъезд 1, чердак | Техническое | 23.60 |
| 77 | Лестница | Подъезд 1, чердак | Общественное | 7.75 |
| 78 | Тамбур | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 5.71 |
| 79 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 2.57 |
| 80 | Санузел | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 2.45 |
| 81 | Санузел | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 2.45 |
| 82 | Коридор | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 82.60 |
| 83 | ИТП | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 32.18 |
| 84 | Тамбур | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 5.58 |
| 85 | ВНС | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 32.24 |
| 86 | Коридор | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 6.76 |
| 87 | Электрощитовая | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 13.34 |
| 88 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.98 |
| 89 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 49.83 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 90 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.99 |
| 91 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.95 |
| 92 | Лестница | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.10 |
| 93 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 14.32 |
| 94 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 49.83 |
| 95 | Лестница | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 7.10 |
| 96 | Переходной балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 7.94 |
| 97 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 14.32 |
| 98 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 49.83 |
| 99 | Лестница | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 7.10 |
| 100 | Переходной балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 7.94 |
| 101 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 14.32 |
| 102 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 49.83 |
| 103 | Лестница | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 7.10 |
| 104 | Переходной балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 7.94 |
| 105 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 14.32 |
| 106 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 49.83 |
| 107 | Лестница | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 7.10 |
| 108 | Переходной балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 7.94 |
| 109 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 14.32 |
| 110 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 49.83 |
| 111 | Лестница | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 7.10 |
| 112 | Переходной балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 7.94 |
| 113 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 14.32 |
| 114 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 49.83 |
| 115 | Лестница | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 7.10 |
| 116 | Переходной балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 7.94 |
| 117 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 14.32 |
| 118 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 49.83 |
| 119 | Лестница | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 7.10 |
| 120 | Переходной балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 7.94 |
| 121 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 14.32 |
| 122 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 49.83 |
| 123 | Лестница | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 7.10 |
| 124 | Переходной балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 7.94 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 14.32 |
| 126 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 49.83 |
| 127 | Лестница | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 7.10 |
| 128 | Переходной балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 7.94 |
| 129 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 14.32 |
| 130 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 49.83 |
| 131 | Лестница | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 7.10 |
| 132 | Переходной балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 7.94 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 133 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 14.32 |
| 134 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 49.83 |
| 135 | Лестница | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 7.10 |
| 136 | Переходной балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 7.94 |
| 137 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 14.32 |
| 138 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 49.83 |
| 139 | Лестница | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 7.10 |
| 140 | Переходной балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 7.94 |
| 141 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 14.32 |
| 142 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 49.83 |
| 143 | Лестница | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 7.10 |
| 144 | Переходной балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 7.94 |
| 145 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 14.32 |
| 146 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 49.83 |
| 147 | Лестница | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 7.10 |
| 148 | Переходной балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 7.94 |
| 149 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 14.32 |
| 150 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 49.83 |
| 151 | Лестница | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 7.10 |
| 152 | Переходной балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 7.94 |
| 153 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 14.32 |
| 154 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 49.83 |
| 155 | Лестница | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 7.10 |
| 156 | Переходной балкон | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 7.94 |
| 157 | Машинное отделение лифтов | Подъезд 2, чердак | Техническое | 23.60 |
| 158 | Лестница | Подъезд 2, чердак | Общественное | 7.75 |
| 159 | Тамбур | Подъезд 3, техническое подполье | Общественное | 5.35 |
| 160 | Кладовая уборочного инвентаря | Подъезд 3, техническое подполье | Общественное | 2.57 |
| 161 | Санузел | Подъезд 3, техническое подполье | Общественное | 2.45 |
| 162 | Санузел | Подъезд 3, техническое подполье | Общественное | 2.45 |
| 163 | Коридор | Подъезд 3, техническое подполье | Общественное | 81.08 |
| 164 | Тамбур | Подъезд 3, техническое подполье | Общественное | 6.17 |
| 165 | Электрощитовая | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 13.34 |
| 166 | Коридор | Подъезд 3, техническое подполье | Общественное | 6.76 |
| 167 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 12.98 |
| 168 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 50.54 |
| 169 | Лестница | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 7.10 |
| 170 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 14.32 |
| 171 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 50.54 |
| 172 | Лестница | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 7.10 |
| 173 | Переходной балкон | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 7.94 |
| 174 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 14.32 |
| 175 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 58.78 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 176 | Лестница | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 7.10 |
| 177 | Переходной балкон | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 8.06 |
| 178 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 14.32 |
| 179 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 58.78 |
| 180 | Лестница | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 14.32 |
| 181 | Переходной балкон | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 50.54 |
| 182 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 7.10 |
| 183 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 7.94 |
| 184 | Лестница | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 7.10 |
| 185 | Переходной балкон | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 8.06 |
| 186 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 14.32 |
| 187 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 50.54 |
| 188 | Лестница | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 7.10 |
| 189 | Переходной балкон | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 7.94 |
| 190 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 14.32 |
| 191 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 50.54 |
| 192 | Лестница | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 7.10 |
| 193 | Переходной балкон | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 7.94 |
| 194 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 14.32 |
| 195 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 50.54 |
| 196 | Лестница | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 7.10 |
| 197 | Переходной балкон | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 7.94 |
| 198 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 14.32 |
| 199 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 50.54 |
| 200 | Лестница | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 7.10 |
| 201 | Переходной балкон | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 7.94 |
| 202 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 14.32 |
| 203 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 50.54 |
| 204 | Лестница | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 7.10 |
| 205 | Переходной балкон | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 7.94 |
| 206 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 14.32 |
| 207 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 50.54 |
| 208 | Лестница | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 7.10 |
| 209 | Переходной балкон | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 7.94 |
| 210 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 14.32 |
| 211 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 50.54 |
| 212 | Лестница | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 7.10 |
| 213 | Переходной балкон | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 7.94 |
| 214 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 14.32 |
| 215 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 50.54 |
| 216 | Лестница | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 7.10 |
| 217 | Переходной балкон | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 7.94 |
| 218 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 14.32 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 219 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 50.54 |
| 220 | Лестница | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 7.10 |
| 221 | Переходной балкон | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 7.94 |
| 222 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 14.32 |
| 223 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 50.54 |
| 224 | Лестница | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 7.10 |
| 225 | Переходной балкон | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 7.94 |
| 226 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 14.32 |
| 227 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 50.54 |
| 228 | Лестница | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 7.10 |
| 229 | Переходной балкон | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 7.94 |
| 230 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 14.32 |
| 231 | Внеквартирный коридор | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 50.54 |
| 232 | Лестница | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 7.10 |
| 233 | Переходной балкон | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 7.94 |
| 234 | Машинное отделение лифтов | Подъезд 3, чердак | Техническое | 23.60 |
| 235 | Лестница | Подъезд 3, чердак | общественное | 7.75 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|---|
| 1 | Подъезд 1. Цокольный этаж, электрощитовая | Вводно-распределительные устройства ВУ-1, ВУ-2, ЩГП-1, ЩГП-2, ВРУ-1 | Ввод и распределение электроэнергии к потребителям здания |
| 2 | Подъезд 1. Типовые этажи | Щиты учёта этажные ЩЭ1.1-ЩЭ18.1; ЩЭ1.2-ЩЭ18.2 Выключатель автоматический вводной 100А, дифференциальный автоматический выключатель In=63А, счётчик, выключатель нагрузки двухполюсный In=63А | Распределение электроэнергии к квартирным щитам и снятие показаний поквартирных приборов учета электроэнергии |
| 3 | Подъезд 1. Типовые этажи | Щит квартирный ЩК, Выключатель автоматический вводной In=50А, выключатель автоматический групповой In=16А, дифференциальный автоматический групповой In=16А, In=25А, In=32А | Распределение и защита электрических сетей внутри квартир |
| 4 | Подъезд 1. Машинное помещение лифтов | Щиты управления лифтами | Управление приводами лифтов |
| 5 | Подъезд 2. Цокольный этаж, электрощитовая | Вводно-распределительные устройства ВУ-1, ВУ-2, ЩГП-1, ЩГП-2, ВРУ-1 | Ввод и распределение электроэнергии к потребителям здания |
| 6 | Подъезд 2. Цокольный этаж, индивидуальный тепловой пункт | Подогреватели водяные пластинчатые на нужды отопления и горячего водоснабжения (1 и 2 зоны). Циркуляционные насосы. | Теплоснабжение жилого дома (на отопление и горячее водоснабжение) |
| 7 | Подъезд 2. Цокольный этаж, ВНС | Водомерный узел учёта со счётчиком. Установки повышения давления 1 и 2 зоны - Hydro Multi-E, установка хозяйственно-пожарного водопровода – Hydro MX | Для обеспечения необходимого напора в системе водоснабжения |
| 8 | Подъезд 2. Типовые этажи | Щиты учёта этажные ЩЭ1.1-ЩЭ18.1; ЩЭ1.2-ЩЭ18.2 Выключатель автоматический вводной 100А, дифференциальный автоматический выключатель In=63А, счётчик, выключатель нагрузки двухполюсный In=63А | Распределение электроэнергии к квартирным щитам и снятие показаний поквартирных приборов учета электроэнергии |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 9 | Подъезд 2.Типовые этажи | Щит квартирный ЩК, Выключатель автоматический вводной In=50А, выключатель автоматический групповой In=16А, дифференциальный автоматический групповой In=16А, In=25А, In=32А | Распределение и защита электрических сетей внутри квартир |
| 10 | Подъезд 2. Машинное помещение лифтов | Щиты управления лифтами | Управление приводами лифтов |
| 11 | Подъезд 3. Цокольный этаж, электрощитовая | Вводно-распределительные устройства ВУ-1, ВУ-2, ЩГП-1, ЩГП-2, ВРУ-1 | Ввод и распределение электроэнергии к потребителям здания |
| 12 | Подъезд 3.Типовые этажи | Щиты учёта этажные ЩЭ1.1-ЩЭ18.1; ЩЭ1.2-ЩЭ18.2 Выключатель автоматический вводной 100А, дифференциальный автоматический выключатель In=63А, счётчик, выключатель нагрузки двухполюсный In=63А | Распределение электроэнергии к квартирным щитам и снятие показаний поквартирных приборов учета электроэнергии |
| 13 | Подъезд 3.Типовые этажи | Щит квартирный ЩК, Выключатель автоматический вводной In=50А, выключатель автоматический групповой In=16А, дифференциальный автоматический групповой In=16А, In=25А, In=32А | Распределение и защита электрических сетей внутри квартир |
| 14 | Подъезд 3. Машинное помещение лифтов | Щиты управления лифтами | Управление приводами лифтов |
| 15 | Отдельно стоящий объект (литер 13) - западная сторона от МКД | Блочная Двухтрансформаторная подстанция 2БКТП | Прием и распределения электроэнергии в системах электроснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 163 045 545,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810330000023809 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 064 652 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 395 377 490,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 669 274 510,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2024 |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 75 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 737,38 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 587 331 167,33 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 328 555 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Подача горячей воды к санприборам осуществляется из ИТП, расположенных в технических помещениях в цокольном этаже.ТУ №67-1/17 от ИП Карапетян Лусинэ Карапетовна ИНН 231122656389 от 10.02.2017г.2.Проектом предусматривается плоская кровля эксплуатируемая с покрытием из бетонной плитки толщиной 30 мм.3.Пояснения к разделу 14:В соответствии с действующим, на момент выдачи указанных ТУ (теплоснабжение, холодное водоснабжение), Постановлением Правительства РФ от 9 июня 2007 г.№ 360"Об утверждении Правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры", п.2, ст.14, при отсутствии утвержденной инвестиционной программы исполнителя или отсутствии в утвержденной инвестиционной программе исполнителя мероприятий по увеличению мощности и (или) пропускной способности сети инженерно-технического обеспечения, к которой будет подключаться объект капитального строительства, обязательства по сооружению необходимых для подключения объектов инженерно-технической инфраструктуры, не связанному с фактическим присоединением указанных объектов к существующим сетям инженерно-технического обеспечения в рамках договора о подключении, могут быть исполнены заказчиком самостоятельно.В этом случае исполнитель выполняет работы по фактическому присоединению сооруженных заказчиком объектов к существующим сетям инженерно-технического обеспечения, а плата за подключение не взимается.4.ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СБЕРБАНК РОССИИ является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках проекта строительства.5.Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0129001:26888 передан в залог Банку (Залогодержателю) в обеспечение возврата кредита (целевого займа/целевого финансирования), предоставленного Банком Застройщику на строительство Домов-литер 4, литер 5.6.Об элементах благоустройства территории:-наличие планируемых проездов-в ПЗУ предусмотрены проезды для автомобилей вокруг каждого литера, велосипедных дорожек-не предусмотрено, пешеходных переходов-между литерами и парковками обозначается дорожной разметкой, тротуаров-предусмотрено в ПЗУ вокруг каждого литера , понижающих площадок и пандусов-предусмотрено;- количество и описание детских и спортивных площадок-детских площадок 2 шт (730 м2 и 336,2 м2), для отдыха взрослых 2 площадки (80,3 м2 и 76,3 м2), для занятия физкультурой 2 площадки (210 м2 и 730 м2), сооружений малых архитектурных форм-нет данных;-количество и описание площадок для сбора твердых бытовых отходов-2 площадки (40 м2 и 40 м2);-планируемое количество гостевых машино-мест на объекте и вне объекта капитального строительства-гостевых 12 м/м, для встроенных помещений 11 м/м</p> |
|--------------------------------|--------|---|

Объект №3

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Инженерные изыскания" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2301032923 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "БилдПроджектГрупп" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308193969 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НТЦ "СевКавСейсмоЗащита" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309113170 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КраснодарПроект-1 |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312120184 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.04.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-1-4-0078-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.08.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0104-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская негосударственная экспертиза |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310157894 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.08.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-020317-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310157894 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.09.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-042842-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "ОНИКС" |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инстрой |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311212322 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 23306000-3720-p |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.11.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.12.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Муниципального образования города Краснодара |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4638-p-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.12.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Муниципального образования города Краснодара |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU23306000-4638-p-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.12.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0129001:26888 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 43 415,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: "Зелёные зоны" на придомовой территории засаживаются газоном, кустарниками и деревьями. Конструкция насаждений принимается продуваемая, исключающая накопление выхлопных газов, излишней влажности, пыли и других неблагоприятных факторов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Перила, предупреждающие знаки, специальная разметка. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие наружного освещения пространств в транспортных и пешеходных зонах, в рамках технических условий по электроснабжению выданных ООО "Краснодарэнерго" ИНН 2308190012, №048-1-К4/2-112017 от 06.12.2017 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: В соответствии с проектом. |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Абгарян Роберт Владимирович |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231121178877 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства Администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7825/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231122656389 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102/17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская Теплогенерирующая Компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311282048 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 750 000,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 048-1-К4/2-112017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 790 587,61 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 2 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 2 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 92.36 | Выставочный зал | 92.36 | 3.00 |
| 2-4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 515.91 | Склад | - | 3.00 |
| | | | | | Склад | 508.72 | |
| | | | | | Санитарный узел | 2.88 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 4.31 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 20 900 000,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810330000023809 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 608,27 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20 072 910 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 328 555 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Подача горячей воды к санприборам осуществляется из ИТП, расположенных в технических помещениях в цокольном этаже.ТУ №67-1/17 от ИП Карапетян Лусинэ Карапетовна ИНН 231122656389 от 10.02.2017г.2.Проектом предусматривается плоская кровля эксплуатируемая с покрытием из бетонной плитки толщиной 30 мм.3.Пояснения к разделу 14:В соответствии с действующим, на момент выдачи указанных ТУ (теплоснабжение, холодное водоснабжение), Постановлением Правительства РФ от 9 июня 2007 г.№ 360"Об утверждении Правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры", п.2, ст.14, при отсутствии утвержденной инвестиционной программы исполнителя или отсутствии в утвержденной инвестиционной программе исполнителя мероприятий по увеличению мощности и (или) пропускной способности сети инженерно-технического обеспечения, к которой будет подключаться объект капитального строительства, обязательства по сооружению необходимых для подключения объектов инженерно-технической инфраструктуры, не связанному с фактическим присоединением указанных объектов к существующим сетям инженерно-технического обеспечения в рамках договора о подключении, могут быть исполнены заказчиком самостоятельно.В этом случае исполнитель выполняет работы по фактическому присоединению сооруженных заказчиком объектов к существующим сетям инженерно-технического обеспечения, а плата за подключение не взимается.4.ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СБЕРБАНК РОССИИ является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках проекта строительства.5.Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0129001:26888 передан в залог Банку (Залогодержателю) в обеспечение возврата кредита (целевого займа/целевого финансирования), предоставленного Банком Застройщику на строительство Домов-литер 4, литер 5.6.Об элементах благоустройства территории:-наличие планируемых проездов-в ПЗУ предусмотрены проезды для автомобилей вокруг каждого литера, велосипедных дорожек-не предусмотрено, пешеходных переходов-между литерами и парковками обозначается дорожной разметкой, тротуаров-предусмотрено в ПЗУ вокруг каждого литера , понижающих площадок и пандусов-предусмотрено;- количество и описание детских и спортивных площадок-детских площадок 2 шт (730 м2 и 336,2 м2), для отдыха взрослых 2 площадки (80,3 м2 и 76,3 м2), для занятия физкультурой 2 площадки (210 м2 и 730 м2), сооружений малых архитектурных форм-нет данных;-количество и описание площадок для сбора твердых бытовых отходов-2 площадки (40 м2 и 40 м2);-планируемое количество гостевых машино-мест на объекте и вне объекта капитального строительства-гостевых 12 м/м, для встроенных помещений 11 м/м</p> |
|--------------------------------|--------|---|

Объект №4

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Инженерные изыскания" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2301032923 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "БилдПроджектГрупп" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308193969 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НТЦ "СевКавСейсмоЗащита" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309113170 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КраснодарПроект-1 |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312120184 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.04.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-1-4-0078-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.08.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0104-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская негосударственная экспертиза |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310157894 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.08.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-020317-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310157894 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.09.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-042842-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "ОНИКС" |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инстрой |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311212322 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 23306000-3720-p |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.11.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.12.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Муниципального образования города Краснодара |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4638-p-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.12.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Муниципального образования города Краснодара |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU23306000-4638-p-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.12.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0129001:26888 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 43 415,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: "Зелёные зоны" на придомовой территории засаживаются газоном, кустарниками и деревьями. Конструкция насаждений принимается продуваемая, исключающая накопление выхлопных газов, излишней влажности, пыли и других неблагоприятных факторов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Установка перил, предупреждающих знаков, специальная разметка. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие наружного освещения пространств в транспортных и пешеходных зонах, в рамках технических условий по электроснабжению выданных ООО "Краснодарэнерго" ИНН 2308190012, №048-1-К4/2-112017 от 06.12.2017 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проекта. |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Абгарян Роберт Владимирович |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231121178877 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства Администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7825/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231122656389 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102/17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская Теплогенерирующая Компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311282048 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 750 000,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 048-1-К4/2-112017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 790 587,61 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 2 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 2 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 79.66 | Выставочный зал | 79.66 | 3.00 |
| 2-4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 445.74 | Склад | - | 3.00 |
| | | | | | Склад | 437.70 | |
| | | | | | Санитарный узел | 3.88 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4.16 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 18 700 000,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810330000023809 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 525,4 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 17 338 200 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 328 555 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Подача горячей воды к санприборам осуществляется из ИТП, расположенных в технических помещениях в цокольном этаже.ТУ №67-1/17 от ИП Карапетян Лусинэ Карапетовна ИНН 231122656389 от 10.02.2017г.2.Проектом предусматривается плоская кровля эксплуатируемая с покрытием из бетонной плитки толщиной 30 мм.3.Пояснения к разделу 14:В соответствии с действующим, на момент выдачи указанных ТУ (теплоснабжение, холодное водоснабжение), Постановлением Правительства РФ от 9 июня 2007 г.№ 360"Об утверждении Правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры", п.2, ст.14, при отсутствии утвержденной инвестиционной программы исполнителя или отсутствии в утвержденной инвестиционной программе исполнителя мероприятий по увеличению мощности и (или) пропускной способности сети инженерно-технического обеспечения, к которой будет подключаться объект капитального строительства, обязательства по сооружению необходимых для подключения объектов инженерно-технической инфраструктуры, не связанному с фактическим присоединением указанных объектов к существующим сетям инженерно-технического обеспечения в рамках договора о подключении, могут быть исполнены заказчиком самостоятельно.В этом случае исполнитель выполняет работы по фактическому присоединению сооруженных заказчиком объектов к существующим сетям инженерно-технического обеспечения, а плата за подключение не взимается.4.ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СБЕРБАНК РОССИИ является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках проекта строительства.5.Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0129001:26888 передан в залог Банку (Залогодержателю) в обеспечение возврата кредита (целевого займа/целевого финансирования), предоставленного Банком Застройщику на строительство Домов-литер 4, литер 5.6.Об элементах благоустройства территории:-наличие планируемых проездов-в ПЗУ предусмотрены проезды для автомобилей вокруг каждого литера, велосипедных дорожек-не предусмотрено, пешеходных переходов-между литерами и парковками обозначается дорожной разметкой, тротуаров-предусмотрено в ПЗУ вокруг каждого литера , понижающих площадок и пандусов-предусмотрено;- количество и описание детских и спортивных площадок-детских площадок 2 шт (730 м2 и 336,2 м2), для отдыха взрослых 2 площадки (80,3 м2 и 76,3 м2), для занятия физкультурой 2 площадки (210 м2 и 730 м2), сооружений малых архитектурных форм-нет данных;-количество и описание площадок для сбора твердых бытовых отходов-2 площадки (40 м2 и 40 м2);-планируемое количество гостевых машино-мест на объекте и вне объекта капитального строительства-гостевых 12 м/м, для встроенных помещений 11 м/м</p> |
|--------------------------------|--------|---|

Объект №5

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Инженерные изыскания" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2301032923 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "БилдПроджектГрупп" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308193969 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: НТЦ "СевКавСейсмоЗащита" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309113170 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КраснодарПроект-1 |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312120184 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.04.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-1-4-0078-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.08.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0104-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская негосударственная экспертиза |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310157894 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.08.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-020317-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская негосударственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310157894 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.09.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-042842-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "ОНИКС" |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Инстрой |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311212322 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 23306000-3720-p |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.11.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.12.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Муниципального образования города Краснодара |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4638-p-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.12.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Муниципального образования города Краснодара |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU23306000-4638-p-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.12.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0129001:26888 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 43 415,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: "Зелёные зоны" на придомовой территории засаживаются газоном, кустарниками и деревьями. Конструкция насаждений принимается продуваемая, исключающая накопление выхлопных газов, излишней влажности, пыли и других неблагоприятных факторов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Перила, предупреждающие знака, специальная разметка |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие наружного освещения пространств в транспортных и пешеходных зонах, в рамках технических условий по электроснабжению выданных ООО "Краснодарэнерго" ИНН 2308190012, №048-1-К4/2-112017 от 06.12.2017 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проекта |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Абгарян Роберт Владимирович |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231121178877 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства Администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7825/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Индивидуальный предприниматель |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Карапетян Лусинэ Карапетовна |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 231122656389 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102/17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодарская Теплогенерирующая Компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311282048 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 750 000,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарэнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 048-1-К4/2-112017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 790 587,61 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 4 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.31 | Склад | 36.31 | 3.00 |
| 2-3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.71 | Выставочный зал | - | 3.00 |
| | | | | | Выставочный зал | 32.64 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 4.07 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.31 | Склад | 36.31 | 3.00 |
| 5-6 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.92 | Склад | - | 3.00 |
| | | | | | Склад | 33.92 | |
| | | | | | Санузел | 3.00 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| | | |
|---|--------|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 6 700 000,00 руб. |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810330000023809 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 328 555 000 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Подача горячей воды к санприборам осуществляется из ИТП, расположенных в технических помещениях в цокольном этаже.ТУ №67-1/17 от ИП Карапетян Лусинэ Карапетовна ИНН 231122656389 от 10.02.2017г.2.Проектом предусматривается плоская кровля эксплуатируемая с покрытием из бетонной плитки толщиной 30 мм.3.Пояснения к разделу 14:В соответствии с действующим, на момент выдачи указанных ТУ (теплоснабжение, холодное водоснабжение), Постановлением Правительства РФ от 9 июня 2007 г.№ 360"Об утверждении Правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры", п.2, ст.14, при отсутствии утвержденной инвестиционной программы исполнителя или отсутствии в утвержденной инвестиционной программе исполнителя мероприятий по увеличению мощности и (или) пропускной способности сети инженерно-технического обеспечения, к которой будет подключаться объект капитального строительства, обязательства по сооружению необходимых для подключения объектов инженерно-технической инфраструктуры, не связанному с фактическим присоединением указанных объектов к существующим сетям инженерно-технического обеспечения в рамках договора о подключении, могут быть исполнены заказчиком самостоятельно.В этом случае исполнитель выполняет работы по фактическому присоединению сооруженных заказчиком объектов к существующим сетям инженерно-технического обеспечения, а плата за подключение не взимается.4.ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СБЕРБАНК РОССИИ является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках проекта строительства.5.Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0129001:26888 передан в залог Банку (Залогодержателю) в обеспечение возврата кредита (целевого займа/целевого финансирования), предоставленного Банком Застройщику на строительство Домов-литер 4, литер 5.6.Об элементах благоустройства территории:-наличие планируемых проездов-в ПЗУ предусмотрены проезды для автомобилей вокруг каждого литера, велосипедных дорожек-не предусмотрено, пешеходных переходов-между литерами и парковками обозначается дорожной разметкой, тротуаров-предусмотрено в ПЗУ вокруг каждого литера , понижающих площадок и пандусов-предусмотрено;- количество и описание детских и спортивных площадок-детских площадок 2 шт (730 м2 и 336,2 м2), для отдыха взрослых 2 площадки (80,3 м2 и 76,3 м2), для занятия физкультурой 2 площадки (210 м2 и 730 м2), сооружений малых архитектурных форм-нет данных;-количество и описание площадок для сбора твердых бытовых отходов-2 площадки (40 м2 и 40 м2);-планируемое количество гостевых машино-мест на объекте и вне объекта капитального строительства-гостевых 12 м/м, для встроенных помещений 11 м/м</p> |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|--|
| 1 | 05.07.2019 | 6.1.О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Сведения о финансовом результате текущего года, размерах чистой прибыли (убытках), кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 2 | 30.10.2019 | 6.1.О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Сведения о финансовом результате текущего года, размерах чистой прибыли (убытках), кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату (3 квартал) |
| 3 | 29.10.2020 | загружены сведения о кредитном договора (проектное финансирование Объекта № 1) | загружены сведения о кредитном договора (проектное финансирование Объекта № 1) |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1272290891071457070151806976438380478140

Владелец: **ООО "СЗ КАПИТАЛИНВЕСТСТРОЙ", Белобородов
Сергей Валерьевич, Краснодар**

Действителен: с 25.08.2021 по 13.09.2022