

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000443 от 20.10.2021

ЖК САГА г. Пермь, Дзержинский район, ул. Овчинникова, 15а

Дата первичного размещения: 07.06.2019

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЖБК-Инвест" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ЖБК-Инвест" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 614094 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Пермский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Овчинникова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 29а |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 29 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(342)224-73-51 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@jbkinvest.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://szjbkinvest.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Чирков |
| | 1.5.2 | Имя: Виктор |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Борисович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "ЖБК-Инвест" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5903140551 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ "ЖБК-Инвест" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5903140551 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1195958003230 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 29.01.2019 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ЖБК-Инвест" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5903097289 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Чирков |
| | 3.4.2 | Имя: Виктор |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Борисович |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 90 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 079-942-467 30 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590306576988 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Чирков Виктор Борисович обладает 90 % голосов в органе управления Общества с ограниченной ответственностью "ЖБК-Инвест", которое является участником юридического лица - Застройщика |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Тимирова |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.4.2 | Имя: Юлия |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Борисовна |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-586-105 32 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590501861724 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Тимирова Юлия Борисовна обладает 10 % голосов в органе управления Общества с ограниченной ответственностью "ЖБК-Инвест", которое является участником юридического лица - Застройщика |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЖБК - Инвест |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5903097289 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1125903001564 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|--|-------|--|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3 495,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 354 668,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 095 947,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Два этапа строительства в соответствии с проектной документацией и разрешением на строительство |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Дзержинский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Овчинникова |
| | 9.2.10 | Дом: 15а |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: Этап 1: секция №1 и пристроенная подземная автостоянка |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 12 612,73 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Жилая секция: стены - трехслойные железобетонные панели; поперечно-стенная система с поперечными несущими и продольными самонесущими стенами. Автостоянка: стены - монолитные железобетонные; каркас - монолитный железобетонный рамный) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Дзержинский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Овчинникова |
| | 9.2.10 | Дом: 15а |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: Этап 2: секция №2 и №3 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 21 856,09 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Стены - трехслойные железобетонные панели; поперечно-стеновая система с поперечными несущими и продольными самонесущими стенами) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 753,24 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 857,29 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 610,53 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 344,85 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 301,61 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 646,46 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕО-комплекс" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5948032605 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЖБК-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5916029582 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЛАНДШАФТ. АРХИТЕКТУРА. ДИЗАЙН" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904083602 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИнтеллектСтрой" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5908028930 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Краснокамский завод ЖБК" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904263161 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.04.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-008714-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.05.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-010574-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.09.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-025030-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК САГА |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ЖБК-СТРОЙ" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904250934 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-81-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.05.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.05.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-81-2019/1 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 11.07.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.05.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-81-2019/2 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.05.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-81-2019/3 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.10.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.05.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |

| | | |
|--|---------|---|
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-81-2019/4 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.10.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.05.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.10.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02-ЗУ |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.02.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410588:1138 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 10 039,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 16 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На кровле подземной автостоянки - горки, турники, качели, песочница |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 15 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На кровле подземной автостоянки и у входа в первую секцию - скамейки, урны, габионы, беседка |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: При въезде на территорию (юго-восточный угол придомовой территории) расположены два контейнера |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеих очередей строительства: озеленение территории осуществляется высадкой кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройство газона |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для обеих очередей строительства: предусмотрено наружное освещение прилегающей к дому территории консольными светильниками установленными на фасаде дома и на опорах согласно ТУ №5980 от 23.08.2017, выданы МУП НО "Горсвет", срок действия до 23.08.2020 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: 1 этап строительства: площадь покрытий (проезды, тротуары, площадки для временного хранения автомобилей, отмостка) – 1 490,9 кв.м; площадь детских площадок с элементами озеленения, спортивных, хозяйственных, площадки для отдыха с элементами озеленения – 232,2 кв.м. 2 этап строительства: площадь покрытий (проезды, тротуары, площадки для временного хранения автомобилей, отмостка) – 2 898,31 кв.м; площадь детских площадок с элементами озеленения, спортивных, хозяйственных, площадки для отдыха с элементами озеленения – 1 482,4 кв.м. |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-1531 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 024 284,75 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-1531 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 435 807,1 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-01666 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 329 116 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Пермская сетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 510191-03-12/1388 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 375 616 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Российская телевизионная и радиовещательная сеть |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифт-сервис |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 142 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 78 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 48 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 30 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 61.49 | 3 | 38.92 | 2.69 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 40.09 | 2 | 21.98 | 2.69 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 60.22 | 3 | 36.19 | 2.69 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 88.71 | 4 | 52.99 | 2.69 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.69 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.69 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 29.56 | 1 | 10.15 | 2.69 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 58.74 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 68.75 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 61.49 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 60.22 | 3 | 36.19 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 88.71 | 4 | 52.99 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 58.74 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 68.75 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 61.49 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 60.22 | 3 | 36.19 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 88.71 | 4 | 52.99 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 58.74 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 68.75 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 61.49 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 60.22 | 3 | 36.19 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 88.71 | 4 | 52.99 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 58.74 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 68.75 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 61.49 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 60.22 | 3 | 36.19 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 88.71 | 4 | 52.99 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 58.74 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 68.75 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 61.49 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 60.22 | 3 | 36.19 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 88.71 | 4 | 52.99 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 58.74 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 68.75 | 3 | 37.83 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 61.49 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 60.22 | 3 | 36.19 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 88.71 | 4 | 52.99 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 58.74 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 68.75 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 61.49 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 60.22 | 3 | 36.19 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 88.71 | 4 | 52.99 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 58.74 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 68.75 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 61.49 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 60.22 | 3 | 36.19 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 88.71 | 4 | 52.99 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 58.74 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 68.75 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 61.49 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 60.22 | 3 | 36.19 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 88.71 | 4 | 52.99 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 58.74 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 68.75 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 61.49 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 60.22 | 3 | 36.19 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 88.71 | 4 | 52.99 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 12 | 1 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 12 | 1 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 58.74 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 68.75 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 61.49 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 60.22 | 3 | 36.19 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 88.71 | 4 | 52.99 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 13 | 1 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 58.74 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 68.75 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 61.49 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 60.22 | 3 | 36.19 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 88.71 | 4 | 52.99 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 14 | 1 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 14 | 1 | 58.74 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 14 | 1 | 68.75 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 61.49 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 60.22 | 3 | 36.19 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 88.71 | 4 | 52.99 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 15 | 1 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 15 | 1 | 58.74 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 15 | 1 | 68.75 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 15 | 1 | 61.49 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 60.22 | 3 | 36.19 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 88.71 | 4 | 52.99 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 16 | 1 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 16 | 1 | 58.74 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 16 | 1 | 68.75 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 16 | 1 | 61.49 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 16 | 1 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 60.22 | 3 | 36.19 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 88.71 | 4 | 52.99 | 2.70 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|---|-------------------|----------------|----------------|--|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 101 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 70.40 | Тамбур | 4.97 | 2.69 |
| | | | | | Вестибюль-ожидальная | 12.16 | |
| | | | | | Кабинет врача | 13.46 | |
| | | | | | Кабинет врача | 13.82 | |
| | | | | | Процедурный кабинет | 11.12 | |
| | | | | | Коридор | 3.77 | |
| | | | | | Уборная персонала | 5.35 | |
| | | | | | Уборная посетителей с возможностью пользования МГН | 4.17 | |
| | | | | | Лоджия | 1.58 | |
| 101 | Кладовая | -1 | 1 | 3.51 | | 3.51 | |
| 102 | Кладовая | -1 | 1 | 3.51 | | 3.51 | |
| 103 | Кладовая | -1 | 1 | 3.51 | | 3.51 | |
| 104 | Кладовая | -1 | 1 | 3.81 | | 3.81 | |
| 105 | Кладовая | -1 | 1 | 3.51 | | 3.51 | |
| 106 | Кладовая | -1 | 1 | 3.35 | | 3.35 | |
| 107 | Кладовая | -1 | 1 | 3.63 | | 3.63 | |
| 108 | Кладовая | -1 | 1 | 3.55 | | 3.55 | |
| 109 | Кладовая | -1 | 1 | 3.55 | | 3.55 | |
| 110 | Кладовая | -1 | 1 | 7.59 | | 7.59 | |
| 111 | Кладовая | -1 | 1 | 5.58 | | 5.58 | |
| 112 | Кладовая | -1 | 1 | 3.02 | | 3.02 | |
| 113 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | | 3.00 | |
| 114 | Кладовая | -1 | 1 | 4.26 | | 4.26 | |
| 115 | Кладовая | -1 | 1 | 4.69 | | 4.69 | |
| 116 | Кладовая | -1 | 1 | 5.93 | | 5.93 | |
| 117 | Кладовая | -1 | 1 | 3.98 | | 3.98 | |
| 118 | Кладовая | -1 | 1 | 6.32 | | 6.32 | |
| 119 | Кладовая | -1 | 1 | 7.81 | | 7.81 | |
| 120 | Кладовая | -1 | 1 | 5.51 | | 5.51 | |
| 121 | Кладовая | -1 | 1 | 7.18 | | 7.18 | |
| 122 | Кладовая | -1 | 1 | 6.14 | | 6.14 | |
| 123 | Кладовая | -1 | 1 | 7.24 | | 7.24 | |
| 124 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | | 3.00 | |
| 125 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | | 3.00 | |
| 126 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | | 3.80 | |
| 127 | Кладовая | -1 | 1 | 3.75 | | 3.75 | |
| 128 | Кладовая | -1 | 1 | 3.75 | | 3.75 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 129 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | | 3.80 | |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | 2 | 3 | | 5 | 6 |
| 1 | электрощитовая | Секция №1, подвал | | техническое | 17.27 |
| 2 | тамбур-шлюз | Секция №1, подвал | | общественное | 23.16 |
| 3 | тамбур-шлюз | Секция №1, подвал | | общественное | 16.19 |
| 4 | коридор | Секция №1, подвал | | общественное | 27.59 |
| 5 | тамбур | Секция №1, подвал | | общественное | 6.68 |
| 6 | Техподполье | Секция №1, подвал | | техническое | 112.68 |
| 7 | Коридор в отсеке на 8 кладовых | Секция №1, подвал | | техническое | 137.86 |
| 8 | Коридор в отсеке на 8 кладовых | Секция №1, подвал | | техническое | 95.66 |
| 9 | Коридор в отсеке на 13 кладовых | Секция №1, подвал | | техническое | 129.31 |
| 10 | тамбур | Секция №1, 1этаж | | общественное | 8.82 |
| 11 | тамбур | Секция №1, 1этаж | | общественное | 9.28 |
| 12 | тамбур | Секция №1, 1этаж | | общественное | 4.8 |
| 13 | вестибюль | Секция №1, 1этаж | | общественное | 38.32 |
| 14 | Помещение охраны и пожарного поста | Секция №1, 1этаж | | общественное | 15.11 |
| 15 | Комната уборочного инвентаря | Секция №1, 1этаж | | техническое | 5.5 |
| 16 | общий коридор | Секция №1, 1этаж | | общественное | 51.46 |
| 17 | Лестничная клетка | Секция №1, подъезд | | техническое | 289.31 |
| 18 | переходные лоджии | Секция №1, подъезд | | техническое | 106.56 |
| 19 | общий коридор | Секция №1, 2-16 этажи | | общественное | 761.55 |
| 20 | тамбур | Секция №1, 2-16 этажи | | общественное | 72.00 |
| 21 | Холодное помещение чердака | Секция №1, чердак | | техническое | 557.12 |
| 22 | Теплое помещение чердака | Секция №1, чердак | | техническое | 14.47 |
| 23 | машинное помещение лифтов | Секция №1, кровля | | техническое | 27.71 |
| 24 | Помещение лифтовой шахты | Секция №1, подъезд | | техническое | 12.91 |
| 25 | Помещение ИТП | подземная автостоянка | | техническое | 54.48 |
| 26 | лестничный холл | подземная автостоянка | | техническое | 20.78 |
| 27 | Помещение венткамеры | подземная автостоянка | | техническое | 13.97 |
| 28 | Помещение венткамеры | подземная автостоянка | | техническое | 2.78 |
| 29 | Электрощитовая | подземная автостоянка | | техническое | 5.04 |
| 30 | общий коридор | подземная автостоянка | | общественное | 789.96 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 5 |
| 1 | Секция №1, лифтовой блок, машинное отделение | Лифты, 3 шт.: грузоподъемность 400 кг. (2шт.) и 1000 кг., станции управления лифтами | Вертикальный транспорт жилого дома |
| 2 | Секция №1, лифтовой блок, машинное отделение | Система диспетчерского контроля, управления и связи: блок управления, разговорный комплекс | Контроль за работой лифтов жилого дома |
| 3 | Секция №1: подвал (электрощитовая), встроенные помещения, жилые этажи, чердак; Подземная автостоянка | Система электроснабжения: вводные панели ВРУ-1 с автоматическими выключателями, АВО с автоматическими переключателями вводов, ограничителей перенапряжения, ЦАО, ШРВ, ЦРВ, ЩНО, приборы учета электроэнергии, система заземления | Электроснабжение жилого дома и автостоянки |
| 4 | Секция №1: подвал, встроенные помещения, жилые этажи, чердак; Подземная автостоянка (помещение ИТП) | Система холодного водоснабжения: внутренний водопровод, повысительная насосная станция холодного водоснабжения, узлы учета воды, в т.ч. система автоматики, электроснабжения | Холодное водоснабжение жилого дома |
| 5 | Секция №1: подвал, встроенные помещения, жилые этажи; Подземная автостоянка (помещение ИТП) | Система пожаротушения: повысительная насосная станция пожаротушения, система автоматики, стояки противопожарного водопровода, пожарные шкафы, системы сухотрубов | Пожаротушение жилого дома и автостоянки |
| 6 | Секция №1: подвал, жилые этажи, встроенные помещения, чердак; Подземная автостоянка (помещение ИТП) | Система горячего водоснабжения: индивидуальный тепловой пункт, трубопроводы системы горячего водоснабжения | Горячее водоснабжение жилого дома |
| 7 | Секция №1: подвал, жилые этажи; Подземная автостоянка (помещение ИТП) | Система теплоснабжения: индивидуальный тепловой пункт, трубопроводы системы теплоснабжения, узел учета тепла | Теплоснабжение жилого дома |
| 8 | Секция №1: подвал, жилые этажи, встроенные помещения, чердак; Подземная автостоянка | Система водоотведения: внутренние сети бытовой канализации, внутренние водостоки, аварийные стоки из помещения ИТП, дренажные насосы автостоянки | Водоотведение жилого дома и автостоянки |
| 9 | Секция №1: подвал, жилые этажи, встроенные помещения, чердак; Подземная автостоянка | Система общеобменной вентиляции: приточная и вытяжная вентиляция, вентиляционные каналы, вентиляторы, турбодетфлекторы | Общеобменная вентиляция жилого дома и автостоянки |
| 10 | Секция №1: подвал, жилые этажи, встроенные помещения, чердак; Подземная автостоянка | Система дымоудаления: вентиляторы и клапана дымоудаления, автоматика | Дымоудаление и приточная противодымная вентиляция жилого дома и автостоянки |
| 11 | Секция №1: подвал, этажные холлы, встроенные помещения, помещение консьержа и охраны; Подземная автостоянка | Система пожарной сигнализации и оповещения при пожаре: автоматические извещатели пожарные дымовые, автоматические извещатели пожарные ручные. Оповещатели о пожаре. Прибор приемно-контрольный охранный пожарный, автоматика | Пожарная сигнализация, оповещение о пожаре жилого дома и автостоянки |
| 12 | Секция №1: жилые этажи | Система связи: шкаф для присоединения оптоволоконного кабеля, внутридомовые сети | Телефония, интернет, кабельное телевидение жилого дома |
| 13 | Секция №1: кровля, выход на кровлю, коридор, чердак | Система телевидения: мачта с набором телеантенн с усилителем телесигнала, абонентская сеть | Телевидение жилого дома |
| 14 | Секция №1: кровля, коридоры, чердак | Система радиификации: радиостойка | Радиосвязь жилого дома |
| 15 | Секция №1: хозплощадка | Контейнеры для сбора мусора | Мусороудаление жилого дома |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 14.07.2021 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.02.2021 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 325 623 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810549770043664 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000603 |
| | | БИК: 042202603 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 526002001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09116916 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 497 917 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 490 787 592,07 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 7 129 407,93 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2022 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 141 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 694,80 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 201,68 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 370,47 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 505 989 773,62 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 482 341 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12 367 200 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ЖБК-Инвест" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5903097289 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 29 027 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.01.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ЖБК-Инвест" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5903097289 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 64 557 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.01.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 865 866 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2022 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 59:01:4410588:1138 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 70 000 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|---|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕО-комплекс" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5948032605 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЖБК-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5916029582 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЛАНДШАФТ. АРХИТЕКТУРА. ДИЗАЙН" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904083602 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИнтеллектСтрой" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5908028930 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Краснокамский завод ЖБК" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904263161 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.04.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-008714-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.05.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-010574-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.09.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-025030-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК САГА |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ЖБК-СТРОЙ" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904250934 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-81-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.05.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.05.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-81-2019/1 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 11.07.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.05.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-81-2019/2 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.05.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-81-2019/3 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.10.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.05.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |

| | | |
|--|---------|---|
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-81-2019/4 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.10.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.05.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.10.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02-ЗУ |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 20.02.2019 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410588:1138 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 10 039,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 25 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Зеленый газон |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 5 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Габионы, скамейки, урны расположены вокруг второй и третьей секции жилого дома |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: У третьей секции жилого дома расположена площадка с 4 контейнерами |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеих очередей строительства: озеленение территории осуществляется высадкой кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройство газона |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Подъемная площадка для МГН в третьей секции жилого дома |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для обеих очередей строительства: предусмотрено наружное освещение прилегающей к дому территории консольными светильниками установленными на фасаде дома и на опорах согласно ТУ №5980 от 23.08.2017, выданы МУП НО "Горсвет", срок действия до 23.08.2020 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: 1 этап строительства: площадь покрытий (проезды, тротуары, площадки для временного хранения автомобилей, отмостка) – 1 490,9 кв.м; площадь детских площадок с элементами озеленения, спортивных, хозяйственных, площадки для отдыха с элементами озеленения – 232,2 кв.м. 2 этап строительства: площадь покрытий (проезды, тротуары, площадки для временного хранения автомобилей, отмостка) – 2 898,31 кв.м; площадь детских площадок с элементами озеленения, спортивных, хозяйственных, площадки для отдыха с элементами озеленения – 1 482,4 кв.м. |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-1531 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 024 284,75 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-1531 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 435 807,1 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-01666 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 329 116 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Пермская сетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 510191-03-12/1388 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 375 616 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Российская телевизионная и радиовещательная сеть |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифт-сервис |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 300 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 61 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 61 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 143 | Квартира | 1 | 2 | 69.19 | 3 | 42.18 | 2.69 |
| 144 | Квартира | 1 | 2 | 75.57 | 4 | 48.54 | 2.69 |
| 145 | Квартира | 1 | 2 | 45.92 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 146 | Квартира | 1 | 2 | 39.98 | 2 | 22.58 | 2.69 |
| 147 | Квартира | 1 | 2 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.69 |
| 148 | Квартира | 1 | 2 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.69 |
| 149 | Квартира | 1 | 2 | 41.63 | 2 | 20.26 | 2.69 |
| 150 | Квартира | 1 | 2 | 58.74 | 3 | 41.20 | 2.69 |
| 151 | Квартира | 2 | 2 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 2 | 2 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 2 | 2 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 2 | 2 | 58.74 | 3 | 27.34 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 2 | 2 | 83.17 | 4 | 58.74 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 2 | 2 | 69.19 | 3 | 42.18 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 157 | Квартира | 2 | 2 | 75.57 | 4 | 48.54 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 2 | 2 | 45.92 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 2 | 2 | 39.98 | 2 | 22.58 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 3 | 2 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 3 | 2 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 3 | 2 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 3 | 2 | 58.74 | 3 | 27.34 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 3 | 2 | 83.17 | 4 | 58.74 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 3 | 2 | 69.19 | 3 | 42.18 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 3 | 2 | 75.57 | 4 | 48.54 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 3 | 2 | 45.92 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 3 | 2 | 39.98 | 2 | 22.58 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 4 | 2 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 4 | 2 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 4 | 2 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 4 | 2 | 58.74 | 3 | 27.34 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 4 | 2 | 83.17 | 4 | 58.74 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 4 | 2 | 69.19 | 3 | 42.18 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 4 | 2 | 75.57 | 4 | 48.54 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 4 | 2 | 45.92 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 4 | 2 | 39.98 | 2 | 22.58 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 5 | 2 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 5 | 2 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 5 | 2 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 5 | 2 | 58.74 | 3 | 27.34 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 5 | 2 | 83.17 | 4 | 58.74 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 5 | 2 | 69.19 | 3 | 42.18 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 5 | 2 | 75.57 | 4 | 48.54 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 5 | 2 | 45.92 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 5 | 2 | 39.98 | 2 | 22.58 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 6 | 2 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 6 | 2 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 6 | 2 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 6 | 2 | 58.74 | 3 | 27.34 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 6 | 2 | 83.17 | 4 | 58.74 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 6 | 2 | 69.19 | 3 | 42.18 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 6 | 2 | 75.57 | 4 | 48.54 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 6 | 2 | 45.92 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 6 | 2 | 39.98 | 2 | 22.58 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 7 | 2 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 7 | 2 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 7 | 2 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 7 | 2 | 58.74 | 3 | 27.34 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 200 | Квартира | 7 | 2 | 83.17 | 4 | 58.74 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 7 | 2 | 69.19 | 3 | 42.18 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 7 | 2 | 75.57 | 4 | 48.54 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 7 | 2 | 45.92 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 7 | 2 | 39.98 | 2 | 22.58 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 8 | 2 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 8 | 2 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 8 | 2 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 8 | 2 | 58.74 | 3 | 27.34 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 8 | 2 | 83.17 | 4 | 58.74 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 8 | 2 | 69.19 | 3 | 42.18 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 8 | 2 | 75.57 | 4 | 48.54 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 8 | 2 | 45.92 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 8 | 2 | 39.98 | 2 | 22.58 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 9 | 2 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 9 | 2 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 9 | 2 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 9 | 2 | 58.74 | 3 | 27.34 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 9 | 2 | 83.17 | 4 | 58.74 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 9 | 2 | 69.19 | 3 | 42.18 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 9 | 2 | 75.57 | 4 | 48.54 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 9 | 2 | 45.92 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 9 | 2 | 39.98 | 2 | 22.58 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 10 | 2 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 10 | 2 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 10 | 2 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 10 | 2 | 58.74 | 3 | 27.34 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 10 | 2 | 83.17 | 4 | 58.74 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 10 | 2 | 69.19 | 3 | 42.18 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 10 | 2 | 75.57 | 4 | 48.54 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 10 | 2 | 45.92 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 10 | 2 | 39.98 | 2 | 22.58 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 11 | 2 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 11 | 2 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 11 | 2 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 11 | 2 | 58.74 | 3 | 27.34 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 11 | 2 | 83.17 | 4 | 58.74 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 11 | 2 | 69.19 | 3 | 42.18 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 11 | 2 | 75.57 | 4 | 48.54 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 11 | 2 | 45.92 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 11 | 2 | 39.98 | 2 | 22.58 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 12 | 2 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 12 | 2 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 243 | Квартира | 12 | 2 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 12 | 2 | 58.74 | 3 | 27.34 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 12 | 2 | 83.17 | 4 | 58.74 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 12 | 2 | 69.19 | 3 | 42.18 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 12 | 2 | 75.57 | 4 | 48.54 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 12 | 2 | 45.92 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 12 | 2 | 39.98 | 2 | 22.58 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 13 | 2 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 13 | 2 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 13 | 2 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 13 | 2 | 58.74 | 3 | 27.34 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 13 | 2 | 83.17 | 4 | 58.74 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 13 | 2 | 69.19 | 3 | 42.18 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 13 | 2 | 75.57 | 4 | 48.54 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 13 | 2 | 45.92 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 13 | 2 | 39.98 | 2 | 22.58 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 14 | 2 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 14 | 2 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 14 | 2 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 14 | 2 | 58.74 | 3 | 27.34 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 14 | 2 | 83.17 | 4 | 58.74 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 14 | 2 | 69.19 | 3 | 42.18 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 14 | 2 | 75.57 | 4 | 48.54 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 14 | 2 | 45.92 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 14 | 2 | 39.98 | 2 | 22.58 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 15 | 2 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 15 | 2 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 15 | 2 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 15 | 2 | 58.74 | 3 | 27.34 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 15 | 2 | 83.17 | 4 | 58.74 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 15 | 2 | 69.19 | 3 | 42.18 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 15 | 2 | 75.57 | 4 | 48.54 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 15 | 2 | 45.92 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 15 | 2 | 39.98 | 2 | 22.58 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 16 | 2 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 16 | 2 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 16 | 2 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 16 | 2 | 58.74 | 3 | 27.34 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 16 | 2 | 83.17 | 4 | 58.74 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 16 | 2 | 69.19 | 3 | 42.18 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 16 | 2 | 75.57 | 4 | 48.54 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 16 | 2 | 45.92 | 2 | 28.30 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 16 | 2 | 39.98 | 2 | 22.58 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 286 | Квартира | 1 | 3 | 57.25 | 3 | 34.55 | 2.69 |
| 287 | Квартира | 1 | 3 | 58.63 | 3 | 41.20 | 2.69 |
| 288 | Квартира | 1 | 3 | 68.50 | 3 | 37.83 | 2.69 |
| 289 | Квартира | 1 | 3 | 61.38 | 3 | 38.92 | 2.69 |
| 290 | Квартира | 1 | 3 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.69 |
| 291 | Квартира | 1 | 3 | 46.95 | 2 | 24.16 | 2.69 |
| 292 | Квартира | 1 | 3 | 46.03 | 2 | 29.42 | 2.69 |
| 293 | Квартира | 1 | 3 | 43.14 | 2 | 25.30 | 2.69 |
| 294 | Квартира | 2 | 3 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 2 | 3 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 2 | 3 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 2 | 3 | 58.63 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 2 | 3 | 68.50 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 2 | 3 | 61.38 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 2 | 3 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 2 | 3 | 46.95 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 2 | 3 | 46.03 | 2 | 29.42 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 2 | 3 | 43.14 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 3 | 3 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 3 | 3 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 3 | 3 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 3 | 3 | 58.63 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 3 | 3 | 68.50 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 3 | 3 | 61.38 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 3 | 3 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 3 | 3 | 46.95 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 3 | 3 | 89.00 | 3 | 60.83 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 4 | 3 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 4 | 3 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 4 | 3 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 4 | 3 | 58.63 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 4 | 3 | 68.50 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 4 | 3 | 61.38 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 4 | 3 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 4 | 3 | 46.95 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 4 | 3 | 46.03 | 2 | 29.42 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 4 | 3 | 43.14 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 5 | 3 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 5 | 3 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 5 | 3 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 5 | 3 | 58.63 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 5 | 3 | 68.50 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 5 | 3 | 61.38 | 3 | 38.92 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 329 | Квартира | 5 | 3 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 5 | 3 | 46.95 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 5 | 3 | 46.03 | 2 | 29.42 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 5 | 3 | 43.14 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 6 | 3 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 6 | 3 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 6 | 3 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 6 | 3 | 58.63 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 6 | 3 | 68.50 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 6 | 3 | 61.38 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 6 | 3 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 6 | 3 | 46.95 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 6 | 3 | 46.03 | 2 | 29.42 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 6 | 3 | 43.14 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 7 | 3 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 7 | 3 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 7 | 3 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 7 | 3 | 58.63 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 7 | 3 | 68.50 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 7 | 3 | 61.38 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 7 | 3 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 7 | 3 | 46.95 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 7 | 3 | 46.03 | 2 | 29.42 | 2.70 |
| 352 | Квартира | 7 | 3 | 43.14 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 8 | 3 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 8 | 3 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 8 | 3 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 8 | 3 | 58.63 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 8 | 3 | 68.50 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 358 | Квартира | 8 | 3 | 61.38 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 8 | 3 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 8 | 3 | 46.95 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 361 | Квартира | 8 | 3 | 46.03 | 2 | 29.42 | 2.70 |
| 362 | Квартира | 8 | 3 | 43.14 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 9 | 3 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 364 | Квартира | 9 | 3 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 9 | 3 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 9 | 3 | 58.63 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 367 | Квартира | 9 | 3 | 68.50 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 368 | Квартира | 9 | 3 | 61.38 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 9 | 3 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 370 | Квартира | 9 | 3 | 46.95 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 371 | Квартира | 9 | 3 | 46.03 | 2 | 29.42 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 372 | Квартира | 9 | 3 | 43.14 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 10 | 3 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 374 | Квартира | 10 | 3 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 375 | Квартира | 10 | 3 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 376 | Квартира | 10 | 3 | 58.63 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 377 | Квартира | 10 | 3 | 68.50 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 378 | Квартира | 10 | 3 | 61.38 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 379 | Квартира | 10 | 3 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 380 | Квартира | 10 | 3 | 46.95 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 381 | Квартира | 10 | 3 | 46.03 | 2 | 29.42 | 2.70 |
| 382 | Квартира | 10 | 3 | 43.14 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 383 | Квартира | 11 | 3 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 384 | Квартира | 11 | 3 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 385 | Квартира | 11 | 3 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 386 | Квартира | 11 | 3 | 58.63 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 387 | Квартира | 11 | 3 | 68.50 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 388 | Квартира | 11 | 3 | 61.38 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 389 | Квартира | 11 | 3 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 390 | Квартира | 11 | 3 | 46.95 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 391 | Квартира | 11 | 3 | 46.03 | 2 | 29.42 | 2.70 |
| 392 | Квартира | 11 | 3 | 43.14 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 393 | Квартира | 12 | 3 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 394 | Квартира | 12 | 3 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 395 | Квартира | 12 | 3 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 396 | Квартира | 12 | 3 | 58.63 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 397 | Квартира | 12 | 3 | 68.50 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 398 | Квартира | 12 | 3 | 61.38 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 399 | Квартира | 12 | 3 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 400 | Квартира | 12 | 3 | 46.95 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 401 | Квартира | 12 | 3 | 46.03 | 2 | 29.42 | 2.70 |
| 402 | Квартира | 12 | 3 | 43.14 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 403 | Квартира | 13 | 3 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 404 | Квартира | 13 | 3 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 405 | Квартира | 13 | 3 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 406 | Квартира | 13 | 3 | 58.63 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 407 | Квартира | 13 | 3 | 68.50 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 408 | Квартира | 13 | 3 | 61.38 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 409 | Квартира | 13 | 3 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 410 | Квартира | 13 | 3 | 46.95 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 411 | Квартира | 13 | 3 | 46.03 | 2 | 29.42 | 2.70 |
| 412 | Квартира | 13 | 3 | 43.14 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 413 | Квартира | 14 | 3 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 414 | Квартира | 14 | 3 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 415 | Квартира | 14 | 3 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 416 | Квартира | 14 | 3 | 58.63 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 417 | Квартира | 14 | 3 | 68.50 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 418 | Квартира | 14 | 3 | 61.38 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 419 | Квартира | 14 | 3 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 420 | Квартира | 14 | 3 | 46.95 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 421 | Квартира | 14 | 3 | 46.03 | 2 | 29.42 | 2.70 |
| 422 | Квартира | 14 | 3 | 43.14 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 423 | Квартира | 15 | 3 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 424 | Квартира | 15 | 3 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 425 | Квартира | 15 | 3 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 426 | Квартира | 15 | 3 | 58.63 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 427 | Квартира | 15 | 3 | 68.50 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 428 | Квартира | 15 | 3 | 61.38 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 429 | Квартира | 15 | 3 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 430 | Квартира | 15 | 3 | 46.95 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 431 | Квартира | 15 | 3 | 46.03 | 2 | 29.42 | 2.70 |
| 432 | Квартира | 15 | 3 | 43.14 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 433 | Квартира | 16 | 3 | 43.30 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 434 | Квартира | 16 | 3 | 30.37 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 435 | Квартира | 16 | 3 | 41.63 | 2 | 20.64 | 2.70 |
| 436 | Квартира | 16 | 3 | 58.63 | 3 | 41.20 | 2.70 |
| 437 | Квартира | 16 | 3 | 68.50 | 3 | 37.83 | 2.70 |
| 438 | Квартира | 16 | 3 | 61.38 | 3 | 38.92 | 2.70 |
| 439 | Квартира | 16 | 3 | 40.09 | 2 | 21.89 | 2.70 |
| 440 | Квартира | 16 | 3 | 46.95 | 2 | 24.16 | 2.70 |
| 441 | Квартира | 16 | 3 | 46.03 | 2 | 29.42 | 2.70 |
| 442 | Квартира | 16 | 3 | 43.14 | 2 | 25.30 | 2.70 |

| | |
|--|--------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |
|--|--------|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 201 | Кладовая | -1 | 2 | 5.28 | | 5.28 | |
| 202 | Кладовая | -1 | 2 | 6.94 | | 6.94 | |
| 203 | Кладовая | -1 | 2 | 6.94 | | 6.94 | |
| 204 | Кладовая | -1 | 2 | 7.98 | | 7.98 | |
| 205 | Кладовая | -1 | 2 | 5.34 | | 5.34 | |
| 206 | Кладовая | -1 | 2 | 3 | | 3 | |
| 207 | Кладовая | -1 | 2 | 7.98 | | 7.98 | |
| 208 | Кладовая | -1 | 2 | 5.87 | | 5.87 | |
| 209 | Кладовая | -1 | 2 | 5.38 | | 5.38 | |
| 210 | Кладовая | -1 | 2 | 3.02 | | 3.02 | |
| 211 | Кладовая | -1 | 2 | 4.69 | | 4.69 | |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|------|
| 212 | Кладовая | -1 | 2 | 5.66 | 5.66 |
| 213 | Кладовая | -1 | 2 | 5 | 5 |
| 214 | Кладовая | -1 | 2 | 8.87 | 8.87 |
| 215 | Кладовая | -1 | 2 | 3.06 | 3.06 |
| 216 | Кладовая | -1 | 2 | 3.04 | 3.04 |
| 217 | Кладовая | -1 | 2 | 3.73 | 3.73 |
| 218 | Кладовая | -1 | 2 | 3.73 | 3.73 |
| 219 | Кладовая | -1 | 2 | 3.14 | 3.14 |
| 220 | Кладовая | -1 | 2 | 6.15 | 6.15 |
| 221 | Кладовая | -1 | 2 | 3.84 | 3.84 |
| 222 | Кладовая | -1 | 2 | 3.79 | 3.79 |
| 223 | Кладовая | -1 | 2 | 6.85 | 6.85 |
| 224 | Кладовая | -1 | 2 | 6.85 | 6.85 |
| 225 | Кладовая | -1 | 2 | 3.83 | 3.83 |
| 226 | Кладовая | -1 | 2 | 3.78 | 3.78 |
| 227 | Кладовая | -1 | 2 | 3.78 | 3.78 |
| 228 | Кладовая | -1 | 2 | 3.83 | 3.83 |
| 301 | Кладовая | -1 | 3 | 4.94 | 4.94 |
| 302 | Кладовая | -1 | 3 | 4.94 | 4.94 |
| 303 | Кладовая | -1 | 3 | 7.53 | 7.53 |
| 304 | Кладовая | -1 | 3 | 5.59 | 5.59 |
| 305 | Кладовая | -1 | 3 | 2.53 | 2.53 |
| 306 | Кладовая | -1 | 3 | 6.87 | 6.87 |
| 307 | Кладовая | -1 | 3 | 4.24 | 4.24 |
| 308 | Кладовая | -1 | 3 | 4.73 | 4.73 |
| 309 | Кладовая | -1 | 3 | 4.54 | 4.54 |
| 310 | Кладовая | -1 | 3 | 3.68 | 3.68 |
| 311 | Кладовая | -1 | 3 | 3.73 | 3.73 |
| 312 | Кладовая | -1 | 3 | 4.77 | 4.77 |
| 313 | Кладовая | -1 | 3 | 4.95 | 4.95 |
| 314 | Кладовая | -1 | 3 | 5.07 | 5.07 |
| 315 | Кладовая | -1 | 3 | 3.78 | 3.78 |
| 316 | Кладовая | -1 | 3 | 3.78 | 3.78 |
| 317 | Кладовая | -1 | 3 | 3.8 | 3.8 |
| 318 | Кладовая | -1 | 3 | 3.78 | 3.78 |
| 319 | Кладовая | -1 | 3 | 4.34 | 4.34 |
| 320 | Кладовая | -1 | 3 | 7.26 | 7.26 |
| 321 | Кладовая | -1 | 3 | 5.11 | 5.11 |
| 322 | Кладовая | -1 | 3 | 5.11 | 5.11 |
| 323 | Кладовая | -1 | 3 | 8.14 | 8.14 |
| 324 | Кладовая | -1 | 3 | 3.73 | 3.73 |
| 325 | Кладовая | -1 | 3 | 3.73 | 3.73 |
| 326 | Кладовая | -1 | 3 | 4.65 | 4.65 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|------|
| 327 | Кладовая | -1 | 3 | 6.34 | 6.34 |
| 328 | Кладовая | -1 | 3 | 3.74 | 3.74 |
| 329 | Кладовая | -1 | 3 | 3.69 | 3.69 |
| 330 | Кладовая | -1 | 3 | 6.76 | 6.76 |
| 331 | Кладовая | -1 | 3 | 6.76 | 6.76 |
| 332 | Кладовая | -1 | 3 | 3.85 | 3.85 |
| 333 | Кладовая | -1 | 3 | 3.8 | 3.8 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| 1 | Помещение электрощитовой | Секция №2, подвал | техническое | 17.27 |
| 2 | Тамбур-шлюз | Секция №2, подвал | общественное | 29.87 |
| 3 | Тамбур-шлюз | Секция №2, подвал | общественное | 26.12 |
| 4 | коридор | Секция №2, подвал | общественное | 27.59 |
| 5 | коридор | Секция №2, подвал | общественное | 26.31 |
| 6 | техподполье | Секция №2, подвал | техническое | 98.08 |
| 7 | Коридор в отсеке на 4 кладовые | Секция №2, подвал | техническое | 66.81 |
| 8 | Коридор в отсеке на 14 кладовых | Секция №2, подвал | техническое | 142.35 |
| 9 | Коридор в отсеке на 10 кладовых | Секция №2, подвал | техническое | 128.95 |
| 10 | Общий коридор | Секция №2, 1й этаж | общественное | 52.39 |
| 11 | вестибюль | Секция №2, 1й этаж | общественное | 57.59 |
| 12 | санузел | Секция №2, 1й этаж | техническое | 2.08 |
| 13 | тамбур | Секция №2, 1й этаж | общественное | 4.26 |
| 14 | тамбур | Секция №2, 1й этаж | общественное | 4.26 |
| 15 | тамбур | Секция №2, 1й этаж | общественное | 8.47 |
| 16 | тамбур | Секция №2, 1й этаж | общественное | 4.16 |
| 17 | тамбур | Секция №2, 1й этаж | общественное | 4.8 |
| 18 | Лестничная клетка | Секция №2, подъезд | общественное | 289.31 |
| 19 | переходная лоджия | Секция №2, подъезд | общественное | 106.56 |
| 20 | общий коридор | Секция №2, 2-16 этажи | общественное | 52.27 |
| 21 | тамбур | Секция №2, 2-16 этажи | общественное | 4.8 |
| 22 | Холодное помещение чердака | Секция №2, чердак | техническое | 546.62 |
| 23 | теплое помещение чердака | Секция №2, чердак | техническое | 15.32 |
| 24 | машинное помещение лифтов | Секция №2, кровля | техническое | 28.57 |
| 25 | Помещение лифтовой шахты | Секция №2, подъезд | общественное | 12.91 |
| 26 | Помещение Электрощитовой | секция №3, подвал | техническое | 17.27 |
| 27 | Коридор | секция №3, подвал | общественное | 86.16 |
| 28 | техподполье | секция №3, подвал | техническое | 47.27 |
| 29 | Отсек кладовых (10шт) | секция №3, подвал | техническое | 116.69 |
| 30 | Отсек кладовых (9шт) | секция №3, подвал | техническое | 148.1 |
| 31 | Отсек кладовых (14шт) | секция №3, подвал | техническое | 143.97 |

| | | | | |
|----|----------------------------|----------------------|--------------|--------|
| 32 | общий коридор | секция №3, 1й этаж | общественное | 53.67 |
| 33 | вестибюль | секция №3, 1й этаж | общественное | 47.93 |
| 34 | санузел | секция №3, 1й этаж | техническое | 3.02 |
| 35 | тамбур | секция №3, 1й этаж | общественное | 6.8 |
| 36 | тамбур | секция №3, 1й этаж | общественное | 8.25 |
| 37 | тамбур | секция №3, 1й этаж | общественное | 4.8 |
| 38 | лестничная клетка | секция №3, подъезд | техническое | 289.31 |
| 39 | переходная лоджия | секция №3, подъезд | техническое | 106.56 |
| 40 | общий коридор | секция №3, 2-16 этаж | общественное | 53.45 |
| 41 | тамбур | секция №3, 2-16 этаж | общественное | 4.8 |
| 42 | Холодное помещение чердака | Секция №3, чердак | техническое | 569.17 |
| 43 | теплое помещение чердака | Секция №3, чердак | техническое | 16.51 |
| 44 | машинное помещение лифтов | секция №3, кровля | техническое | 29.7 |
| 45 | Помещение лифтовой шахты | секция №3, подъезд | техническое | 12.91 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 5 |
| 1 | Секция №2, 3, лифтовой блок, машинное отделение | Лифты, 6 шт.: грузоподъемность 400 кг. (4 шт.) и 1000 кг. (2 шт.), станции управления лифтами, подъемная платформа для МГН | Вертикальный транспорт жилого дома |
| 2 | Секция №2, 3, лифтовой блок, машинное отделение | Система диспетчерского контроля, управления и связи: блок управления, разговорный комплекс | Контроль за работой лифтов жилого дома |
| 3 | Секция №2, 3: подвал (электрощитовая), жилые этажи, чердак | Система электроснабжения: вводные панели ВРУ-1 с автоматическими выключателями, АВО с автоматическими переключателями вводов, ограничителей перенапряжения, ЩАО, ШРВ, ЦРВ, ЩНО, приборы учета электроэнергии, система заземления | Электроснабжение жилого дома |
| 4 | Секция №2, 3: подвал, жилые этажи, чердак | Система холодного водоснабжения: внутренний водопровод | Холодное водоснабжение жилого дома |
| 5 | Секция №2, 3: подвал, жилые этажи | Система пожаротушения: стояки противопожарного водопровода, пожарные шкафы | Пожаротушение жилого дома |
| 6 | Секция №2, 3: подвал, жилые этажи, чердак | Система горячего водоснабжения: трубопроводы системы горячего водоснабжения | Горячее водоснабжение жилого дома |
| 7 | Секция №2, 3: подвал, жилые этажи | Система теплоснабжения: трубопроводы системы теплоснабжения | Теплоснабжение жилого дома |
| 8 | Секция №2, 3: подвал, жилые этажи, чердак | Система водоотведения: внутренние сети бытовой канализации, внутренние водостоки | Водоотведение жилого дома |
| 9 | Секция №2, 3: подвал, жилые этажи, чердак | Система общеобменной вентиляции: приточная и вытяжная вентиляция, вентиляционные каналы, вентиляторы, турбодефлекторы | Общеобменная вентиляция жилого дома |
| 10 | Секция №2, 3: подвал, жилые этажи, чердак | Система дымоудаления: вентиляторы и клапана дымоудаления, автоматика | Дымоудаление и приточная противодымная вентиляция жилого дома |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 11 | Секция №2, 3: подвал, этажные холлы | Система пожарной сигнализации и оповещения при пожаре: автоматические извещатели пожарные дымовые, автоматические извещатели пожарные ручные. Оповещатели о пожаре. | Пожарная сигнализация, оповещение о пожаре жилого дома |
| 12 | Секция №2, 3: жилые этажи | Система связи: шкаф для присоединения оптоволоконного кабеля, внутридомовые сети | Телефония, интернет, кабельное телевидение жилого дома |
| 13 | Секция №2, 3: кровля, выход на кровлю, коридор, чердак | Мачта с набором телеантенн с усилителем телесигнала, абонентская сеть | Телевидение жилого дома |
| 14 | Секция №2, 3: кровля, коридоры, чердак | Система радиодиффузии: радиостойка | Радиосвязь жилого дома |
| 15 | Секция №2, 3: хозплощадка | Контейнеры для сбора мусора | Мусороудаление жилого дома |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 14.07.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 14.07.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 693 043 000 руб. |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810549770043664 Корреспондентский счет: 30101810900000000603 БИК: 042202603 ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | КПП: 526002001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09116916 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 497 917 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 490 787 592,07 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 7 129 407,93 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2022 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 300 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 61 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15 286,11 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 301,61 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 040 051 582 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 876 502 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ЖБК-Инвест" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5903097289 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 29 027 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.01.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|--|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ЖБК-Инвест" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5903097289 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 64 557 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.01.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 865 866 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2022 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 59:01:4410588:1138 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 70 000 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

22.1.8 Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию 24.1.1

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|---|
| 1 | 23.09.2019 | 05-17-ПЗ Пояснительная записка | Изменилось задание на проектирование в части перепланировки квартиры 4Е в осях Дс/2-Ис...9с13с общей площадью 88,27 м2 третьей секции: на 1, 2, 4-16 этажах в части разделения указанной квартиры на 2 квартиры меньшей площади (две евро 2-комнатных квартиры), на 3 этаже в части объединения кухни-гостиной с жилой комнатой (евро 3-комнатная квартира). Откорректирована нагрузка на электроснабжение 2 этажа и общая. Откорректированы технико-экономические показатели. |
| 2 | 23.09.2019 | 05-17-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка | Изменены планировочные решения в части изменения планировки квартир и прямков; Изменены технико-экономические показатели с учётом перепланировки. |
| 3 | 23.09.2019 | 05-17-АР Архитектурные решения | В подвальном этаже третьей секции: изменились решения по прямку с учетом перепланировки квартир; В жилой части: Изменилось решение в части перепланировки квартиры 4Е в осях Дс/2-Ис...9с-13с третьей секции: на 1,2 и 4-16 этажах, выполнено разделение на две квартиры меньшей площади (две евро 2-комнатных квартиры), на 3 этаже объединены кухня-гостиная с жилой комнатой (евро 3-комнатная квартира); Изменены технико-экономические показатели с учётом перепланировки квартир. Квартиры 4Е в осях Дс/2-Ис...9с-13с третьей секции: на 1,2 и 4-16 этажах после перепланировки двухкомнатные с кухнями-нишами, совмещенными санузлами. Выполнены балкон в квартире в осях 9с-11с и балкон в осях 11с-13с. В части перепланированных квартир изменены фасады, окна, лоджии и выполнены балконы. Решения по инсоляции корректировались с учетом изменений окон. |
| 4 | 23.09.2019 | 05-17-КР Конструктивные и объемно-планировочные решения | Изменилось решение в части перепланировки квартиры 4Е в осях Дс/2-Ис...9с-13с третьей секции: на 1,2 и 4-16 этажах, выполнено разделение на две квартиры меньшей площади (две евро 2-комнатных квартиры), на 3 этаже объединены кухня-гостиная с жилой комнатой (евро 3-комнатная квартира); Квартиры 4Е в осях Дс/2-Ис...9с-13с третьей секции: на 1,2 и 4-16 этажах после перепланировки двухкомнатные с кухнями-нишами, совмещенными санузлами. Выполнены лоджия в квартире в осях 9с-11с и балкон в осях 11с-13с. Добавлены марки стеновых панелей 2НСП2.25-1, 2НСП2.26-1, 2НСП2.27-1, 2НСП2.28-1, 2НСП2.29-1, 2НСП2.30-1; Откорректировано количество стеновых панелей 3НСП1.6-1 (Было 2шт., Стало 1шт.), 3НСП1.7-1 (Было 1 шт., Стало 2шт.). Добавлена панель 3НСП1.6-2 – 1шт., удалена панель 3НСП1.7-2 – 1шт. Добавлены в спецификацию панели: 2НСП2.25-1 (2шт.), 2НСП2.26-1 (1шт.), 2НСП2.27-1(1шт.), 2НСП 2.28-1(1шт.), 2НСП2.29-1(1шт.), 2НСП2.30-1(1шт.). Откорректирован выход на кровлю, изменены марки плит покрытия в осях Ас-Ис/3с-13с (расчетная нагрузка была 800кг/м2, стала 1000кг/м2); Замена плиты ПС 67.16-8-1 на монолитный участок УМ1; Замена плиты ПС 67.16-8-2 на монолитный участок УМ2; Замена плиты ПС 67.16-8-3 на монолитный участок УМ3; В первой секции увеличена длина свай в правом нижнем углу секции (по оси Гс-Ис...1с-6с) по результатам забивки пробных свай; Автостоянка -увеличена длина свай в осях Ес-Ис , в экспликации свай введены новые позиции; принята сетка плитного ростверка из d16A500C 200x200; Изменен прямик входа в подвал секции 3; Третья секция - в связи с новой планировкой квартир в осях Дс/2-Ис, 9с-13с, добавлен балкон; прямик входа в подвал и крыльцо; В связи с новой планировкой квартир в осях Дс/2-Ис, 9с-13с, добавлен балкон; Изменено расположение вентблоков и балконов в связи с изменением планировки. |

| | | | |
|---|------------|---|--|
| 5 | 23.09.2019 | 05-17-ИОС1 Раздел "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел "Система электроснабжения" | Изменены планировочные решения в части изменения планировки квартир, подвала и чердака третьей секции, в связи, с чем изменены нагрузки на стояке и суммарные нагрузки ВРУ-5. Расчетная мощность ВРУ-5 (раб/авар)– 249,97/279,47 кВт |
| 6 | 23.09.2019 | 05-17-2-ИОС3 Раздел "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел "Система водоснабжения". Подраздел "Система водоотведения". | Изменены планировочные решения в части изменения планировки квартир, подвала и чердака третьей секции, в связи, с чем изменены: расположение стояков Т4-13, 14 расположение стояков В1, Т3-13, 14, расположение стояков К1-13, 14 |

| | | | |
|---|------------|---|--|
| 7 | 23.09.2019 | 05-17-2-ИОС4 Раздел "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети" | Изменены планировочные решения в части изменения планировки квартир, подвала и чердака третьей секции, в связи, с чем откорректирована система отопления и вентиляции квартир в осях Дс/2-Ис / 9с-13с; Внесены изменения в компоновку вентиляционных каналов; Изменено место расположения вентилятора ПД2.4. |
| 8 | 23.09.2019 | 05-17-2-ИОС5 Раздел "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел "Сети связи". | Изменены планировочные решения в части изменения планировки квартир, подвала и чердака третьей секции, в связи, с чем добавлено по одной радиорозетке на 1-2, 4-16 этажах в секции 3. |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 9 | 23.09.2019 | 05-17-ИОС7. Раздел "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел "Технологические решения". | Изменены планировочные решения в части изменения планировки квартиры 4Е в осях Дс/2-Ис...9с-13с третьей секции; Изменены технико-экономические показатели с учётом перепланировки; Изменено количество почтовых ящиков третьей секции; Изменение приямка входа в подвал третьей секции. |
| 10 | 23.09.2019 | 05-17-ООС Перечень мероприятий по охране окружающей среды | Изменены планировочные решения в части изменения планировки квартир 4Е в осях Дс/2-Ис...9с-13 третьей секции; Изменены технико-экономические показатели с учётом перепланировки. |
| 11 | 23.09.2019 | 05-17-2-ПБ Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. | Изменилось решение в части перепланировки квартиры 4Е в осях Дс/2-Ис...9с-13с третьей секции: на 1,2 и 4-16 этажах, выполнено разделение на две квартиры меньшей площади (две евро 2-комнатных квартиры), на 3 этаже объединены кухня-гостиная с жилой комнатой (евро 3-комнатная квартира). |
| 12 | 23.09.2019 | 05-17-ОДИ Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. | Изменены планировочные решения в части изменения планировки квартир 4Е в осях Дс/2-Ис...9с-13с третьей секции; Изменены технико-экономические показатели с учётом перепланировки. |
| 13 | 23.09.2019 | 05-17-ТБЭ Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства | Изменены технико-экономические показатели с учётом перепланировки. |

| | | | |
|----|------------|---|--|
| 14 | 23.09.2019 | 05-17-ЭЭ Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий приборами учета используемых энергетических ресурсов | Изменены решения с учетом изменения планировки квартир 4Е в осях Дс/2-Ис...9с-13с третьей секции; Изменены технико-экономические показатели с учётом перепланировки. Удельная теплозащитная характеристика $k_{об}=0,116 \text{ Вт}/(\text{м}^3\cdot^\circ\text{C})$. Удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию $q_{от}=0,232 \text{ Вт}/(\text{м}^3\cdot^\circ\text{C})$. Нормативная удельная теплозащитная характеристика $k_{об}=0,139 \text{ Вт}/(\text{м}^3\cdot^\circ\text{C})$. Нормативная удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию $q_{от}=0,135 \text{ Вт}/(\text{м}^3\cdot^\circ\text{C})$. |
| 15 | 08.10.2021 | 05-17-2-АР Архитектурные решения. Второй этап строительства | Частичная замена входных групп первого этажа с ПВХ на алюминиевые профили |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 92092280865629279819851667281550541138

Владелец: ООО "СЗ "ЖБК-ИНВЕСТ", Чирков Виктор Борисович,
ГОРОД ПЕРМЬ

Действителен: с 01.02.2021 по 01.02.2022