



**Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга**

Заменено на разрешение на строительство
№ 56-301000-177 - 000 от 03.09.2016
Заместитель начальника ДП и ЗС администрации
города Оренбурга
«03» 12 20 2016 М.П.

Кому Общество с ограниченной
ответственностью «УСК-
Инвест»; директор Ситников
Александр Олегович; адрес:
г. Оренбург, ул. Монтажников, 22;
тел. 8-903-395-49-71

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Дата 26.09.2016

№ 56-301000-424-2016

Департамент градостроительства и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации города Оренбурга

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилой квартал в районе ул. Липовой/ ул. Автомобилистов</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «ОренПрофЭксперт»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 56-2-1-3-0023-16 от 23.09.2016</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0112004:207</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0112004</i>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№56301000-7802 от 06.07.2016, утвержден распоряжением ДГиЗО администрации г. Оренбурга №2733-р от 06.07.2016	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СТД», 2016 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Общая площадь (кв. м):	33772,71	Площадь участка (кв. м): 14674,00
	Объем (куб. м):	201761,88	в том числе подземной части (куб. м): 10220,41
	Количество этажей (шт.):	16 19	Высота (м): 47,29
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м):	3524,28	
	Иные показатели:	Площадь встроенно-пристроенных помещений – 1230,354 ^{586,48} кв. м; Общая площадь квартир – 33695,19 кв. м; Жилая площадь – 14483,26 кв. м., Количество квартир – 822 шт., в том числе: 1-комнатных – 783 шт.; 2-комнатных – 39 шт.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Автомобилистов, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0112004	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 26 ” сентября 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства

**Заместитель начальника
департамента градостроительства
и земельных отношений
администрации города Оренбурга**

(должность)

“ 26 ” сентября 2016 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до “ 29 ” 08 2022 г.

*Заместитель начальника департамента
градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга по
градостроительному и земельному контролю*
(должность)

“ 29 ” 08 2019 г.

М.П.

(Handwritten signature)
(подпись)

М.С. Корбан

(расшифровка подписи)

*ЗАЧЕРНУТОЕ "16", "1230,354" НЕ ЧИТАТЬ,
ИСПРАВЛЕННОМУ "19" "586,48" ВЕРИТЬ*

*ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА
ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ Г. ОРЕНБУРГА*

(Handwritten signature)
(подпись)

М.С. Корбан

(расшифровка подписи)