



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

Кому Общество с ограниченной ответственностью «Ваш дом»; директор Макаров Владимир Александрович; адрес: г. Оренбург, пр. Победы, 1а; тел. 977-303

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Дата 15.12.2016

№ 56-301000-610-2016

Департамент градостроительства и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации города Оренбурга

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями на первом этаже по ул. Комсомольской/ ул. Первомайской, 199/229 (II этап строительства)</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Экспертиза Проектов»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 56-2-1-2-0056-16 от 14.11.2016</i>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	56:44:0413002:382	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	56:44:0413002	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№56301000-8229 от 09.12.2016, утвержден распоряжением ДГиЗО администрации г. Оренбурга № 5195-р от 09.12.2016	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Монолит-Проект», 2016 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>Секция «И-К» (жилого дома №1)</i>		
	Общая площадь (кв. м):	11350,22	Площадь участка (кв. м): 8164
	Объем (куб. м):	45636,21	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м): 57,150
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	801,8	
	Иные показатели:	<i>Общая площадь квартир (169 шт.) – 8227,98 кв.м., в том числе: однокомнатных - 84 шт., двухкомнатных - 68 шт., трехкомнатных – 17шт.; Строительный объем ниже отметки 0, 000 – 2038,68 куб. м.</i>	
	<i>Секция «Л-М» (жилого дома №1)</i>		
	Общая площадь (кв. м):	11971,19	Площадь участка (кв. м): 8164
	Объем (куб. м):	49137,99	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м): 57,150
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	853,3	
	Иные показатели:	<i>Общая площадь квартир (184 шт.) – 9337,59 кв.м., в том числе: однокомнатных - 96 шт., двухкомнатных - 85</i>	

		шт., трехкомнатных – 3 шт.; Строительный объем ниже отметки 0, 000 – 2336,60 куб. м; Нежилые помещения на цокольном этаже – 149,35 кв. м.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Оренбургская область, город Оренбург, ул. Комсомольская/ул. Первомайская, № 199/229

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” августа 20 18 г. в соответствии с про-
ектом организации строительства

Заместитель начальника
департамента
градостроительства и
земельных отношений
администрации города
Оренбурга

(должность)



(подпись)

М.С. Корбан

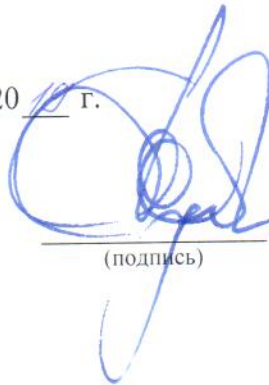
(расшифровка подписи)

“ 15 ” декабря 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 31 ” 12 20 18 г.

*Заместитель начальника
департамента по гра-
достроительному и зе-
мельному контролю*
(должность)



(подпись)

М.С. Корбан

(расшифровка подписи)

“ 15 ” 02 20 18 г.

М.П.





пронумеровано и прошнуровано
№ 3 листах

Заместитель начальника
департамента градостроительства и
земельных отношений
администрации города Омска

