

наш

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
 ответственностью «Новые горизонты», 454084,
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
 г. Челябинск, ул. Каслинская, 5, т. 750-71-71,
 полное наименование организации - для
 ИНН7447026763
 юридических лиц), его почтовый индекс

 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Выдано на основании решения арбитражного суда Челябинской области от 15.03.2018

по делу № А76-32552/2017

Дата 14 ноября 2018

№ RU74315000-86-ж-2018

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:


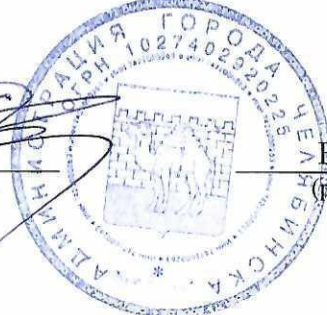
1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс «Западный луч» 2-я очередь строительства. Жилой дом с помещениями общественного назначения (стр. № 4)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Инженерный центр «Эфекс», ОГАУ «Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы	№ 2-1-1-131-14 от 30.09.2014, № 4-1-1-0007-13 от 16.09.2013,

	проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 8/2-213/08 от 11.01.2009		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0506002:50		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0506002		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU74315000-0000000006757 выдан Администрацией города Челябинска, утверждён распоряжением заместителя Главы города по вопросам градостроительства от 28.04.2017 № 5088-с		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Центр инженерного конструирования», шифр проекта 391.4.ЗЛ.ЦР-13		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	16967,97	Площадь участка (кв. м):	95656
	Объем (куб. м):	59167,29	в том числе подземной части (куб.м):	3064,47
	Количество Этажей (шт.):	25	Высота(м):	77,92
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-

	Площадь застройки (кв. м):	758,5		
	Иные показатели:	172 квартиры, встроенные помещения - 403,33 кв. м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	по ул. Труда в Центральном районе города Челябинска Челябинской области		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели :	-		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” января 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города по вопросам градостроительства
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)  В.И. Слободской
(расшифровка подписи)
М.П.

“ 14 ” июля 20 18 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 31 ” декабря 20 21 г.

Заместитель Главы города по вопросам градостроительства
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)  В.В. Масленникова
(расшифровка подписи)
М.П.

“ 02 ” декабря 20 19 г.

Князева А.А.
266 94 43

Действие настоящего разрешения
продлено до "31." декабря 20 22 г.

Заместитель Главы
города по строительству
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



В.В. Шамне
(расшифровка подписи)

"15" февраля 20 21 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до "___" _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

"___" _____ 20 ___ г.

Действие настоящего разрешения
продлено до "___" _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

"___" _____ 20 ___ г.

Действие настоящего разрешения
продлено до "___" _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

"___" _____ 20 ___ г.