

3-к

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
ответственностью «10 Дом», 454080, г.  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
Челябинск, пр. Ленина, д. 81, оф. 307, т. 735-02-  
 полное наименование организации - для  
45, ИНН 7448046410  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 \_\_\_\_\_  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 14 октября 2017

№ RU74315000-87-ж-2017

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	<del>Реконструкцию объекта капитального строительства</del>	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
	<del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилые дома № 8, 9 (стр.) в микрорайоне 49а (1 этап) по ул. Бейвеля в Курчатовском районе
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «ПКФ «АСТРА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	№ 74-2-1-3-0036-17 от 26.09.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:19:0901002:2081, 74:19:0901002:2093, 74:19:0901002:2094, 74:19:0901002:2592
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение	74:19:0901002

	объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU74315000-0000000007137, выдан Комитетом градостроительства и архитектуры города Челябинска 16.08.2017		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «УралНИИСтромПроект-Проектная часть», 2017. Шифр проекта 00035		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	5808,45	Площадь участка (кв. м):	6587 (341+2908+1158+2180)
	Объем (куб. м):	20573	в том числе подземной части (куб.м):	787,21
	Количество этажей (шт.):	18	Высота(м):	54,26
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	161
	Площадь застройки (кв. м):	455,15		
	Иные показатели:	85 квартир; 224,19 кв. м - нежилые помещения		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	по улице Бейвеля, проспекту Краснопольскому в Курчатовском районе города Челябинска Челябинской области		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность,	-		



грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” марта 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города по  
вопросам градостроительства  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)  
М.П.

В.И. Слободской  
(расшифровка подписи)

“ 12 ” октября 20 17 г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 25 ” декабря 20 20 г.

Заместитель Главы  
города по вопросам  
градостроительства  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)  
М.П.

В.И. Слободской  
(расшифровка подписи)

“ 17 ” декабря 20 18 г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

“ ” 20 г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.