

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью «Выбор-Строй», 454091,
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
 г. Челябинск, а/я 12475, ул. Володарского, 28, оф.
 полное наименование организации - для
 3, ИНН 7453238244
 юридических лиц), его почтовый индекс
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 02 сентября 2019

№ RU74315000-24-ж-2019

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом с помещениями детского сада досмотра и оздоровления (2 очередь строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «МАГ Экспертиза», ООО «Национальный Экспертный Центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГИС ЕГРЗ 74-2-1-2-009086-2019 от 22.04.2019, № 1-1-1-0114-15 от 01.04.2015

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0000000:53446		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU74315000-0000000008718 выдан Комитетом градостроительства и архитектуры города Челябинска 23.11.2018		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ПКБ «Профиль-Проект», 2017 (шифр проекта 383)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	3011,57	Площадь участка (кв. м):	2045
	Объем (куб. м):	8994,45	в том числе подземной части (куб.м):	613,12
	Количество этажей (шт.):	11	Высота(м):	26,94
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	347		
	Иные показатели:	59 квартир, площадь застройки ТП – 40 кв. м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Челябинская обл., г. Челябинск. Советский район, п. Новосинеглазово, ул. Челябинская, микрорайон № 2.		

6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 15 ” августа 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города по
вопросам градостроительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)
М.П.

В. В. Шамне
(расшифровка подписи)

“ 02 ” сентября 20 19 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 31 ” декабря 20 21 г.

Заместитель Главы
города по строительству

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)
М.П.

В. В. Шамне
(расшифровка подписи)

“ 02 ” апреля 20 21 г.

Виноградова Т.Л.
266 94 22

Действие настоящего разрешения
продлено до "31" Мая 20 22 г.

Заместитель Главы
города по строительству
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

М.П.

В.В. Шалне
(расшифровка подписи)

"16" декабря 20 21 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

М.П.

(расшифровка подписи)

" " 20 г.