



Комитет
госстройнадзора ЛО

06-9670/2021
21.12.2021

Кому

Некрасовой Елене Николаевне

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для

граждан, полное наименование организации – для юридических лиц,
192241, Санкт-Петербург, ул. Турку, д. 25, корп. 1, кв. 116
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU47504307- 34

Администрация муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

«Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

Ленинградской области

осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального

(ненужное зачеркнуть)

строительства – **Жилой многоквартирный дом со встроенными помещениями**

(наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации,

обслуживания, встроенно-пристроенным гаражом, встроенно-пристроенным

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции,

дошкольным общеобразовательным учреждением, детским театром

Кадастровый номер земельного участка – 47:07:0722001:510,

если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

Общая площадь объекта – 139653,37 кв.м.; строительный объем всего – 550716,09 куб.м.,

в том числе подземной части – 53348,94 куб.м.;

В составе I очереди: Корпус 1: общая площадь здания – 32643,93 кв.м.; строительный

объем – 131909,57 куб.м., в том числе подземной части – 13961,22 куб.м.; количество

этажей – 2-15 шт.; количество квартир – 546 шт.; общая площадь квартир – 20439,64

кв.м.; общая площадь встроенно-пристроенных помещений – 1873,2 кв.м.; общая

площадь внеквартирных кладовых 62,88 кв.м

Встроенно-пристроенный (подземный) гараж: количество машиномест – 52 шт.

Корпус 2: общая площадь здания – 6297,97 кв.м.; строительный объем всего – 20234,42

куб.м., в том числе подземной части – 1390,66 куб.м.; количество этажей – 18 шт.;

количество квартир – 96 шт.; общая площадь квартир – 3429,22 кв.м.; общая площадь

встроенно-пристроенных помещений – 187,31 кв.м.; общая площадь внеквартирных

кладовых 20,99 кв.м.

В составе II очереди: Корпус 3: общая площадь здания – 9937,79 кв.м.; строительный

объем всего – 39086,52 куб.м., в том числе подземной части – 3945,15 куб.м.; количество

этажей – 14 шт.; количество квартир – 168 шт.; общая площадь квартир – 6190,54

кв.м.; общая площадь встроенно-пристроенных помещений – 659,55 кв.м. общая площадь

внеквартирных кладовых 40,2 кв.м

Корпус 4: общая площадь здания – 20966,74 кв.м.; строительный объем всего – 83336,38

куб.м., в том числе подземной части – 8522,24 куб.м.; количество этажей – 2-20 шт.;

количество квартир – 408 шт.; общая площадь квартир – 13745,48 кв.м.; общая площадь
встроенно-пристроенных помещений – 1509,12 кв.м., в том числе ДОУ: общая площадь –
1393,88 кв.м.; количество мест – 100 шт.

Корпус 5: общая площадь здания – 27654,53 кв.м.; строительный объем всего – 109922,45
куб.м., в том числе подземной части – 7671,83 кв.м.; количество этажей – 13-19 шт.;
количество квартир – 553 шт.; общая площадь квартир – 18860,16 кв.м.; общая площадь
встроенно-пристроенных помещений – 1185,21 кв.м. общая площадь внеквартирных
кладовых 105,51 кв.м

В составе III очереди: Корпус 6: общая площадь здания – 40727,79 кв.м.; строительный
объем всего – 160225,61 кв.м., в том числе подземной части – 15994,61 кв.м.; количество
этажей – 2-17 шт.; количество квартир – 708 шт.; общая площадь квартир – 25935,08
кв.м.; общая площадь встроенно-пристроенных помещений – 2620,47 кв.м. общая площадь
внеквартирных кладовых 163,43 кв.м

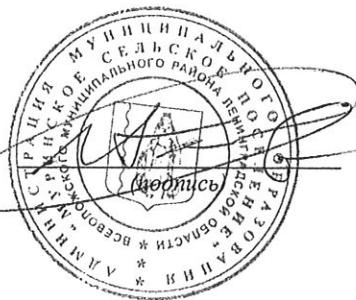
Детский театр на 100 мест: общая площадь здания – 1424,62 кв.м.; строительный
объем всего – 6001,14 куб.м., в том числе подземной части – 1863,23 куб.м.; количество
этажей – 2 шт.

расположенного по адресу: **Ленинградская область, Всеволожский район,**
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта
земли САОЗТ «Ручьи»
Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до «30» июня 2019г.

**ИО главы администрации
МО «Муринское сельское
поселение» Всеволожского
муниципального района
Ленинградской области
Заместитель главы администрации**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



И.Н. Конев
(расшифровка подписи)

« 27 » июль 2014г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «31» июня 2019г.
Инициативой отдела выдачи разрешений на
строительство и ввод объектов в эксплуатацию
комитета государственного строительного надзора
и государственной экспертизы Ленинградской области

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)


(подпись)

Р.В. Скуридина
(расшифровка подписи)



« 06 » июль 2019г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " 31 " декабря 20 20 г.

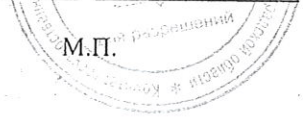
Начальник отдела выдачи разрешений на
строительство и ввод объектов в эксплуатацию
комитета государственного строительного
надзора и государственной экспертизы
Ленинградской области

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Р. В. Скуридина
(расшифровка подписи)

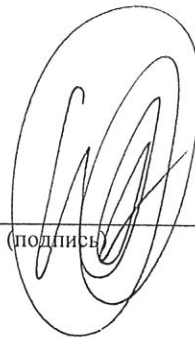
" 02 " декабря 20 19 г.



Действие настоящего разрешения
продлено до " 31 " декабря 20 21 г.

*Заместитель председателя комитета
государственного строительного надзора и
государственной экспертизы Ленинградской
области*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Д. А. Подановский
(расшифровка
подписи)

" 29 " августа 20 20 г.



Действие настоящего разрешения
продлено до " 31 " декабря 20 22 г.

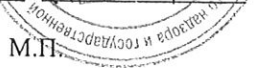
*Председатель комитета государственного
строительного надзора и государственной
экспертизы Ленинградской области*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Н. М. Лузанов
(расшифровка
подписи)

" 21 " декабря 20 21 г.



Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка
подписи)

" " 20 г.

М.П.