

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Общество с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Капитал инвестстрой»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
180006, Псковская область, г. Псков,
полное наименование организации – для
ул. Линейная, д. 3, пом. 314
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 10.01.2020

№ 60-RU60302000-01-2020

Администрация города Пскова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ГАУ «Госэкспертиза Псковской области»</i>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение государственной экспертизы № 60-2-1-2-031872-2019 от 18 ноября 2019 г	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	КН 60:27:0110109:239	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	60:27:0110109	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU60-58701000-244-3468-20122018 утвержден Постановлением Администрации города Пскова от 29.12.2018 №1969	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	утвержден Постановлением Администрации города Пскова от 16.12.2015 №2660 утвержден Постановлением Администрации города Пскова от 30.11.2017 №2412	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана в 2019 г. ООО «Проект» Свидетельство о допуске к работам регистрационный номер СРО-П-110-29122009	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
			-
	Общая площадь (кв. м):	28867,5	Площадь участка (кв. м):
	1 этап	4641,0	18069,0
	2 этап	5068,1	
	3 этап	5961,5	
	4 этап	13196,9	
	Объем (куб. м):	94983,8	в том числе подземной части (куб. м):
	1 этап	15561,0	-
	2 этап	17118,1	
	3 этап	19689,7	
	4 этап	42615,0	

Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
1 этап	7	1 этап	26,84
2 этап	7	2 этап	26,84
3 этап	9	3 этап	32,84
4 этап	16	4 этап	53,56
В т.ч. количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	3070,0		
1 этап	725,0		
2 этап	774,5		
3 этап	715,0		
4 этап	855,5		
Иные показатели:	Количество квартир – 345: 1 этап – 54, 2 этап – 54, 3 этап – 72, 4 этап – 165		
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Псков, ул. Алексея Алехина, д. 14	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 15 ” января 20 30 г. в соответствии с проектом организации строительства 225-2019/02-6.ПОС

И.п. Главы Администрации города
Пскова

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 10 ” января 20 30 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

Е.Н. Жгут
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)