

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
5	Общие данные	
6	Разбивочный план М1:500	
7	План проездов, тротуаров, дорожек, площадок М 1:500	
8	План озеленения М 1:500 План расположения малых архитектурных форм М 1:500	
9	План организации рельефа М 1:500	
10	План земляных масс М 1:500	
11	Сводный план инженерных сетей М 1:500	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
Ссылочные документы		
ГОСТ 6665-91	Камни бортовые бетонные и железобетонные	
"КСИЛ"	Малые архитектурные формы	

Баланс территории в границах участка (№56301000 11163 от 10.04.202г.)

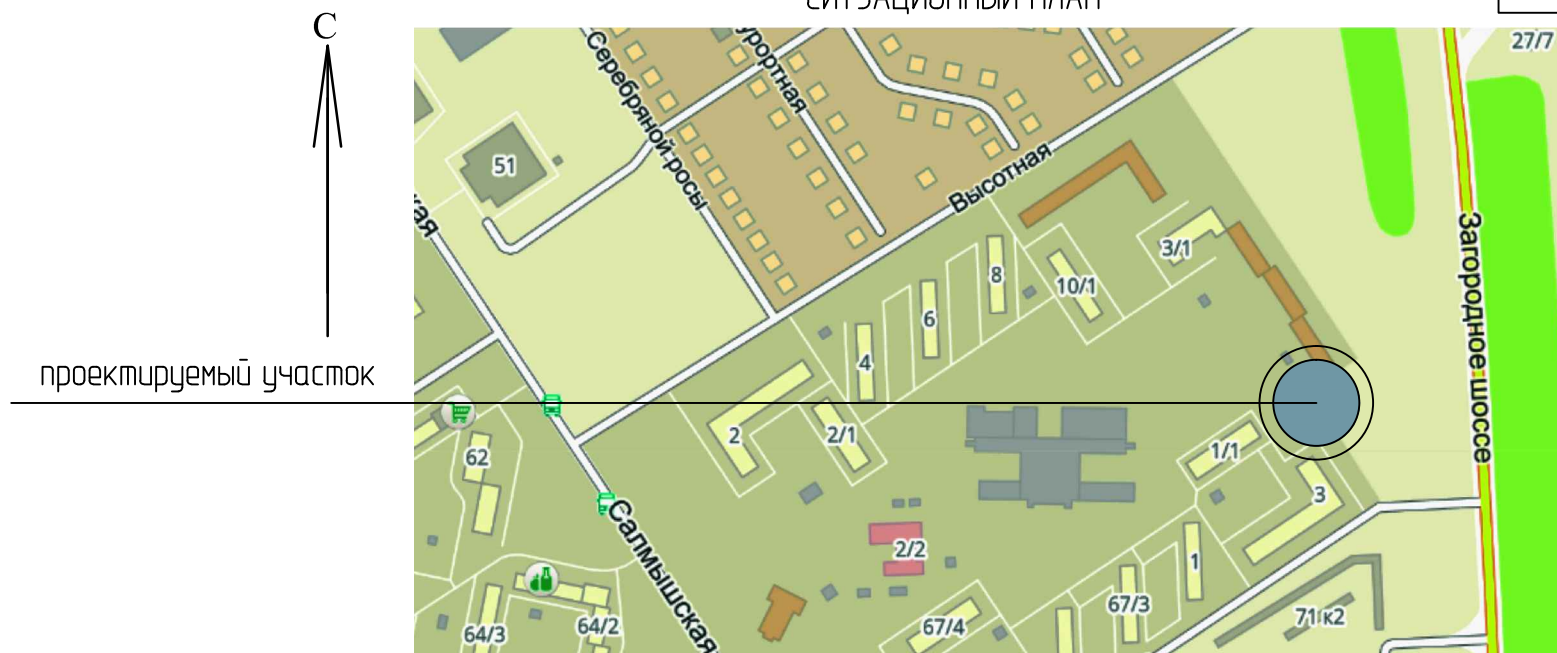
Наименование покрытий	Ед. изм., м2	ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЯ, м²	ПРИМЕЧАНИЕ
Площадь застройки	м2	1578.00	24
Твердое покрытие	м2	2794.4	58
Озеленение	м2	398.60	18
Итого		4771.0000	100

— | — | — Граница участка по градплану
 - - - - - Условная граница благоустройства

- Горизонтальная разбивка проектируемого жилого дома дана в координатах.
- Система координат - МСК 56

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий. ГИП / Древецкий Г.А./

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

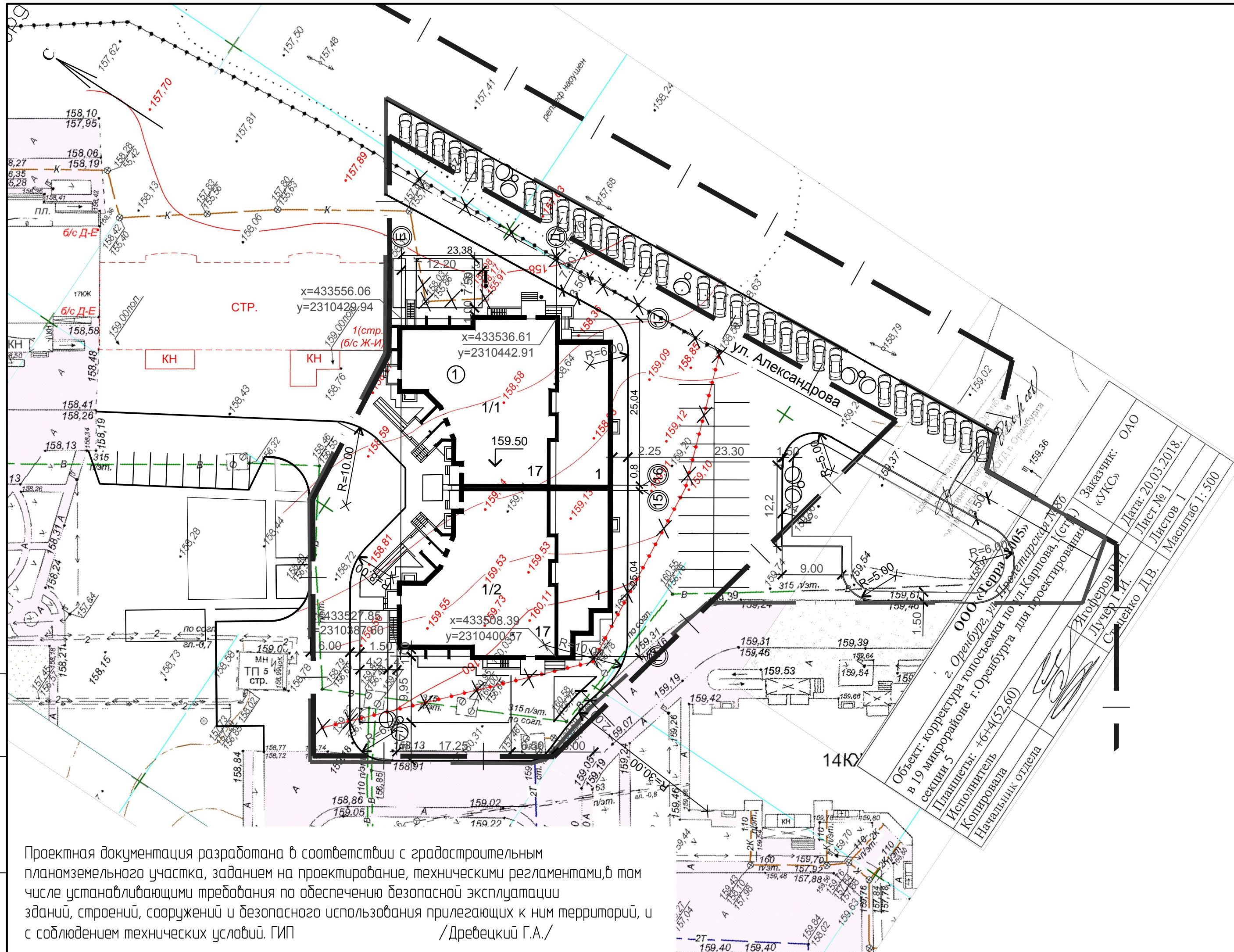
Номер дома	Номера секций	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3	
				зданий	квартир	застройки		общая		зданий	всего
						зд	общ	зд	общ		
1	1\1	Жилой дом (проектир.)	17	1	80	801.00	1578.00	7976.06	15951.89	30987.39	61973.58
	1\2			1	80	777.00	1578.00	7975.83	15951.89	30986.19	

Баланс территории за границами участка (№56301000 8330 от 25.01.2017г.)

Наименование покрытий	Ед. изм., м2	ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЯ, м²	ПРИМЕЧАНИЕ
Твердое покрытие	м2	1261.75	58
Озеленение	м2	306.83	18
Итого		1568.58	100

Взам. инв. №
 Подпись и дата
 Инв. №подл.

086.0.05-01-ПЗУ					
2	-	зам	21-20	<i>Рязанников</i>	06.20
1	-	зам	13-18	<i>Хаустова</i>	04.18.
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата
17-этажный жилой дом №1 с офисными помещениями на первом этаже в 19 микрорайоне СВЖР г. Оренбурга. (Пятый этап строительства)					
Проб.			Ржанников		03.18.
Разраб.			Хаустова	<i>Рязанников</i>	03.18.
Общие данные				Акционерное общество научно-производственное объединение проектный институт "Оренбурггражданпроект"	



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер дома	Номера секций	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3	
				зданий	квартир	застройки		общая		зданий	всего
						зданий	м2	зданий	м2		
1	1\1	Жилой дом (проектир.)	17	1	80	80100	157800	7976.06	1595189	30987.39	61973.58
	1\2			1	80	777.00	157800	7975.83	1595189	30986.19	61973.58

Горизонтальная разбивка проектируемого жилого дома дана в координатах.

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий. ГИП / Древецкий Г.А./

Объект: корректура топосъемки по м. Карпова 1 (стр.)
 в 19 микрорайоне г. Оренбурга для проектирования
 секции 5
 Планинг: +6-452-600
 Исполнитель: Начальник отдела
 Заказчик: ОАО «УКС»
 Дата: 20.03.2018
 Лист № 1
 Листов 1
 Масштаб 1:500

086.0.05-01-ПЗУ							
2	-	зам	21-20	06.20	17-этажный жилой дом №1 с офисными помещениями на первом этаже в 19 микрорайоне СВЖР г. Оренбурга. (Пятый этап строительства)		
1	-	зам	13-18	04.18			
Изм.	Кол.чч	Лист	№ док	Подпись		Дата	
					Стадия	Лист	Листов
					П	6	11
Гл. спец.	ПБ	Подлевских		03.18.	Разбивочный план М 1:500		
Проб.		Ржанников		03.18.			
Разраб.		Хаустова		03.18.			
					Акционерное общество научно-проектное объединение проектный институт «Оренбурггражданпроект»		
Формат А4х3							

ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК (№56301000 8330 от 25.01.2017г.)

Поз.	НАИМЕНОВАНИЕ	ТИП	ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЯ, м²	ПРИМЕЧАНИЕ
	Асфальтобетонный проезд	БР 100.30.15	1151.60	
	Асфальтобетонный тротуар	БР 100.20.8	110.15	

ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК (№56301000 11163 от 10.04.20г.)

Поз.	НАИМЕНОВАНИЕ	ТИП	ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЯ, м²	ПРИМЕЧАНИЕ
	Асфальтобетонный проезд	БР 100.30.15	1847.90	
	Асфальтобетонный тротуар	БР 100.20.8	588.25	
	Асфальтобетонное покрытие для проезда противопожарных машин	БР 100.20.8	242.10	—
	Отмостка		116.15	—
			2794.4000	

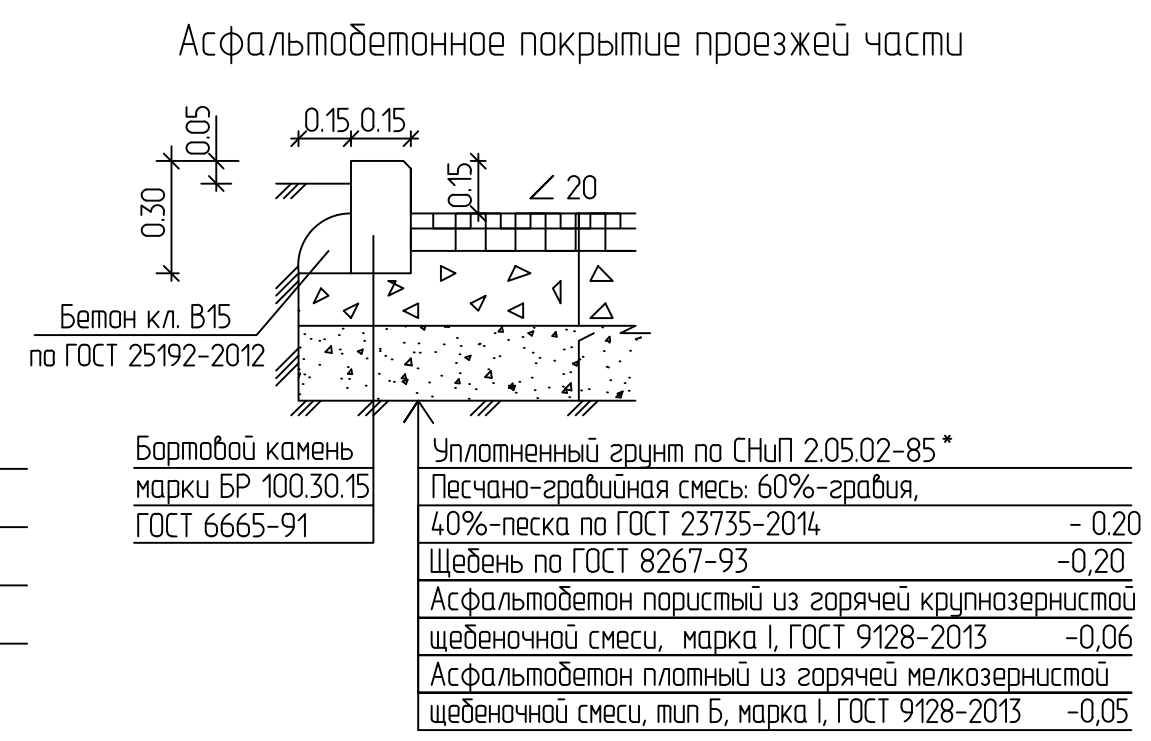
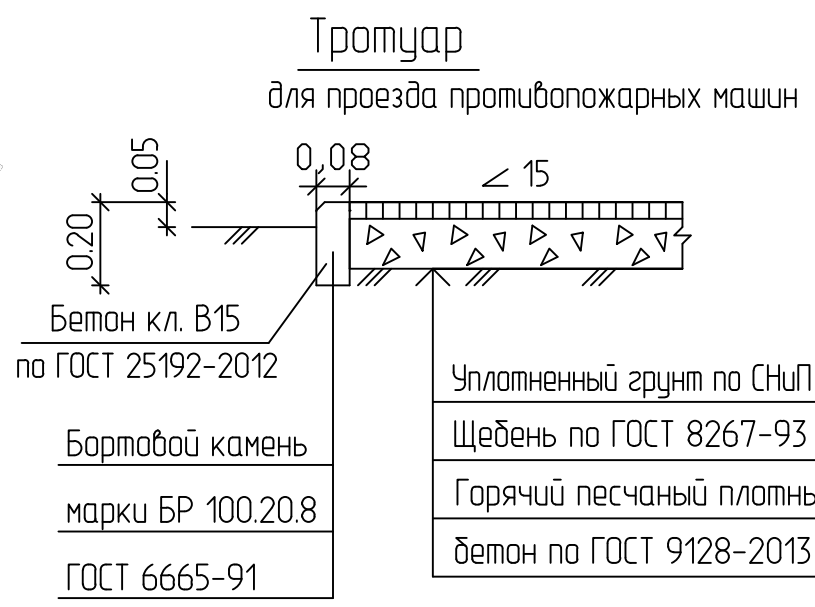
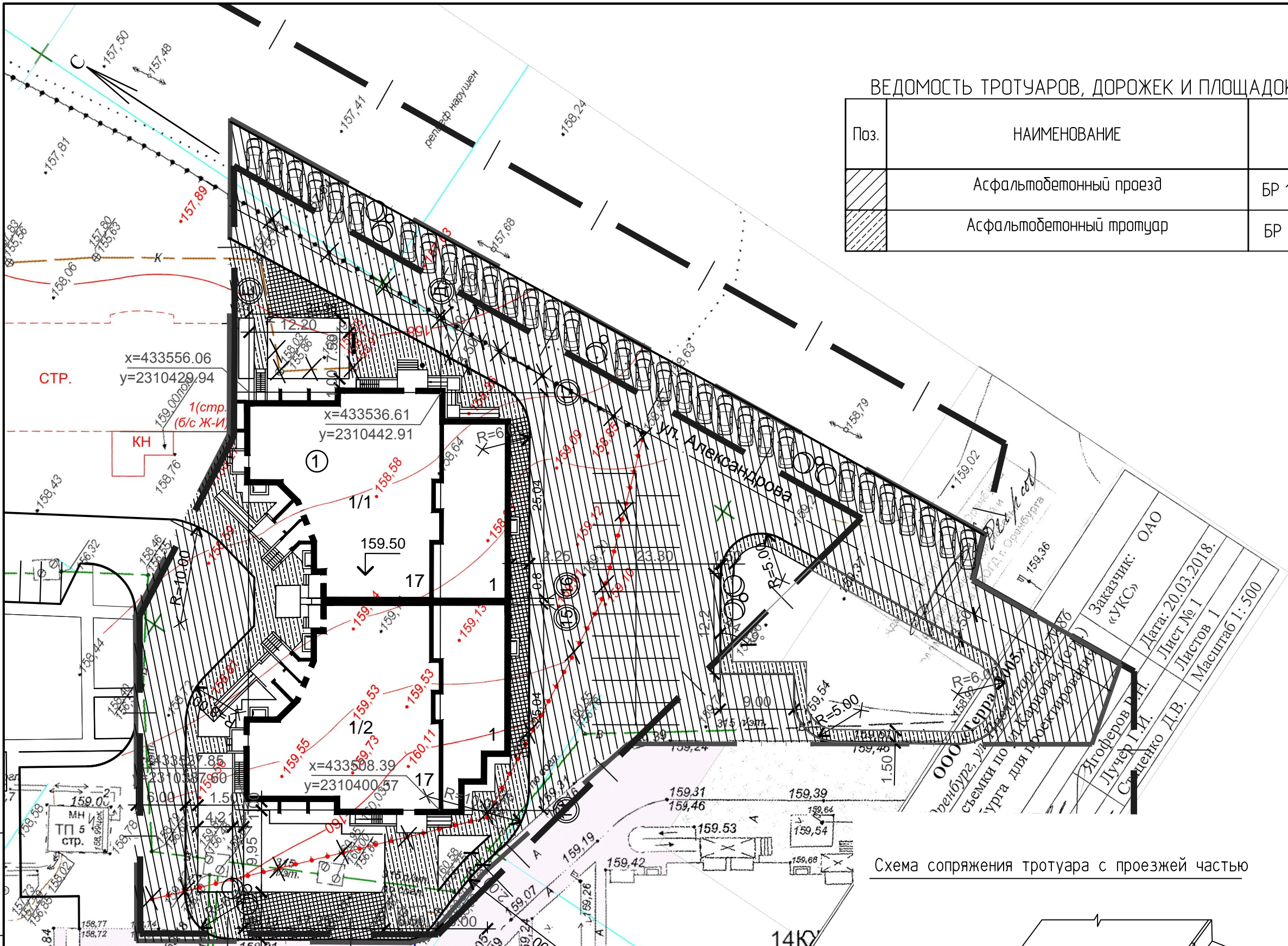
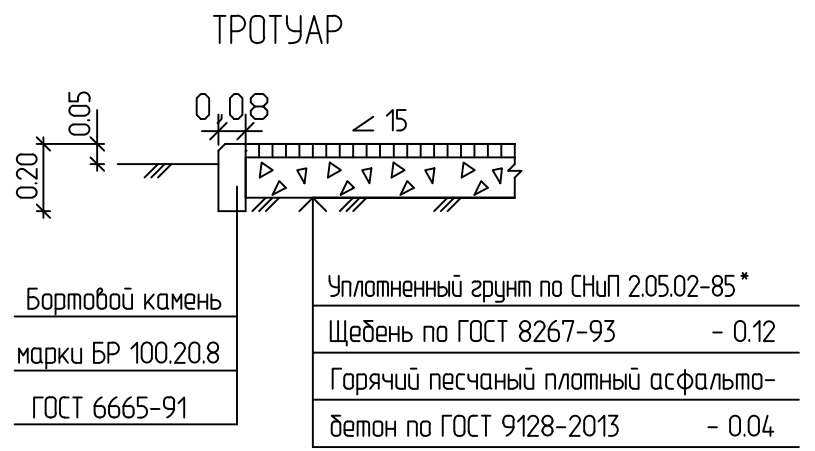
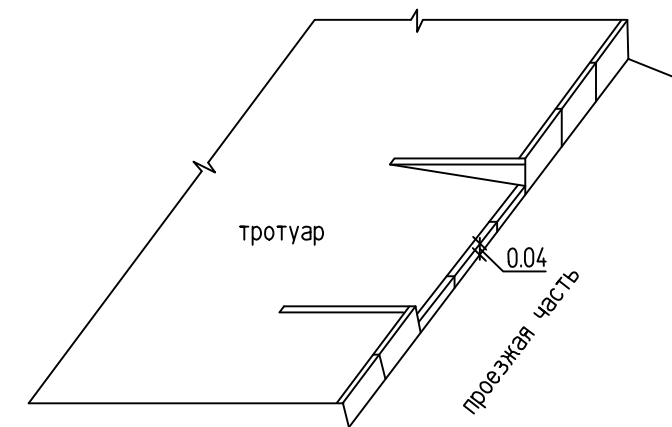


Схема сопряжения тротуара с проезжей частью



При устройстве оснований и покрытий дорожной одежды производить обработку поверхностей нижних слоев битумом согласно СНиП 3.06.03-85* из расчета суммарного расхода 4,10 л/м²

Инв. №подл. Подпись и дата
Взам. инв. №

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер дома	Номера секций	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²			Строительный объем, м³		
				зданий	квартир		застройки		общая		здания	всего
					зда ния	все	зда ния	все	зда ния	все		
1	1\1	Жилой дом (проектир.)	17	1	80	16000	801.00	7976.06	7976.06	30987.3	9	
	1\2		17	1	80	16000	777.00	7975.83	7975.83	30986.19	9	

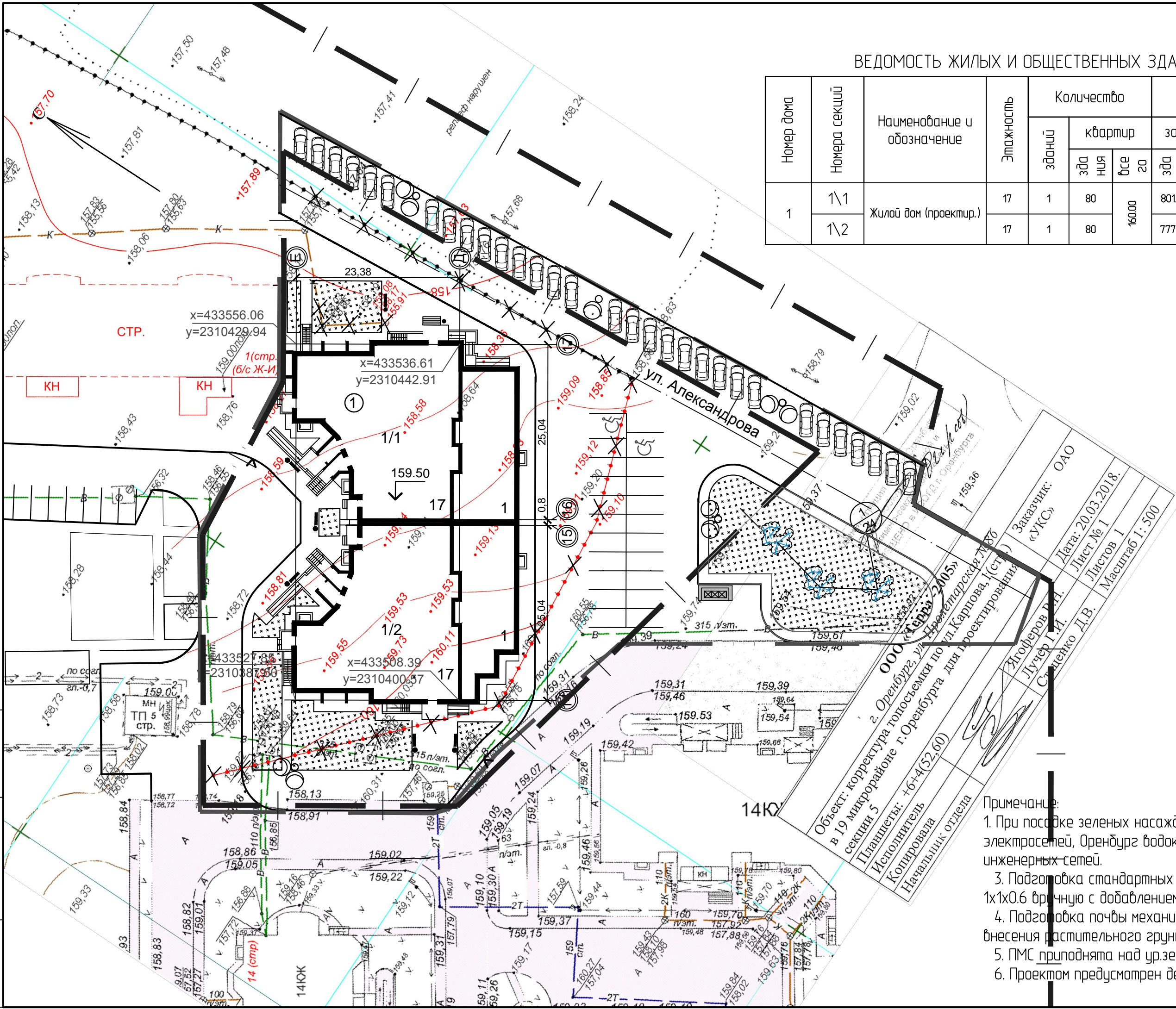
086.0.05-01-ПЗУ					
2	-	зам	21-20	06.20	17-этажный жилой дом №1 с офисными помещениями на первом этаже в 19 микрорайоне СВЖР г. Оренбурга. (Пятый этап строительства)
1	-	зам	13-18	04.18	
Изм.	Кол.чч	Лист	№ док	Подпись	
Проб.	Ржанникова			03.18.	План проездов, тротуаров, дорожек и площадок. М 1:500
Разраб.	Хаустова			03.18.	
			Стадия	Лист	Листов
			П	7	11

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер дома	Номера секций	Наименование и обозначение	Этажность	Количество				Площадь, м2				Строительный объем, м3	
				зданий	квартир		застройки		общая		зданий	всего	
					здания	все	здания	все	здания	все			
1	1\1	Жилой дом (проектир.)	17	1	80	16000	80100	157800	7976.06	1595189	30987.39	6197358	
	1\2		17	1	80	16000	777.00	157800	7975.83	1595189	30986.19		

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ (№56301000 11163 от 10.04.20г.)

Поз.	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	ПРИМЕЧАНИЕ
	■	Скамья	6	
	●	Урна	7	
	○	Фанари уличного освещения		учтены в разделе ЭС
ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ (№56301000 8330 от 25.01.2017г.)				
	☒	Мусорные контейнеры	3	



ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ (№56301000 11163 от 10.04.20г.)

Поз.	НАИМЕНОВАНИЕ ПОРОДЫ ИЛИ ВИДА НАСАЖДЕНИЯ	Возраст, лет	КОЛ-ВО	ПРИМЕЧАНИЕ
	Газон обыкновенный		398,60	Обсыпка красная 40%, мятлик луговой 30%, райграс пастбищный 30%

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ (№56301000 8330 от 25.01.2017г.)

Поз.	НАИМЕНОВАНИЕ ПОРОДЫ ИЛИ ВИДА НАСАЖДЕНИЯ	Возраст, лет	КОЛ-ВО	ПРИМЕЧАНИЕ
	Газон обыкновенный		306,83	Обсыпка красная 40%, мятлик луговой 30%, райграс пастбищный 30%
	Сирень		24	Высокорослые массовой посадки

- Примечание:
- При посадке зеленых насаждений вызвать представителей ГТС и электросетей, Оренбург водоканал, Межрайгаз. Использовать планы инженерных сетей.
 - Подготовка стандартных посадочных мест для деревьев с комом 1х1х0.6 вручную с добавлением растительного грунта до 25%.
 - Подготовка почвы механизированная для обыкновенного газона без внесения растительного грунта. Посев газона вручную.
 - ПМС приподнята над ур.земли на высоту 0.15 м.
 - Проектом предусмотрен демонтаж забора - 151 п.м.

Инв. №подл. Подпись и дата
Взам. инв. №

				086.0.05-01-ПЗУ		
2	-	зам	21-20	06.20	17-этажный жилой дом №1 с офисными помещениями на первом этаже в 19 микрорайоне СВЖР г. Оренбурга. (Пятый этап строительства)	
1	-	зам	13-18	04.18		
Изм.	Кол.чч	Лист	№док	Подпись	Дата	
				Стадия	Лист	Листов
				П	8	11
Проб.	Ржанникова		03.18.		План озеленения М 1:500	
Разраб.	Хаустова		03.18.		План расположения малых архитектурных форм М 1:500	
				Акционерное общество научно-проектное объединение проектный институт «Оренбурггражданпроект»		