

**Схема планировочной организации земельного участка, совмещенная со
схемой транспортной организации территории. М 1:500.**



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир	застройки	квартир отаплив. (без учета лоджий)	здания	всего	здания	всего
Здания и сооружения										
1	Жилой дом №1 (проектируемый)	10	1	199	-	1620,00	-	8937,25	-	47617,40
A	Блок-секция	10	1	40	-	320,00	-	1742,74	-	9623,70
Б	Блок-секция	10	1	50	-	420,00	-	2166,09	-	11596,60
В	Блок-секция	10	1	50	-	420,00	-	2166,09	-	11596,60
Г	Блок-секция	10	1	59	-	460,00	-	2862,33	-	14800,50
2	Трансформаторная подстанция (проектир.)	1	1	-	-	30,00	-	-	-	-
Площадки										
ПД	Площадка для детей разн.возрас.(проектир.)	-	-	-	-	112,00	112,00	-	-	-
ПО	Площадка для отдыха взрослых (проектир.)	-	-	-	-	42,00	42,00	-	-	-
ПА1	Стоянка для автомобил. на 10 м/м(проект.)	-	-	-	-	149,20	149,20	-	-	-
ПА2	Стоянка для автомобил. на 8 м/м(проект.)	-	-	-	-	106,00	106,00	-	-	-
ПА3	Стоянка для автомобил. на 5 м/м(проект.)	-	-	-	-	66,25	66,25	-	-	-
ПА4	Стоянка для автомобил. на 8 м/м(проект.)	-	-	-	-	106,00	106,00	-	-	-
ПМ	Площадка для мусоросборников(проектир.)	-	-	-	-	8,10	8,10	-	-	-

Баланс территории

Наименование	Количество, м²
Площадь участка с кадастровым номером 64:48:020633:9599	5 943,00
Площадь участка в кадастровом квартале 64:48:020633	200,00
Площадь участка в границах подсчета объемов работ	6 330,00
Площадь застройки жилой дом	1 620,00
Площадь застройки ТП	30,00
Площадь проездов, тротуаров, площадок с твердым покрытием	3 064,55
Площадь озеленения	1 275,00
Площадь участка, которая не благоустраивается (в границах землепользования)	275,00

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | | | |
|--|--|--|-----------------------------------|--|---|
| | Граница отвода земельного участка с кадастровым номером 64:48:020633:9599 | | Проектируемые здания и сооружения | | Проектируемая площадка для отдыха взрослых |
| | Граница земельного участка в кадастровом квартале 64:48:020633 для размещения элементов благоустройства территории | | Проектируемые проезды | | Проектируемая зеленая зона |
| | Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства, устанавливаемые с учетом минимальных отступов от границ земельного участка (по градостроительному плану земельного участка) | | Проектируемые тротуары | | Направление движения пожарного автотранспорта |
| | Граница подсчета объемов работ | | Проектируемые отмостки | | Направление движения частного автотранспорта |
| | | | Проектируемая детская площадка | | Направление движения пешеходов |

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

					3284.16-ПЗУ
					Многоквартирный дом (от 9-ти надземных этажей и выше), в том числе со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: г.Саратов, ул. Огородная, з/у 23
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Яковлева	Рожко			
					Жилой дом
					План покрытий проездов, тротуаров, дорожек и площадок. М 1:500.
					ООО Комплекс-КК и К г. Саратов