

Кому ООО «Приволжье Гранд»,
(наименование застройщика)
зарегистрированному по адресу:
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Саратовская область, г. Саратов,
полное наименование организации – для юридических лиц),
ул. им. Чернышевского Н.Г., д. 157, корп. 1
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU 64304000 - 254

Администрация муниципального образования «Город Саратов»,
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства - Многоквартирного дома (от 6 этажей и выше),
в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.

(наименование объекта капитального строительства

II очередь строительства. Жилой дом № 1

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

Площадь земельного участка- 8250 кв.м. Количество блок-секций — 3. Количество
этажей: блок-секция А — 12 этажей (в т.ч. подвальный этаж и технический чердак);
блок-секция Б — 18 этажей (в т.ч. цокольный этаж и технический чердак);
блок-секция В — 21 этаж (в т.ч. цокольный этаж и технический чердак).

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
Строительный объем — 89870,05 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 — 8754,78 куб. м.
Площадь застройки здания — 1478,64 кв.м. Общая площадь здания — 24330,27 кв.м, в
т.ч.: площадь нежилых помещений цокольного этажа — 958,52 кв.м, площадь нежилых
помещений первого этажа — 791,09 кв.м, площадь квартир — 15747,55 кв.м, площадь
квартир с учетом балконов и лоджий — 16455,44 кв.м. Количество квартир — 153,
в т.ч. однокомнатных — 33, двухкомнатных — 54, трехкомнатных — 66.

расположенного по адресу: Саратовская область, муниципальное образование «Город

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

Саратов», Волжский район, ул. Большая Затонская, д. 12

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес).

Срок действия настоящего разрешения – до “25” июля 2016 г.

Заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Саратов» по
градостроительству и архитектуре

“25” ноября 2014 г.

М.П.



А.В. Гнусин

Действие настоящего разрешения продлено до «25» сентября 2018 г.

Заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Саратов» по
градостроительству и архитектуре



(подпись)

«07» сентября 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

«25» июня 2020 г.

Заместитель главы администрации
муниципального образования «Город Саратов»
по градостроительству и архитектуре



(подпись)

А.В. Корнеев

«03» мая 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

« » 20 г.

Заместитель главы администрации
муниципального образования «Город Саратов»
по градостроительству и архитектуре

(подпись)

« » 20 г.

М.П.



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД САРАТОВ»

410031, г. Саратов, ул. Первомайская, 78, тел.: (845-2) 26-24-57, 23-61-68, 26-14-75, факс: (845-2) 27-84-44, e-mail: glava@admsaratov.ru,
ОКПО 04040924, ОГРН 1036405000280, ИНН/КПП 6450011003/645001001

16.06.2020 № 43-р
На _____ от _____

ООО «Приволжье Гранд»

ул. микрорайон 1-й им. Пугачева Е.И.,
д. № 21В, офис 1,
410010 г. Саратов

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о внесении изменения в разрешение на строительство
от 25 ноября 2014 года № RU 64304000-254 многоквартирного дома (от 6
этажей и выше), в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными
нежилыми помещениями. II очередь строительства. Жилой дом № 1 на
земельном участке с кадастровым номером 64:48:010160:76,
расположенном по адресу: Саратовская область, г. Саратов,
ул. Большая Затонская, д. 12**

Рассмотрев заявление ООО «Приволжье Гранд» о внесении изменения в разрешение на строительство от 25 ноября 2014 года № RU 64304000-254 многоквартирного дома (от 6 этажей и выше), в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. II очередь строительства. Жилой дом № 1 на земельном участке с кадастровым номером 64:48:010160:76, расположенном по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Большая Затонская, д. 12, администрация муниципального образования «Город Саратов» в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно обоснованию увеличения срока продолжительности строительства, подготовленному ООО «ТМС-проект» от 01.06.2020 № 8, продлевает разрешение на строительство от 25 ноября 2014 года № RU 64304000-254 сроком до 25 декабря 2020 года.

**Заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Саратов» по градостроительству
и архитектуре**

А.В. Корнеев



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД САРАТОВ»

410031, г. Саратов, ул. Первомайская, 78, тел.: (845-2) 26-24-57, 23-61-68, 26-14-75, факс: (845-2) 27-84-44, e-mail: glava@admsaratov.ru,
ОКПО 04040924, ОГРН 1036405000280, ИНН/КПП 6450011003/645001001

13.12.2021 № 156-п
На _____ от _____

ООО «Приволжье Гранд»


ул. микрорайон 1-й им. Пугачева Е.И.,
д. № 21В, офис 1,
410010, г. Саратов

УВЕДОМЛЕНИЕ

о внесении изменения в разрешение на строительство

Рассмотрев заявление ООО «Приволжье Гранд» о внесении изменения в разрешение на строительство от 25 ноября 2014 года № RU 64304000-254 многоквартирного дома (от 6 этажей и выше), в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (II очередь строительства. Жилой дом № 1), на земельном участке с кадастровым номером 64:48:010160:76, расположенном по адресу: Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», Волжский район, ул. Большая Затонская, д. 12, администрация муниципального образования «Город Саратов» в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно обоснованию увеличения срока продолжительности строительства от 30.11.2021, подготовленного ООО «ТМС-проект», продлевает срок действия разрешения на строительство от 25 ноября 2014 года № RU 64304000-254 до 25 декабря 2022 года.

**И.о. заместителя главы администрации
муниципального образования «Город Саратов»
по градостроительству и архитектуре**


А.В. Пузанова