

Экспликация зданий и сооружений

| Номер на плане | Наименование | Примечание |
|----------------|--|------------|
| 1 | Многоквартирный жилой дом средней этажности со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой | |

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

| Номер на плане | Наименование и обозначение | Этажность здания/сооружений | Количество | | Площадь, м ² | | | | Строительный объем, м ³ | | |
|----------------|----------------------------|-----------------------------|------------|--------|-------------------------|--------|-------------------|-------|------------------------------------|---------|---------|
| | | | квартир | зданий | застройки | | общая нормируемая | | здания | всего | |
| | | | | | здания | всего | здания | всего | | | |
| 5 | Жилой дом | 6 | 1 | 33 | 33 | 418,41 | 418,41 | - | - | 14565,5 | 14565,5 |

Ведомость чертежей основного комплекта

| Лист | Наименование | Примечание |
|------|---|------------|
| 1 | Схема планировочной организации земельного участка | |
| 2 | План организации рельефа | |
| 3 | План земельных масс | |
| 4 | План благоустройства территории | |
| 5 | Ситуационный план. М 1:2000 | |
| 6 | Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения | |

Технико-экономические показатели

| Номер п/п | Наименование | Ед.изм. | Количество | |
|-----------|-----------------------------------|----------------|--------------------|----------------------------|
| | | | В границах участка | В границах благоустройства |
| 1 | Площадь отвода земельного участка | м ² | 1050,00 | 1564,00 |
| 2 | Площадь застройки | м ² | 418,41 | - |
| 3 | Процент застройки | % | 40 | - |
| 4 | Площадь твердого покрытия | м ² | 565 | 970 |
| 5 | Площадь озеленения | м ² | 66,59 | 594,00 |
| 6 | Процент озеленения | % | 6,34 | - |
| 7 | Коэффициент застройки | | 0,4 | - |

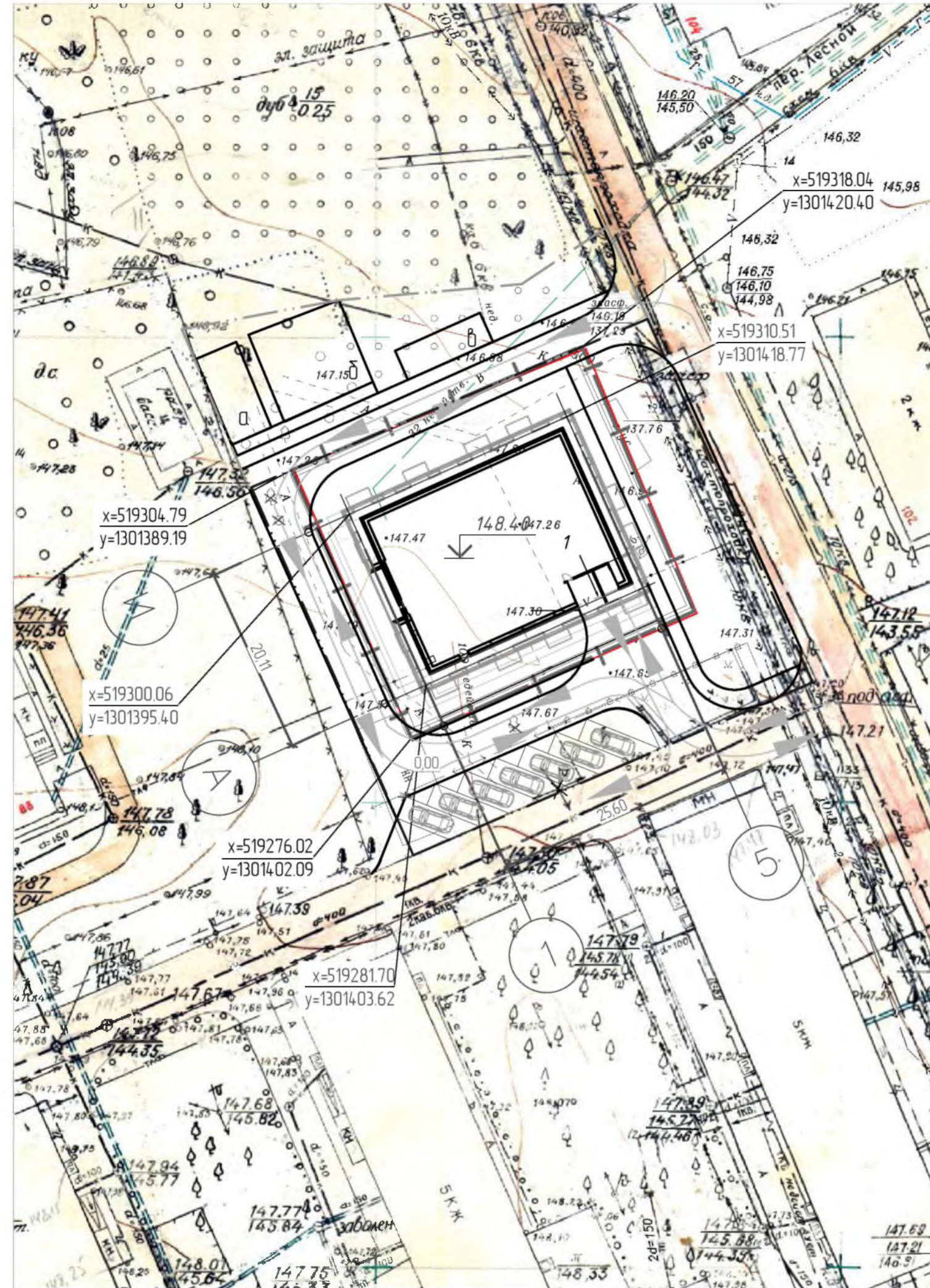
Общие указания

- Проектная документация жилого дома разработана на основании градостроительного плана земельного участка; топо-геодезических изысканий; инженерно-геологических изысканий.
- За условную отметку 0,00, соответствующую абсолютной отметке 148,40 принят уровень чистого пола первого этажа жилого дома.
- Система координат-МСК-36
- Система высот-Балтийская.

Условные обозначения

| Обозначение | Наименование | Обозначение | Наименование |
|-------------|---|------------------------------|---|
| | Проектируемое здание | x=519318.04 y=13014.20.40 | Координаты отвода земельного участка |
| | Контур подземной автостоянки | x=519318.04 y=13014.20.40 | Координаты пересечения осей проектируемого здания |
| | Граница благоустройства | | Движение транспортных средств |
| | Граница отвода земельного участка согласно ГПЗУ | скв.1 146.50 | буровая скважина и ее номер абсолютная отметка устья |
| | | | Граница отвода земельного участка согласно приказу ДИЗО |

| 05-06-18-ПЗУ | | | | Многоквартирный жилой дом средней этажности со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу Ломоносова, д.83д | | | | |
|--------------|----------|-------|-----|--|---------|--|------|--------|
| Изм. | Кол. у. | Листы | год | Подп. | Дата | Листов | | |
| Руководитель | Забдин | | | | 08.2018 | Схема планировочной организации земельного участка | | |
| ГИП | Баева | | | | 08.2018 | | | |
| Выполнил | Воронова | | | | 08.2018 | Схема планировочной организации земельного участка М 1:500 | | |
| Проверил | Баева | | | | 08.2018 | | | |
| | | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | П | 1 | 6 |
| | | | | | | ООО "ПТМ №3" | | |



Согласовано:

Инв. N подл. Подпись и печать инв. N