



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

| Позиц. на генплане | Наименование | Этажность | Количество | | | | Площадь, м ² | | Строительный объем, м ³ | |
|--------------------|---|-----------|------------|-------------|-------|---------|-------------------------|--------|------------------------------------|--|
| | | | Квартир | Жил. секции | Жилая | Квартир | Застр. здания | Всего | | |
| 63-09 | 10-и этажный жилой дом со встроенными помещениями | 10 | 2 | 36 | 36 | 72 | | 585,80 | | |
| 1 | Спортивная площадка для детей подросткового возраста с 12 до 16 лет | | | | | | | 134,50 | | |
| 2 | Площадка отдыха для взрослых | | | | | | | - | | |
| 3 | Гостевая автостоянка на 15 маш./мест в т.ч. 2 м/м. МН | | | | | | | - | | |
| 4 | Гостевая автостоянка на 9 маш./мест | | | | | | | - | | |
| 5 | Гостевая автостоянка на 9 маш./мест | | | | | | | - | | |
| 6 | Хозяйственная площадка | | | | | | | 38,00 | | |
| 7 | Площадка для мусорных контейнеров | | | | | | | 5,00 | | |
| 8 | Гостевая автостоянка на 6 маш./мест | | | | | | | - | | |
| 9 | Автостоянка для нежилых помещений на 4 маш./мест в т.ч. 1 м/м. МН | | | | | | | - | | |

Технико-экономические показатели

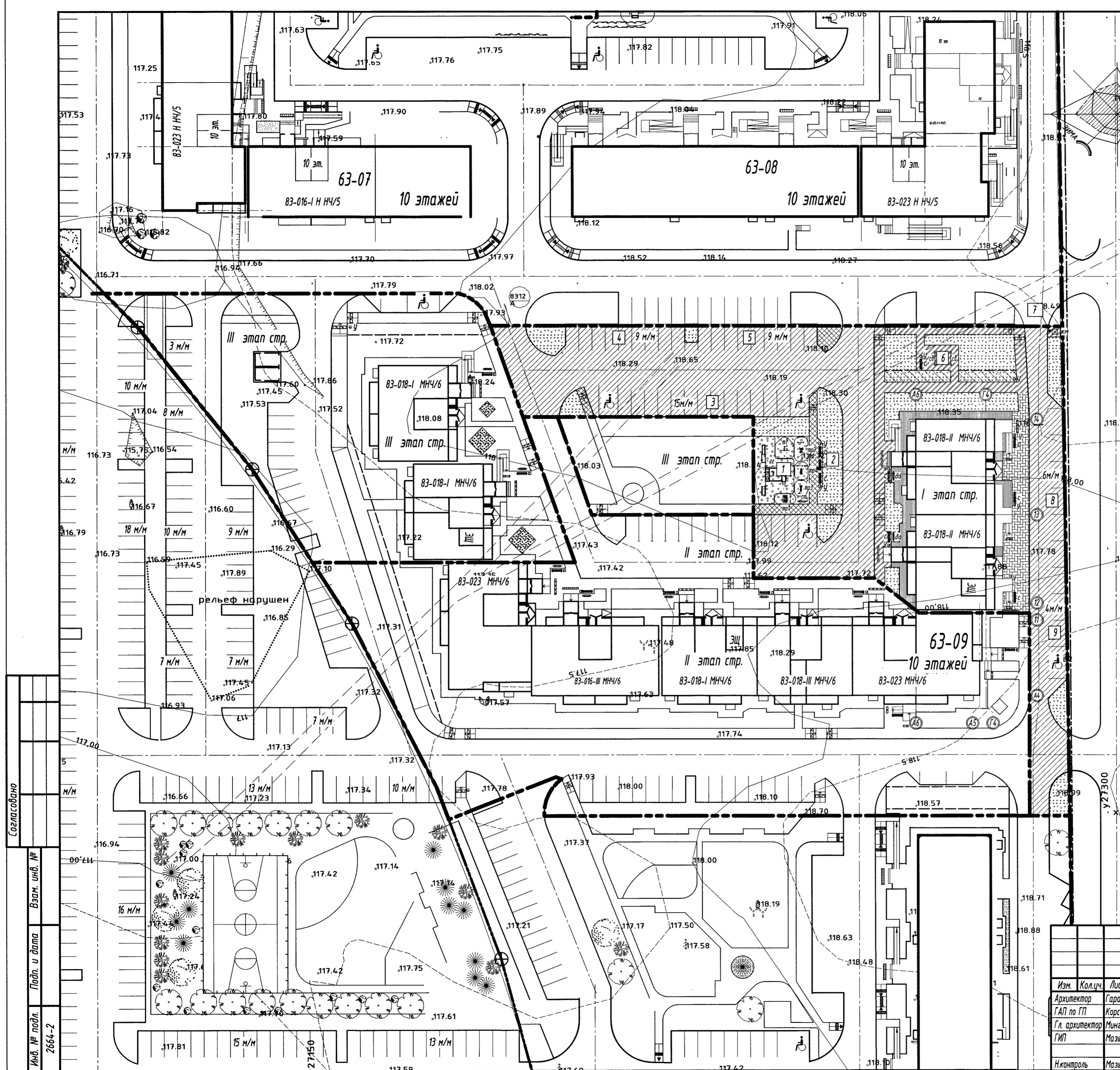
| Поз. | Наименование | Количество | |
|------|--|----------------|-----|
| | | м ² | % |
| 1 | Площадь проектируемого участка в границах охвата | 39061,00 | |
| 2 | Площадь участка в границах проекта в том числе: | 4079,87 | 100 |
| | а) площадь застройки | 585,80 | 14 |
| | б) площадь твердого покрытия | 2798,22 | 68 |
| | в) площадь озеленения | 695,85 | 18 |
| 3 | Количество рабочих мест гостевых стоянок | 39 мест | 54 |

Условные обозначения:

- Граница проектирования и производства работ с учетом окружающего благоустройства участков жилого дома, примыкающих к Ж/Д 63-09
- Участок проектирования с кадастровым № 16:52:070307:1922
- Граница предоставленного земельного участка с кадастровым № 16:52:070307:591

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|--|--|--|--|-----------------|--|--|--|--|-------|--|--|--|--|------|--|--|--|--|
| Изм. | | | | | Лист № док. | | | | | Подп. | | | | | Дата | | | | |
| Архитектор | | | | | Гараев М. Ф. | | | | | 12.12 | | | | | | | | | |
| ГАП по ГП | | | | | Корсакова М. В. | | | | | 12.12 | | | | | | | | | |
| Гл. архитектор | | | | | Мингазова Г. А. | | | | | 12.16 | | | | | | | | | |
| ГИП | | | | | Мазынская О. Г. | | | | | 12.16 | | | | | | | | | |
| Н.контроль | | | | | Мазынская О. Г. | | | | | 12.16 | | | | | | | | | |

| | | | |
|---|--------|---------------------|--------|
| ПИР-1809/06-16-ПЗУ | | | |
| Многоэтажный жилой дом 63-09 со встроенными помещениями нежилого назначения в 63 микрорайоне г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями | | | |
| Схема планировочной организации земельного участка | Стадия | Лист | Листов |
| План организации земельного участка I этап строительства | П | 1 | 11 |
| | | ООО "Домкор Проект" | |
| | | Формат А2 | |

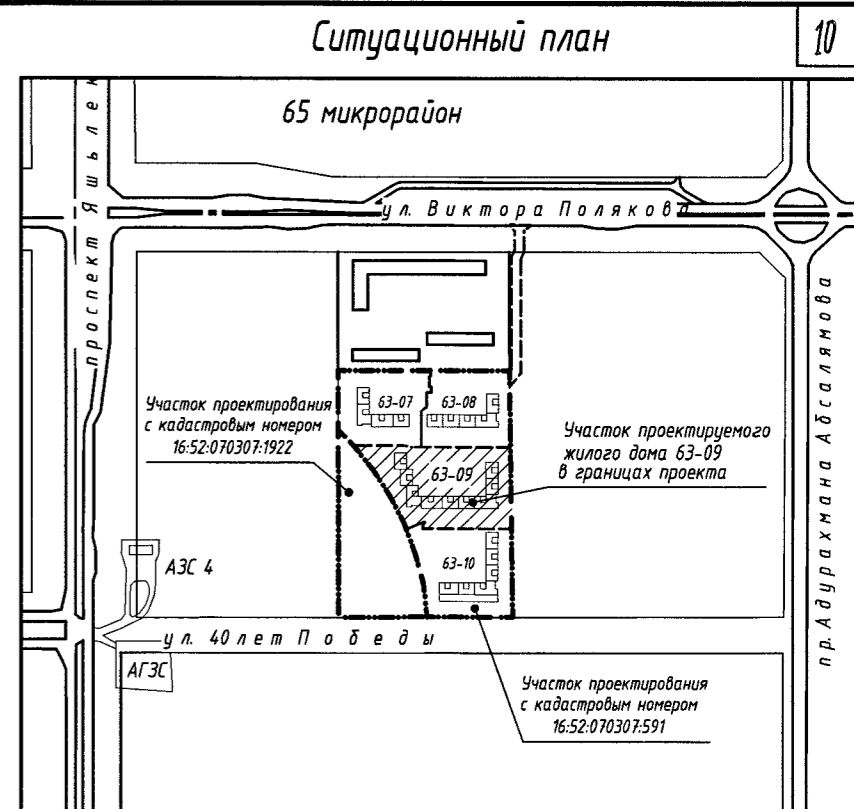
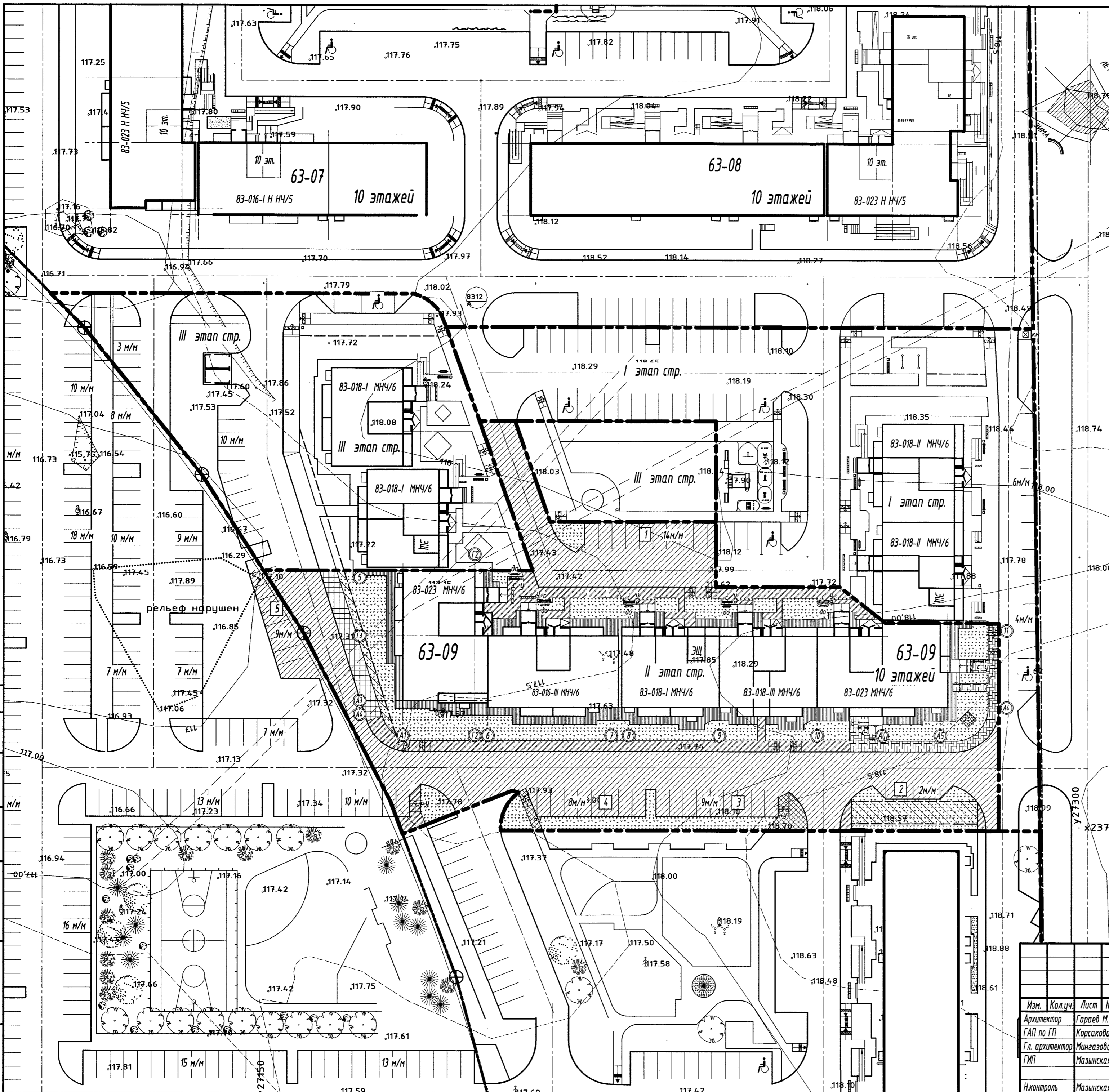


Согласовано

Изм. № подл. 2664-2

Взам. инв. №

Лист и дата



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

| Позиц. на генплане | Наименование | Этажность | Количество | | | | Площадь, м ² | | Строительный объем, м ³ | |
|--------------------|---|-----------|------------|-------|---------|-------|-------------------------|--------|------------------------------------|---------|
| | | | Всего | Жилая | Квартир | Общая | Застр. | здания | всего | |
| 63-09 | 10-и этажный жилой дом со встроенными помещениями | 10 | 5 | 80 | 96 | 38 | 214 | | | 1777,40 |
| 1 | Гостевая автостоянка на 14 маши/мест в т.ч. 1 м/м. МН | | | | | | | | | |
| 2 | Гостевая автостоянка на 2 маши/мест | | | | | | | | | |
| 3 | Гостевая автостоянка на 9 маши/мест | | | | | | | | | |
| 4 | Гостевая автостоянка на 8 маши/мест | | | | | | | | | |
| 5 | Гостевая автостоянка на 9 маши/мест | | | | | | | | | |
| 6 | Гостевая автостоянка на 10 маши/мест | | | | | | | | | |

Технико-экономические показатели

| Поз. | Наименование | Количество | |
|------|--|----------------|-----|
| | | м ² | % |
| 1 | Площадь проектируемого участка в границах отвода | 3906100 | |
| 2 | Площадь участка в границах проекта в том числе: | 5893,12 | 100 |
| | а) площадь застройки | 1777,40 | 30 |
| | б) площадь твердого покрытия | 3021,46 | 51 |
| | в) площадь озеленения | 1094,26 | 19 |
| 3 | Количество парковочных мест гостевых стоянок | 52 мест | 24 |

Условные обозначения:

- граница проектирования и производства работ с учетом окружающего благоустройства участков жилого дома, примыкающих к Ж/Д 63-09
- Участок проектирования с кадастровым № 16:52:070307:1922
- Граница представленного земельного участка с кадастровым № 16:52:070307:591

Согласовано
Инд. № подл. 2664-2
Взам. инв. №
Подп. и дата

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|----------------|---------|-----------------|--------|-------|-------|
| Архитектор | | Гараев М. Ф. | | | 11.12 |
| ГАП по ГП | | Корсакова М. В. | | | 11.12 |
| Гл. архитектор | | Мингазова Г. А. | | | |
| ГИП | | Мазынская О. Г. | | | 12.16 |
| Н.контр. | | Мазынская О. Г. | | | 12.16 |

ПИР-1809/06-16-ПЗУ

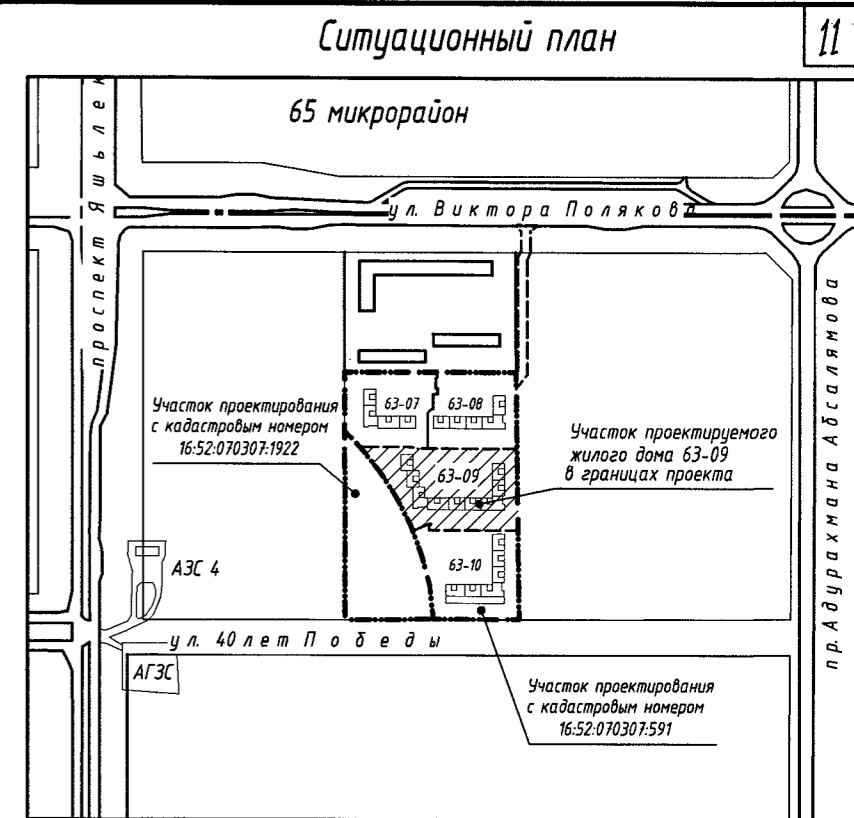
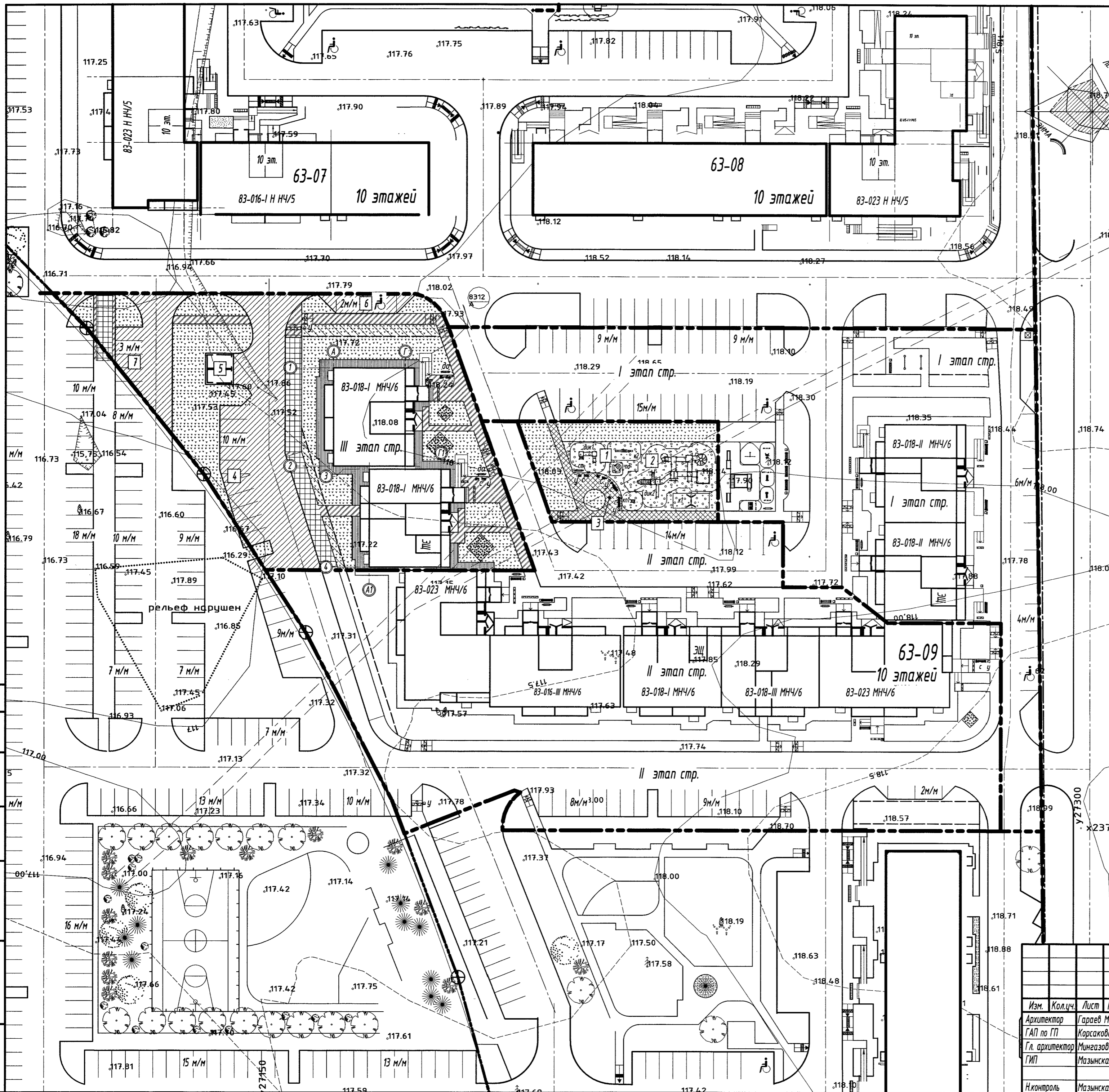
Многоэтажный жилой дом 63-09 со встроенными помещениями нежилого назначения в 63 микрорайоне г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями

Схема планировочной организации земельного участка

План организации земельного участка II этап строительства

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П | 2 | 11 |

ООО "Домкор Проект"



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

| Позиц. на генплане | Наименование | Этажность | Кол-во секций | Квартир | | | | | Площадь, м2 | | Строительный объем, м3 | | | |
|--------------------|--|-----------|---------------|---------|--------|--------|--------|-------|-------------|----------|------------------------|--------|--------|-------|
| | | | | Студий | 1-ком. | 2-ком. | 3-ком. | Всего | Жилая | Квартир. | Общая площ. | Застр. | здания | всего |
| 63-09 | 10-и этажный жилой дом со встроенными помещениями | 10 | 2 | | 41 | 38 | | 79 | | | | 585.80 | | |
| 1 | Площадка для детей дошкольного возраста с 3 до 7 лет | | | | | | | | | | | 146.70 | | |
| 2 | Площадка для детей школьного возраста с 7 до 12 лет | | | | | | | | | | | 146.50 | | |
| 3 | Площадка отдыха для взрослых | | | | | | | | | | | - | | |
| 4 | Гостевая стоянка на 10 маш./мест | | | | | | | | | | | - | | |
| 5 | БКТП | | | | | | | | | | | - | | |
| 6 | Гостевая стоянка на 2 маш./мест в т.ч. 1 м/м. МГН | | | | | | | | | | | - | | |
| 7 | Гостевая стоянка на 3 маш./мест | | | | | | | | | | | - | | |

Технико-экономические показатели

| Поз. | Наименование | Кол-во | % |
|------|--|----------|-----|
| 1 | Площадь проектируемого участка в границах отвода | 39061.00 | 100 |
| 2 | Площадь участка в границах проекта в том числе: | 3280.01 | 100 |
| | а) площадь застройки | 608.80 | 20 |
| | б) площадь твердого покрытия | 1827.06 | 55 |
| | в) площадь озеленения | 844.15 | 25 |
| 3 | Количество парковочных мест гостевых стоянок | 15 мест | 18 |

Условные обозначения:

- Граница проектирования и производства работ с учетом окружающего благоустройства участков жилого дома, примыкающих к Ж/Д 63-09
- Участок проектирования с кадастровым № 16:52:070307:1922
- Граница предоставленного земельного участка с кадастровым № 16:52:070307:591

Согласовано
Инв. № подл. 2664-2
Взам. инв. №
Подп. и дата

| | | | | | | | |
|------------------------------------|--|--|--|--|---|------|--------|
| Изм. Кол-во Лист № док. Подп. Дата | | | | | ПИР-1809/06-16-ПЗУ | | |
| Архитектор Гарев М. Ф. | | | | | Многоэтажный жилой дом 63-09 со встроенными помещениями нежилого назначения в 63 микрорайоне г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями | | |
| ГАП по ПП Корсакова М. В. | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| Гл. архитектор Мингазова Г. А. | | | | | П | 3 | 11 |
| ГИП Мазынская О. Г. | | | | | Схема планировочной организации земельного участка | | |
| Н. контроль Мазынская О. Г. | | | | | План организации земельного участка III этап строительства | | |
| | | | | | ООО "Домкор Проект" | | |
| | | | | | Формат А2 | | |