

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

65/15

№ 16-000036 по состоянию на 17.05.2018

Дата подачи декларации: 05.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМФОРТСТРОЙ-НЧ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Комфортстрой-НЧ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 423800
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Набережночелнинский
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5А;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 10;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(855)233-33-83
	1.4.2	Адрес электронной почты: gk-profit@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.gk-profit.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мингалимов
	1.5.2	Имя: Марсель
	1.5.3	Отчество (при наличии): Завидович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1650314119
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1151650014130

	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (при наличии) через подконтрольных им лиц самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лефор"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1657236766
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Голосов в органе управления:
04 Об проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 528 927 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 718 910 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной) или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 65/15
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21434,02 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость:
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13375,43 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1560,86 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14936,29 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
--	--------	---------------

	10.1.2	Номер договора:
--	--------	-----------------

	10.1.3	Дата заключения договора:
--	--------	---------------------------

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
--	--------	------------------------------------

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
--	--------	---

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Камский трест инженерно-строительных изысканий
--	--------	---

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1650108236
--	--------	---

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Стройпроект
--	--------	--

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	--

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1650016320
--	--------	---

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
---	--------	--

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.05.2016
--	--------	---

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 16-2-1-3-0028-16
--	--------	---

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ООО «Камстройэксперт»
--	--------	--

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1650302699
--	--------	--

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
---	--------	--

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
--	--------	--

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
--	--------	--

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
--	--------	--

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
--	--------	---

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
---	--------	--

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-115-2016
------------------------------------	--------	--

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.05.2016
--	--------	---

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.05.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования г.Набережные Челны
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5003-А3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.08.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Исполнительный комитет муниципального образования г.Набережные Челны
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:52:070307:1917
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 379_1 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: благоустройство территории включает в себя устройство проезда и стоянок из асфальтобетонного покрытия, тротуаров из брусчатки, велодорожек
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): количество парковочных мест на гостевых стоянках запроектировано - 35 м/мест для жильцов дома. Проектом также предусматриваются парковочные стоянки для торговых и офисных помещений общей вместимостью 40м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено устройство детской площадки и площадки отдыха для взрослых с установкой МАФов на площадках и у подъездов дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение решается посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для доступности маломобильных групп населения в местах пересечения тротуаров с проездами и у входа в жилой жом предусмотрены пандусы с уклоном 5 %, на автостоянках выделены специальные места для личного автотранспорта
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий), срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Савиново- Челны
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650191837
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №4-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ФОН
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1616013087
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-18К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ФОН
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1616013087
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-20К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ФОН
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1616013087
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-19К			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Таттелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Таттелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Таттелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Промышленная компания "Татпромтек"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1650200224			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 360			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	43.69	2
2	жилое	2	1	42.92	2
3	жилое	2	1	40.99	2
4	жилое	2	1	48.46	2
5	жилое	2	1	48.25	2
6	жилое	2	1	24.1	1
7	жилое	2	1	23.75	1
8	жилое	2	1	40.8	2

9	жилое	2	1	32.55	1
10	жилое	2	1	26.36	1
11	жилое	2	1	27.15	1
12	жилое	3	1	43.69	2
13	жилое	3	1	42.92	2
14	жилое	3	1	40.99	2
15	жилое	3	1	48.46	2
16	жилое	3	1	48.25	2
17	жилое	3	1	24.1	1
18	жилое	3	1	23.75	1
19	жилое	3	1	40.8	2
20	жилое	3	1	32.55	1
21	жилое	3	1	26.36	1
22	жилое	3	1	27.15	1
23	жилое	4	1	43.69	2
24	жилое	4	1	42.92	2
25	жилое	4	1	40.99	2
26	жилое	4	1	48.46	2
27	жилое	4	1	48.25	2
28	жилое	4	1	24.1	1
29	жилое	4	1	23.75	1
30	жилое	4	1	40.8	2
31	жилое	4	1	32.55	1
32	жилое	4	1	26.36	1
33	жилое	4	1	27.15	1
34	жилое	5	1	43.69	2
35	жилое	5	1	42.92	2
36	жилое	5	1	40.99	2
37	жилое	5	1	48.46	2
38	жилое	5	1	48.25	2
39	жилое	5	1	24.1	1
40	жилое	5	1	23.75	1
41	жилое	5	1	40.8	2
42	жилое	5	1	32.55	1
43	жилое	5	1	26.36	1
44	жилое	5	1	27.15	1
45	жилое	6	1	43.69	2
46	жилое	6	1	42.92	2
47	жилое	6	1	40.99	2
48	жилое	6	1	48.46	2
49	жилое	6	1	48.25	2
50	жилое	6	1	24.1	1
51	жилое	6	1	23.75	1
52	жилое	6	1	40.8	2
53	жилое	6	1	32.55	1
54	жилое	6	1	26.36	1
55	жилое	6	1	27.15	1
56	жилое	7	1	43.69	2
57	жилое	7	1	42.92	2
58	жилое	7	1	40.99	2
59	жилое	7	1	48.46	2
60	жилое	7	1	48.25	2
61	жилое	7	1	24.1	1
62	жилое	7	1	23.75	1
63	жилое	7	1	40.8	2
64	жилое	7	1	32.55	1
65	жилое	7	1	26.36	1

66	жилое	7	1	27.15	1
67	жилое	8	1	43.69	2
68	жилое	8	1	42.92	2
69	жилое	8	1	40.99	2
70	жилое	8	1	48.46	2
71	жилое	8	1	48.25	2
72	жилое	8	1	24.1	1
73	жилое	8	1	23.75	1
74	жилое	8	1	40.8	2
75	жилое	8	1	32.55	1
76	жилое	8	1	26.36	1
77	жилое	8	1	27.15	1
78	жилое	9	1	43.69	2
79	жилое	9	1	42.92	2
80	жилое	9	1	40.99	2
81	жилое	9	1	48.46	2
82	жилое	9	1	48.25	2
83	жилое	9	1	24.1	1
84	жилое	9	1	23.75	1
85	жилое	9	1	40.8	2
86	жилое	9	1	32.55	1
87	жилое	9	1	26.36	1
88	жилое	9	1	27.15	1
89	жилое	10	1	43.69	2
90	жилое	10	1	42.91	2
91	жилое	10	1	41	2
92	жилое	10	1	48.46	2
93	жилое	10	1	48.25	2
94	жилое	10	1	24.1	1
95	жилое	10	1	23.75	1
96	жилое	10	1	40.8	2
97	жилое	10	1	32.55	1
98	жилое	10	1	26.36	1
99	жилое	10	1	27.15	1
100	жилое	2	2	28	1
101	жилое	2	2	77.39	3
102	жилое	2	2	48.47	2
103	жилое	2	2	48.33	2
104	жилое	2	2	24.02	1
105	жилое	2	2	23.75	1
106	жилое	2	2	28.46	1
107	жилое	2	2	28.79	1
108	жилое	2	2	43.87	2
109	жилое	3	2	28	1
110	жилое	3	2	77.39	3
111	жилое	3	2	48.47	2
112	жилое	3	2	48.33	2
113	жилое	3	2	24.02	1
114	жилое	3	2	23.75	1
115	жилое	3	2	28.46	1
116	жилое	3	2	28.79	1
117	жилое	3	2	43.87	2
118	жилое	4	2	28	1
119	жилое	4	2	77.39	3
120	жилое	4	2	48.47	2
121	жилое	4	2	48.33	2
122	жилое	4	2	24.02	1

123	жилое	4	2	23.75	1
124	жилое	4	2	28.46	1
125	жилое	4	2	28.79	1
126	жилое	4	2	43.87	2
127	жилое	5	2	28	1
128	жилое	5	2	77.39	3
129	жилое	5	2	48.47	2
130	жилое	5	2	48.33	2
131	жилое	5	2	24.02	1
132	жилое	5	2	23.75	1
133	жилое	5	2	28.46	1
134	жилое	5	2	28.79	1
135	жилое	5	2	43.87	2
136	жилое	6	2	28	1
137	жилое	6	2	77.39	3
138	жилое	6	2	48.47	2
139	жилое	6	2	48.33	2
140	жилое	6	2	24.02	1
141	жилое	6	2	23.75	1
142	жилое	6	2	28.46	1
143	жилое	6	2	28.79	1
144	жилое	6	2	43.87	2
145	жилое	7	2	28	1
146	жилое	7	2	77.39	3
147	жилое	7	2	48.47	2
148	жилое	7	2	48.33	2
149	жилое	7	2	24.02	1
150	жилое	7	2	23.75	1
151	жилое	7	2	28.46	1
152	жилое	7	2	28.79	1
153	жилое	7	2	43.87	2
154	жилое	8	2	28	1
155	жилое	8	2	77.39	3
156	жилое	8	2	48.47	2
157	жилое	8	2	48.33	2
158	жилое	8	2	24.02	1
159	жилое	8	2	23.75	1
160	жилое	8	2	28.46	1
161	жилое	8	2	28.79	1
162	жилое	8	2	43.87	2
163	жилое	9	2	28	1
164	жилое	9	2	77.39	3
165	жилое	9	2	48.47	2
166	жилое	9	2	48.33	2
167	жилое	9	2	24.02	1
168	жилое	9	2	23.75	1
169	жилое	9	2	28.46	1
170	жилое	9	2	28.79	1
171	жилое	9	2	43.87	2
172	жилое	10	2	28	1
173	жилое	10	2	77.39	3
174	жилое	10	2	48.47	2
175	жилое	10	2	48.33	2
176	жилое	10	2	24.02	1
177	жилое	10	2	23.75	1
178	жилое	10	2	28.46	1
179	жилое	10	2	28.79	1

180	жилое	10	2	43.87	2
181	жилое	2	3	28	1
182	жилое	2	3	77.39	3
183	жилое	2	3	48.47	2
184	жилое	2	3	48.33	2
185	жилое	2	3	24.02	1
186	жилое	2	3	23.75	1
187	жилое	2	3	28.46	1
188	жилое	2	3	28.79	1
189	жилое	2	3	43.87	2
190	жилое	3	3	28	1
191	жилое	3	3	77.39	3
192	жилое	3	3	48.47	2
193	жилое	3	3	48.33	2
194	жилое	3	3	24.02	1
195	жилое	3	3	23.75	1
196	жилое	3	3	28.46	1
197	жилое	3	3	28.79	1
198	жилое	3	3	43.87	2
199	жилое	4	3	28	1
200	жилое	4	3	77.39	3
201	жилое	4	3	48.47	2
202	жилое	4	3	48.33	2
203	жилое	4	3	24.02	1
204	жилое	4	3	23.75	1
205	жилое	4	3	28.46	1
206	жилое	4	3	28.79	1
207	жилое	4	3	43.87	2
208	жилое	5	3	28	1
209	жилое	5	3	77.39	3
210	жилое	5	3	48.47	2
211	жилое	5	3	48.33	2
212	жилое	5	3	24.02	1
213	жилое	5	3	23.75	1
214	жилое	5	3	28.46	1
215	жилое	5	3	28.79	1
216	жилое	5	3	43.87	2
217	жилое	6	3	28	1
218	жилое	6	3	77.39	3
219	жилое	6	3	48.47	2
220	жилое	6	3	48.33	2
221	жилое	6	3	24.02	1
222	жилое	6	3	23.75	1
223	жилое	6	3	28.46	1
224	жилое	6	3	28.79	1
225	жилое	6	3	43.87	2
226	жилое	7	3	28	1
227	жилое	7	3	77.39	3
228	жилое	7	3	48.47	2
229	жилое	7	3	48.33	2
230	жилое	7	3	24.02	1
231	жилое	7	3	23.75	1
232	жилое	7	3	28.46	1
233	жилое	7	3	28.79	1
234	жилое	7	3	43.87	2
235	жилое	8	3	28	1
236	жилое	8	3	77.39	3

237	жилое	8	3	48.47	2
238	жилое	8	3	48.33	2
239	жилое	8	3	24.02	1
240	жилое	8	3	23.75	1
241	жилое	8	3	28.46	1
242	жилое	8	3	28.79	1
243	жилое	8	3	43.87	2
244	жилое	9	3	28	1
245	жилое	9	3	77.39	3
246	жилое	9	3	48.47	2
247	жилое	9	3	48.33	2
248	жилое	9	3	24.02	1
249	жилое	9	3	23.75	1
250	жилое	9	3	28.46	1
251	жилое	9	3	28.79	1
252	жилое	9	3	43.87	2
253	жилое	10	3	28	1
254	жилое	10	3	77.39	3
255	жилое	10	3	48.47	2
256	жилое	10	3	48.33	2
257	жилое	10	3	24.02	1
258	жилое	10	3	23.75	1
259	жилое	10	3	28.46	1
260	жилое	10	3	28.79	1
261	жилое	10	3	43.87	2
262	жилое	2	4	43.69	2
263	жилое	2	4	42.91	2
264	жилое	2	4	41	2
265	жилое	2	4	48.46	2
266	жилое	2	4	48.45	2
267	жилое	2	4	23.9	1
268	жилое	2	4	23.74	1
269	жилое	2	4	40.8	2
270	жилое	2	4	32.55	1
271	жилое	2	4	26.36	1
272	жилое	2	4	27.15	1
273	жилое	3	4	43.69	2
274	жилое	3	4	42.91	2
275	жилое	3	4	41	2
276	жилое	3	4	48.46	2
277	жилое	3	4	48.45	2
278	жилое	3	4	23.9	1
279	жилое	3	4	23.74	1
280	жилое	3	4	40.8	2
281	жилое	3	4	32.55	1
282	жилое	3	4	26.36	1
283	жилое	3	4	27.15	1
284	жилое	4	4	43.69	2
285	жилое	4	4	42.91	2
286	жилое	4	4	41	2
287	жилое	4	4	48.46	2
288	жилое	4	4	48.45	2
289	жилое	4	4	23.9	1
290	жилое	4	4	23.74	1
291	жилое	4	4	40.8	2
292	жилое	4	4	32.55	1
293	жилое	4	4	26.36	1

294	жилое	4	4	27.15	1
295	жилое	5	4	43.69	2
296	жилое	5	4	42.91	2
297	жилое	5	4	41	2
298	жилое	5	4	48.46	2
299	жилое	5	4	48.45	2
300	жилое	5	4	23.9	1
301	жилое	5	4	23.74	1
302	жилое	5	4	40.8	2
303	жилое	5	4	32.55	1
304	жилое	5	4	26.36	1
305	жилое	5	4	27.15	1
306	жилое	6	4	43.69	2
307	жилое	6	4	42.91	2
308	жилое	6	4	41	2
309	жилое	6	4	48.46	2
310	жилое	6	4	48.45	2
311	жилое	6	4	23.9	1
312	жилое	6	4	23.74	1
313	жилое	6	4	40.8	2
314	жилое	6	4	32.55	1
315	жилое	6	4	26.36	1
316	жилое	6	4	27.15	1
317	жилое	7	4	43.69	2
318	жилое	7	4	42.91	2
319	жилое	7	4	41	2
320	жилое	7	4	48.46	2
321	жилое	7	4	48.45	2
322	жилое	7	4	23.9	1
323	жилое	7	4	23.74	1
324	жилое	7	4	40.8	2
325	жилое	7	4	32.55	1
326	жилое	7	4	26.36	1
327	жилое	7	4	27.15	1
328	жилое	8	4	43.69	2
329	жилое	8	4	42.91	2
330	жилое	8	4	41	2
331	жилое	8	4	48.46	2
332	жилое	8	4	48.45	2
333	жилое	8	4	23.9	1
334	жилое	8	4	23.74	1
335	жилое	8	4	40.8	2
336	жилое	8	4	32.55	1
337	жилое	8	4	26.36	1
338	жилое	8	4	27.15	1
339	жилое	9	4	43.69	2
340	жилое	9	4	42.91	2
341	жилое	9	4	41	2
342	жилое	9	4	48.46	2
343	жилое	9	4	48.45	2
344	жилое	9	4	23.9	1
345	жилое	9	4	23.74	1
346	жилое	9	4	40.8	2
347	жилое	9	4	32.55	1
348	жилое	9	4	26.36	1
349	жилое	9	4	27.15	1
350	жилое	10	4	43.69	2

351	жилое	10	4	42.91	2
352	жилое	10	4	41	2
353	жилое	10	4	48.46	2
354	жилое	10	4	48.45	2
355	жилое	10	4	23.9	1
356	жилое	10	4	23.75	1
357	жилое	10	4	40.8	2
358	жилое	10	4	32.55	1
359	жилое	10	4	26.36	1
360	жилое	10	4	27.15	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1001	нежилое	1	1	182.29	нежилое помещение №5	160.83
					ИТП	6.02
					э/щитовая	6.04
					КУИ	2
					с/у	1.88
					с/у	1.88
1002	нежилое	1	1	227.8	тамбур	3.64
					нежилое помещение №3	86.8
					служ.пом.	21.22
					КУИ	5.86
					тамбур	6.94
					нежилое помещение №4	98.06
1003	нежилое	1	2	185.87	КУИ	3.08
					тамбур	5.84
					нежилое помещение №1	180.58
					КУИ	2.94
					с/у	2.35
					нежилое помещение №2	175.77
1004	нежилое	1	2	182.2	КУИ	3.09
					с/у	3.34
					нежилое помещение №6	394.97
					КУИ	2.2
					с/у	2.01
					э/щитовая	9.53
1005	нежилое	1	3.4	791.48	ИТП	8.24
					тамбур	3.64
					нежилое помещение №6	370.89
					ИТП	8.24
					э/щитовая	9.53
					с/у	2.01

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техподполье	подвал 1 подъезд	Размещение оборудования	456.64
2	электрощитовая	подвал 1 подъезд	Размещение оборудования	9.22
3	техподполье	подвал 2 подъезд	Размещение оборудования	377.03
4	аппаратная	подвал 2 подъезд	Размещение оборудования	9.22
5	насосная/ИПТ	подвал 2 подъезд	Размещение оборудования	25.82
6	техподполье	подвал 3 подъезд	Размещение оборудования	405.02
7	электрощитовая	подвал 3 подъезд	Размещение оборудования	9.22
8	техподполье	подвал 4 подъезд	Размещение оборудования	446.55
9	аппаратная	подвал 4 подъезд	Размещение оборудования	9.22
10	мусорокамера	1 этаж 1 подъезд	Размещение контейнера для бытового мусора	3.68
11	лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	проход	10.11
12	холл	1 этаж 1 подъезд	проход	8.18

13	холл	1 этаж 1 подъезд	проход	10.09
14	КУИ	1 этаж 1 подъезд	Комната для уборочного инвентаря	3.31
15	тамбур	1 этаж 1 подъезд	Проход к лифтам	10.56
16	тамбур	1 этаж 1 подъезд	Вход в подъезд	7.79
17	мусорокамера	1 этаж 2 подъезд	Размещение контейнера для бытового мусора	3.68
18	лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	проход	10.11
19	холл	1 этаж 2 подъезд	проход	11.37
20	холл	1 этаж 2 подъезд	проход	6.9
21	КУИ	1 этаж 2 подъезд	Комната для уборочного инвентаря	3.23
22	тамбур	1 этаж 2 подъезд	Проход к лифтам	10.56
23	тамбур	1 этаж 2 подъезд	Вход в подъезд	7.79
24	мусорокамера	1 этаж 3 подъезд	Размещение контейнера для бытового мусора	3.68
25	лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	проход	10.11
26	холл	1 этаж 3 подъезд	проход	11.37
27	холл	1 этаж 3 подъезд	проход	6.9
28	КУИ	1 этаж 3 подъезд	Комната для уборочного инвентаря	3.23
29	тамбур	1 этаж 3 подъезд	Проход к лифтам	10.56
30	тамбур	1 этаж 3 подъезд	Вход в подъезд	7.79
31	мусорокамера	1 этаж 4 подъезд	Размещение контейнера для бытового мусора	3.68
32	лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	проход	10.11
33	холл	1 этаж 4 подъезд	проход	11.38
34	холл	1 этаж 4 подъезд	проход	6.7
35	КУИ	1 этаж 4 подъезд	Комната для уборочного инвентаря	3.31
36	тамбур	1 этаж 4 подъезд	Проход к лифтам	10.56
37	тамбур	1 этаж 4 подъезд	Вход в подъезд	7.79
38	позэтажный коридор	2-10 этаж 1,4 подъезд	Доступ к квартирам этажа	40.56
39	позэтажный коридор	2-10 этаж 3,4 подъезд	Доступ к квартирам этажа	37.97
40	Лифтовой холл	2-10 этаж 1-4 подъезд	Проход к лифтам	10.56
41	Лестничная клетка	2-10 этаж 1-4 подъезд	проход	14.49
42	Теплый чердак	чердак 1 подъезд	Размещение оборудования	209.29
43	Теплый чердак	чердак 1 подъезд	Размещение оборудования	236.09
44	Лестничная клетка	чердак 1 подъезд	Проход	15.29
45	Теплый чердак	чердак 2;3 подъезд	Размещение оборудования	184.01
46	Теплый чердак	чердак 2;3 подъезд	Размещение оборудования	210.72
47	Лестничная клетка	чердак 2;3 подъезд	Проход	15.29
48	Теплый чердак	чердак 4 подъезд	Размещение оборудования	209.29
49	Теплый чердак	чердак 4 подъезд	Размещение оборудования	236.08
50	Лестничная клетка	чердак 4 подъезд	Проход	15.29
51	Машинное помещение лифта	кровля 1-4 подъезд	Размещение оборудования	20.96
52	Лестничная клетка	Кровля 1-4 подъезд	Проход	14.62

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В лифтовом холле	Лифтовое оборудование	вертикальное перемещение
2	прихожие квартир - жилые комнаты квартир, коридоры; - лифтовые холлы; - мусоросборная камера; - помещения электрощитовой и аппаратной; - машинное помещение лифтов;	Пожарная сигнализация. 1.автономные дымовые извещатели. типа 2. Ручные пожарные извещатели.	Пожарная сигнализация предназначена для противопожарной защите здания и служит для своевременного обнаружения пожара, передачи информации о загорании на ПЧ, включения системы оповещения о пожаре.
3	Подвал помещение ИТП	Узел учета тепла	Узел учета тепла представляет собой комплекс устройств и приборов, которые позволяют контролировать и регистрировать параметры теплоносителя, а также вести учет потребленной тепловой энергии.
4	Подвал помещение ИТП	Узел учета холодной воды	учет расхода холодной и горячей воды, устанавливаются контрольно-измерительные приборы.
5	Подвал помещение аппаратной	1.прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный. 2.прибор дистанционного управления. 3.блок индикации. 4.шкафы управления. 5.устройство дистанционного пуска.	Представляет собой комплекс устройств и приборов для своевременного обнаружения пожара, передачи информации о загорании на ПЧ.
6	Подвал помещение насосной	Повысительная насосная установка состоящая из 2 параллельно подключенных насосов фирмы "Wilo" (1 рабочий, 1 резервный), установка COR-2 Helix V 2202/SKw-EB-R	Установки предназначены для повышения давления в системе водоснабжения.

7	Подвал помещения электрощитовой	Вводно-распределительное устройство сетей электроснабжения (ВРУ).	Вводно-распределительное устройство предназначены для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220В.
8	Кровля	Дефлектор	Система удаление воздуха из чердака
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 480 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:52:070307:1917
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
		20.1.5	Сумма привлеченных средств:
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			

22.1	О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1	20.03.2018	Внесены изменения в план 1-го этажа в осях 1-2. Внесены изменения в план 1-го этажа в осях 3-4. Внесены изменения в план 1-го этажа в осях 5-6. Внесены изменения в план 1-го этажа в осях 7-8.20.03.2018		Раздел 3. Архитектурные решения

