

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Ж/д №2 в микрорайоне "НОРДПАРК"

№ 73-000056 по состоянию на 30.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик АЗИМУТ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ АЗИМУТ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>432044</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ульяновская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Федерации</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>9</b> ; Корпус: <b>A</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>10</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(842)273-58-02</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>premyera@tehno73.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.nordpark73.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Шарафутдинов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ренат</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Фаритович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>«Инвестиционно-строительная компания «Премьера» (сокращенно - «ИСК «Премьера»).</b> Группа компаний «Премьера» (сокращенно - ГК «Премьера»)
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7326050049</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157326001744</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2015</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Премьера"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7325078468</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>20 %</b>
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Шарафутдинов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ренат</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Фаритович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>

	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>80 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Шарафутдинов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ренат</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Фаритович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>80 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>143-701-383 35</b>
	3.4.7	ИНН: <b>732507228981</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>В конечном счете через третьих лиц имеет преобладающее участие (более 25 процентов в капитале) клиентом - юридическим лицом.</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ульяновская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Скочилова</b>

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>4;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.10.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>73-73-183-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г. Ульяновска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ульяновская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Скочилова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>8;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>73-73-132-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г. Ульяновска</b>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ульяновская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Скочилова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>10;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>73-73-131-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г. Ульяновска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Профессиональный альянс проектировщиков"</b>

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7709472711</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>263</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>21.11.2018</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(10 457) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>35 213 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>41 239 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	7.2	Полное наименование поручителя: <b>Общество с ограниченной ответственностью "Премьера"</b>
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7325078468</b>
	7.2	Сведения о договоре поручительства: <b>Договор поручительства № 4-3197 от 28.12.2017 г.</b>
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>



	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:</p> <p><b>Не подано</b></p>
	7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p><b>Не принято</b></p>
	7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Не применялись</b>
--	--------	--

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ульяновская</b>
--	-------	---

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
--	-------	---

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b>
--	-------	--

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
--	-------	--

	9.2.9	Наименование улицы: <b>Скочилова</b>
--	-------	---

	9.2.10	Дом:
--	--------	------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус:
--	--------	---------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция:
--	--------	--------------

	9.2.16	Уточнение адреса:
--	--------	-------------------

	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
--	--------	-------------------------------------

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
--	--------	---

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12992,36 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стеновые панели - навесные железобетонные однослойные.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий (Многopустотные плиты безопалубочного формирования.)</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>нет</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9721,43 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9721,43 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Стройизыскания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7325018765</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЖилПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7325129225</b>

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром теплоэнерго Ульяновск»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7315005090</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром газораспределение Ульяновск»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7303022447</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-0186-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Статус"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7701401250</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>73-2-1-2-0039-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертиза строительных проектов"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7325135236</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>73-2-1-2-0011-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Экспертиза строительных проектов"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7325135236</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК НОРДПАРК; ЖК NORDПАРК * город на природе * перевод с английского языка слова «NORD» - северный.</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>73-73-884-2017</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.08.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация г. Ульяновска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.09.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>нет</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>нет</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>01.01.1900</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>16.05.2017</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>73:24:040303:5166</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>8 325 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>На территории участка жилого дома размещены площадки для занятий физкультурой, чистки ковров и хозяйственные площадки для мусорных контейнеров и крупногабаритных отходов. Тротуары предусмотрены шириной 2м. с асфальтобетонным покрытием. Проезды, площадки для стоянки автотранспорта а также проезд для пожарной техники выполнены с твердым асфальтобетонным покрытием.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>С северной и восточной стороны дома предусмотрено 66 мест для стоянки автомашин, из них 6 машино/мест для автотранспорта инвалидов.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для отдыха взрослых, площадки для активного отдыха детей предусмотрены на смежных участках.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для мусорных контейнеров и крупногабаритных отходов расположены с северной стороны дома.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки территория озеленяется посевом многолетних трав, посадкой кустарника и саженцев лиственных деревьев.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Светильники НТУ-06-100-01 с лампой энергосберегающей 23W/827 E27. Технические условия №01/08 от 15.08.2017 г., выданы ООО «ЭнергоХолдинг», срок действия - 15.08.2019 г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЭнергоХолдинг»</b>



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7327050845</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№01/08</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>96 027 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Ульяновское водопроводно-канализационное хозяйство «Ульяновскводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7303005240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 1699-Ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Газпром газораспределение Ульяновск»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7303022447</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1150-002-03/1-ТП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>43 322,52 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Газпром газораспределение Ульяновск»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7303022447</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1151-002-03/1-ТП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>44 810,5 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Дорремстрой»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7326045761</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>107</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Телеком.ру»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7327049769</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>189</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
2	жилое	1	1	39.86	1
3	жилое	1	1	59.97	2
4	жилое	1	1	37.9	1
5	жилое	1	1	53.08	2
6	жилое	2	1	76.13	3
7	жилое	2	1	39.86	1
8	жилое	2	1	59.97	2
9	жилое	2	1	37.9	1
10	жилое	2	1	53.08	2
11	жилое	3	1	76.13	3
12	жилое	3	1	39.86	1
13	жилое	3	1	59.97	2
14	жилое	3	1	37.9	1
15	жилое	3	1	53.08	2
16	жилое	4	1	76.13	3
17	жилое	4	1	39.86	1
18	жилое	4	1	59.97	2

19	жилое	4	1	37.9	1
20	жилое	4	1	53.08	2
21	жилое	5	1	76.13	3
22	жилое	5	1	39.86	1
23	жилое	5	1	59.97	2
24	жилое	5	1	37.9	1
25	жилое	5	1	53.08	2
26	жилое	6	1	76.13	3
27	жилое	6	1	39.86	1
28	жилое	6	1	59.97	2
29	жилое	6	1	37.9	1
30	жилое	6	1	53.08	2
31	жилое	7	1	76.13	3
32	жилое	7	1	39.86	1
33	жилое	7	1	59.97	2
34	жилое	7	1	37.9	1
35	жилое	7	1	53.08	2
36	жилое	8	1	76.13	3
37	жилое	8	1	39.86	1
38	жилое	8	1	59.97	2
39	жилое	8	1	37.9	1
40	жилое	8	1	53.08	2
41	жилое	9	1	76.13	3
42	жилое	9	1	39.86	1
43	жилое	9	1	59.97	2
44	жилое	9	1	37.9	1
45	жилое	9	1	53.08	2
46	жилое	1	2	52.99	2
47	жилое	1	2	38.08	1
48	жилое	1	2	38.08	1
49	жило	1	2	53.08	2
50	жилое	2	2	52.99	2
51	жилое	2	2	38.08	1
52	жилое	2	2	38.08	1
53	жилое	2	2	53.08	2
54	жилое	3	2	52.99	2
55	Жилое	3	2	38.08	1
56	Жилое	3	2	38.08	1
57	жилое	3	2	53.08	2
58	жилое	4	2	52.99	2
59	жилое	4	2	38.08	1
60	жилое	4	2	38.08	1
61	жилое	4	2	53.08	2

62	жилое	5	2	52.99	2
63	жилое	5	2	38.08	1
64	жилое	5	2	38.08	1
65	жилое	5	2	53.08	2
66	жилое	6	2	52.99	2
67	жилое	6	2	38.08	1
68	жилое	6	2	38.08	1
69	жилое	6	2	53.08	2
70	жилое	7	2	52.99	2
71	жилое	7	2	38.08	1
72	жилое	7	2	38.08	1
73	жилое	7	2	53.08	2
74	жилое	8	2	52.99	2
75	жилое	8	2	38.08	1
76	жилое	8	2	38.08	1
77	жилое	8	2	53.08	2
78	жилое	9	2	52.99	2
79	жилое	9	2	38.08	1
80	жилое	9	2	38.08	1
81	жилое	9	2	53.08	2
82	жилое	1	3	74.65	3
83	жилое	1	3	56.22	2
84	жилое	1	3	53.08	2
85	жилое	2	3	74.65	3
86	жилое	2	3	56.22	2
87	жилое	2	3	53.08	2
88	жилое	3	3	74.65	3
89	жилое	3	3	56.22	2
90	жилое	3	3	53.08	2
91	жилое	4	3	74.65	3
92	жилое	4	3	56.22	2
93	жилое	4	3	53.08	2
94	жилое	5	3	74.65	3
95	жилое	5	3	56.22	2
96	жилое	5	3	53.08	2
97	жилое	6	3	74.65	3
98	жилое	6	3	56.22	2
99	жилое	6	3	53.08	2
100	жилое	7	3	74.65	3
101	жилое	7	3	56.22	2
102	жилое	7	3	53.08	2
103	жилое	8	3	74.65	3
104	жилое	8	3	56.22	2

105	жилое	8	3	53.08	2
106	жилое	9	3	74.65	3
107	жилое	9	3	56.22	2
108	жилое	9	3	53.08	2
109	жилое	1	4	76.13	3
110	жилое	1	4	39.86	1
111	жилое	1	4	40.79	1
112	жилое	1	4	37.9	1
113	жилое	1	4	53.08	2
114	жилое	2	4	76.13	3
115	жилое	2	4	39.86	1
116	жилое	2	4	59.97	2
117	жилое	2	4	37.9	1
118	жилое	2	4	53.08	2
119	жилое	3	4	76.13	3
120	жилое	3	4	39.86	1
121	жилое	3	4	59.97	2
122	жилое	3	4	37.9	1
123	жилое	3	4	53.08	2
124	жилое	4	4	76.13	3
125	жилое	4	4	39.86	1
126	жилое	4	4	59.97	2
127	жилое	4	4	37.9	1
128	жилое	4	4	53.08	2
129	жилое	5	4	76.13	3
130	жилое	5	4	39.86	1
131	жилое	5	4	59.97	2
132	жилое	5	4	37.9	1
133	жилое	5	4	53.08	2
134	жилое	6	4	76.13	3
135	жилое	6	4	39.86	1
136	жилое	6	4	59.97	2
137	жилое	6	4	37.9	1
138	жилое	6	4	53.08	2
139	жилое	7	4	76.13	3
140	жилое	7	4	39.86	1
141	жилое	7	4	59.97	2
142	жилое	7	4	37.9	1
143	жилое	7	4	53.08	2
144	жилое	8	4	76.13	3
145	жилое	8	4	39.86	1
146	жилое	8	4	59.97	2
147	жилое	8	4	37.9	1

148	жилое	8	4	53.08	2
149	жилое	9	4	76.13	3
150	жилое	9	4	39.86	1
151	жилое	9	4	59.97	2
152	жилое	9	4	37.9	1
153	жилое	9	4	53.08	2
154	жилое	1	5	52.99	2
155	жилое	1	5	38.08	1
156	жилое	1	5	38.08	1
157	жилое	1	5	53.08	2
158	жилое	2	5	52.99	2
159	жилое	2	5	38.08	1
160	жилое	2	5	38.08	1
161	жилое	2	5	53.08	2
162	жилое	3	5	52.99	2
163	жилое	3	5	38.08	1
164	жилое	3	5	38.08	1
165	жилое	3	5	53.08	2
166	жилое	4	5	52.99	2
167	жилое	4	5	38.08	1
168	жилое	4	5	38.08	1
169	жилое	4	5	53.08	2
170	жилое	5	5	52.99	2
171	жилое	5	5	38.08	1
172	жилое	5	5	38.08	1
173	жилое	5	5	53.08	2
174	жилое	6	5	52.99	2
175	жилое	6	5	38.08	1
176	жилое	6	5	38.08	1
177	жилое	6	5	53.08	2
178	жилое	7	5	52.99	2
179	жилое	7	5	38.08	1
180	жилое	7	5	38.08	1
181	жилое	7	5	53.08	2
182	жилое	8	5	52.99	2
183	жилое	8	5	38.08	1
184	жилое	8	5	38.08	1
185	жилое	8	5	53.08	2
186	жилое	9	5	52.99	2
187	жилое	9	5	38.08	1
188	жилое	9	5	38.08	1
189	жилое	9	5	53.08	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Насосная №1	Техническое подполье	Общее имущество в многоквартирном доме	9.4
2	Насосная №2	Техническое подполье	Общее имущество в многоквартирном доме	9.4
3	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4.44
4	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	17.6
5	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	14.85
6	Внеквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.87
7	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.47
8	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.34
9	Внеквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.87
10	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.47
11	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.34
12	Внеквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.87
13	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.47
14	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.34
15	Внеквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.87
16	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.47
17	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.34
18	Внеквартирный коридор	5 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.87
19	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.47
20	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.34
21	Внеквартирный коридор	6 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.87
22	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.47
23	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.34
24	Внеквартирный коридор	7 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.87
25	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.47
26	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.34
27	Внеквартирный коридор	8 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.87
28	Лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.47
29	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.34
30	Внеквартирный коридор	9 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.87
31	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4.44
32	Лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	17.6
33	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.34
34	Внеквартирный коридор	1 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4.48
35	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.47







122	Лестничная клетка	1 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.34
123	Внеквартирный коридор	1 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4.48
124	Лифтовой холл	2 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.47
125	Лестничная клетка	2 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.34
126	Внеквартирный коридор	2 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4.48
127	Лифтовой холл	3 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.47
128	Лестничная клетка	3 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.34
129	Внеквартирный коридор	3 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4.48
130	Лифтовой холл	4 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.47
131	Лестничная клетка	4 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.34
132	Внеквартирный коридор	4 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4.48
133	Лифтовой холл	5 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.47
134	Лестничная клетка	5 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.34
135	Внеквартирный коридор	5 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4.48
136	Лифтовой холл	6 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.47
137	Лестничная клетка	6 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.34
138	Внеквартирный коридор	6 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4.48
139	Лифтовой холл	7 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.47
140	Лестничная клетка	7 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.34
141	Внеквартирный коридор	7 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4.48
142	Лифтовой холл	8 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.47
143	Лестничная клетка	8 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.34
144	Внеквартирный коридор	8 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4.48
145	Лифтовой холл	9 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19.47
146	Лестничная клетка	9 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15.34
147	Внеквартирный коридор	9 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4.48
148	Крышная котельная	Кровля	Общее имущество в многоквартирном доме	76.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техническое подполье, надземные этажи	Система электроснабжения	Электроснабжение жилого дома предусмотрено по II категории надежности на напряжение 380В от существующей ТП №1434Э-6/0,4кВ взаиморезервируемыми кабельными линиями кабелем марки АВБШв до вводных устройств жилого дома.
			Электрооборудование жилого дома подключено от вводных устройств типа ВРУ1-11-10 и распределительных устройств типа ВРУ1-50-01.
			Потребители I категории по надежности запитаны от устройств АВР типа ВРУ1-17-70.
			Учет расхода электроэнергии осуществляется электросчетчиками типа «Меркурий-230-АМ».

2	Техническое подполье, надземные этажи	Система холодного водоснабжения	Источником водоснабжения является существующая городская сеть водопровода Д300мм по ул. Скочилова.
			Подача воды на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды осуществляется по одному вводу Д90мм.
			Требуемый напор на хозяйственные питьевые нужды обеспечивается насосной установкой ANTARUS 3 MVI 204/PSG-FC (2раб., 1рез.) Q=1,677л/с; H=22,0м; N=3×1,1кВт. Производительность каждого насоса Q=0,839л/с, напор H=22,0м.
			Трубопроводы в техподполье, стояки, на техническом этаже, стояки выполняются из пропиленовых труб марки Heisskraft PN10 СП 40-101-96; трубопроводы к спринклеру и в пределах насосных – из стальных водогазопроводных оцинкованных труб ГОСТ 3262-75°..
			Для учета потребленной воды на вводе водопровода предусмотрена установка счетчика холодной воды марки ВСХ-50.
3	Техническое подполье, надземные этажи	Система горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение запроектировано от крышной котельной.
			Трубы в техподполье и стояки выполняются из полипропиленовых труб армированных стекловолокном марки Heisskraft PN20 СП 40-101-96.
4	Техническое подполье, надземные этажи	Система бытовой канализации	Трубы пластмассовые канализационные ГОСТ 22689-89;
			- трубы чугунные канализационные ГОСТ 6942-98.
5	Техническое подполье, надземные этажи, кровля	Ливневая канализация	На кровле установлены обогреваемые водосточные воронки ФВО ТЕХНОНИКОЛЬ.
			Трубы стальные электросварные ГОСТ 10704-91;
			-трубы напорные полиэтиленовые ГОСТ 18599-2001.
6	Техническое подполье, надземные этажи	Система отопления	Источником теплоснабжения является крышная газовая котельная. Трубопроводы в подвале и на чердаке проложены из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91.
			Подающие трубопроводы по техническому чердаку изолируются цилиндрами «ТИЛИТ» супер, толщиной б=20мм. Транзитные трубопроводы по техническому чердаку изолируются цилиндрами минераловатными б=40мм на синтетическом связующем ГОСТ 23208-2003 с покрывным слоем из рулонного стеклопластика ТУ 2296-014-00204961-99. В техподполье на стояках установлены автоматические балансировочные клапаны VT.PICV фирмы «Valtec».
			Насосная и водомерный узел расположены в техподполье.
7	Техническое подполье, надземные этажи, кровля	Система вентиляции	Вентиляция жилого дома – приточно-вытяжная с естественным побуждением.
			Вентиляция техподполья предусмотрена через продухи в наружных стеновых панелях.
			Венткороба, выходящие выше кровли, изолируются минеральной изоляцией URSA GEO.
8	Надземные этажи	Сети связи	- волоконно-оптической кабель ОКСТМН-10-01-0,22-4-(2,7).

			- настенный антивандальный шкаф RECW-126AV на 12U В для установки кросса оптического ШКОС-М-1U/2-8 FCST и 19-ти дюймового активного и пассивного телекоммуникационного оборудования.
9	Надземные этажи, кровля	Телевизионная сеть	На кровле жилого дома предусмотрена телевизионная антенна коллективного пользования одна на весь дом. Телевизионное оборудование устанавливается на техническом этаже в антивандальном шкафу.
			Магистральная и распределительная сеть выполняется кабелем Betacavi RG-11 N71 LSZH.
10	Фасад жилого дома, кровля, надземные этажи	Система газоснабжения	Газоснабжение дома осуществляется от газопровода низкого давления. Точки подключения:
			-на приготовление - труба из полиэтилена ПЭ100GA3SDRSDR×5,8мм;
			- для газоснабжения крышной котельной - труба из полиэтилена ПЭ100GA3SDR110×10мм. Газопроводы прокладываются: по фасаду жилого дома и по внутренней части парапета крыши до котельной из стальных электросварных труб Ду100мм по ГОСТ 10704-91; по фасаду жилого дома для приготовления из стальных электросварных труб Ду50мм ГОСТ 10704-91, 32мм по ГОСТ 3262-75.
11	Крышная котельная	1. Тепломеханическая часть	В котельной установлены два водогрейных газовых котла марки TRIGON XL-570 «ELCO»-2 шт. Q=540кВт каждый. Для удаления продуктов сгорания от котлов предусмотрены две металлические дымовые трубы Ду=250мм Н=5,3м от пола котельной из нержавеющей стали с утеплителем производства фирмы ООО «Теплов и Сухов» г. Нижний Новгород. Дымоходы от котлов изолируются минеральными ватами толщиной 100мм с покрывным слоем из алюминия и алюминиевых сплавов толщиной 0,5мм.
			Для циркуляции воды в котловых контурах установлены индивидуальные тепловые насосы типа Wilo TOP-SD 65/10, обеспечивающие постоянный гидравлический режим работы котлов.
			Подпитка системы отопления и первоначальное ее заполнение предусматривается от автоматизированной водоумягчительной установки типа TS91-08M Q=0,8-1,0м³/час. При перерывах в водоснабжении жилого дома, подпитка системы теплоснабжения осуществляется из пластикового бака-запаса воды марки ATV V=1,0м³ насосам «WILO» Economy MHI-1203.
			Для приема излишков воды в системе при нагревании установлен мембранный расширительный бак марки WRV V=0,5м³.
			Для учета расхода тепла устанавливаются электромагнитные преобразователи расхода Прамер-550».
			Для приготовления воды на ГВС установлены два пластинчатых теплообменника HNH7A фирмы «РИДАН» N=291кВт каждый. Циркуляция воды в системе осуществляется циркуляционным насосом WILO TOR-Z30/10.
			На линии подачи воды к теплообменникам установлен преобразователь соли жесткости «Термит-М» для предотвращения выпадения солей жесткости на трубопроводах и оборудовании.
			На вводе водопровода в котельную установлен водомерный узел с водомером ВСХНд-40.
			Учет расхода теплоносителя на ГВС предусмотрен теплосчетчиками «Эмир-Прамер-550».
			Трубопроводы предусмотрены из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91*.
			Вентиляция котельной естественная. На притоке установлены две жалюзийные решетки РК303-14 размером 600×600h(мм) каждая. Для удаления воздуха на крыше котельной установлены два рефлектора Ø400мм и Ø315мм.
		1.2. Тепловая схема	Для поддержания температуры воздуха в котельной +5°C, предусмотрено водяное отопление 4-мя панельными радиаторами «STI Steel» типа РКК 3500-1500.
			Газоснабжение котельной осуществляется от газопровода низкого давления Ду100мм. На вводе газопровода в котельную установлен запорный клапан с электромагнитным приводом для автоматического отключения подачи газа при загазованности в котельной выше допустимого предела и отключении электроэнергии; газовый фильтр.
			Для учета потребляемого газа установлен расходомер-счетчик ИРВИС РС4М-Ультра-ПП150-270.
		1.3. Узел горячего водоснабжения	
		1.4. Трубопроводы	

		1.5. Система вентиляции котельной	
		1.6. Система отопления котельной	
		1.7. Система газоснабжения котельной	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>269 743 443 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>73:24:040303:5166</b>	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Ульяновское отделение № 8588 ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810169000007012</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181000000000602</b>
		БИК: <b>047308602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Невозобновляемая кредитная линия</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>154 000 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.06.2019</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>73:24:040303:5166</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>80 020 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		



24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.03.2018	Раздел 1. Пояснительная записка	Исключение мусоропровода
2	31.03.2018	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Исключение мусоропровода
3	31.03.2018	Раздел 3. Архитектурные решения	Исключение мусоропровода
4	31.03.2018	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Исключение мусоропровода
5	31.03.2018	Конструкции железобетонные (ниже отм. 0,000)	Исключение мусоропровода
6	31.03.2018	Конструкции железобетонные (выше отм. 0,000) (б/с 9У-8г) в осях (1-3)/(А-Б);(6-7)/(Д-Е)	Исключение мусоропровода
7	31.03.2018	Конструкции железобетонные (выше отм. 0,000) (б/с 9У-11.1г) в осях (2-4)/В-Ж	Исключение мусоропровода
8	31.03.2018	Конструкции железобетонные (выше отм. 0,000) (б/с 9У-11ог) в осях (8-9)/(Г-И)	Исключение мусоропровода
9	31.03.2018	Конструктивные решения по крышной котельной	Исключение мусоропровода
10	31.03.2018	Узлы общестроительные	Исключение мусоропровода
11	31.03.2018	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	Исключение мусоропровода
12	31.03.2018	Подраздел 5.1. Система электроснабжения	Исключение мусоропровода
13	31.03.2018	Электрооборудование	Исключение мусоропровода
14	31.03.2018	Наружные сети и системы электроснабжения	Исключение мусоропровода
15	31.03.2018	Наружное освещение	Исключение мусоропровода
16	31.03.2018	Подраздел 5.2. Система водоснабжения и водоотведения	Исключение мусоропровода
17	31.03.2018	Водопровод и канализация (б/с 9У-8г) в осях (1-3)/(А-Б); (6-7)/(Д-Е)	Исключение мусоропровода
18	31.03.2018	Водопровод и канализация (б/с 9У-11.1г) в осях (2-4)/В-Ж	Исключение мусоропровода
19	31.03.2018	Водопровод и канализация (б/с 9У-11ог) в осях (8-9)/(Г-И)	Исключение мусоропровода
20	31.03.2018	Альбом привязки ВК. Узлы санитарно-технические	Исключение мусоропровода
21	31.03.2018	Наружные сети и системы водоснабжения и канализации	Исключение мусоропровода

22	31.03.2018	Подраздел 5.3. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	Исключение мусоропровода
23	31.03.2018	Отопление и вентиляция (б/с 9У-8г) в осях (1-3)/(А-Б)	Исключение мусоропровода
24	31.03.2018	Отопление и вентиляция (б/с 9У-11.1г) в осях (2-4)/В-Ж	Исключение мусоропровода
25	31.03.2018	Отопление и вентиляция (б/с 9У-15г) в осях (5-6)/(Д-Е)	Исключение мусоропровода
26	31.03.2018	Отопление и вентиляция (б/с 9У-8г) в осях (6-7)/(Д-Е)	Исключение мусоропровода
27	31.03.2018	Отопление и вентиляция (б/с 9У-11ог) в осях (8-9)/(Г-И)	Исключение мусоропровода
28	31.03.2018	Подраздел 5.4 Сети связи	Исключение мусоропровода
29	31.03.2018	Связь.Сигнализация	Исключение мусоропровода
30	31.03.2018	Диспетчеризация лифтов	Исключение мусоропровода
31	31.03.2018	Пожарная сигнализация	Исключение мусоропровода
32	31.03.2018	Подраздел 5.5. Система газоснабжения	Исключение мусоропровода
33	31.03.2018	Газопровод низкого давления филиал ООО "Газпром газораспределение Ульяновск" в г. Ульяновске	Исключение мусоропровода
34	31.03.2018	Газоснабжение (внутренние устройства)	Исключение мусоропровода
35	31.03.2018	Подраздел 5.6. Крышная котельная. Тепломеханические решения по котельной ООО "Газпром теплоэнерго Ульяновск"	Исключение мусоропровода
36	31.03.2018	Проект организации строительства	Исключение мусоропровода
37	31.03.2018	перечень мероприятий по охране окружающей среды	Исключение мусоропровода
38	31.03.2018	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Исключение мусоропровода
39	31.03.2018	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Исключение мусоропровода
40	31.03.2018	Раздел 10-1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства	Исключение мусоропровода
41	31.03.2018	Раздел 11-1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требованию оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Исключение мусоропровода
42	31.03.2018	Раздел 11-2. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома	Исключение мусоропровода

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E811FB83FC08A482

Владелец: **ООО СЗ АЗИМУТ, Шарафутдинов Ренат  
Фаритович, г.Ульяновск**

Действителен: с 10.07.2018 по 10.07.2019