

Взамен ранее выданному разрешению на строительство  
№92-303-446-2017 от 20.12.2017 г.

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
ЭНЕРГОЖИЛСТРОЙ»  
полное наименование организации - для

Адрес гор.Чита, Центральный административный  
юридических лиц),  
район, ул. Балябина, 13  
его почтовый индекс и адрес)  
тел. 23-97-19 E-mail:ches.chita@rambler.ru

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 08 октября 2018 г.

№ 92-303-299-2018

### *Администрации городского округа «Город Чита»*

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирные жилые дома с нежилыми помещениями по ул.Бабушкина – Каховская в г.Чите. 1-я очередь строительства – дом №1»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ПромМаш Тест»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№77-2-1-3-0539-17 от 15.12.2017г.</b>	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>75:32:020119:401</b>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>75:32:020119</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU92303000-5092 от 17.11.2017г.</b>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ЗАОр «НП Читагражданпроект», 2017 г.</b>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	<b>7162,2</b>	Площадь участка (кв. м): <b>2740</b>
	Объем (куб. м):	<b>25790,7</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>924,7</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>9, техподполье</b>	Высота (м): <b>Техподполье – 2,4 Этаж - 3,0</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Площадь нежилых помещений (кв. м):
	Площадь застройки (кв. м):	<b>947,6</b>	

Иные показатели	Количество квартир – 133 шт. 1-комнатных – 70 шт., 2-комнатных – 52шт., 3-комнатных – 10 шт., 4-комнатных – 1 шт. Общая площадь квартир – 4962,3 м <sup>2</sup> . Фундаменты ленточные монолитные железобетонные. Перекрытия – сборные железобетонные плиты. Наружные стены – 1-4 этаж трехслойные кирпичные кладка с утеплителем, 5-9 этаж двухслойные кирпичные кладка с утеплителем. Крыша – чердачная. Кровля – стальной горячекатаный профиль.													
5	Адрес (местоположение) объекта	Россия, Забайкальский край, городской округ «Город Чита», Ингодинский административный район, Петровско-Заводская улица, земельный участок 23, распоряжение №3211-рз от 01.11.2017 г.												
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта													
<table border="1"> <tr> <td data-bbox="211 682 889 756">Категория: (класс)</td> <td data-bbox="889 682 1435 756"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="211 756 889 793">Протяженность:</td> <td data-bbox="889 756 1435 793"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="211 793 889 871">Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):</td> <td data-bbox="889 793 1435 871"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="211 871 889 945">Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи</td> <td data-bbox="889 871 1435 945"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="211 945 889 1018">Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:</td> <td data-bbox="889 945 1435 1018"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="211 1018 889 1056">Иные показатели</td> <td data-bbox="889 1018 1435 1056"></td> </tr> </table>			Категория: (класс)		Протяженность:		Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		Иные показатели	
Категория: (класс)														
Протяженность:														
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):														
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи														
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:														
Иные показатели														

Срок действия настоящего разрешения – до " 20 " июня 2019 г.

в соответствии с ПОС по объекту капитального строительства на основании ст.51 Градостроительного кодекса РФ (N 190-ФЗ от 29.12.2004 г.).

И.о. заместителя руководителя администрации  
городского округа «Город Чита»



А.Д. Михайлов

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

« 08 » октября 20 18 г.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.