



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика)
«СЗ «Маяк-Строй»
 (фамилия, имя, отчество — для граждан,
Республика Татарстан,
 полное наименование организации —
г. Набережные Челны,
 для юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Промышленная, д. 50, каб.125
 и адрес, адрес электронной почты)

Данное разрешение на строительство выдано взамен ранее выданным:
 - от 20.11.2018 №RU16302000-317-2018;
 - от 16.09.2021 №RU16302000-259-2021.

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19.10.2021г.

№ RU16302000-344-2021

Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Набережные Челны

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажная жилая застройка по улице Раскольниковца, 35 микрорайон, г. Набережные Челны. Многоэтажный жилой дом Блок «Б»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КАМСТРОЙЭКСПЕРТ» ООО «Негосударственная межрегиональная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-2-0063-17 от 29.12.2017г. №16-2-1-2-050577-2021 от 06.09.2021г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:52:040101:5886
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU16302000-2021-00000000171 выдан Исполнительным комитетом муниципального образования город Набережные Челны
3.2.	Сведения о проектной документации объекта	ООО «СТРОЙПРОЕКТ»

капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр: 15-77-356-002		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв.м.):	20520,45	Площадь участка (кв.м.):	4838,0
Объем (куб.м.):	71616,04		
Количество этажей (шт.):	27	Высота (м.):	-
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м.):	1010,0		
Иные показатели: Общая площадь квартир с коэф. 0,5 лоджии (кв.м.): Общая площадь квартир с коэф. 1 лоджии (кв.м.): Жилая площадь квартир (кв.м.): Площадь квартир, (кв.м.): Общее количество квартир (шт.): Количество квартир-студий, (шт): Количество однокомнатных квартир, (шт): Количество двухкомнатных квартир, (шт): Количество трехкомнатных квартир, (шт): Этажность (шт.):	13698,83 14892,63 6713,40 12503,29 300 50 125 75 50 26		
5.	Адрес (местоположение)объекта: Республики Татарстан, г. Набережные Челны, ул. Раскольникова 22		

Срок действия настоящего разрешения – до «19» апреля 2023г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель
Исполнительного комитета

«19» октября 2021г.

М.П



Ф. Ш. Салахов