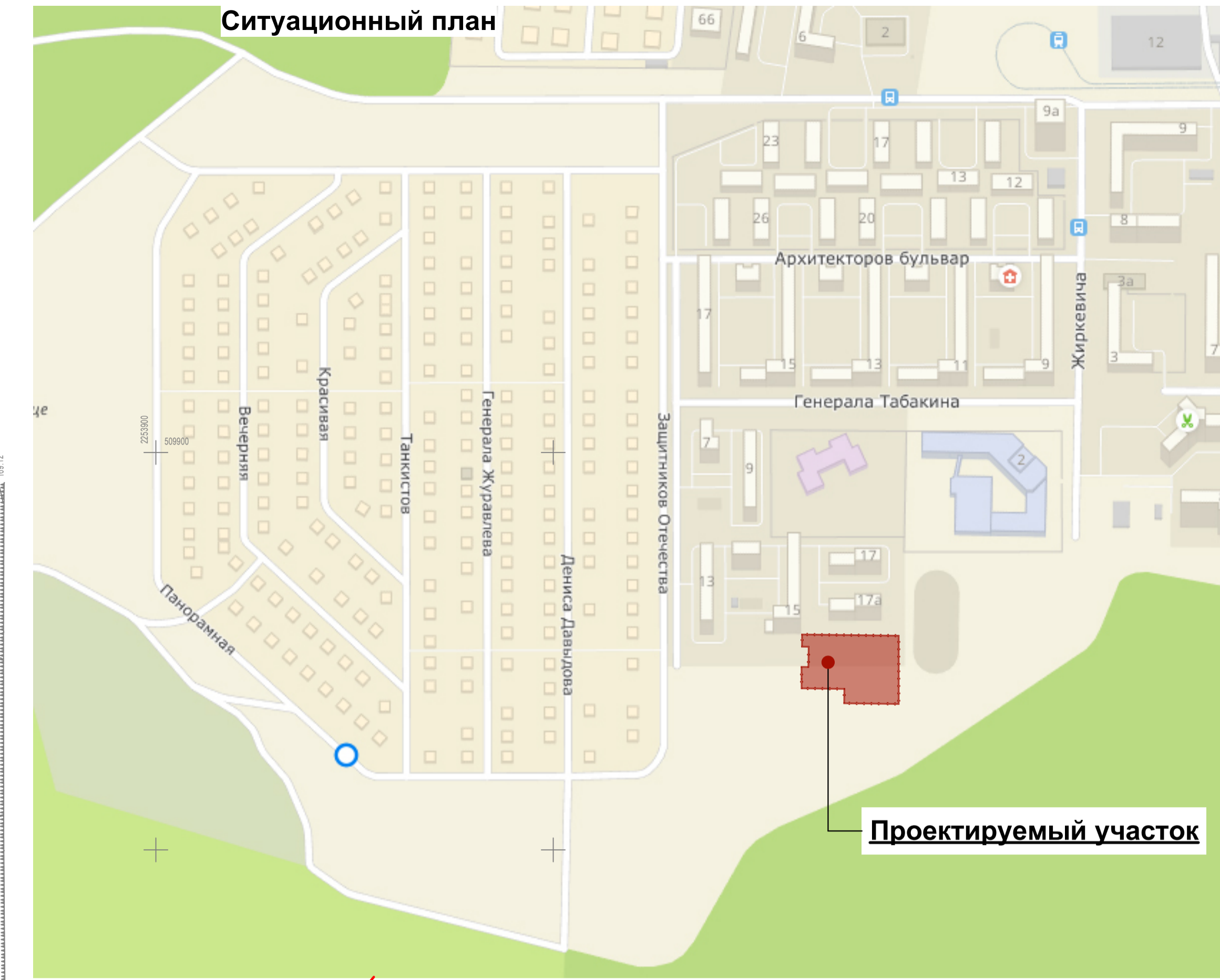
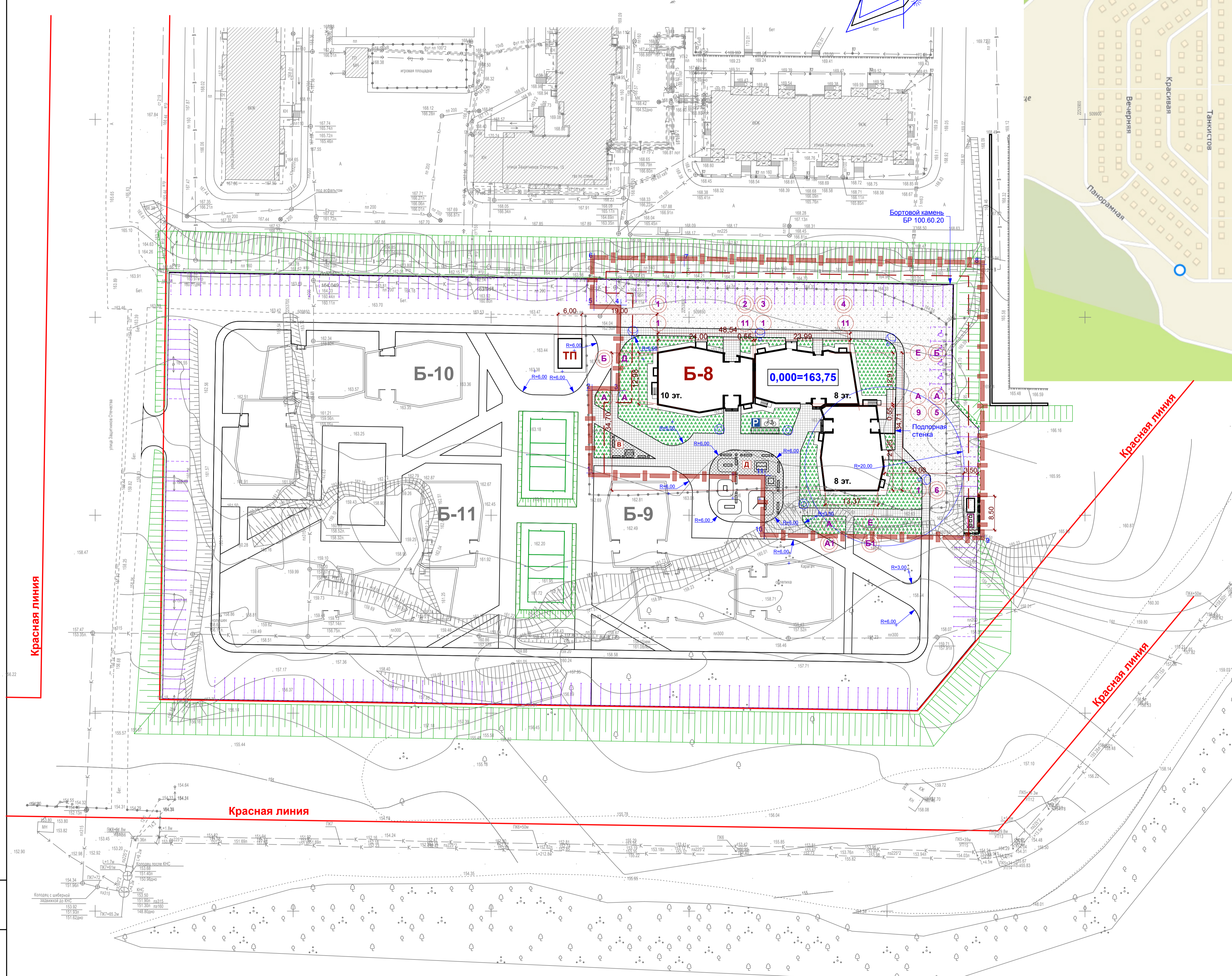
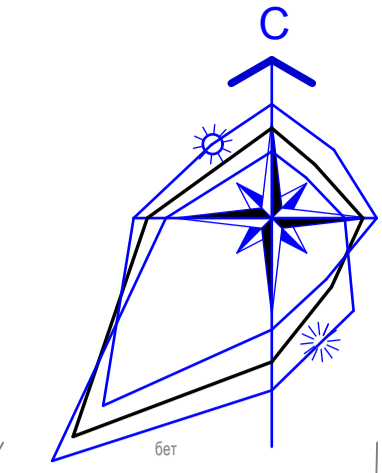


Схема планировочной организации земельного участка М 1:500

Ситуационный план



Проектируемый участок



Технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			Участка	Доп-ое благ-во
1.	Площадь участка	м ²	4 950,0	
2.	Площадь застройки	м ²	1 063,60	
3.	Площадь покрытий	м ²	2 817,00	
4.	Площадь озеленения	м ²	1069,40 (22%)	
5.	Коэффициент застройки	-	0,22	

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, кв. м		Объем, м ³			
			Здания	Квартир	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего		
Б-8	Многоквартирный жилой дом (проектируемый)	8-10	1	96	96	1 063,60	1 063,60	9 560,0	9 560,0	31238,0	31238,0
Б-9	Многоквартирный жилой дом (перспективный)	8-10	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Б-10	Многоквартирный жилой дом (перспективный)	8-10	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Б-11	Многоквартирный жилой дом (перспективный)	8-10	1	-	-	-	-	-	-	-	-
ТП	Трансформаторная подстанция (перспективная)	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень координат характерных точек участка проектирования

№	X	Y
1	509820.68	2253775.57
2	509831.57	2253775.71
3	509831.48	2253782.49
4	509853.09	2253782.78
5	509853.18	2253775.99
6	509864.63	2253776.07
7	509864.35	2253798.78
8	509863.37	2253873.60
9	509804.75	2253873.59
10	509805.47	2253819.00
11	509820.08	2253819.19

- ### Условные обозначения
- Граница участка
 - Граница зоны допустимого размещения объекта
 - Красные линии
 - Проектируемые здания и сооружения
 - Существующие здания
 - Проезды
 - Тротуары, площадки
 - Откосы
 - Детская площадка
 - Парковки (не менее 5,3 м на 2,5 м.)
 - Парковка для МГН (не менее 6,0 м на 3,6 м.)
 - Велопарковка

- ### Условные обозначения
- Площадка для взрослых
 - Торшер (уличный)
 - Опора уличного освещения

				20-15-ПЗУ		
				г. Ульяновск, Ленинский район (микрорайон "Искра", квартал "Б" (южная часть))		
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	
1					11.2023	
Разработал	Баженов					
Проверил	Баженов					
Н.контроль	Рязанова					
ГИП	Давыдов					
Многоквартирный жилой дом №8				Стадия	Лист	Листов
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500				П	1	
				ООО "Ульяновскгражданпроект"		

Имя и подпись
Подпись и дата
Владелец и дата