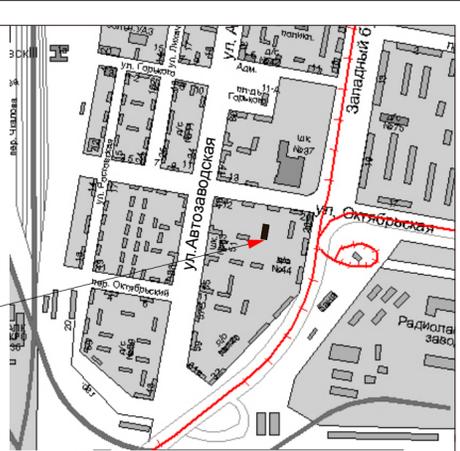


СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Проектируемый участок

ВЕДОМОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ на плане	Наименование и обозначение	Кол-во этажей	Зданий	Кол-во квартир	Площадь, м2				Строительный объем, м3	
					Застройки		Общая		Здания	Всего
					Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Многоэтажный жилой дом (ранее запроектированный)	11	1							
2	Многоэтажный жилой дом	11	1	81	855.80	855.80	6921,20	6921,20	25566,00	25566,00
3	Т.П. (проект.)	1	1						174,00	174,00
4	Т.П. (сущ.)									

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

номер п/п	Наименование	ед. изм.	Количество		
			в гр. уч	в гр. доп. бл.	% в гр. уч
1	Площадь участка	м ²	3504,00	273,00	100,00
2	Площадь застройки	м ²	855,80		24,42
3	Площадь покрытий	м ²	1672,00	207,00	46,58
4	Площадь озеленения	м ²	976,20	66,00	29,00

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	проектируемое здание		граница доп. благоустройства		автомобильная парковка
	существующие здания		граница соседних участков		М/М для МГН
	ранее запроект. здание		проектируемые проезды		пандус
	граница участка		граница квартала		велопарковка
	"Д" детская площадка		"В" площадка для отдыха взрослых		"С" спортивная площадка
	здания, сооружения, сети подлежащие выносу		"ТБО" закрытая мусорокамера для сбора крупных бытовых отходов		ограждение площадки 9м2

ПРИМЕЧАНИЯ

- Генплан разработан согласно градостроительному плану земельного участка № RU 73300400-250 от 23.04.2019г. Кадастровый номер участка 73:24:030306:1339. Задания на проектирование выданные Заказчиком.
- Генплан выполнен на топоснове выданной Заказчиком.
- Система координат МСК-73 принята для г. Ульяновска. Система высот Балтийская.
- Площадь и границы участка приняты согласно градостроительному плану № RU 7373300400 - 250

Согласовано
Музафин Речугина Блинов
Раздел АР Раздел КР Раздел СВ
Взам.инв.Н
Подпись и дата
Инв. № подл.

					10/17- ПЗУ.ГЧ		
1	зам.		05.19	г. Ульяновск, Засвияжский район, пер. Октябрьский земельный участок с кадастровым номером 73:24:030306:1339			
Изм.	Кол.уч	Лист док.	Подпись	Дата			
Разраб.	Гриневич				Стадия	Лист	Листов
Н. контр.	Сабирзянов				П	1	6
ГИП	Музафин	Схема планировочной организации земельного участка М 1 : 500			ИП Егорочкина М.Г.		