

Кому: **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью Специализированный
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
застройщик «ИЛЬВИТСТРОЙ»
полное наименование организации - для
ИНН 7325154126

432030, г. Ульяновск,
(юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Тимирязева, д. 5/2, эт. 2, оф. 4
и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

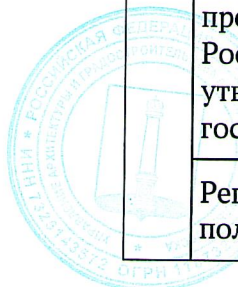
Дата **24.03.2021**

№ **73-73-039-2021**
(предыдущий № 73-73-120-2020 от 13.08.2020)

Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом. Корпус 2 (2 этап)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «АкадемЭкспертиза» ИНН 9729006776
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы	73-2-1-3-021457-2020 от 01.06.2020




	проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	73:24:040404:845		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	73:24:040404		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	11.12.2019 № RU73304000-797, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	2503/2020, 2020 г. ООО «Проф-Проект»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом. Корпус 2 (2 этап)			
	Общая площадь (кв. м):	2 387,44	Площадь участка (кв. м):	3 534,0
	Объем (куб. м):	10 000,0	в том числе подземной части (куб. м):	1 800,0
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	-



	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	669,0		
	Иные показатели:	Количество квартир – 24 шт., Общая площадь квартир (площадь лоджий и балконов учтена без понижающего коэффициента) - -2 007,28 кв.м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, пр-кт Нариманова, д. 132		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:-			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения - до **"12" августа 2022 г.**
в соответствии с проектной документацией 2503/2020-ПОС ООО «Проф-Проект», раздел 6
«Проект организации строительства» (в связи со сменой наименования организации)

Начальник УАиГ
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)

Н.А.Гордеева
(расшифровка подписи)

"24" марта 2021 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " __ " _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" __ " _____ 20__ г.
М.П.