

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
(фамилия, имя, отчество- для граждан,  
«СК БизнесСтрой»  
полное наименование организации- для  
г. Тамбов.  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Волжская, 69, часть 5, лит.Б  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод в эксплуатацию

Дата 25.12.2017

№ 68306000 - 267 - 2017

Администрация города Тамбова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального  
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав  
линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,  
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и  
безопасности объекта,

**Многоэтажного многоквартирного жилого дома с кладовыми в подвале  
(первый этап строительства)**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Тамбов, ул. Советская, 190 В, корпус 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:  
68:29:0208008:2029

строительный адрес: г. Тамбов, ул. Советская, 190 В, корпус 1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ 68306000 – 1789-  
2016, дата выдачи 04.02.2016, орган, выдавший разрешение  
на строительство администрация города Тамбова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	31479,4	30118,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	7299,4	7239,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	299,0	297,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5021,5	5024,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	-	-



МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ			
Количество этажей	шт.	9+подвал + техэтаж	9+подвал+техэтаж
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	97/5021,5	97/5024,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	60/2410,2	60/2411,2
2-комнатные	шт./кв. м	27/1750,3	27/1751,3
3-комнатные	шт./кв. м	10/861,0	10/861,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5253,5	5249,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	ленточный, ж/бетон	ленточный, ж/бетон
Материалы стен	-	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	-	ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли	-	мягкая	мягкая
Иные показатели	-	-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Протокол, пронумерованный и скреплен печатью на 2 листах



Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана дата подготовки тех. Плана 19.12.2017; тех. план подготовил: Глазков С.Б.; номер квалификационного аттестата №68-13-283, выдан 29.04.2013 комитетом по управлению имуществом Тамбовской области, дата включения в ГРКИ 30.11.2016

Заместитель председателя комитета градостроительства  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

Н.Н.Беликов  
(расшифровка подписи)

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



25 декабря 2017 г.

М.П.