

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Строй-Партнер»  
(фамилия, имя, отчество- для граждан,  
полное наименование организации- для  
г. Тамбов  
(юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Волжская, 69, часть 5, лит. Б  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод в эксплуатацию

Дата 22.12.2016

№ 68306000-197-2016

администрация города Тамбова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**многоквартирного жилого дома с кладовыми в подвале**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**г. Тамбов, ул. Пархоменко, 57**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

68:29:0105009:5

строительный адрес: г. Тамбов, ул. Пархоменко, 57

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU 68306000-1483

22.04.2015

№ 68306000-1928-2016, дата выдачи 11.07.2016, орган, выдавший разрешение

на строительство администрация города Тамбова

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	33674,0	33303,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь здания	кв. м	-	7687,5
Площадь здания без лоджий, балконов, хол. пристроек и др.	кв.м	7421,0	7396,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	344,8	331,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-



## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4584,8	4584,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2480,8
Количество этажей	шт.	(7) подвал, 5, тех. этаж	(7) подвал, 5, тех. этаж
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	48/-	48/4584,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	9/-	9/480,4
2-комнатные	шт./кв. м	17/-	17/1409,5
3-комнатные	шт./кв. м	22/-	22/2694,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4876,1	4875,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	ленточные сборные ж/б	ленточные сборные ж/б
Материалы стен	-	бетонные блоки ФБС, кирпичные	бетонные блоки ФБС, кирпичные
Материалы перекрытий	-	ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли	-	двухслойный рулонный ковер «Технониколь»	двухслойный рулонный ковер «Технониколь»
Иные показатели:			
- площадь лоджий и балконов	кв.м	-	290,8
- площадь кладовых	кв.м	344,8	331,3
- площадь подвала	кв.м	995,0	1075,0

## 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: -			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	двухкамерный стеклопакет	двухкамерный стеклопакет



Прошито, пронумеровано и скреплено печатью на листах

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
 дата подготовки тех. плана 14.12.2016; тех. план подготовил: Глазков С.Б.;  
 номер квалификационного аттестата № 68-13-283, выдан 29.04.2013 комитетом по  
 управлению имуществом Тамбовской области, дата включения в ГРКИ 14.05.2013



**Председатель комитета градостроительства**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

*(Handwritten signature)*

(подпись)

**А.Н. Зимнухов**

(расшифровка подписи)

“22” декабря 2016 г.

М.П.