

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
(фамилия, имя, отчество- для граждан,
«ТамбовБизнесСтрой»
полное наименование организации- для
392028, г. Тамбов,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Волжская, 69, часть №5, литер Б
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 01.07.2016

№ 68306000-1918-2016

администрация города Тамбова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и кладовыми в подвале
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Тамбовское областное государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности» (ТОГАУ «Тамбовгосэкспертиза»)
3	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 19.05.2016, № 68-2-1-2-0013-16
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	68:29:0101035:12, 68:29:0101035:1046, 68:29:0101035:1047
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	68:29:0101035
3.1	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 15.03.2016, № RU 68306000-1710, утвержден постановлением администрации города Тамбова от 23.03.2016 № 1675
	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «АС-Нова», 2016 год

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	9462,3	Площадь участка (кв. м):	1781,0
	Объем (куб. м):	39204,0	в том числе подземной части (куб. м):	5045,0
	Количество этажей (шт.):	9, 10, 11	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1231,3		
	Иные показатели:	Кол-во квартир – 89 шт; общая площадь квартир – 5849,7 кв.м; площадь квартир – 5526,8 кв.м; площадь подвала – 946,1 кв.м; площадь кладовых – 387,3 кв.м, площадь помещений общественного назначения – 741,4 кв.м		
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Тамбов, ул. М. Горького, 31, корпус 3		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность :	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” января 20 18 г.

в соответствии с Раздел 6. Проект организации строительства.

Заместитель председателя
комитета градостроительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

[Подпись]

(подпись)

В.В. Голиков

(расшифровка подписи)



“ 01 ” июля 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 01 ” июля 20 18 г.

Председатель комитета

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

[Подпись]

(подпись)

А.Н. Зимин

(расшифровка подписи)

“ 14 ” ноября 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего
разрешения продлено до 30 июля 2018 г.

Председатель комитета

07 мая 2018 г.



А.Н. Зимин



УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

г. Тамбов

«20» июля 2018 г.

№ 184-0

О внесении изменений в разрешение на строительство № 68306000-1918-2016 от 01.07.2016

В соответствии с частью 7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании обращения застройщика ООО «ТамбовБизнесСтрой» от 19.07.2018 № 01-09/151 **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в разрешение на строительство № 68306000-1918-2016 от 01.07.2016 на объект капитального строительства «Многоэтажный многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и кладовыми в подвале», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. М. Горького, 31, корпус 3» следующее изменение:

в пункте 4 в позиции «Иные показатели» вместо слов «Кол-во квартир – 89 шт» читать «Кол-во квартир – 90 шт».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления,
главный архитектор области

А.А. Филатов