

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Специализированный
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
застройщик Центр-Гарант»
полное наименование организации - для
ИНН 7327033342
юридических лиц), его почтовый индекс
432017, г.Ульяновск,
и адрес, адрес электронной почты
ул.Карла Либкнехта, д. 19А

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 13.07.2020

№ 73-73-103-2020
(предыдущий № 73-73-067-2020 от 08.05.2020)

Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом № 9 со встроенными или пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «РусЭксперт», ИНН 7325145121
	Регистрационный номер и дата выдачи положи-	73-2-1-2-011054-2020

	тельного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 08.04.2020		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	73:24:030206:912		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	73:24:030206		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	10.03.2020 № RU73304000-160, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	45-ИЗУ/Д9-ДИ18, 2020 г., ООО «Дарс-Инжиниринг», ИНН 7327071235		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	18 309,62	Площадь участка (кв. м):	2 102,0
	Объем (куб. м):	61 665,0	в том числе подземной части (куб. м):	1 867,0
	Количество этажей (шт.):	25	Высота (м):	-
Количество под-	1	Вместимость (чел.):	-	

	земных этажей (шт.):		
	Площадь застройки (кв. м):	850,0	
	Иные показатели:	Количество квартир – 276 шт., в том числе: - однокомнатных – 161 шт., - двухкомнатных – 92 шт., - трёхкомнатных – 23 шт.; Общая площадь квартир – 11 497,65 м²; Общая площадь офисных помещений – 472,27 м²	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район, Московское шоссе	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до **"08" января 2023 г.**

в соответствии с проектной документацией 45-ИЗУ/Д9-ДИ18-ПОС ООО «Дарс Инжиниринг», раздел «Проект организации строительства» (в связи с переходом права на земельный участок)

Начальник УАиГ
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Н.А.Гордеева
(расшифровка подписи)

"13" июля 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

М.П.