

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 73-000567 от 21.01.2022

Многоквартирный жилой дом №1 со встроенно-пристроенными помещениями в строительном квартале "Центральный" Заволжского района г. Ульяновска

Дата первичного размещения: 05.08.2020

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙАКТИВ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СТРОЙАКТИВ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 432017 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Ульяновская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ульяновск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Гончарова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 21 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 3 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(842)224-92-49 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: e.vostokova@darscompany.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.dars.group |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Рябов |
| | 1.5.2 | Имя: Александр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙАКТИВ |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7325169676 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7325169676 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1207300004966 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 13.04.2020 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ДАРС-ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7328079149 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Рябов |
| | 3.4.2 | Имя: Дмитрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 068-472-278 98 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 732600172532 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Рябов Д.А.-физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через ООО"Дарс-Девелопмент") владеет (имеет преобладающее участие в капитале) ООО"СЗ СтройАктив" |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДАРС-ДЕВЕЛОПМЕНТ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7328079149 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147328003240 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СТК |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7327033085 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1047301331461 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания ДАРС |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7325080570 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1087325004722 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦентрИнвест |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7325086853 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1097325000882 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦентрПрогресс |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7327033092 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1047301331439 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Аквилон |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7325158184 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187325001500 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРАВДА |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9703032563 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700182237 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДАРС-ИНЖИНИРИНГ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7327071235 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147327000457 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТАНДАРТ-ИНВЕСТ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7325124636 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137325006675 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик РЕНТ-СЕРВИС |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7325124442 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137325006477 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АРТДЕВЕЛОПМЕНТ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3460081460 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1213400009811 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СмартМобайл |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7325081100 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1087325005217 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АКТИВДЕВЕЛОПМЕНТ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7325175126 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217300011653 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Надежные партнеры |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7327035050 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1057327024435 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА ОСНОВА |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7329001297 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107325005094 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДАРС-Строительство |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7327031144 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1047301324817 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКО-МЕХАНИКА" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0274155623 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1110280014460 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Чистый звук |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7325027872 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027301171754 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 968 135,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 954 105,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ульяновск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Заволжский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом №1 со встроенно-пристроенными помещениями в строительном квартале "Центральный" Заволжского района г. Ульяновска |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 24 983,72 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 841,91 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 356,00 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 197,91 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Ульяновский трест инженерно-строительных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7303000242 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Ульяновский трест инженерно-строительных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7303000242 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экологические системы |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7325110665 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ДАРС-Инжиниринг |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7327071235 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.09.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 73-1-2-0033-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Ульяновский институт негосударственных экспертиз |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7329004273 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.07.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 73-1-1-0030-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Ульяновскэкспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7325118255 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.11.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 73-2-1-2-060179-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: РусЭксперт |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7325145121 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.11.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 73-2-1-1-057714-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НормативЭксперт |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5507263937 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.08.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 73-2-1-2-043450-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Премиум Эксперт |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9723104230 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Первый", ЖК "Первый" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: Муромцев |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: Андрей |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: Игоревич |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 732719769816 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 73-73-066-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 08.05.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 73-73-102-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 73304000-496 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2014 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.03.2017 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Ульяновска |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 73-73-117-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация г. Ульяновска |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 73-73-479-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.08.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация г. Ульяновска |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 73-73-110-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 10.06.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 73-73-213-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 18.11.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска |
| 11.1 (8) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 73-73-201-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.12.2020 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.12.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЗУ-1 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.12.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Смарт-Девелопмент |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7327055762 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 73:24:021011:35 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 421,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |

| | | |
|--|------------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 26 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 80 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена восточнее объекта строительства |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена восточнее объекта строительства |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Воркаут расположен восточнее объекта строительства |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В юго-восточной стороне участка предусматривается крытая площадка для ТКО на 5 контейнеров. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Шиповник обыкновенный, береза бородавчатая, Яблоня душистая, Акация белая, газон партерный |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрен светильник декоративный, светильник торшерный. ТУ 30/20-ТП-ЭА от 13.11.2020 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭнергоАльянс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7325154310 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30/20-ТП-ЭА |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ульяновскводоканал |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303005240 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2132-Ю |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 987 790,87 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ульяновскводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303005240 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2132-Ю |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 427 724,8 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Ульяновск |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303022447 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2020 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1477/78-03 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дорремстрой |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7326045761 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 041 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 388 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 5 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 5 |

| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
|--|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 4011 | Квартира | 1 | 4 | 52.64 | 3 | 40.14 | 2.58 |
| 4012 | Квартира | 1 | 4 | 44.31 | 2 | 27.51 | 2.58 |
| 4013 | Квартира | 1 | 4 | 33.22 | 1 | 15.94 | 2.58 |
| 4014 | Квартира | 1 | 4 | 54.86 | 2 | 27.56 | 2.58 |
| 1021 | Квартира | 2 | 1 | 48.71 | 2 | 29.23 | 2.58 |
| 1022 | Квартира | 2 | 1 | 41.38 | 1 | 16.44 | 2.58 |
| 1023 | Квартира | 2 | 1 | 32.88 | 1 | 13.94 | 2.58 |
| 1024 | Квартира | 2 | 1 | 32.76 | 1 | 12.68 | 2.58 |
| 1025 | Квартира | 2 | 1 | 34.08 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 1026 | Квартира | 2 | 1 | 78.20 | 3 | 46.44 | 2.58 |
| 1027 | Квартира | 2 | 1 | 52.00 | 2 | 31.64 | 2.58 |
| 1031 | Квартира | 3 | 1 | 47.95 | 2 | 29.23 | 2.58 |
| 1032 | Квартира | 3 | 1 | 40.69 | 1 | 16.44 | 2.58 |
| 1033 | Квартира | 3 | 1 | 32.07 | 1 | 13.94 | 2.58 |
| 1034 | Квартира | 3 | 1 | 32.00 | 1 | 12.68 | 2.58 |
| 1035 | Квартира | 3 | 1 | 33.31 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 1036 | Квартира | 3 | 1 | 76.85 | 3 | 46.44 | 2.58 |
| 1037 | Квартира | 3 | 1 | 51.30 | 2 | 31.64 | 2.58 |
| 1041 | Квартира | 4 | 1 | 47.95 | 2 | 29.00 | 2.58 |
| 1042 | Квартира | 4 | 1 | 40.69 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1043 | Квартира | 4 | 1 | 32.07 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 1044 | Квартира | 4 | 1 | 32.00 | 1 | 13.00 | 2.58 |
| 1045 | Квартира | 4 | 1 | 33.31 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1046 | Квартира | 4 | 1 | 76.85 | 3 | 46.00 | 2.58 |
| 1047 | Квартира | 4 | 1 | 51.30 | 2 | 32.00 | 2.58 |
| 1051 | Квартира | 5 | 1 | 47.95 | 2 | 29.00 | 2.58 |
| 1052 | Квартира | 5 | 1 | 40.69 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1053 | Квартира | 5 | 1 | 32.07 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 1054 | Квартира | 5 | 1 | 32.00 | 1 | 13.00 | 2.58 |
| 1055 | Квартира | 5 | 1 | 33.31 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1056 | Квартира | 5 | 1 | 76.85 | 3 | 46.00 | 2.58 |
| 1057 | Квартира | 5 | 1 | 51.30 | 2 | 32.00 | 2.58 |
| 1061 | Квартира | 6 | 1 | 47.95 | 2 | 29.00 | 2.58 |
| 1062 | Квартира | 6 | 1 | 40.69 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1063 | Квартира | 6 | 1 | 32.07 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 1064 | Квартира | 6 | 1 | 32.00 | 1 | 13.00 | 2.58 |
| 1065 | Квартира | 6 | 1 | 33.31 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1066 | Квартира | 6 | 1 | 76.85 | 3 | 46.00 | 2.58 |
| 1067 | Квартира | 6 | 1 | 51.30 | 2 | 32.00 | 2.58 |
| 1071 | Квартира | 7 | 1 | 47.95 | 2 | 29.00 | 2.58 |
| 1072 | Квартира | 7 | 1 | 40.69 | 1 | 16.00 | 2.58 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1073 | Квартира | 7 | 1 | 32.07 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 1074 | Квартира | 7 | 1 | 32.00 | 1 | 13.00 | 2.58 |
| 1075 | Квартира | 7 | 1 | 33.31 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1076 | Квартира | 7 | 1 | 76.85 | 3 | 46.00 | 2.58 |
| 1077 | Квартира | 7 | 1 | 51.30 | 2 | 32.00 | 2.58 |
| 1081 | Квартира | 8 | 1 | 47.95 | 2 | 29.00 | 2.58 |
| 1082 | Квартира | 8 | 1 | 40.69 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1083 | Квартира | 8 | 1 | 32.07 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 1084 | Квартира | 8 | 1 | 32.00 | 1 | 13.00 | 2.58 |
| 1085 | Квартира | 8 | 1 | 33.31 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1086 | Квартира | 8 | 1 | 76.85 | 3 | 46.00 | 2.58 |
| 1087 | Квартира | 8 | 1 | 51.30 | 2 | 32.00 | 2.58 |
| 1091 | Квартира | 9 | 1 | 47.95 | 2 | 29.00 | 2.58 |
| 1092 | Квартира | 9 | 1 | 40.69 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1093 | Квартира | 9 | 1 | 32.07 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 1094 | Квартира | 9 | 1 | 32.00 | 1 | 13.00 | 2.58 |
| 1095 | Квартира | 9 | 1 | 33.31 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1096 | Квартира | 9 | 1 | 76.85 | 3 | 46.00 | 2.58 |
| 1097 | Квартира | 9 | 1 | 51.30 | 2 | 32.00 | 2.58 |
| 1101 | Квартира | 10 | 1 | 47.95 | 2 | 29.00 | 2.58 |
| 1102 | Квартира | 10 | 1 | 40.69 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1103 | Квартира | 10 | 1 | 32.07 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 1104 | Квартира | 10 | 1 | 32.00 | 1 | 13.00 | 2.58 |
| 1105 | Квартира | 10 | 1 | 33.31 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1106 | Квартира | 10 | 1 | 76.85 | 3 | 46.00 | 2.58 |
| 1107 | Квартира | 10 | 1 | 51.30 | 2 | 32.00 | 2.58 |
| 1111 | Квартира | 11 | 1 | 47.95 | 2 | 29.00 | 2.58 |
| 1112 | Квартира | 11 | 1 | 40.69 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1113 | Квартира | 11 | 1 | 32.07 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 1114 | Квартира | 11 | 1 | 32.00 | 1 | 13.00 | 2.58 |
| 1115 | Квартира | 11 | 1 | 33.31 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1116 | Квартира | 11 | 1 | 76.85 | 3 | 46.00 | 2.58 |
| 1117 | Квартира | 11 | 1 | 51.30 | 2 | 32.00 | 2.58 |
| 1121 | Квартира | 12 | 1 | 47.95 | 2 | 29.00 | 2.58 |
| 1122 | Квартира | 12 | 1 | 40.69 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1123 | Квартира | 12 | 1 | 32.07 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 1124 | Квартира | 12 | 1 | 32.00 | 1 | 13.00 | 2.58 |
| 1125 | Квартира | 12 | 1 | 33.31 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1126 | Квартира | 12 | 1 | 76.85 | 3 | 46.00 | 2.58 |
| 1127 | Квартира | 12 | 1 | 51.30 | 2 | 32.00 | 2.58 |
| 1131 | Квартира | 13 | 1 | 47.95 | 2 | 29.00 | 2.58 |
| 1132 | Квартира | 13 | 1 | 40.69 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1133 | Квартира | 13 | 1 | 32.07 | 1 | 14.00 | 2.58 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1134 | Квартира | 13 | 1 | 32.00 | 1 | 13.00 | 2.58 |
| 1135 | Квартира | 13 | 1 | 33.31 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1136 | Квартира | 13 | 1 | 76.85 | 3 | 46.00 | 2.58 |
| 1137 | Квартира | 13 | 1 | 51.30 | 2 | 32.00 | 2.58 |
| 1141 | Квартира | 14 | 1 | 47.95 | 2 | 29.00 | 2.58 |
| 1142 | Квартира | 14 | 1 | 40.69 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1143 | Квартира | 14 | 1 | 32.07 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 1144 | Квартира | 14 | 1 | 32.00 | 1 | 13.00 | 2.58 |
| 1145 | Квартира | 14 | 1 | 33.31 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1146 | Квартира | 14 | 1 | 76.85 | 3 | 46.00 | 2.58 |
| 1147 | Квартира | 14 | 1 | 51.30 | 2 | 32.00 | 2.58 |
| 1151 | Квартира | 15 | 1 | 47.95 | 2 | 29.00 | 2.58 |
| 1152 | Квартира | 15 | 1 | 40.69 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1153 | Квартира | 15 | 1 | 32.07 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 1154 | Квартира | 15 | 1 | 32.00 | 1 | 13.00 | 2.58 |
| 1155 | Квартира | 15 | 1 | 33.31 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1156 | Квартира | 15 | 1 | 76.85 | 3 | 46.00 | 2.58 |
| 1157 | Квартира | 15 | 1 | 51.30 | 2 | 32.00 | 2.58 |
| 1161 | Квартира | 16 | 1 | 47.95 | 2 | 29.00 | 2.58 |
| 1162 | Квартира | 16 | 1 | 40.69 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1163 | Квартира | 16 | 1 | 32.07 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 1164 | Квартира | 16 | 1 | 32.00 | 1 | 13.00 | 2.58 |
| 1165 | Квартира | 16 | 1 | 33.31 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1166 | Квартира | 16 | 1 | 76.85 | 3 | 46.00 | 2.58 |
| 1167 | Квартира | 16 | 1 | 51.30 | 2 | 32.00 | 2.58 |
| 1171 | Квартира | 17 | 1 | 47.95 | 2 | 29.00 | 2.58 |
| 1172 | Квартира | 17 | 1 | 40.69 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1173 | Квартира | 17 | 1 | 32.07 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 1174 | Квартира | 17 | 1 | 32.00 | 1 | 13.00 | 2.58 |
| 1175 | Квартира | 17 | 1 | 33.31 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 1176 | Квартира | 17 | 1 | 76.85 | 3 | 46.00 | 2.58 |
| 1177 | Квартира | 17 | 1 | 51.30 | 2 | 32.00 | 2.58 |
| 2021 | Квартира | 2 | 2 | 48.71 | 2 | 29.62 | 2.58 |
| 2022 | Квартира | 2 | 2 | 78.22 | 3 | 46.04 | 2.58 |
| 2023 | Квартира | 2 | 2 | 34.08 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2024 | Квартира | 2 | 2 | 32.88 | 1 | 13.94 | 2.58 |
| 2025 | Квартира | 2 | 2 | 32.76 | 1 | 12.68 | 2.58 |
| 2026 | Квартира | 2 | 2 | 41.09 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2027 | Квартира | 2 | 2 | 52.00 | 2 | 31.64 | 2.58 |
| 2031 | Квартира | 3 | 2 | 47.95 | 2 | 29.62 | 2.58 |
| 2032 | Квартира | 3 | 2 | 77.53 | 3 | 46.04 | 2.58 |
| 2033 | Квартира | 3 | 2 | 33.38 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2034 | Квартира | 3 | 2 | 32.00 | 1 | 13.94 | 2.58 |

| | | | | | | | |
|------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2035 | Квартира | 3 | 2 | 32.00 | 1 | 12.68 | 2.58 |
| 2036 | Квартира | 3 | 2 | 40.29 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2037 | Квартира | 3 | 2 | 51.30 | 2 | 31.64 | 2.58 |
| 2041 | Квартира | 4 | 2 | 47.95 | 2 | 29.62 | 2.58 |
| 2042 | Квартира | 4 | 2 | 77.53 | 3 | 46.04 | 2.58 |
| 2043 | Квартира | 4 | 2 | 33.38 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2044 | Квартира | 4 | 2 | 32.00 | 1 | 13.94 | 2.58 |
| 2045 | Квартира | 4 | 2 | 32.00 | 1 | 12.68 | 2.58 |
| 2046 | Квартира | 4 | 2 | 40.29 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2047 | Квартира | 4 | 2 | 51.30 | 2 | 31.64 | 2.58 |
| 2051 | Квартира | 5 | 2 | 47.95 | 2 | 29.62 | 2.58 |
| 2052 | Квартира | 5 | 2 | 77.53 | 3 | 46.04 | 2.58 |
| 2053 | Квартира | 5 | 2 | 33.38 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2054 | Квартира | 5 | 2 | 32.00 | 1 | 13.94 | 2.58 |
| 2055 | Квартира | 5 | 2 | 32.00 | 1 | 12.68 | 2.58 |
| 2056 | Квартира | 5 | 2 | 40.29 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2057 | Квартира | 5 | 2 | 51.30 | 2 | 31.64 | 2.58 |
| 2061 | Квартира | 6 | 2 | 47.95 | 2 | 29.62 | 2.58 |
| 2062 | Квартира | 6 | 2 | 77.53 | 3 | 46.04 | 2.58 |
| 2063 | Квартира | 6 | 2 | 33.38 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2064 | Квартира | 6 | 2 | 32.00 | 1 | 13.94 | 2.58 |
| 2065 | Квартира | 6 | 2 | 32.00 | 1 | 12.68 | 2.58 |
| 2066 | Квартира | 6 | 2 | 40.29 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2067 | Квартира | 6 | 2 | 51.30 | 2 | 31.64 | 2.58 |
| 2071 | Квартира | 7 | 2 | 47.95 | 2 | 29.62 | 2.58 |
| 2072 | Квартира | 7 | 2 | 77.53 | 3 | 46.04 | 2.58 |
| 2073 | Квартира | 7 | 2 | 33.38 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2074 | Квартира | 7 | 2 | 32.00 | 1 | 13.94 | 2.58 |
| 2075 | Квартира | 7 | 2 | 32.00 | 1 | 12.68 | 2.58 |
| 2076 | Квартира | 7 | 2 | 40.29 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2077 | Квартира | 7 | 2 | 51.30 | 2 | 31.64 | 2.58 |
| 2081 | Квартира | 8 | 2 | 47.95 | 2 | 29.62 | 2.58 |
| 2082 | Квартира | 8 | 2 | 77.53 | 3 | 46.04 | 2.58 |
| 2083 | Квартира | 8 | 2 | 33.38 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2084 | Квартира | 8 | 2 | 32.00 | 1 | 13.94 | 2.58 |
| 2085 | Квартира | 8 | 2 | 32.00 | 1 | 12.68 | 2.58 |
| 2086 | Квартира | 8 | 2 | 40.29 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2087 | Квартира | 8 | 2 | 51.30 | 2 | 31.64 | 2.58 |
| 2091 | Квартира | 9 | 2 | 47.95 | 2 | 29.62 | 2.58 |
| 2092 | Квартира | 9 | 2 | 77.53 | 3 | 46.04 | 2.58 |
| 2093 | Квартира | 9 | 2 | 33.38 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2094 | Квартира | 9 | 2 | 32.00 | 1 | 13.94 | 2.58 |
| 2095 | Квартира | 9 | 2 | 32.00 | 1 | 12.68 | 2.58 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 2096 | Квартира | 9 | 2 | 40.29 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2097 | Квартира | 9 | 2 | 51.30 | 2 | 31.64 | 2.58 |
| 2101 | Квартира | 10 | 2 | 47.95 | 2 | 29.62 | 2.58 |
| 2102 | Квартира | 10 | 2 | 77.53 | 3 | 46.04 | 2.58 |
| 2103 | Квартира | 10 | 2 | 33.38 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2104 | Квартира | 10 | 2 | 32.00 | 1 | 13.94 | 2.58 |
| 2105 | Квартира | 10 | 2 | 32.00 | 1 | 12.68 | 2.58 |
| 2106 | Квартира | 10 | 2 | 40.29 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2107 | Квартира | 10 | 2 | 51.30 | 2 | 31.64 | 2.58 |
| 2111 | Квартира | 11 | 2 | 47.95 | 2 | 29.62 | 2.58 |
| 2112 | Квартира | 11 | 2 | 77.53 | 3 | 46.04 | 2.58 |
| 2113 | Квартира | 11 | 2 | 33.38 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2114 | Квартира | 11 | 2 | 32.00 | 1 | 13.94 | 2.58 |
| 2115 | Квартира | 11 | 2 | 32.00 | 1 | 12.68 | 2.58 |
| 2116 | Квартира | 11 | 2 | 40.29 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2117 | Квартира | 11 | 2 | 51.30 | 2 | 31.64 | 2.58 |
| 2121 | Квартира | 12 | 2 | 47.95 | 2 | 29.62 | 2.58 |
| 2122 | Квартира | 12 | 2 | 77.53 | 3 | 46.04 | 2.58 |
| 2123 | Квартира | 12 | 2 | 33.38 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2124 | Квартира | 12 | 2 | 32.00 | 1 | 13.94 | 2.58 |
| 2125 | Квартира | 12 | 2 | 32.00 | 1 | 12.68 | 2.58 |
| 2126 | Квартира | 12 | 2 | 40.29 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2127 | Квартира | 12 | 2 | 51.30 | 2 | 31.64 | 2.58 |
| 2131 | Квартира | 13 | 2 | 47.95 | 2 | 29.62 | 2.58 |
| 2132 | Квартира | 13 | 2 | 77.53 | 3 | 46.04 | 2.58 |
| 2133 | Квартира | 13 | 2 | 33.38 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2134 | Квартира | 13 | 2 | 32.00 | 1 | 13.94 | 2.58 |
| 2135 | Квартира | 13 | 2 | 32.00 | 1 | 12.68 | 2.58 |
| 2136 | Квартира | 13 | 2 | 40.29 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2137 | Квартира | 13 | 2 | 51.30 | 2 | 31.64 | 2.58 |
| 2141 | Квартира | 14 | 2 | 47.95 | 2 | 29.62 | 2.58 |
| 2142 | Квартира | 14 | 2 | 77.53 | 3 | 46.04 | 2.58 |
| 2143 | Квартира | 14 | 2 | 33.38 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2144 | Квартира | 14 | 2 | 32.00 | 1 | 13.94 | 2.58 |
| 2145 | Квартира | 14 | 2 | 32.00 | 1 | 12.68 | 2.58 |
| 2146 | Квартира | 14 | 2 | 40.29 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2147 | Квартира | 14 | 2 | 51.30 | 2 | 31.64 | 2.58 |
| 2151 | Квартира | 15 | 2 | 47.95 | 2 | 29.62 | 2.58 |
| 2152 | Квартира | 15 | 2 | 77.53 | 3 | 46.04 | 2.58 |
| 2153 | Квартира | 15 | 2 | 33.38 | 1 | 15.83 | 2.58 |
| 2154 | Квартира | 15 | 2 | 32.00 | 1 | 13.94 | 2.58 |
| 2155 | Квартира | 15 | 2 | 32.00 | 1 | 12.68 | 2.58 |
| 2156 | Квартира | 15 | 2 | 40.29 | 1 | 15.83 | 2.58 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 2157 | Квартира | 15 | 2 | 51.30 | 2 | 31.64 | 2.58 |
| 2161 | Квартира | 16 | 2 | 47.95 | 2 | 30.00 | 2.58 |
| 2162 | Квартира | 16 | 2 | 77.53 | 3 | 46.00 | 2.58 |
| 2163 | Квартира | 16 | 2 | 33.38 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 2164 | Квартира | 16 | 2 | 32.00 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 2165 | Квартира | 16 | 2 | 32.00 | 1 | 13.00 | 2.58 |
| 2166 | Квартира | 16 | 2 | 40.29 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 2167 | Квартира | 16 | 2 | 51.30 | 2 | 32.00 | 2.58 |
| 2171 | Квартира | 17 | 2 | 47.95 | 2 | 30.00 | 2.58 |
| 2172 | Квартира | 17 | 2 | 77.53 | 3 | 46.00 | 2.58 |
| 2173 | Квартира | 17 | 2 | 33.38 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 2174 | Квартира | 17 | 2 | 32.00 | 1 | 14.00 | 2.58 |
| 2175 | Квартира | 17 | 2 | 32.00 | 1 | 13.00 | 2.58 |
| 2176 | Квартира | 17 | 2 | 40.29 | 1 | 16.00 | 2.58 |
| 2177 | Квартира | 17 | 2 | 51.30 | 2 | 32.00 | 2.58 |
| 3021 | Квартира | 2 | 3 | 77.98 | 3 | 43.96 | 2.58 |
| 3022 | Квартира | 2 | 3 | 32.65 | 1 | 14.80 | 2.58 |
| 3023 | Квартира | 2 | 3 | 64.67 | 2 | 31.89 | 2.58 |
| 3024 | Квартира | 2 | 3 | 38.66 | 1 | 13.13 | 2.58 |
| 3025 | Квартира | 2 | 3 | 50.48 | 2 | 26.69 | 2.58 |
| 3031 | Квартира | 3 | 3 | 76.98 | 3 | 43.96 | 2.58 |
| 3032 | Квартира | 3 | 3 | 31.84 | 1 | 14.80 | 2.58 |
| 3033 | Квартира | 3 | 3 | 63.82 | 2 | 31.89 | 2.58 |
| 3034 | Квартира | 3 | 3 | 37.97 | 1 | 13.13 | 2.58 |
| 3035 | Квартира | 3 | 3 | 49.45 | 2 | 26.69 | 2.58 |
| 3041 | Квартира | 4 | 3 | 76.98 | 3 | 43.96 | 2.58 |
| 3042 | Квартира | 4 | 3 | 31.84 | 1 | 14.80 | 2.58 |
| 3043 | Квартира | 4 | 3 | 63.82 | 2 | 31.89 | 2.58 |
| 3044 | Квартира | 4 | 3 | 37.97 | 1 | 13.13 | 2.58 |
| 3045 | Квартира | 4 | 3 | 49.45 | 2 | 26.69 | 2.58 |
| 3051 | Квартира | 5 | 3 | 76.98 | 3 | 43.96 | 2.58 |
| 3052 | Квартира | 5 | 3 | 31.84 | 1 | 14.80 | 2.58 |
| 3053 | Квартира | 5 | 3 | 63.82 | 2 | 31.89 | 2.58 |
| 3054 | Квартира | 5 | 3 | 37.97 | 1 | 13.13 | 2.58 |
| 3055 | Квартира | 5 | 3 | 49.45 | 2 | 26.69 | 2.58 |
| 3061 | Квартира | 6 | 3 | 76.98 | 3 | 43.96 | 2.58 |
| 3062 | Квартира | 6 | 3 | 31.84 | 1 | 14.80 | 2.58 |
| 3063 | Квартира | 6 | 3 | 63.82 | 2 | 31.89 | 2.58 |
| 3064 | Квартира | 6 | 3 | 37.97 | 1 | 13.13 | 2.58 |
| 3065 | Квартира | 6 | 3 | 49.45 | 2 | 26.69 | 2.58 |
| 3071 | Квартира | 7 | 3 | 76.98 | 3 | 43.96 | 2.58 |
| 3072 | Квартира | 7 | 3 | 31.84 | 1 | 14.80 | 2.58 |
| 3073 | Квартира | 7 | 3 | 63.82 | 2 | 31.89 | 2.58 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 3074 | Квартира | 7 | 3 | 37.97 | 1 | 13.13 | 2.58 |
| 3075 | Квартира | 7 | 3 | 49.45 | 2 | 26.69 | 2.58 |
| 3081 | Квартира | 8 | 3 | 76.98 | 3 | 43.96 | 2.58 |
| 3082 | Квартира | 8 | 3 | 31.84 | 1 | 14.80 | 2.58 |
| 3083 | Квартира | 8 | 3 | 63.82 | 2 | 31.89 | 2.58 |
| 3084 | Квартира | 8 | 3 | 37.97 | 1 | 13.13 | 2.58 |
| 3085 | Квартира | 8 | 3 | 49.45 | 2 | 26.69 | 2.58 |
| 3091 | Квартира | 9 | 3 | 76.98 | 3 | 43.96 | 2.58 |
| 3092 | Квартира | 9 | 3 | 31.84 | 1 | 14.80 | 2.58 |
| 3093 | Квартира | 9 | 3 | 63.82 | 2 | 31.89 | 2.58 |
| 3094 | Квартира | 9 | 3 | 37.97 | 1 | 13.13 | 2.58 |
| 3095 | Квартира | 9 | 3 | 49.45 | 2 | 26.69 | 2.58 |
| 3101 | Квартира | 10 | 3 | 76.98 | 3 | 43.96 | 2.58 |
| 3102 | Квартира | 10 | 3 | 31.84 | 1 | 14.80 | 2.58 |
| 3103 | Квартира | 10 | 3 | 63.82 | 2 | 31.89 | 2.58 |
| 3104 | Квартира | 10 | 3 | 37.97 | 1 | 13.13 | 2.58 |
| 3105 | Квартира | 10 | 3 | 49.45 | 2 | 26.69 | 2.58 |
| 3111 | Квартира | 11 | 3 | 76.98 | 3 | 43.96 | 2.58 |
| 3112 | Квартира | 11 | 3 | 31.84 | 1 | 14.80 | 2.58 |
| 3113 | Квартира | 11 | 3 | 63.82 | 2 | 31.89 | 2.58 |
| 3114 | Квартира | 11 | 3 | 37.97 | 1 | 13.13 | 2.58 |
| 3115 | Квартира | 11 | 3 | 49.45 | 2 | 26.69 | 2.58 |
| 3121 | Квартира | 12 | 3 | 76.98 | 3 | 43.96 | 2.58 |
| 3122 | Квартира | 12 | 3 | 31.84 | 1 | 14.80 | 2.58 |
| 3123 | Квартира | 12 | 3 | 63.82 | 2 | 31.89 | 2.58 |
| 3124 | Квартира | 12 | 3 | 37.97 | 1 | 13.13 | 2.58 |
| 3125 | Квартира | 12 | 3 | 49.45 | 2 | 26.69 | 2.58 |
| 3131 | Квартира | 13 | 3 | 76.98 | 3 | 43.96 | 2.58 |
| 3132 | Квартира | 13 | 3 | 31.84 | 1 | 14.80 | 2.58 |
| 3133 | Квартира | 13 | 3 | 63.82 | 2 | 31.89 | 2.58 |
| 3134 | Квартира | 13 | 3 | 37.97 | 1 | 13.13 | 2.58 |
| 3135 | Квартира | 13 | 3 | 49.45 | 2 | 26.69 | 2.58 |
| 3141 | Квартира | 14 | 3 | 76.98 | 3 | 43.96 | 2.58 |
| 3142 | Квартира | 14 | 3 | 31.84 | 1 | 14.80 | 2.58 |
| 3143 | Квартира | 14 | 3 | 63.82 | 2 | 31.89 | 2.58 |
| 3144 | Квартира | 14 | 3 | 37.97 | 1 | 13.13 | 2.58 |
| 3145 | Квартира | 14 | 3 | 49.45 | 2 | 26.69 | 2.58 |
| 3151 | Квартира | 15 | 3 | 76.98 | 3 | 43.96 | 2.58 |
| 3152 | Квартира | 15 | 3 | 31.84 | 1 | 14.80 | 2.58 |
| 3153 | Квартира | 15 | 3 | 63.82 | 2 | 31.89 | 2.58 |
| 3154 | Квартира | 15 | 3 | 37.97 | 1 | 13.13 | 2.58 |
| 3155 | Квартира | 15 | 3 | 49.45 | 2 | 26.69 | 2.58 |
| 3161 | Квартира | 16 | 3 | 76.98 | 3 | 43.96 | 2.58 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 3162 | Квартира | 16 | 3 | 31.84 | 1 | 14.80 | 2.58 |
| 3163 | Квартира | 16 | 3 | 63.82 | 2 | 31.89 | 2.58 |
| 3164 | Квартира | 16 | 3 | 37.97 | 1 | 13.13 | 2.58 |
| 3165 | Квартира | 16 | 3 | 49.45 | 2 | 26.69 | 2.58 |
| 3171 | Квартира | 17 | 3 | 76.98 | 3 | 43.96 | 2.58 |
| 3172 | Квартира | 17 | 3 | 31.84 | 1 | 14.80 | 2.58 |
| 3173 | Квартира | 17 | 3 | 63.82 | 2 | 31.89 | 2.58 |
| 3174 | Квартира | 17 | 3 | 37.97 | 1 | 13.13 | 2.58 |
| 3175 | Квартира | 17 | 3 | 49.45 | 2 | 26.69 | 2.58 |
| 4021 | Квартира | 2 | 4 | 51.97 | 3 | 40.14 | 2.58 |
| 4022 | Квартира | 2 | 4 | 43.60 | 2 | 27.51 | 2.58 |
| 4023 | Квартира | 2 | 4 | 32.52 | 1 | 15.94 | 2.58 |
| 4024 | Квартира | 2 | 4 | 31.22 | 1 | 18.15 | 2.58 |
| 4025 | Квартира | 2 | 4 | 54.59 | 2 | 26.91 | 2.58 |
| 4031 | Квартира | 3 | 4 | 51.97 | 3 | 40.14 | 2.58 |
| 4032 | Квартира | 3 | 4 | 43.60 | 2 | 27.51 | 2.58 |
| 4033 | Квартира | 3 | 4 | 32.52 | 1 | 15.94 | 2.58 |
| 4034 | Квартира | 3 | 4 | 31.22 | 1 | 18.15 | 2.58 |
| 4035 | Квартира | 3 | 4 | 54.59 | 2 | 26.91 | 2.58 |
| 4041 | Квартира | 4 | 4 | 51.97 | 3 | 40.14 | 2.58 |
| 4042 | Квартира | 4 | 4 | 43.60 | 2 | 27.51 | 2.58 |
| 4043 | Квартира | 4 | 4 | 32.52 | 1 | 15.94 | 2.58 |
| 4044 | Квартира | 4 | 4 | 31.22 | 1 | 18.15 | 2.58 |
| 4045 | Квартира | 4 | 4 | 54.59 | 2 | 26.91 | 2.58 |
| 4051 | Квартира | 5 | 4 | 51.97 | 3 | 40.14 | 2.58 |
| 4052 | Квартира | 5 | 4 | 43.60 | 2 | 27.51 | 2.58 |
| 4053 | Квартира | 5 | 4 | 32.52 | 1 | 15.94 | 2.58 |
| 4054 | Квартира | 5 | 4 | 31.22 | 1 | 18.15 | 2.58 |
| 4055 | Квартира | 5 | 4 | 54.59 | 2 | 26.91 | 2.58 |
| 4061 | Квартира | 6 | 4 | 51.97 | 3 | 40.14 | 2.58 |
| 4062 | Квартира | 6 | 4 | 43.60 | 2 | 27.51 | 2.58 |
| 4063 | Квартира | 6 | 4 | 32.52 | 1 | 15.94 | 2.58 |
| 4064 | Квартира | 6 | 4 | 31.22 | 1 | 18.15 | 2.58 |
| 4065 | Квартира | 6 | 4 | 54.59 | 2 | 26.91 | 2.58 |
| 4071 | Квартира | 7 | 4 | 51.97 | 3 | 40.14 | 2.58 |
| 4072 | Квартира | 7 | 4 | 43.60 | 2 | 27.51 | 2.58 |
| 4073 | Квартира | 7 | 4 | 32.52 | 1 | 15.94 | 2.58 |
| 4074 | Квартира | 7 | 4 | 31.22 | 1 | 18.15 | 2.58 |
| 4075 | Квартира | 7 | 4 | 54.59 | 2 | 26.91 | 2.58 |
| 4081 | Квартира | 8 | 4 | 51.97 | 3 | 40.14 | 2.58 |
| 4082 | Квартира | 8 | 4 | 43.60 | 2 | 27.51 | 2.58 |
| 4083 | Квартира | 8 | 4 | 32.52 | 1 | 15.94 | 2.58 |
| 4084 | Квартира | 8 | 4 | 31.22 | 1 | 18.15 | 2.58 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 4085 | Квартира | 8 | 4 | 54.59 | 2 | 26.91 | 2.58 |
| 4091 | Квартира | 9 | 4 | 51.97 | 3 | 40.14 | 2.58 |
| 4092 | Квартира | 9 | 4 | 43.60 | 2 | 27.51 | 2.58 |
| 4093 | Квартира | 9 | 4 | 32.52 | 1 | 15.94 | 2.58 |
| 4094 | Квартира | 9 | 4 | 31.22 | 1 | 18.15 | 2.58 |
| 4095 | Квартира | 9 | 4 | 54.59 | 2 | 26.91 | 2.58 |
| 4101 | Квартира | 10 | 4 | 51.97 | 3 | 40.14 | 2.58 |
| 4102 | Квартира | 10 | 4 | 43.60 | 2 | 27.51 | 2.58 |
| 4103 | Квартира | 10 | 4 | 32.52 | 1 | 15.94 | 2.58 |
| 4104 | Квартира | 10 | 4 | 31.22 | 1 | 18.15 | 2.58 |
| 4105 | Квартира | 10 | 4 | 54.59 | 2 | 26.91 | 2.58 |
| 4111 | Квартира | 11 | 4 | 51.97 | 3 | 40.14 | 2.58 |
| 4112 | Квартира | 11 | 4 | 43.60 | 2 | 27.51 | 2.58 |
| 4113 | Квартира | 11 | 4 | 32.52 | 1 | 15.94 | 2.58 |
| 4114 | Квартира | 11 | 4 | 31.22 | 1 | 18.15 | 2.58 |
| 4115 | Квартира | 11 | 4 | 54.59 | 2 | 26.91 | 2.58 |
| 4121 | Квартира | 12 | 4 | 51.97 | 3 | 40.14 | 2.58 |
| 4122 | Квартира | 12 | 4 | 43.60 | 2 | 27.51 | 2.58 |
| 4123 | Квартира | 12 | 4 | 32.52 | 1 | 15.94 | 2.58 |
| 4124 | Квартира | 12 | 4 | 31.22 | 1 | 18.15 | 2.58 |
| 4125 | Квартира | 12 | 4 | 54.59 | 2 | 26.91 | 2.58 |
| 4131 | Квартира | 13 | 4 | 51.97 | 3 | 40.14 | 2.58 |
| 4132 | Квартира | 13 | 4 | 43.60 | 2 | 27.51 | 2.58 |
| 4133 | Квартира | 13 | 4 | 32.52 | 1 | 15.94 | 2.58 |
| 4134 | Квартира | 13 | 4 | 31.22 | 1 | 18.15 | 2.58 |
| 4135 | Квартира | 13 | 4 | 54.59 | 2 | 26.91 | 2.58 |
| 4141 | Квартира | 14 | 4 | 51.97 | 3 | 40.14 | 2.58 |
| 4142 | Квартира | 14 | 4 | 43.60 | 2 | 27.51 | 2.58 |
| 4143 | Квартира | 14 | 4 | 32.52 | 1 | 15.94 | 2.58 |
| 4144 | Квартира | 14 | 4 | 31.22 | 1 | 18.15 | 2.58 |
| 4145 | Квартира | 14 | 4 | 54.59 | 2 | 26.91 | 2.58 |
| 4151 | Квартира | 15 | 4 | 51.97 | 3 | 40.14 | 2.58 |
| 4152 | Квартира | 15 | 4 | 43.60 | 2 | 27.51 | 2.58 |
| 4153 | Квартира | 15 | 4 | 32.52 | 1 | 15.94 | 2.58 |
| 4154 | Квартира | 15 | 4 | 31.22 | 1 | 18.15 | 2.58 |
| 4155 | Квартира | 15 | 4 | 54.59 | 2 | 26.91 | 2.58 |
| 4161 | Квартира | 16 | 4 | 51.97 | 3 | 40.14 | 2.58 |
| 4162 | Квартира | 16 | 4 | 43.60 | 2 | 27.51 | 2.58 |
| 4163 | Квартира | 16 | 4 | 32.52 | 1 | 15.94 | 2.58 |
| 4164 | Квартира | 16 | 4 | 31.22 | 1 | 18.15 | 2.58 |
| 4165 | Квартира | 16 | 4 | 54.59 | 2 | 26.91 | 2.58 |
| 4171 | Квартира | 17 | 4 | 51.97 | 3 | 40.14 | 2.58 |
| 4172 | Квартира | 17 | 4 | 43.60 | 2 | 27.51 | 2.58 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 4173 | Квартира | 17 | 4 | 32.55 | 1 | 15.94 | 2.58 |
| 4174 | Квартира | 17 | 4 | 31.25 | 1 | 18.15 | 2.58 |
| 4175 | Квартира | 17 | 4 | 54.62 | 2 | 26.91 | 2.58 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|-------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 78.69 | Офисное помещение | 70.41 | 3.92 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.40 | |
| | | | | | Санузел. | 4.88 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 47.00 | Офисное помещение | 39.52 | 3.92 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.53 | |
| | | | | | Санузел. | 4.95 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 83.44 | Офисное помещение | 75.10 | 3.92 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 3.39 | |
| | | | | | Санузел. | 4.95 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 92.68 | Офисное помещение | 85.83 | 3.92 |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 2.00 | |
| | | | | | Санузел. | 4.85 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1008.39 | Офисное помещение | 17.73 | 3.92 |
| | | | | | Офисное помещение | 7.93 | |
| | | | | | Офисное помещение | 23.26 | |
| | | | | | Офисное помещение | 68.93 | |
| | | | | | Коридор | 26.55 | |
| | | | | | КУИ | 3.38 | |
| | | | | | Санузел. | 3.00 | |
| | | | | | Универсальный санузел | 5.56 | |
| | | | | | Торговый зал | 601.77 | |
| | | | | | Главная касса | 5.26 | |
| | | | | | Тамбур | 15.71 | |
| | | | | | Коридор | 58.33 | |
| | | | | | Зона разгрузки | 27.64 | |
| | | | | | Помещение приемки товара | 17.40 | |
| | | | | | Кабинет товароведа | 4.17 | |
| | | | | | Агрегатная | 6.40 | |
| Электрощитовая | 5.13 | | | | | | |
| Камера | 5.91 | | | | | | |
| Помещение выпечки | 41.19 | | | | | | |
| КУИ | 4.98 | | | | | | |
| Камера | 5.07 | | | | | | |
| Мясной цех | 10.32 | | | | | | |
| Фасовочная | 3.90 | | | | | | |
| Раздевалка муж. | 3.41 | | | | | | |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--------------------------|-------|--|
| | | | | Душ | 2.29 | |
| | | | | Склад сух. Товара | 10.96 | |
| | | | | Склад алкогол. Продукции | 7.21 | |
| | | | | Умывальная | 1.39 | |
| | | | | Туалет | 1.27 | |
| | | | | Раздвелка женс. | 5.99 | |
| | | | | Комната приема пищи | 6.35 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Техническое подполье | Подъезд 1-4, Подвал | Техническое | 1704.98 |
| 2 | Электрощитовая | Подъезд 2, Подвал | Техническое | 47.03 |
| 3 | Электрощитовая | Подъезд 4, Подвал | Техническое | 16.21 |
| 4 | Тамбур | Подъезд 1, 1 Этаж | Общественное | 9.18 |
| 5 | Холл | Подъезд 1, 1 Этаж | Общественное | 12.20 |
| 6 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 Этаж | Общественное | 22.56 |
| 7 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 8 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 1, 2 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 9 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 2 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 10 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 2 Этаж | Общественное | 28.90 |
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 12 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 1, 3 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 13 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 3 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 14 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 3 Этаж | Общественное | 28.90 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 16 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 1, 4 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 17 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 4 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 18 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 4 Этаж | Общественное | 28.90 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 20 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 1, 5 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 21 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 5 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 22 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 5 Этаж | Общественное | 28.90 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 24 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 1, 6 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 25 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 6 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 26 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 6 Этаж | Общественное | 28.90 |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 28 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 1, 7 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 29 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 7 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 30 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 7 Этаж | Общественное | 28.90 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 32 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 1, 8 Этаж | Общественное | 7.84 |

| | | | | |
|----|-------------------------|---------------------|--------------|-----------|
| 33 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 8 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 34 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 8 Этаж | Общественное | 28.90 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 36 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 1, 9 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 37 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 9 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 38 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 9 Этаж | Общественное | 28.90 |
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 40 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 1, 10 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 41 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 10 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 42 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 10 Этаж | Общественное | 28.90 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 44 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 1, 11 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 45 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 11 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 46 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 11 Этаж | Общественное | 28.90 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 48 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 1, 12 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 49 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 12 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 50 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 12 Этаж | Общественное | 28.90 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 52 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 1, 13 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 53 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 13 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 54 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 13 Этаж | Общественное | 28.90 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 56 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 1, 14 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 57 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 14 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 58 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 14 Этаж | Общественное | 28.90 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 60 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 1, 15 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 61 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 15 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 62 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 15 Этаж | Общественное | 28.90 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 64 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 1, 16 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 65 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 16 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 66 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 16 Этаж | Общественное | 28.90 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 68 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 1, 17 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 69 | Лифтовой холл | Подъезд 1, 17 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 70 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 17 Этаж | Общественное | 28.90 |
| 71 | Кровля | Подъезд 1-4, Кровля | Общественное | undefined |
| 72 | Тамбур | Подъезд 2, 1 Этаж | Общественное | 9.18 |
| 73 | Холл | Подъезд 2, 1 Этаж | Общественное | 12.18 |
| 74 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 Этаж | Общественное | 22.55 |
| 75 | Тамбур | Подъезд 2, 1 Этаж | Общественное | 9.18 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 76 | Холл | Подъезд 2, 1 Этаж | Общественное | 12.18 |
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 Этаж | Общественное | 22.55 |
| 78 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 79 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 2, 2 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 80 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 81 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 2 Этаж | Общественное | 28.93 |
| 82 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 83 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 2, 3 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 84 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 3 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 85 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 3 Этаж | Общественное | 28.93 |
| 86 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 87 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 2, 4 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 88 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 4 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 89 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 4 Этаж | Общественное | 28.93 |
| 90 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 91 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 2, 5 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 92 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 5 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 93 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 5 Этаж | Общественное | 28.93 |
| 94 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 95 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 2, 6 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 96 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 6 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 97 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 6 Этаж | Общественное | 28.93 |
| 98 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 99 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 2, 7 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 100 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 7 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 101 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 7 Этаж | Общественное | 28.93 |
| 102 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 103 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 2, 8 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 104 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 8 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 105 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 8 Этаж | Общественное | 28.93 |
| 106 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 107 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 2, 9 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 108 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 9 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 109 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 9 Этаж | Общественное | 28.93 |
| 110 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 111 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 2, 10 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 112 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 10 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 113 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 10 Этаж | Общественное | 28.93 |
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 115 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 2, 11 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 116 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 11 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 117 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 11 Этаж | Общественное | 28.93 |
| 118 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 Этаж | Общественное | 11.06 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 119 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 2, 12 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 120 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 12 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 121 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 12 Этаж | Общественное | 28.93 |
| 122 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 123 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 2, 13 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 124 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 13 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 125 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 13 Этаж | Общественное | 28.93 |
| 126 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 127 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 2, 14 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 128 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 14 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 129 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 14 Этаж | Общественное | 28.93 |
| 130 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 131 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 2, 15 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 132 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 15 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 133 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 15 Этаж | Общественное | 28.93 |
| 134 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 135 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 2, 16 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 136 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 16 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 137 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 16 Этаж | Общественное | 28.93 |
| 138 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 17 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 139 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 2, 17 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 140 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 17 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 141 | Межквартирный коридор | Подъезд 2, 17 Этаж | Общественное | 28.93 |
| 142 | Тамбур | Подъезд 3, 1 Этаж | Общественное | 9.18 |
| 143 | Тамбур | Подъезд 3, 1 Этаж | Общественное | 8.89 |
| 144 | Вестибюль | Подъезд 3, 1 Этаж | Общественное | 74.62 |
| 145 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 Этаж | Общественное | 22.54 |
| 146 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 147 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 3, 2 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 148 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 2 Этаж | Общественное | 8.94 |
| 149 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 2 Этаж | Общественное | 16.89 |
| 150 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 151 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 3, 3 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 152 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 3 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 153 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 3 Этаж | Общественное | 16.89 |
| 154 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 155 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 3, 4 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 156 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 4 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 157 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 4 Этаж | Общественное | 16.89 |
| 158 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 159 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 3, 5 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 160 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 5 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 161 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 5 Этаж | Общественное | 16.89 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 205 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 16 Этаж | Общественное | 16.89 |
| 206 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 17 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 207 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 3, 17 Этаж | Общественное | 7.84 |
| 208 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 17 Этаж | Общественное | 8.68 |
| 209 | Межквартирный коридор | Подъезд 3, 17 Этаж | Общественное | 16.89 |
| 210 | Тамбур | Подъезд 4, 1 Этаж | Общественное | 8.35 |
| 211 | Тамбур | Подъезд 4, 1 Этаж | Общественное | 9.28 |
| 212 | Вестибюль | Подъезд 4, 1 Этаж | Общественное | 50.62 |
| 213 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 Этаж | Общественное | 22.55 |
| 214 | Помещение уборочного инвентаря | Подъезд 4, 1 Этаж | Общественное | 5.30 |
| 215 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 216 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 4, 2 Этаж | Общественное | 7.41 |
| 217 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 2 Этаж | Общественное | 8.08 |
| 218 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 2 Этаж | Общественное | 15.40 |
| 219 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 220 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 4, 3 Этаж | Общественное | 7.41 |
| 221 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 3 Этаж | Общественное | 7.98 |
| 222 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 3 Этаж | Общественное | 15.40 |
| 223 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 224 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 4, 4 Этаж | Общественное | 7.41 |
| 225 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 4 Этаж | Общественное | 7.98 |
| 226 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 4 Этаж | Общественное | 15.40 |
| 227 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 228 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 4, 5 Этаж | Общественное | 7.41 |
| 229 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 5 Этаж | Общественное | 7.98 |
| 230 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 5 Этаж | Общественное | 15.40 |
| 231 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 232 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 4, 6 Этаж | Общественное | 7.41 |
| 233 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 6 Этаж | Общественное | 7.98 |
| 234 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 6 Этаж | Общественное | 15.40 |
| 235 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 236 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 4, 7 Этаж | Общественное | 7.41 |
| 237 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 7 Этаж | Общественное | 7.98 |
| 238 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 7 Этаж | Общественное | 15.40 |
| 239 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 8 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 240 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 4, 8 Этаж | Общественное | 7.41 |
| 241 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 8 Этаж | Общественное | 7.98 |
| 242 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 8 Этаж | Общественное | 15.40 |
| 243 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 9 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 244 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 4, 9 Этаж | Общественное | 7.41 |
| 245 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 9 Этаж | Общественное | 7.98 |
| 246 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 9 Этаж | Общественное | 15.40 |
| 247 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 10 Этаж | Общественное | 11.06 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 248 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 4, 10 Этаж | Общественное | 7.41 |
| 249 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 10 Этаж | Общественное | 7.98 |
| 250 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 10 Этаж | Общественное | 15.40 |
| 251 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 11 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 252 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 4, 11 Этаж | Общественное | 7.41 |
| 253 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 11 Этаж | Общественное | 7.98 |
| 254 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 11 Этаж | Общественное | 15.40 |
| 255 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 12 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 256 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 4, 12 Этаж | Общественное | 7.41 |
| 257 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 12 Этаж | Общественное | 7.98 |
| 258 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 12 Этаж | Общественное | 15.40 |
| 259 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 13 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 260 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 4, 13 Этаж | Общественное | 7.41 |
| 261 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 13 Этаж | Общественное | 7.98 |
| 262 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 13 Этаж | Общественное | 15.40 |
| 263 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 14 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 264 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 4, 14 Этаж | Общественное | 7.41 |
| 265 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 14 Этаж | Общественное | 7.98 |
| 266 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 14 Этаж | Общественное | 15.40 |
| 267 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 15 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 268 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 4, 15 Этаж | Общественное | 7.41 |
| 269 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 15 Этаж | Общественное | 7.98 |
| 270 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 15 Этаж | Общественное | 15.40 |
| 271 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 16 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 272 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 4, 16 Этаж | Общественное | 7.41 |
| 273 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 16 Этаж | Общественное | 7.98 |
| 274 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 16 Этаж | Общественное | 15.40 |
| 275 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 17 Этаж | Общественное | 11.06 |
| 276 | Лоджия (воздушная зона) | Подъезд 4, 17 Этаж | Общественное | 7.41 |
| 277 | Лифтовой холл | Подъезд 4, 17 Этаж | Общественное | 7.98 |
| 278 | Межквартирный коридор | Подъезд 4, 17 Этаж | Общественное | 15.40 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--------------------------------|--|------------------------|
| 1 | 1-17 этажи, Чердак Подъезд 1-4 | Лифт, 8 шт. | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подвал, 1-17 Этажи, чердак | ВРУ 1,2 | Электроснабжение |
| 3 | Подвал, 1-17 Этажи, чердак | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подвал, 1-17 Этажи, чердак | Система водоотведения | Водоотведение |
| 5 | Котельная | Котельная | Газоснабжение |
| 6 | Подвал, 1-17 Этажи, чердак | Система отопления | Отопление |

| | | |
|---|----------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 661 443 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810602000000616 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810300000000881 |
| | | БИК: 042282881 |
| | | ИНН: 7706092528 |
| | | КПП: 526002001 |
| | | ОГРН: 1027739019208 |
| | | ОКПО: 58274669 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 475 300 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 394 055 816,05 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 81 244 183,95 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.12.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 368 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 16 322,83 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 267,58 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 806 003 184 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 64 534 738,48 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|--|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 134570481745547325071523089901943543838

Владелец: ООО "СЗ СТРОЙАКТИВ", Горячева Екатерина
Максимовна, ГОРОД УЛЬЯНОВСК

Действителен: с 08.10.2021 по 08.10.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

673051347882469361562539143572182307463119247771

Владелец: Симунова Марина Валерьевна, Симунова Марина
Валерьевна, г. Ульяновск

Действителен: с 26.09.2019 по 26.12.2020