

Кому: **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика
ответственностью «СМАРТ-ИНВЕСТ»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для
432017, г. Ульяновск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Транспортная, д. 2А
адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **09.12.2016**

№ **73-73-694-2016**

(предыдущий № 73-73-017-2016 от 22.01.2016)

Администрация г.Ульяновска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом со встроенными или пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Строительные инновационные технологии» г. Москва
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, рек-	77-1-2-0011-15 от 30.12.2015



	визиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	73:24:010101:12323
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	73:24:010101
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	28.12.2015 №RU73304000-1234, администрация города Ульяновска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	07/15, 2015г, ООО «Проектная мастерская «Стелла»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	23 346,3
	Площадь участка (кв. м):	4 115,0
	Объем (куб. м):	81 301,0
	в том числе подземной части (куб. м):	4 658,0
	Количество этажей (шт.):	18
	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1 598,7



	Иные показатели:	количество квартир – 253 шт., площадь офисов – 94,04 кв.м
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Южная, № 19
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:-	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до **"10" января 2021 г.**
в соответствии с проектной документацией 07/15-ПОС ООО «Проектная мастерская «Стелла», раздел «Проект организации строительства» (в связи с корректировкой проектной документации)

Глава администрации города
(должность, уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



"09" декабря 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "___" _____ 20__ г.

(подпись)

А.В.Гаев
(расшифровка подписи)

*Начальник ГАИТ
М.Т. Миссиссис
09.12.2016 г.*

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

М.П.