

Кому: **Обществу с ограниченной**  
 (наименование застройщика)  
**ответственностью Специализированный**  
**застройщик «ОРИЕНТИР»**  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
**ИНН 7325133373**  
 полное наименование организации - для  
**432001, г. Ульяновск, ул. Орлова, д. 28/58**  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
**цокольный этаж, оф. 2**  
 и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **23.11.2020**

№ **73-73-182-2020**  
 (предыдущие № 73-73-198-2019 от 22.10.2019;  
 № 73-73-537-2018 от 29.06.2019;  
 № 73-73-818-2017 от 16.11.2017)

### Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной  
 власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
 строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
 Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «АкадемЭкспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	<b>73-2-1-3-050103-2020 от 08.10.2020</b>







	Площадь застройки (кв. м):	859,8	
	Иные показатели:	<b>количество квартир – 50 шт., в том числе:</b> - 1-комнатных – 28 шт., - 2-комнатных – 9 шт., - 3-комнатных – 13 шт.; <b>Общая площадь квартир – 3 043,98 м<sup>2</sup>;</b> <b>Жилая площадь квартир – 1 486,38 м<sup>2</sup></b>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Льва Толстого, д. 13</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до **"25" ноября 2022 г.**

в соответствии с проектной документацией 0311/2020-ПОС ООО «Проф-Проект», раздел 6 «Проект организации строительства» (в связи с корректировкой проектной документации)

**Начальник УАиГ**  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Н.А.Гордеева**  
 (расшифровка подписи)

**"23" ноября 2020 г.**

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.