

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Специализированный
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
застройщик «Старстрой Плюс»
полное наименование организации - для
392000, г. Тамбов,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Советская, 67А
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 26.11.2019

№ 68-306000-067-2019

I. Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного

(наименование объекта(этапа)

назначения по ул. Мичуринской, 213В/1 в г. Тамбове

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Тамбов, ул. Мичуринская, 213В, корпус 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление администрации города Тамбова Тамбовской области от 19.08.2019 № 4333

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

68:29:0211027:7144

строительный адрес: *г. Тамбов, ул. Мичуринская, 213В, корпус 1*

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 68-306000-078-2018, дата выдачи 24.12.2018, орган, выдавший разрешение

на строительство управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	22756,8	22156,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	5105,1	5101,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	418,3	419,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-

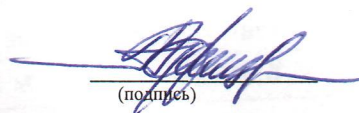
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3460,0	3469,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1120,1
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	56 / 3460,0	56 / 3469,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	24 / -	24 / 902,4
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	32 / -	32 / 2566,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3552,8	3561,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ленточные, ж/б	ленточные, ж/б
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели		-	-
3. Объекты промышленного назначения			

1	Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
	Тип объекта		-	-
	Мощность		-	-
	Производительность		-	-
	Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
	Лифты	шт.	-	-
	Эскалаторы	шт.	-	-
	Инвалидные подъемники	шт.	-	-
	Материалы фундаментов		-	-
	Материалы стен		-	-
	Материалы перекрытий		-	-
	Материалы кровли		-	-
	Иные показатели		-	-
	4. Линейные объекты			
	Категория (класс)		-	-
	Протяженность	м	-	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
	Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
3	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
1	Иные показатели		-	-
	5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
	Класс энергоэффективности здания		A (высокий)	A (высокий)
9,3	Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
2,4	Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
6,9	Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 27.07.2019, кадастровым инженером Заботновой Натальей Владимировной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 68-13-319 от 20.12.2013, выданный Комитетом по управлению имуществом Тамбовской области, 14.01.2014 (дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров).

Первый заместитель начальника
управления градостроительства и
архитектуры,
главный архитектор области

(должность исполнителя государственного задания, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

А.А. Филатов
(расшифровка подписи)

“ 26 ноября 2019 г.



Пролито, пронумеровано,
скреплено печатью
№ 2
Лист (ов)

