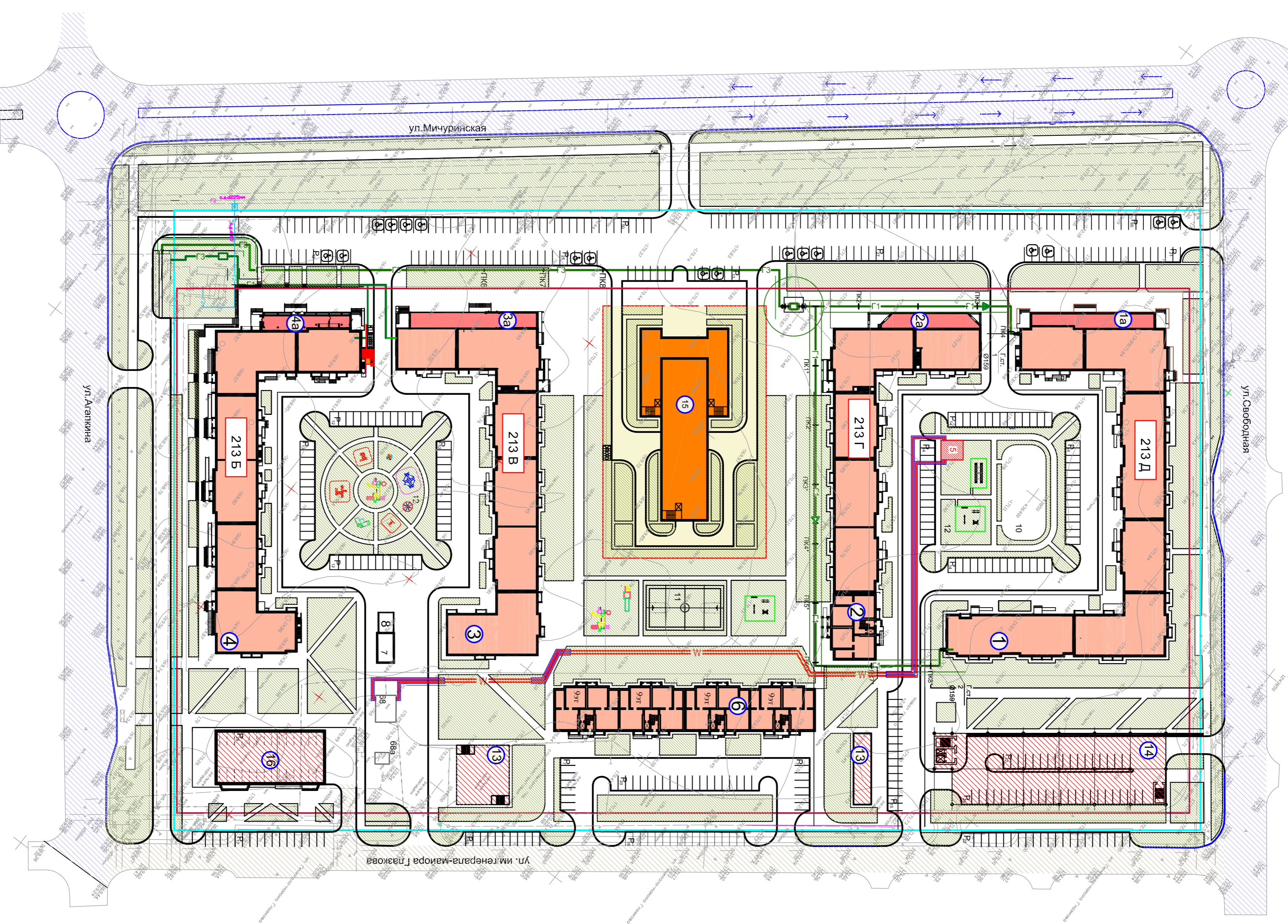


СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения
- Существующие дороги
- Проектируемые дороги
- Проектируемое жилое здание с ПОН на первом этаже
- Проектируемое здание поликлиники
- Улицы в жилой застройке
- Граница проектирования и благоустройства
- Стоянка для автомобилей
- Парковочное место для автомобиля инвалида
- Красная линия
- Общественное здание
- Газон

№ п/п	Наименование	Этажность	Кол-во		Площадь, м ²				Спроектируемый объект, м ³		Примечания		
			квартир	застройки	общая площадь квартир	общая площадь нескольких помещений	здания	всего	здания	всего			
1	Многоквартирный жилой дом с подвальной частью	9	301	301	3546,78	3546,78	1770,12	1770,12	831,48	831,48	114383,65	114383,65	Проектируется
2	Многоквартирный жилой дом с подвальной частью	9	202	202	2580,76	2580,76	1595,44	1595,44	711,52	711,52	77425,80	77425,80	Проектируется
3	Многоквартирный жилой дом с подвальной частью	9	211	211	3132,50	3132,50	1836,54	1836,54	1385,33	1385,33	69132,64	69132,64	Проектируется
4	Многоквартирный жилой дом с подвальной частью	9	211	211	3132,50	3132,50	1836,54	1836,54	1385,33	1385,33	69132,64	69132,64	Проектируется
5	Трансформаторная подстанция				42,75								Проектируется
6	Многоквартирный жилой дом	9	128	128	1458,99	1458,99	6967,84	6967,84	844,20	844,20	41083,13	41083,13	Проектируется
7	Трансформаторная подстанция				64,00								Проектируется
8	Повышающая насосная станция				40,50								Проектируется
9	ШРП				21,35								Проектируется
68	Трансформаторная подстанция				63,00								Существует
68a	КНС				19,00								Существует
69	ПТЭП				23,75								Существует
10	Хоккейная коробка												Проектируется
11	Площадка для баскетбола												Проектируется
12	Тренировочная площадка												Проектируется
13	Общественное здание	1			484,00	484,00	414,00	414,00	1452,00	1452,00			Проектируется
14	Общественное здание	1			1800,00	1800,00	1490,00	1490,00	7450,00	7450,00			Проектируется
15	Медицинский центр	1-3			1415,00	1415,00	2567,15	2567,15	12735,00	12735,00			Проектируется
16	Торговый центр	2			768,86	768,86	900,34	900,34	900,34	900,34			Проектируется

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

N/N	Наименование	Количество	
		га	%
1	Площадь участка "благоустройства"	7,11	100
2	Жилая зона	4,3	61
3	Общественно-деловая зона	0,95	13
4	Зона торгово-развлекательного назначения	0,30	
5	Зона объектов коммунально-бытового назначения	0,11	
6	Проезды, проезды, авто-стоянки	1,86	26

ТЕХНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N/N	Наименование	Ед. Изм.	Кол-во
1	Общая площадь жилых домов	м.кв	65167,44
2	Население при обеспеченности общей площадью 30 м.кв на человека	чел.	2173
3	Плотность населения	чел/га	305
4	Коэффициент плотности застройки		1,10
5	Коэффициент застройки		0,26
6	Помещения общественного назначения	объект	140
7	Мест на открытых стоянках для автомобилей	мест	503

Согласовано			
Ивл. N подл.	Подпись	Дата	Взамен ивл. N

1. Данный чертёж разработан на топографической основе в М 1:1000, предоставленной заказчиком.

Имя	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Дата	Имя	Генерал-майора В.А. Глазова	Австрия	Города Тамбова
Проектир.	Сварнова		10/05						
Проверит.	Карина								
ГИП	Карина								
Н.контр.	Карина								