

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Капитал»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для
392525, Тамбовская обл., Тамбовский р-н,
юридических лиц), его почтовый индекс
п. Строитель, ул. Придорожная, 45А
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29.12.2018

№ 68-306000-054-2018

I. Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой дом (II этап строительства в осях 1с-2с)

(наименование объекта(этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Тамбов, ул. Астраханская, 181В, корпус 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление администрации города Тамбова Тамбовской области от 09.11.2018 № 5813

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

68:29:0309005:7960

строительный адрес: **г. Тамбов, ул. Астраханская, 181В, корпус 2**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

68306000-2038-2016

15.11.2016

№ **68306000-2469-2017**, дата выдачи **08.12.2017**, орган, выдавший разрешение

на строительство **администрация города Тамбова Тамбовской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	21661,2	21324,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	4432,1	4807,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2903,1	2860,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1876,2
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	72 / 2903,1	72 / 2860,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	54 / -	54 / 1895,9
2-комнатные	шт./кв. м	18 / -	18 / 965,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2971,9	2931,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение	водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б блоки	ж/б блоки
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели		-	-

На
Тр
М
П
Се
об
Л
Э
И
М
М
М
И
К
(к
П
М
гр
Д
ха
Т
ли
П
ок
И
К
У
п
М
ог
За
Ра
по
кв
Ка
ка
И.
гр
об
с

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		<i>В (высокий)</i>	<i>В (высокий)</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 22.10.2018, кадастровым инженером Ишевской Натальей Александровной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 68-12-246 от 29.10.2012, выданный Комитетом по управлению имуществом Тамбовской области (дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 13.11.2012).

И.о. начальника управления
градостроительства и архитектуры
области

(должность, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.Ю. Борзых

(расшифровка подписи)

29 декабря 2018 г.



Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью
Лист (ов)

