

Кому

Акционерному обществу

(наименование застройщика)

«Агентство по ипотечному жилищному

(фамилия, имя, отчество- для граждан,

кредитованию Тамбовской области»

полное наименование организации- для

Тамбовская область, г. Тамбов,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Интернациональная, 14

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

повторно, взамен разрешения на строительство от 23.06.2016

№ 68306000-1909-2016

Дата 15.02.2017

№ 68306000-2140-2017

администрация города Тамбова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	12-этажный многоквартирный жилой дом по проезду Запрудному, д.10 Тамбовское областное государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности» (ТОГАУ «Тамбовгосэкспертиза») № 68-1-4-0389-14 от 20.11.2014 № 68-1-1-2-0031-18 от 28.02.2018
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	68:20:3660003:89 68:20:3660003 -
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 68306000-1780, утвержден постановлением администрации города Тамбова от 02.06.2016 № 3350
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются	ООО Тамбовская инвестиционная компания» 2014 ООО «Перспектива» 2016 г.г.

Исправляемому верить

Председатель комитета градостроительства

В.Н. Зининых

	конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	28013,83	Площадь участка (кв. м): 6935,0
	Объем (куб. м):	102781,91	в том числе подземной части (куб. м): 6707,01
	Количество этажей (шт.):	12+технический чердак+подвал	Высота (м): 41,25 42,52
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	2826,06 Верно: 2837,04	17218,08
	Иные показатели:	Количество квартир-468 шт.; общая площадь квартир -17224,8 кв.м; площадь квартир -17195 кв.м; жилая площадь — 8431,1 кв.м	
5	Адрес (местоположение) объекта:		г. Тамбов, проезд Запрудный, д. 10 <i>Исправленному верить</i>
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		<i>Председатель комитета градостроительства</i> <i>А.Н. Зильмуров</i>
	Категория (класс):		-
	Протяженность (км):		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели: площадь земельного участка		-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 23 ” мая 20 18 г.

в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства»

Заместитель председателя
комитета градостроительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 15 ” февраля 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 23 ” июня 20 19 г.

Председатель комитета градостроительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

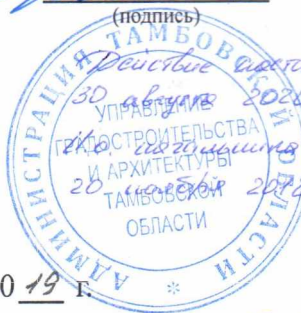
“ 22 ” мая 20 18 г.

М.П.

Д.Ф.Комов

(расшифровка подписи)

(подпись)



(подпись)

А.Н. Зильмуров
(расшифровка подписи)



УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

г. Тамбов

«13» июня 2018 г.

№ 152-0

О внесении изменений в разрешение на строительство № 68306000-2140-2017 от 15.02.2017

В соответствии с частью 21.5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании уведомления о переходе прав на земельный участок от 05.06.2018 № 01-09/13 **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в разрешение на строительство № 68306000-2140-2017 от 15.02.2017 на объект капитального строительства «12-этажный многоквартирный жилой дом», расположенного по адресу: Тамбовская область, город Тамбов, пр. Запрудный, 10» следующее изменение:

в строке «Кому» слова «Акционерному обществу «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию Тамбовской области», Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Интернациональная, 14» заменить словами «Обществу с ограниченной ответственностью ЖК «Видный», 392000, г. Тамбов, ул. Советская, 190».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления,
главный архитектор области

А.А. Филатов



УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

г. Тамбов

«28» июня 2018 г.

№ 167-0

О внесении изменений в разрешение на строительство № 68306000-2140-2017 от 15.02.2017

В соответствии с частью 7 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании обращения застройщика ООО ЖК «Видный» от 20.06.2018 № 01-09/42 **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в разрешение на строительство № 68306000-2140-2017 от 15.02.2017 на объект капитального строительства «12-этажный многоквартирный жилой дом», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, проезд Запрудный, 10» следующие изменения:

в пункте 2 позицию «Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией» изложить в редакции «Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Тамбов, проезд Запрудный, 10»;

в пункте 2 позицию «Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» дополнить словами «Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт»;

в пункте 2 позицию «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» дополнить словами «от 13.06.2018 № 77-2-1-1-0026-18»;

в пункте 4 позицию «Общая площадь (кв.м.)» изложить в редакции «32699,05»;

в пункте 4 позицию «Объем (куб.м.)» изложить в редакции «118908,69»;

в пункте 4 позицию «в том числе подземной части (куб.м.)» изложить в редакции «7482,32»;

в пункте 4 позицию «Количество этажей (шт.)» изложить в редакции «15»;

в пункте 4 позицию «Количество подземных этажей (шт.)» изложить в редакции «1»;

в пункте 4 позицию «Площадь застройки (кв.м.)» изложить в редакции «2834,3»;

в пункте 4 позицию «Площадь участка (кв.м.)» изложить в редакции «6935,00»;

в пункте 4 позицию «Высота (м)» изложить в редакции «45,68»;

в пункте 4 позицию «Иные показатели» изложить в редакции «общая площадь квартир – 20741,58 кв. м; площадь квартир – 20717,65 кв. м; жилая площадь квартир – 10210,9 кв. м; количество квартир – 546; этажность – 14»;

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления,
главный архитектор области

 А.А. Филатов

Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью



№ 12345 (об)