

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Гринтауэр»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для
392000, г. Тамбов,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Советская, 158
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30.09.2019

№ 68-306000-049-2019

I. Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного~~ работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными

(наименование объекта(этапа)

помещениями общественного назначения по адресу: г. Тамбов, ул. Свободная, 4, корпус 1

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Тамбов, ул. Свободная, 4, корпус 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

68:29:0211027:421

строительный адрес: г. Тамбов, ул. Свободная, 4, корпус 1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 68306000-2276-2017, дата выдачи 19.06.2017, орган, выдавший разрешение

на строительство администрация города Тамбова Тамбовской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	39055,0	29820,88
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	9660,0	10340,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	1504,0	1560,8

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6353,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2426,0
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	237 / 6727,0	237 / 6353,9
1-комнатные	шт./кв. м	222 / -	222 / 5387,4
2-комнатные	шт./кв. м	15 / -	15 / 966,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6822,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы стен		смешанные	смешанные
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		металлическая	металлическая
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	<i>В (высокий)</i>	<i>В (высокий)</i>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 26.09.2019, кадастровым инженером Разуваевым Олегом Владимировичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 68-10-87 от 27.12.2010, выданный Комитетом по управлению имуществом Тамбовской области, 17.01.2011 (дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров).

Первый заместитель начальника управления градостроительства и архитектуры, главный архитектор области

(должность, наименование должности лица, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 30 сентября 2019 г.

М.П.



(Handwritten signature)
(подпись)

А.А. Филатов
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью
лист (ов)

