

Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

(фамилия, имя, отчество- для граждан,

«ИнвестСтройСервис»»

полное наименование организации- для

392000, г. Тамбова

юридических лиц), его почтовый индекс

пер. Защитный, 5Б

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 31.05.2017

№ 68306000-2264-2017

администрация города Тамбова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Тамбовское областное государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности» (ТОГАУ «Тамбовгосэкспертиза»)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 28.05.2015, № 68-1-4-0211-15
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	68:29:0201001:1371
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	68:29:0201001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 14.11.2013, № RU 68306000-883, утвержден постановлением администрации города Тамбова от 23.04.2014 № 3111
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью Институт «Тамбовстройпроект», 2013 год

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	12432,55	Площадь участка (кв. м):	7360,0
	Объем (куб. м):	62299,05	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	2; 7; 10; 13; 16	Высота (м):	47,8
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1905,73		
	Иные показатели:	Кол-во квартир – 198, общая площадь квартир – 10107,16 кв.м, площадь помещений общественного назначения – 428,76 кв.м		
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Тамбов, ул. Рылеева, 77, корпус 4		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность : водопровод - канализация - сети электроснабжения -	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 20 18 г.

в соответствии с Раздел 6. Проект организации строительства.

Председатель комитета градостроительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Н. Зимнухов

(расшифровка подписи)

“ 31 ” мая 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.



УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

г. Тамбов

«28» сентября 2018 г.

№ 36-0

О внесении изменений в разрешение на строительство № 68306000-2264-2017 от 31.05.2017

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления застройщика ООО «ИнвестСтройСервис» от 19.09.2018 № 01-09/249 **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в разрешение на строительство № 68306000-2264-2017 от 31.05.2017 на объект капитального строительства «Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения», расположенный по адресу: г. Тамбов, ул. Рылеева, 77, корпус 4, следующие изменения:

в пункте 2 позицию «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» дополнить словами «, от 25.05.2018 № 68-1-1-2-0071-18»;

в пункте 3.3 позицию «Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта» дополнить словами «(с изменениями от 2018 года)»;

в пункте 4:

позицию «Общая площадь (кв.м)» изложить в редакции «жилого дома – 12432,55 кв.м, крышной котельной – 73,43 кв.м.»;

позицию «Объем (куб.м)» изложить в редакции «жилого дома – 62632,74 куб.м, крышной котельной – 333,69 куб.м.»;

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления,
главный архитектор области

А.А. Филатов

дошито, пронумеровано,
сепелено печатью

(988) лист (об)

