



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАМБОВА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.12.2017

г. Тамбов

№ 7605

О внесении изменений в разрешение от 15.11.2016 №68306000-2038-2016 на строительство многоквартирного жилого дома по ул. Астраханской, 181В (II этап строительства в осях 1с-2с)

Земельный участок площадью 1411 кв.м с кадастровым номером 68:29:0309005:7960 по ул. Астраханской, 181В/2 принадлежит на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛ» (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.10.2017 №68-0-1-122/5502/2017-13627).

Обществу с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛ» выдан градостроительный план земельного участка по ул. Астраханской, 181В от 13.11.2017 №RU68306000-2346.

Обществу с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛ» выдано разрешение от 15.11.2016 №68306000-2038-2016 на строительство многоквартирного жилого дома по ул. Астраханской, 181В (II этап строительства в осях 1с-2с) сроком действия до 30.06.2018.

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛ» о внесении изменений в разрешение на строительство многоквартирного жилого дома по ул. Астраханской, 181В (II этап строительства в осях 1с-2с), в связи с образованием земельных участков путем раздела, на основании ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

Комитету градостроительства администрации города Тамбова Тамбовской области (Зимнухов) внести изменения в разрешение от 15.11.2016 №68306000-2038-2016 на строительство многоквартирного жилого дома по ул. Астраханской, 181В (II этап строительства в осях 1с-2с) и выдать обществу с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛ» разрешение на строительство многоквартирного жилого дома по ул. Астраханской, 181В (II этап строительства в осях 1с-2с) повторно, взамен разрешения от 15.11.2016 №68306000-2038-2016.

**Исполняющий обязанности
главы города Тамбова
Тамбовской области**



Д.А.Самородин

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью
 (фамилия, имя, отчество- для граждан,
«КАПИТАЛ»
 полное наименование организации- для
Тамбовская обл., Тамбовский р-н,
 юридических лиц), его почтовый индекс
п.Строитель, ул.Придорожная, 45а
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
 (повторно, взамен разрешения от 15.11.2016 №68306000-2038-2016)

Дата 08.12.2017

№ 68306000-2469-2017

администрация города Тамбова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом (II этап строительства в осях 1с-2с)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Тамбовское областное государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности» (ТОГАУ «Тамбовгосэкспертиза»)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	68-2-1-2-0025-17 от 10.11.2016
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	68:29:0309005:7960
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	68:29:0309005
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 68306000-2346, от 13.11.2017
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Аркадий» 2016 год

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	4432,1	Площадь участка (кв. м):	1411,0
	Объем (куб. м):	21661,2	в том числе подземной части (куб. м):	2470,0
	Количество этажей (шт.):	9, подвал+техэтаж	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	712,8		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир - 2971,9 кв.м; количество квартир - 72 шт.; площадь квартир - 2903,1 кв.м; жилая площадь квартир -1478,1 кв.м		
5	Адрес (местоположение) объекта:		г. Тамбов, ул. Астраханская, 181В	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность: (км)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели: площадь земельного участка	-		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 15 ” ноября 20 18 г.

в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства»

Председатель комитета градостроительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Н. Зимнухов

(расшифровка подписи)



08 декабря 20 17 г.

М.П. Действие настоящего разрешения продлено до _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.